

Madrid, 18 de febrero de 2002

**Ref.: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
262.942.795,67 Euros F.T.H. HIPOTEBANSA VI**

En relación al asunto de referencia, adjunto les remitimos la siguiente información periódica:

- Informe trimestral de los Bonos de Titulización Hipotecaria.
- Informe trimestral de las Participaciones Hipotecarias.
- Informe trimestral de origen y aplicación de fondos (caja).
- Tasas de Prepago históricas; y vida media residual de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Ignacio Ortega Gavara
Director General

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA : HIPOTEBANSA VI

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 18/10/2001 - 18/01/02 AÑO:

2002

| | |
|---|--------|
| Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan: | Firma: |
| Ignacia Ortega Gavara-Director General | |

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | | | | |
|---------------------------------|--|--------------------------|------------------------------|---------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 20 de Octubre de 1997. | Agencia de pago de Bonos | Santander Central Hispano | |
| Fecha de Desembolso BTH'S | 30 de Octubre de 1997. | Negociación Mercado | AIAF | |
| Fecha Final Amortización BTH'S | 18 de Julio de 2022. | Agencia de Calificación | S&P España Moody's España | |
| Sociedad Gestora | Santander Central Hispano Titulización | Calificación | Inicial | Actual |
| Originador PH's | Santander Central Hispano | Emisión principal | AAA/Aaa | AAA/Aaa |
| Permuta de Intereses | Santander Central Hispano | Emisión subordinada | A/A2 | A/A2 |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

| SERIES PRELACION CODIGO ISIN | Nº BTH'S | NOMINAL EN CIRCULACION | | | |
|---|----------|------------------------|------------------|------------------|---------|
| | | | INICIAL | ACTUAL | %Act/In |
| Serie A Preferente (ISIN=ES365199001) | 1.707 | Nominal Unitario | 150.253,03 € | 71.509,16 € | |
| | | Nominal Total | 256.481.915,55 € | 122.066.136,12 € | 47,59% |
| Serie B Subordinada (ISIN=ES365199019) | 43 | Nominal Unitario | 150.253,03 € | 150.253,03 € | |
| | | Nominal Total | 6.460.880,12 € | 6.460.880,29 € | 100,00% |

| AMORTIZACIÓN E INTERESES BTH'S | | | |
|----------------------------------|---------------------|-----------------------------|--|
| Actual | | Próximo | |
| Fecha Amortización | 18 de Enero de 2002 | Fecha Próximo Cupón | 18 de Abril de 2.002 |
| Periodo Actual | | | |
| Amortización devengada no pagada | 0 | Tipo de Interés | Serie A-3,5068% Serie B-3,8921% |
| Amortización Calendario | NO | | |
| Amortización Serie A | 5.169,49 € | Importe Bruto Próximo Cupón | Serie A- 618,33 € Serie B- 1.441,97 € |
| Amortización Serie B | 0,00 € | | |
| Intereses Brutos Serie A | 733,35 € | Importe Neto Próximo cupón | Serie A- 507,03 € Serie B-1.182,42 € |
| Intereses Brutos Serie B | 1.582,90 € | | |

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

(Participación en Préstamos Hipotecarios)

| PRESTAMOS HIPOTECARIOS | A LA EMISION | SITUACION ACTUAL |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Número de préstamos | 5.427 | 3.640 |
| Saldo Pendiente de Amortizar PH's | 262.942.795,67 € | 128.527.026,48 € |
| Importes Unitarios Préstamos Vivos | 48.450,86 € | 35.309,62 € |
| Tipo de Interés | 6,84% | 5,60% |

| TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA | SITUACION ACTUAL |
|--|------------------|
| Tasa mensual actual anualizada: | 16,77% |
| Tasa últimos 12 meses anualizada: | 11,19% |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | 9,53% |

| MOROSIDAD ACTUAL | Hasta 1 mes | De 1 a 6 meses | Mayor de 6 mes. |
|------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Deuda Vencida(Principal+Intereses) | 41.548,92 € | 17.178,65 € | 0,00 € |
| Deuda Pendiente de vencimiento | | | 128.491.239,10 € |
| Deuda Total | 41.548,92 € | 17.178,65 € | 128.491.239,10 € |

FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

HIPOTEBANSA VI

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 18 de Enero de 2002

| | |
|--|------------------------|
| A.- ORIGEN: | 11.397.958,46 € |
| a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i> | |
| 1. AMORTIZACION DE PH'S: | 8.824.311,75 € |
| b) <i>INTERESES COBRADOS</i> | |
| 1. INTERESES DE PH'S: | 1.974.149,20 € |
| 2. INTERESES DE REINVERSION: | 113.331,41 € |
| c) <i>RETENCIÓN EN CUENTA COMISION VARIABLE PERIODO ANTE</i> | 486.166,10 € |
| B.- APLICACIÓN: | 11.397.958,46 € |
| 1. GASTOS CORRIENTES: | 48.436,82 € |
| 2. INTERESES NETOS SWAPS SERIE A: | 464.155,89 € |
| 3. INTERESES DE BTH'S SERIE A: | 1.251.828,45 € |
| 4. AMORTIZACION DE BTH'S A: | 8.824.319,43 € |
| 5. INTERESES NETOS SWAPS SERIE B: | 16.637,53 € |
| 6. INTERESES DE BTH'S SERIE B: | 68.064,70 € |
| 7. INTERES PRESTAMOS SUBORDINADOS: | 38.470,65 € |
| 8. AMORTIZACION DE LOS PRESTAMOS SUBORDINADOS | 148.248,44 € |
| 9. COMISIONES A FAVOR DE SANTANDER CENTRAL HISPANO | 686.044,99 € |
| 10. DISPOSICIONES DE FONDOS DE RESERVA | |
| PRINCIPAL Y SECUNDARIO: | -148.248,44 € |

C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

| | |
|-----------------------------|----------------|
| 1. SALDO ANTERIOR: | 1.579.540,39 € |
| 2. UTILIZACION DEL PERIODO: | -101.479,59 € |
| 3. SALDO ACTUAL: | 1.478.060,80 € |

b) EN CONCEPTO FONDO DE RESERVA SECUNDARIO

| | |
|-----------------------------|----------------|
| 1. SALDO ANTERIOR: | 1.359.024,80 € |
| 2. UTILIZACION DEL PERIODO: | -46.768,85 € |
| 3. SALDO ACTUAL: | 1.312.255,95 € |

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| c) RETENCION A CUENTA DEL IS | 71.281,62 € |
|-------------------------------------|--------------------|

| | |
|------------------------|-----------------------|
| TOTAL (A+B+C+D) | 2.861.598,37 € |
|------------------------|-----------------------|



