

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

26 de diciembre de 2000

Asunto: BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 18 de diciembre de 2000, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos de las Series A y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 18.12.2000:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0315271009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0315271017)
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 30.11.2000:
 - Clasificación por los índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de cada cuota vencida y no pagada de los préstamos en morosidad.
 - Amortización anticipada y tasa de amortización anticipada real.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 18.12.2000.

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

(Importes en euros)

Número de Bonos: 3.386										PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0315271009										Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
19.03.2001	5,2043%	985,56	808,16										
18.12.2000	5,0806%	998,32	818,62	3.380.311,52	0	2.856,55	75.957,75	75,958%	9.672.278,30	257.192.941,50	9.672.278,30	9.672.278,30	0,00
18.09.2000	4,7511%	969,32	794,84	3.282.117,52	0	3.018,27	78.814,30	78,814%	10.219.862,22	266.865.219,80	10.219.862,22	10.219.862,22	0,00
19.06.2000	4,0292%	888,00	728,16	3.006.768,00	0	3.745,22	81.832,57	81,833%	12.681.314,92	277.085.082,02	12.681.314,92	12.681.314,92	0,00
17.03.2000	3,6865%	821,99	674,03	2.783.258,14	0	3.856,56	85.577,79	85,578%	13.058.312,16	289.766.396,94	13.058.312,16	13.058.312,16	0,00
17.12.1999	2,9099%	675,66	554,04	2.287.784,76	0	3.698,26	89.434,35	89,434%	12.522.308,36	302.824.709,10	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00
17.09.1999	2,8450%	1.169,18	958,73	3.958.843,48	0	6.867,39	93.132,61	93,133%	23.252.982,54	315.347.017,46	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00
20.04.1999							100.000,00			338.600.000,00			

Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

(Importes en euros)

Número de Bonos: 114											PROMEMORIA:			
Código ISIN: ES0315271017											Amortización Bonos Series A y B			
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
19.03.2001	5,5287%	1.378,39	1.130,28											
18.12.2000	5,4050%	1.347,55	1.104,99	153.620,70	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	9.672.278,30	9.672.278,30	0,00	
18.09.2000	5,0755%	1.265,40	1.037,63	144.255,60	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	10.219.862,22	10.219.862,22	0,00	
19.06.2000	4,3536%	1.121,20	919,38	127.816,80	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	12.681.314,92	12.681.314,92	0,00	
17.03.2000	4,0109%	999,98	819,98	113.997,72	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	13.058.312,16	13.058.312,16	0,00	
17.12.1999	3,2343%	806,36	661,22	91.925,04	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	12.522.308,36	12.522.308,36	0,00	
17.09.1999	3,1694%	1.302,49	1.068,04	148.483,86	0	0,00	100.000,00	100,00%	0,00	11.400.000,00	23.252.982,54	23.252.982,54	0,00	
20.04.1999							100.000,00			11.400.000,00				

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

15/12/00

BZ01 - BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACION ANTICIPADA								
% mensual constante		0,000%	0,605%					
% anual equivalente		0,000%	7,027%					
BONOS SERIE A (ISIN : ES0315271009)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		6,92	4,82					
fecha		14/11/2007	9/10/2005					
Amortización final años		17,52	14,01					
fecha		17/06/2018	17/12/2014					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		6,76	4,71					
fecha		16/09/2007	28/08/2005					
Amortización final años		13,51	10,26					
fecha		17/06/2014	17/03/2011					
BONOS SERIE B (ISIN : ES0315271017)								
Sin ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		19,70	16,57					
fecha		21/08/2020	5/07/2017					
Amortización final años		23,02	23,02					
fecha		17/12/2023	17/12/2023					
Con ejercicio amortización opcional (1)								
Vida media años		13,51	10,26					
fecha		17/06/2014	17/03/2011					
Amortización final años		13,51	10,26					
fecha		17/06/2014	17/03/2011					

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial

Cartera de Participaciones al Día 30/11/2000
Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice (1)	Numero PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Índice EU1A M. Hipotecario Euribor 1 año (med.m	32	0,468590	244.449.069,00	0,544289	5,938884	0,975680	3,720407	25,000000	47,364110	180,594841	19/12/15
Índice MB1A M. Hipotecario Mibor 1 año (med.mer	6.797	99,531410	44.667.172.519,00	99,455711	5,806971	1,281271	3,925786	24,856872	46,699356	152,682969	21/8/13
Total Cartera	6.829	100,000000	44.911.621.588,00	100,000000							
<i>Media Ponderada:</i>					5,807689	1,279608	3,924668	24,857651	46,702974	152,834891	26/8/13
<i>Media Simple:</i>			6.576.602,96		5,860551	1,330385	3,907446	24,843169	42,718530	140,277639	9/8/12
<i>Mínimo:</i>			86.214,00		4,250000	0,400000	0,000000	0,000000	0,430274	21,064516	1/9/02
<i>Máximo:</i>			44.842.879,00		7,750000	2,500000	10,000000	25,000000	75,957748	275,064516	1/11/23

Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente

12/12/00 19.06.15 JLUIS XXXXSE01

Análisis de Impagos por Antigüedad de la Primera Cuota Vencida y no Pagada al 30/11/2000
Clasificación por Antigüedad Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad	DEUDA VENCIDA					DEUDA PENDIENTE			DEUDA TOTAL		Valor Garantía	Deuda/Tasación			
	PHS	Principal	Intereses	Otros	Total	Principal	Otros	Principal	Total Deuda	s/Principal		s/Total			
Hasta 1 Mes	163	5.945.656	5.532.910	425.370	11.903.936	52,94	1.115.953.555	72,50	0	1.121.899.211	72,37	1.127.857.491	2.658.177.948	42,2056	42,4297
De 1 a 2 Meses	52	3.464.910	3.460.275	342.124	7.267.309	32,32	368.354.744	23,93	0	371.819.654	23,99	375.622.053	743.655.000	49,9989	50,5103
De 2 a 3 Meses	2	186.317	239.075	22.820	448.212	1,99	17.013.132	1,11	0	17.199.449	1,11	17.461.344	28.366.000	60,6340	61,5573
De 3 a 6 Meses	2	293.637	64.593	24.403	382.633	1,70	12.737.242	0,83	0	13.030.879	0,84	13.119.875	22.189.000	58,7268	59,1278
De 6 a 12 Meses	5	672.037	868.361	199.071	1.738.469	7,73	19.866.509	1,29	0	20.538.546	1,32	21.604.978	49.510.000	41,4836	43,6376
De 1 a 2 Años	1	376.111	294.484	74.823	745.418	3,32	5.346.229	0,35	0	5.722.340	0,37	6.091.647	9.304.000	61,5041	65,4734
	225	10.938.668	10.459.698	1.087.611	22.485.977		1.539.271.411	0		1.550.210.079		1.561.757.388	3.511.201.948	44,1504	44,4793

Análisis de Impagados al 30/11/2000
 Clasificación por Antigüedad de cada Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad de la Deuda	Recibos	Principal	%	Intereses	%	Seguros y Otros	%	Total Deuda	%
Div.:ESP Adm.:0103 Ced.:0103 Tipo Act.:HIPO									
11/1999	1	28.513,00	0,26	22.651,00	0,22	2.500,00	0,33	53.664,00	0,24
12/1999	1	28.626,00	0,26	22.538,00	0,22	2.500,00	0,33	53.664,00	0,24
01/2000	3	42.730,00	0,39	42.574,00	0,41	7.500,00	0,98	92.804,00	0,42
02/2000	3	42.903,00	0,39	42.424,00	0,41	7.500,00	0,98	92.827,00	0,42
03/2000	6	102.067,00	0,93	96.563,00	0,92	15.000,00	1,97	213.630,00	0,96
04/2000	6	102.486,00	0,94	108.131,00	1,03	15.000,00	1,97	225.617,00	1,02
05/2000	6	102.905,00	0,94	107.711,00	1,03	15.000,00	1,97	225.616,00	1,02
06/2000	6	103.327,00	0,94	107.289,00	1,03	15.000,00	1,97	225.616,00	1,02
07/2000	7	121.429,00	1,11	106.864,00	1,02	17.500,00	2,30	245.793,00	1,11
08/2000	8	166.394,00	1,52	124.997,00	1,20	17.500,00	2,30	308.891,00	1,39
09/2000	10	231.952,00	2,12	196.190,00	1,88	22.500,00	2,95	450.642,00	2,03
10/2000	62	1.999.322,00	18,28	1.822.184,00	17,42	148.000,00	19,44	3.969.506,00	17,91
11/2000	225	7.866.014,00	71,91	7.659.582,00	73,23	476.000,00	62,51	16.001.596,00	72,21
	344	10.938.668,00	100,00	10.459.698,00	100,00	761.500,00	100,00	22.159.866,00	100,00
Total Listado:	344	10.938.668,00		10.459.698,00		761.500,00		22.159.866,00	

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago al 30/11/2000 (NO incluidas cancelaciones de participaciones)

