

CNMV  
Paseo de la Castellana 15  
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid, 24 de Abril de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario IX, FTH adjunto remitimos la información correspondiente al periodo del 15 de Enero de 2009 al 15 de Abril de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
  - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García  
Director de Gestión

Ahorro y Titulización S.G.F.T.,S.A.

*I. AyT Génova Hipotecario IX FTH: Datos generales sobre el Fondo.*

Fecha Constitución del Fondo	30 de Noviembre de 2006
Fecha Emisión Bonos	5 de Diciembre de 2006
Fecha Vencimiento Final	15 de Julio de 2039
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC Barclays Bank, S.A. Bancaja Caixa d´Estalvis de Catalunya ING Belgium SA/NV Fortis Bank NV-SA
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

*II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA*

**SERIE A1**

Código ISIN: <b>ES0312300009</b>	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	-------------------------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00 euros	217.500.000,00 euros
Actual	4.531,95 euros	19.713.982,50 euros
% Actual/ Origen	9,06 %	9,06 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Abril de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	51,80 euros	225.330,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	3.251,56 euros	14.144.286,00 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	0,33 años	

**SERIE A2**

Código ISIN: <b>ES0312300017</b>	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody´s) / AAA (Fitch)
----------------------------------	-------------------------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	750.000.000,00 euros
Actual	50.000,00	750.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Abril de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	345,25 euros	5.178.750,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	10,11 años	

## SERIE B

Código ISIN: <b>ES0312300025</b>	Calificación: A (Fitch) / Aa3 (Moody´s) / AA- (S&P)
----------------------------------	-----------------------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	11.000.000,00 euros
Actual	50.000,00	11.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Abril de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	354,00 euros	77.880,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	14,23 años	

## SERIE C

Código ISIN: <b>ES0312300033</b>	Calificación: BBB (Fitch) / Baa1 (Moody´s) / BBB+ (S&P)
----------------------------------	---------------------------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.800.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.800.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Abril de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	385,25 euros	83.214,00 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	14,23 años	

## SERIE D

Código ISIN: <b>ES0312300041</b>	Calificación: BB (Fitch) / Ba3 (Moody´s) / BB+ (S&P)
----------------------------------	------------------------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	50.000,00	10.700.000,00 euros
Actual	50.000,00	10.700.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<b><u>PAGO CUPON FECHA 15 de Abril de 2009</u></b>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	607,75 euros	130.058,50 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	14,23 años	

### III. Valores adquiridos por el Fondo:

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	802.213.979,36 euros
Intereses cobrados	9.761.863,85 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	4,68 %

### - Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH´s
266.394,81 euros	0,033 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,00 %

*IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:*

Intereses disponibles	9.761.863,85 €
Principal disponible	14.144.295,47 €
Cobro Cantidad del Swap	6.373.033,49 €
Fondo de Reserva	10.300.000,00 €
Otros Ingresos	158.431,28 €
<b>TOTAL</b>	<b>40.737.624,09 €</b>
<b>Aplicación del Orden de Prelación de Pagos</b>	
Gastos periódicos del Fondo	50.920,00 €
Pago Cantidad del Swap	9.833.258,27 €
Pago Intereses Bonos A1	225.330,00 €
Pago Intereses Bonos A2	5.178.750,00 €
Pago Intereses Bonos B	77.880,00 €
Pago Intereses Bonos C	83.214,00 €
Pago Intereses Bonos D	130.058,50 €
Amortización de la serie A1	14.144.286,00 €
Amortización de la serie A2	0,00 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Amortización de la serie D	0,00 €
Dotación Fondo de Reserva	10.300.000,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR anterior	0,00 €
Intereses del Préstamo Subordinado FR	125.196,50 €
Amortización PS FR	0,00 €
Intereses demora GC	3.571,59 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC anterior	293.837,43 €
Intereses del Préstamo Subordinado GC	35.901,05 €
Exceso PS GC anterior	255.420,75 €
Amortización PS GC anterior	0,00 €
Amortización PS GC	0,00 €
Comisión Gestión/Administración anterior	0,00 €
Comisión Gestión/Administración	0,00 €
Comisión Variable	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>40.737.624,09 €</b>