| Fecha | Balance antes de prepago 0,184388 | Balance real | Vector de Prepago | Permanencia a (fin) de mes | Mortalidad mensual media | Tasa Cle. Prepago | Mortalidad mensual | Tasa Cle. Prepago | Balance despues de prepago | Disponible para amortizacion |
|-------|--------------------------------------|----------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|------------------------------|
| 1 | 262.942.795,67 | | 100,00% | 100,00% | | 9,14% | | 11,10% | 262.942.795,67 | 262.942.795,67 |
| 2 | nov-97 | 281.810.548,06 | 261.005.752,01 | 99,17% | 99,59% | 3,53% | 0,31% | 3,63% | 239.634.978,06 | |
| 3 | dic-97 | 260.672.620,70 | 258.227.928,87 | 98,34% | 98,04% | 6,50% | 0,83% | 7,33% | 258.367.812,79 | |
| 4 | ene-98 | 258.527.808,95 | 254.919.958,59 | 97,53% | 98,22% | 6,02% | 0,85% | 9,70% | 253.110.462,67 | 9.832.333,00 |
| 5 | feb-98 | 258.376.467,73 | 251.316.943,03 | 96,72% | 97,27% | 6,68% | 0,97% | 11,07% | 249.995.260,05 | |
| 6 | mar-98 | 257.219.658,07 | 248.533.720,04 | 95,81% | 96,66% | 7,83% | 0,63% | 7,26% | 246.705.773,88 | |
| 7 | abr-98 | 256.054.053,06 | 246.460.370,51 | 95,10% | 95,29% | 7,35% | 0,42% | 4,92% | 243.947.723,05 | 9.563.739,02 |
| 8 | may-98 | 254.882.924,42 | 243.654.317,71 | 94,33% | 95,54% | 7,43% | 0,68% | 7,01% | 240.418.885,39 | |
| 9 | jun-98 | 253.705.109,37 | 241.072.829,41 | 93,54% | 94,29% | 6,64% | 0,60% | 6,97% | 237.318.948,64 | |
| 10 | jul-98 | 252.522.852,68 | 237.932.370,36 | 92,76% | 94,23% | 6,00% | 0,83% | 8,54% | 234.249.032,60 | 9.297.891,07 |
| 11 | ago-98 | 251.333.357,14 | 235.229.542,02 | 91,99% | 91,59% | 5,53% | 0,68% | 7,64% | 231.709.140,31 | |
| 12 | sep-98 | 250.138.084,92 | 233.373.784,85 | 91,23% | 93,30% | 6,63% | 0,31% | 3,71% | 228.196.627,80 | |
| 13 | oct-98 | 248.935.495,69 | 231.612.643,49 | 90,47% | 93,04% | 6,96% | 0,28% | 3,25% | 225.212.053,24 | 9.037.779,34 |
| 14 | nov-98 | 247.728.052,11 | 228.338.787,08 | 89,72% | 92,17% | 6,62% | 0,23% | 10,64% | 222.255.176,59 | |
| 15 | dic-98 | 246.509.714,80 | 225.460.625,89 | 88,97% | 91,46% | 6,64% | 0,77% | 8,80% | 219.328.700,00 | |
| 16 | ene-99 | 245.288.847,56 | 221.886.858,79 | 89,23% | 90,38% | 6,67% | 0,77% | 13,31% | 216.423.762,15 | 8.788.271,00 |
| 17 | feb-99 | 244.056.689,07 | 219.283.230,52 | 87,50% | 89,03% | 6,67% | 0,59% | 8,81% | 213.548.792,20 | |
| 18 | mar-99 | 242.819.679,20 | 216.523.790,18 | 86,77% | 88,17% | 6,67% | 0,76% | 8,70% | 210.700.526,21 | |
| 19 | abr-99 | 241.575.619,14 | 213.224.750,23 | 86,05% | 86,28% | 7,59% | 1,02% | 11,54% | 207.878.850,21 | 8.544.031,04 |
| 20 | may-99 | 240.324.467,66 | 210.228.035,98 | 85,34% | 87,48% | 8,10% | 0,89% | 10,20% | 205.033.440,14 | |
| 21 | jun-99 | 239.065.184,41 | 207.312.668,04 | 84,60% | 86,72% | 8,70% | 0,87% | 9,93% | 202.314.101,87 | |
| 22 | jul-99 | 237.802.720,05 | 204.644.300,57 | 83,92% | 85,05% | 7,11% | 0,70% | 8,75% | 199.572.282,08 | 8.306.568,13 |
| 23 | ago-99 | 236.532.053,94 | 201.806.067,05 | 83,23% | 83,23% | 6,72% | 0,82% | 9,38% | 196.858.080,17 | |
| 24 | sep-99 | 235.254.145,04 | 199.333.106,17 | 82,53% | 84,73% | 7,22% | 0,73% | 8,40% | 194.165.242,93 | |