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses		Histórico	
				% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa	% Tasa		
				Mensual	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente	Mensual Constante	Anual Equivalente
16/04/1999	58.235.573.791,00	100,000000	0,00										
30/04/1999	57.829.596.823,00	99,302871	345.932.066,00	1,1845	13,3236							1,1845	13,3236
31/05/1999	56.991.262.715,00	97,863314	506.397.363,00	0,8757	10,0168							1,0302	11,6857
30/06/1999	56.099.200.081,00	96,331497	605.647.651,00	1,0627	12,0328	1,0410	11,8015					1,0410	11,8015
31/07/1999	55.231.731.481,00	94,841912	619.534.302,00	1,1044	12,4767	1,0143	11,5152					1,0569	11,9708
31/08/1999	54.595.948.212,00	93,750168	363.893.175,00	0,6588	7,6253	0,9422	10,7382					0,9774	11,1184
30/09/1999	54.026.834.362,00	92,772906	296.301.084,00	0,5427	6,3215	0,7689	8,8468	0,9051	10,3363			0,9051	10,3363
31/10/1999	53.235.768.772,00	91,414517	522.040.818,00	0,9663	10,9988	0,7228	8,3365	0,8686	9,9399			0,9138	10,4312
30/11/1999	52.575.002.933,00	90,279875	356.824.146,00	0,6703	7,7536	0,7266	8,3790	0,8344	9,5663			0,8834	10,1008
31/12/1999	51.696.832.809,00	88,771913	618.795.366,00	1,1770	13,2446	0,9381	10,6940	0,8535	9,7751			0,9161	10,4557
31/01/2000	50.996.635.612,00	87,569560	412.357.538,00	0,7976	9,1623	0,8819	10,0839	0,8023	9,2144			0,9042	10,3272
29/02/2000	50.377.179.824,00	86,505853	336.630.909,00	0,6601	7,5399	0,8785	10,0470	0,8026	9,2168			0,8821	10,0862
31/03/2000	49.574.549.912,00	85,127606	488.828.350,00	0,9703	11,0419	0,8094	9,2920	0,8738	9,9957	0,8894	10,1662	0,8894	10,1662
30/04/2000	48.948.534.307,00	84,052635	374.172.344,00	0,7548	8,6909	0,7952	9,1354	0,8385	9,6109	0,8536	9,7755	0,8791	10,0536
31/05/2000	48.246.229.833,00	82,846663	419.583.781,00	0,8572	9,8150	0,8608	9,8544	0,8696	9,9507	0,8520	9,7587	0,8775	10,0365
30/06/2000	47.581.917.517,00	81,705931	382.148.431,00	0,7921	9,1018	0,8014	9,2038	0,8054	9,2479	0,8295	9,5119	0,8718	9,9745
31/07/2000	47.023.435.956,00	80,746926	280.546.809,00	0,5896	6,8502	0,7464	8,5977	0,7708	8,8670	0,7866	9,0409	0,8542	9,7824
31/08/2000	46.504.301.535,00	79,855488	252.863.541,00	0,5377	6,2650	0,6399	7,4138	0,7504	8,6422	0,7765	8,9300	0,8356	9,5792
30/09/2000	45.978.360.275,00	78,952361	264.901.851,00	0,5696	6,6251	0,5656	6,5804	0,6836	7,9014	0,7787	8,9546	0,8209	9,4175
31/10/2000	45.445.687.491,00	78,037674	268.356.570,00	0,5837	6,7839	0,5637	6,5582	0,6551	7,5836	0,7468	8,6029	0,8084	9,2808
30/11/2000	44.911.621.588,00	77,120596	301.137.314,00	0,6626	7,6677	0,6053	7,0267	0,6226	7,2204	0,7462	8,5958	0,8011	9,2008

(1) Saldo de fin día.

BZ Hipotecario 1 Fondo de Titulización Hipotecario

Origen y Aplicación de Fondos Disponibles

Fecha de Pago:	18.12.2000		
A. FONDOS DISPONIBLES (EUROS)			
Cuenta Tesorería: saldo al	18.12.2000		20.741.161,82
Fondo Reserva		7.000.000,00	
			20.741.161,82
B. APLICACIÓN (EUROS)			
1º Gastos ordinarios y extraordinarios			21.481,51
2º Intereses Bonos Serie A			3.380.311,52
3º Intereses Bonos Serie B			153.620,70
4º Dotación Fondo Reserva			7.000.000,00
5º Amortización Bonos Serie A			9.672.278,30
6º Amortización Bonos Serie B			0,00
7º Intereses Préstamo Subordinado			98.026,03
8º Amortización principal Préstamo Subordinado			20.114,71
9º Amortización principal Préstamo Subordinado			0,00
10º Gastos administración préstamos			6.820,53
11º Gastos comisión intermediación financiera			388.508,52
<u>TOTAL APLICADO (EUROS)</u>			20.741.161,82
C. ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERÍA (EUROS)			
Saldo de la cuenta después aplicación	18.12.2000		7.000.000,00
Fondo Reserva		7.000.000,00	