| 25 | oct-99 | 233.968.952,05 | 197.338.815,65 | 81,85% | 84,34% | 7,11% | 0,40% | 5,34% | 191.499.504,99 | 8.072.097,49 |
| 26 | nov-99 | 232.676.433,47 | 194.150.844,00 | 81,17% | 83,44% | 7,22% | 1,07% | 12,10% | 188.858.877,81 | |
| 27 | dic-99 | 231.378.547,53 | 191.862.479,40 | 80,49% | 82,82% | 8,28% | 0,62% | 7,23% | 186.242.907,69 | |
| 28 | ene-00 | 230.072.405,03 | 189.485.651,35 | 79,83% | 81,69% | 7,44% | 1,00% | 13,47% | 183.854.042,55 | 7.845.542,03 |
| 29 | feb-00 | 228.760.901,38 | 185.016.531,45 | 79,16% | 81,27% | 8,50% | 0,80% | 9,27% | 181.085.461,54 | |
| 30 | mar-00 | 227.442.021,21 | 183.291.309,05 | 78,50% | 80,50% | 7,74% | 0,84% | 9,52% | 178.648.655,45 | |
| 31 | abr-00 | 226.115.532,02 | 180.459.457,35 | 77,85% | 79,81% | 6,53% | 0,97% | 11,01% | 176.032.316,65 | 7.621.725,70 |
| 32 | may-00 | 224.781.463,64 | 177.793.661,18 | 77,20% | 79,09% | 6,75% | 0,90% | 10,26% | 173.539.340,00 | |
| 33 | jun-00 | 223.439.830,28 | 174.938.086,01 | 76,56% | 78,29% | 7,76% | 0,77% | 11,47% | 171.069.821,12 | |
| 34 | jul-00 | 222.092.612,14 | 172.803.411,37 | 75,93% | 77,81% | 8,72% | 0,62% | 7,20% | 168.625.138,05 | 7.407.177,00 |
| 35 | ago-00 | 220.737.714,86 | 169.271.226,14 | 75,29% | 76,68% | 9,94% | 1,44% | 16,00% | 166.203.404,60 | |
| 36 | sep-00 | 219.376.094,06 | 167.197.536,47 | 74,67% | 76,32% | 9,77% | 0,81% | 7,10% | 163.904.009,30 | |
| 37 | oct-00 | 218.004.707,53 | 165.075.687,54 | 74,05% | 75,72% | 8,55% | 0,65% | 7,51% | 161.428.526,20 | 7.198.813,05 |
| 38 | nov-00 | 216.626.509,20 | 163.108.330,75 | 73,43% | 74,56% | 9,09% | 1,04% | 16,98% | 159.074.809,26 | |
| 39 | dic-00 | 215.240.455,13 | 160.334.588,35 | 72,82% | 74,49% | 8,58% | 0,99% | 1,04% | 156.743.345,40 | |
| 40 | ene-01 | 213.852.836,86 | 157.504.188,39 | 72,22% | 73,65% | 9,98% | 1,13% | 12,73% | 154.438.518,22 | 6.990.007,79 |
| 41 | feb-01 | 212.457.309,17 | 154.968.606,40 | 71,62% | 72,80% | 9,08% | 1,16% | 13,02% | 152.155.511,13 | |
| 42 | mar-01 | 211.053.826,97 | 152.185.073,74 | 71,02% | 72,11% | 9,13% | 0,95% | 10,84% | 149.894.135,71 | |
| 43 | abr-01 | 209.642.344,92 | 150.270.287,37 | 70,43% | 71,56% | 9,07% | 0,59% | 6,84% | 147.654.205,09 | 6.784.313,12 |
| 44 | may-01 | 208.222.817,43 | 147.993.741,28 | 69,85% | 71,07% | 9,09% | 0,84% | 5,67% | 145.435.534,01 | |
| 45 | jun-01 | 206.795.198,63 | 145.114.546,58 | 69,27% | 70,86% | 9,04% | 0,99% | 6,63% | 143.237.938,75 | |
| 46 | jul-01 | 205.378.424,21 | 143.645.096,03 | 68,69% | 70,04% | 8,06% | 0,87% | 10,00% | 141.074.275,71 | 6.578.929,39 |
| 47 | ago-01 | 203.953.574,17 | 141.605.052,10 | 68,12% | 69,38% | 9,10% | 0,94% | 10,71% | 138.931.182,65 | |
| 48 | sep-01 | 202.520.602,50 | 139.457.241,24 | 67,55% | 68,66% | 9,09% | 0,75% | 8,54% | 136.008.481,71 | |
| 49 | oct-01 | 201.079.482,88 | 137.351.338,23 | 66,99% | 68,31% | 9,09% | 0,80% | 9,23% | 134.705.028,56 | 6.368.279,16 |
| 50 | nov-01 | 199.630.108,77 | 135.230.139,59 | 66,43% | 67,74% | 9,10% | 0,83% | 9,51% | 132.623.562,33 | |
| 51 | dic-01 | 198.172.493,33 | 131.738.078,18 | 65,88% | 65,48% | 9,13% | 1,87% | 20,22% | 130.580.975,84 | |
| 52 | ene-02 | 196.720.240,47 | 128.527.026,48 | 65,33% | 65,33% | 9,53% | 1,72% | 18,77% | 128.527.026,48 | 6.178.070,08 |

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/01/02



Titulización
 Santander Central Hispano

3,34

5,36

| FECHA | | | | SERIE A | | SERIE B | |
|----------|---------------------|----------------|----------------|--------------|--------------------|-----------|------------|
| | PRINCIPAL AVAILABLE | SENIOR NOTES | MEZZANIE NOTES | PRINCIPAL | VIDA MEDIA | PRINCIPAL | VIDA MEDIA |
| | | 256.481.915,55 | 6.460.880,12 | | | | |
| 11/11/97 | 0,00 | 256.481.915,55 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/97 | 0,00 | 256.481.915,55 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/98 | 9.832.333,00 | 256.481.915,55 | 6.460.880,12 | 9.832.333,00 | -14.365.038.512,73 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/98 | 0,00 | 246.649.582,55 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/98 | 0,00 | 246.649.582,55 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/98 | 9.562.739,02 | 246.649.582,55 | 6.460.880,12 | 9.562.739,02 | -13.110.515.192,14 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/98 | 0,00 | 237.086.843,53 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/98 | 0,00 | 237.086.843,53 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/98 | 9.297.891,07 | 237.086.843,53 | 6.460.880,12 | 9.297.891,07 | -11.901.300.566,92 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/98 | 0,00 | 227.788.952,46 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/98 | 0,00 | 227.788.952,46 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/98 | 9.037.779,34 | 227.788.952,46 | 6.460.880,12 | 9.037.779,34 | -10.736.881.859,06 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/98 | 0,00 | 218.751.173,12 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/98 | 0,00 | 218.751.173,12 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/99 | 8.788.271,09 | 218.751.173,12 | 6.460.880,12 | 8.788.271,09 | -9.631.945.114,99 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/99 | 0,00 | 209.962.902,03 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/99 | 0,00 | 209.962.902,03 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/99 | 8.544.931,94 | 209.962.902,03 | 6.460.880,12 | 8.544.931,94 | -8.596.201.535,29 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/99 | 0,00 | 201.417.970,08 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/99 | 0,00 | 201.417.970,08 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/99 | 8.306.568,13 | 201.417.970,08 | 6.460.880,12 | 8.306.568,13 | -7.600.509.837,70 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/99 | 0,00 | 193.111.401,96 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/99 | 0,00 | 193.111.401,96 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/99 | 8.072.697,49 | 193.111.401,96 | 6.460.880,12 | 8.072.697,49 | -6.643.630.035,35 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/99 | 0,00 | 185.038.704,46 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/99 | 0,00 | 185.038.704,46 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/00 | 7.845.542,03 | 185.038.704,46 | 6.460.880,12 | 7.845.542,03 | -5.735.091.225,94 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/00 | 0,00 | 177.193.162,43 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/00 | 0,00 | 177.193.162,43 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/00 | 7.621.725,70 | 177.193.162,43 | 6.460.880,12 | 7.621.725,70 | -4.877.904.448,43 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/00 | 0,00 | 169.571.436,73 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/00 | 0,00 | 169.571.436,73 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/00 | 7.407.177,80 | 169.571.436,73 | 6.460.880,12 | 7.407.177,80 | -4.066.540.614,27 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/00 | 0,00 | 162.164.258,93 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/00 | 0,00 | 162.164.258,93 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/00 | 7.196.613,05 | 162.164.258,93 | 6.460.880,12 | 7.196.613,05 | -3.288.852.162,61 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/00 | 0,00 | 154.967.645,86 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/00 | 0,00 | 154.967.645,86 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/01 | 6.990.007,79 | 154.967.645,86 | 6.460.880,12 | 6.990.007,79 | -2.551.352.841,70 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/01 | 0,00 | 147.977.638,09 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/01 | 0,00 | 147.977.638,09 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/01 | 6.784.313,12 | 147.977.638,09 | 6.460.880,12 | 6.784.313,12 | -1.865.686.108,58 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/01 | 0,00 | 141.193.324,97 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/01 | 0,00 | 141.193.324,97 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/01 | 6.579.929,38 | 141.193.324,97 | 6.460.880,12 | 6.579.929,38 | -1.210.707.005,90 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/01 | 0,00 | 134.613.395,59 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/01 | 0,00 | 134.613.395,59 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/01 | 6.368.279,16 | 134.613.395,59 | 6.460.880,12 | 6.368.279,16 | -585.881.682,34 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/01 | 0,00 | 128.245.116,44 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/01 | 0,00 | 128.245.116,44 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/02 | 6.178.970,08 | 128.245.116,44 | 6.460.880,12 | 6.178.970,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/02 | 0,00 | 122.066.146,36 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/02 | 0,00 | 122.066.146,36 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/02 | 5.985.955,88 | 122.066.146,36 | 6.460.880,12 | 5.985.955,88 | 538.736.029,29 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/02 | 0,00 | 116.080.190,48 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/02 | 0,00 | 116.080.190,48 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/02 | 5.796.484,06 | 116.080.190,48 | 6.460.880,12 | 5.796.484,06 | 1.049.163.514,49 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/02 | 0,00 | 110.283.706,42 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/02 | 0,00 | 110.283.706,42 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/01/02



Titulización
 Santander Central Hispano

3,34

5,36

| FECHA | PRINCIPAL AVAILABLE | SENIOR NOTES | MEZZANIE NOTES | SERIE A | | SERIE B | | |
|----------|------------------------|-----------------|-------------------|--------------|---------------|------------------|---------------|----------------|
| | | | | PRINCIPAL | VIDA MEDIA | PRINCIPAL | VIDA MEDIA | |
| 11/10/02 | 1 | 5.593.531,58 | 110.283.706,42 | 6.460.880,12 | 5.593.531,58 | 1.527.034.120,50 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/02 | 1 | 0,00 | 104.690.174,84 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/02 | 1 | 0,00 | 104.690.174,84 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/03 | 1 | 5.427.725,13 | 104.690.174,84 | 6.460.880,12 | 5.427.725,13 | 1.981.119.671,47 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/03 | 1 | 0,00 | 99.262.449,71 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/03 | 1 | 0,00 | 99.262.449,71 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/03 | 1 | 5.260.468,78 | 99.262.449,71 | 6.460.880,12 | 5.260.468,78 | 2.393.513.293,61 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/03 | 1 | 0,00 | 94.001.980,94 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/03 | 1 | 0,00 | 94.001.980,94 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/03 | 1 | 5.098.027,93 | 94.001.980,94 | 6.460.880,12 | 5.098.027,93 | 2.783.523.249,59 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/03 | 1 | 0,00 | 88.903.953,01 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/03 | 1 | 0,00 | 88.903.953,01 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/03 | 1 | 4.928.916,32 | 88.903.953,01 | 6.460.880,12 | 4.928.916,32 | 3.144.648.615,04 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/03 | 1 | 0,00 | 83.975.036,68 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/03 | 1 | 0,00 | 83.975.036,68 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/04 | 1 | 4.778.885,99 | 83.975.036,68 | 6.460.880,12 | 4.778.885,99 | 3.488.586.770,25 | 0,00 | 0,00 |
| 11/02/04 | 1 | 0,00 | 79.196.150,70 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/04 | 1 | 0,00 | 79.196.150,70 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/04 | 1 | 4.825.338,52 | 79.196.150,70 | 6.460.880,12 | 4.825.338,52 | 3.797.402.923,50 | 0,00 | 0,00 |
| 11/05/04 | 1 | 0,00 | 74.570.812,18 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/04 | 1 | 0,00 | 74.570.812,18 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/04 | 1 | 4.471.598,70 | 74.570.812,18 | 6.460.880,12 | 4.471.598,70 | 4.078.098.018,88 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/04 | 1 | 0,00 | 70.099.213,48 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/04 | 1 | 0,00 | 70.099.213,48 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/04 | 1 | 4.303.185,09 | 70.099.213,48 | 6.460.880,12 | 4.303.185,09 | 4.320.397.834,34 | 0,00 | 0,00 |
| 11/11/04 | 1 | 0,00 | 65.796.028,38 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/04 | 1 | 0,00 | 65.796.028,38 | 6.460.880,12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/05 | 1 | 4.185.987,61 | 65.796.028,38 | 6.460.880,12 | 3.895.191,21 | 4.269.129.563,61 | 270.798,40 | 296.792.859,54 |
| 11/02/05 | 1 | 0,00 | 61.900.837,17 | 6.190.083,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/05 | 1 | 0,00 | 61.900.837,17 | 6.190.083,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/05 | 1 | 4.021.196,71 | 61.900.837,17 | 6.190.083,72 | 3.855.624,28 | 4.335.570.399,38 | 365.562,43 | 433.557.039,94 |
| 11/05/05 | 1 | 0,00 | 58.245.212,89 | 5.824.521,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/05 | 1 | 0,00 | 58.245.212,89 | 5.824.521,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/05 | 1 | 3.889.767,52 | 58.245.212,89 | 5.824.521,29 | 3.536.152,29 | 4.515.666.479,90 | 353.615,23 | 451.566.647,99 |
| 11/08/05 | 1 | 0,00 | 54.709.060,60 | 5.470.906,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/05 | 1 | 0,00 | 54.709.060,60 | 5.470.906,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/05 | 1 | 3.748.897,53 | 54.709.060,60 | 5.470.906,06 | 3.408.088,67 | 4.665.673.383,44 | 340.808,87 | 466.567.338,34 |
| 11/11/05 | 1 | 0,00 | 51.300.971,93 | 5.130.097,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/05 | 1 | 0,00 | 51.300.971,93 | 5.130.097,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/06 | 1 | 3.630.990,33 | 51.300.971,93 | 5.130.097,19 | 3.300.900,30 | 4.822.615.339,82 | 330.090,03 | 482.261.533,98 |
| 11/02/06 | 1 | 0,00 | 48.000.071,63 | 4.800.007,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/06 | 1 | 0,00 | 48.000.071,63 | 4.800.007,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/06 | 1 | 3.509.211,45 | 48.000.071,63 | 4.800.007,16 | 3.190.192,23 | 4.947.988.147,90 | 319.019,22 | 494.798.614,79 |
| 11/05/06 | 1 | 0,00 | 44.809.879,40 | 4.480.987,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/06 | 1 | 0,00 | 44.809.879,40 | 4.480.987,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/06 | 1 | 3.353.577,09 | 44.809.879,40 | 4.480.987,94 | 3.048.706,44 | 5.005.975.980,43 | 304.870,64 | 500.597.598,04 |
| 11/08/06 | 1 | 0,00 | 41.781.172,96 | 4.176.117,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/06 | 1 | 0,00 | 41.781.172,96 | 4.176.117,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/06 | 1 | 3.152.686,61 | 41.781.172,96 | 4.176.117,30 | 2.866.078,74 | 4.969.780.536,64 | 286.607,87 | 496.976.053,66 |
| 11/11/06 | 1 | 0,00 | 38.895.094,22 | 3.889.509,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/06 | 1 | 0,00 | 38.895.094,22 | 3.889.509,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/07 | 1 | 3.013.932,22 | 38.895.094,22 | 3.889.509,42 | 2.739.938,38 | 5.003.127.490,86 | 273.993,64 | 500.312.749,09 |
| 11/02/07 | 1 | 0,00 | 36.155.155,83 | 3.615.515,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/07 | 1 | 0,00 | 36.155.155,83 | 3.615.515,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/07 | 1 | 2.835.802,82 | 36.155.155,83 | 3.615.515,58 | 2.578.002,57 | 4.939.452.917,70 | 257.800,26 | 493.945.291,77 |
| 11/05/07 | 1 | 0,00 | 33.577.153,26 | 3.357.715,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/07 | 1 | 0,00 | 33.577.153,26 | 3.357.715,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/07 | 1 | 2.687.847,22 | 33.577.153,26 | 3.357.715,33 | 2.443.497,47 | 4.904.099.427,23 | 244.349,75 | 490.409.942,72 |
| 11/08/07 | 1 | 0,00 | 31.133.655,79 | 3.113.365,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/07 | 1 | 0,00 | 31.133.655,79 | 3.113.365,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

DEAL
 MEZZ. DECLINN
 MEZZ. STOPS DECLINN
 VIDA RESIDUAL DESDE

232.942.795,67
 10,00%
 1,00%
 11/01/02



Titulización
 Santander Central Hispano

3,34

5,36

| FECHA | PRINCIPAL AVAILABLE | SENIOR NOTES | MEZZANIE NOTES | SERIE A | | SERIE B | |
|----------|------------------------|-----------------|-------------------|----------------|-------------------|--------------|------------------|
| | | | | PRINCIPAL | VIDA MEDIA | PRINCIPAL | VIDA MEDIA |
| 11/10/07 | 1 2.483.135,79 | 31.133.655,79 | 3.113.365,58 | 2.257.396,18 | 4.738.274,575,02 | 225.739,62 | 473.827.457,50 |
| 11/11/07 | 1 0,00 | 28.876.259,62 | 2.887.625,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/12/07 | 1 0,00 | 28.876.259,62 | 2.887.625,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/01/08 | 1 2.404.272,05 | 28.876.259,62 | 2.887.625,96 | 2.185.701,86 | 4.788.872.780,39 | 218.570,19 | 478.887.278,04 |
| 11/02/08 | 1 0,00 | 26.690.557,75 | 2.669.055,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/03/08 | 1 0,00 | 26.690.557,75 | 2.669.055,78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/04/08 | 1 2.323.195,83 | 26.690.557,75 | 2.669.055,78 | 2.283.568,05 | 5.211.102.301,18 | 39.627,78 | 90.430.583,30 |
| 11/05/08 | 1 0,00 | 24.406.989,70 | 2.629.428,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/06/08 | 1 0,00 | 24.406.989,70 | 2.629.428,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/07/08 | 1 2.111.731,05 | 24.406.989,70 | 2.629.428,00 | 2.111.731,05 | 5.011.137.766,50 | 0,00 | 0,00 |
| 11/08/08 | 1 0,00 | 22.295.258,65 | 2.629.428,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/09/08 | 1 0,00 | 22.295.258,65 | 2.629.428,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11/10/08 | 1 24.924.686,65 | 22.295.258,65 | 2.629.428,00 | 22.295.258,65 | 54.957.812.563,34 | 2.629.428,00 | 6.481.540.020,00 |
| | | | | 256.481.915,55 | | 6.480.880,12 | |

HIPOTEBANSA VI

ACTIVO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

| CARACTERISTICAS GENERALES | | |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| CONCEPTOS | 30-10-97 | 18-01-02 |
| Nº DE PRÉSTAMOS DE LA CARTERA | 5.427 | 3.640 |
| SALDO VIVO | 262.942.795,67 € | 128.527.026,48 € |
| TIPO DE INTERÉS DE LAS PH'S | 6,84% | 5,60% |
| COBERTURA MEDIA/SALDO VIVO | 58,52% | 44,40% |

AMORTIZACIONES ANTICIPADAS

(% sobre saldo vivo)

| MESES | TASA | | TASA MEDIA | |
|------------|---------|-------------|------------|-------------|
| | Mensual | Actualizada | Mensual | Actualizada |
| JULIO 01 | 0,87% | 10,00% | 0,79% | 9,06% |
| OCTUBRE 01 | 0,80% | 9,23% | 0,79% | 9,09% |
| ENERO 02 | 1,72% | 18,77% | 0,83% | 9,53% |

MOROSIDAD DE LA CARTERA

a 18 de Enero de 2002

| CONCEPTOS | HASTA 30 DÍAS | MÁS DE 30 DÍAS |
|-----------------------|---------------|----------------|
| Nº DE RECIBOS EN MORA | 150 | 55 |
| IMPORTE | 41.548,92 € | 17.178,65 € |

MEJORA CREDITICIA

| CONCEPTOS | 30-10-97 | 18-01-02 |
|--------------------------|------------------------|-------------------------|
| EMISION SUBORDINADA | 2,46% | 5,03% |
| FONDO RESERVA PRINCIPAL | 3.023.842,15 € (1,15%) | 1.478.060.880 € (1,13%) |
| FONDO RESERVA SECUNDARIO | 2.024.659,53 € (0,77%) | 1.312.253,95 € (1,02%) |
| MARGEN ADICIONAL | 0,60% | 0,60% |

PASIVO: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

| EMISION PRINCIPAL SERIE A | | |
|------------------------------|--|--|
| CONCEPTOS | 30-10-97 | 18-01-02 |
| NUMERO DE BONOS | 1.707 | 1.707 |
| SALDO VIVO TOTAL | 256.181.915,55 € | 122.066.136,12 € |
| SALDO VIVO UNITARIO | 150.253,03 € | 71.509,16 € |
| TIPO DE INTERÉS APLICABLE | LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión Trimestral | LIBOR 3 meses + 12 p.b. Revisión Trimestral |
| TIPO DE INTERÉS NOMINAL | 5,495% | 3,5068% |
| RATING (S&P / MOODY'S) | AAA/Aaa | AAA/Aaa |
| AMORTIZACION | PASS - THROUGH | |
| VIDA RESIDUAL (años) | 6,3 | 3,34 |

EMISION SUBORDINADA SERIE B

| CONCEPTOS | 30-10-97 | 18-01-02 |
|---------------------------|---|---|
| NUMERO DE BONOS | 43 | 43 |
| SALDO VIVO TOTAL | 6.460.880,29 € | 6.460.880,29 |
| SALDO VIVO UNITARIO | 150.253,03 € | 150.253,03 € |
| TIPO DE INTERÉS APLICABLE | LIBOR 3 meses+ 50 p.b. Revisión Trimestral | LIBOR 3 meses+ 50 p.b. Revisión Trimestral |
| TIPO DE INTERÉS NOMINAL | 5,7348% | 3,8921% |
| RATING (S&P / MOODY'S) | A/A2 | A/A2 |
| AMORTIZACION | SUBORDINADA | |
| VIDA RESIDUAL | 11,8 | 5,36 |

PRESTAMO SUBORDINADO

| CONCEPTOS | 30-10-97 | 18-01-02 |
|------------------------|----------------|----------------|
| SALDO VIVO TOTAL | 6.022.141,29 € | 2.792.563,02 € |
| TIPO DE INTERES ACTUAL | 6,24% | 5,00% |



Titulización

Santander Central Hispano