

# BZ HIPOTECARIO 1

## FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

### Bonos emisión 20 de abril de 1999

#### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0315271009)	Bonos Serie B (ES0315271017)
1. A partir del día 17 de marzo de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.12.2003 (incluido) y el 17.03.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	226,97 euros	668,86 euros
Retención fiscal (15%):	34,05 euros	100,33 euros
Intereses netos:	192,92 euros	568,53 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.972,56 euros	-----
Entidad Pagadora:	Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	35.629,69 euros	100.000 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	35,6297 %	100,00 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	17,0874 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,32 años	4,51 años
• Vida total:	4,51 años	4,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.03.2004 (incluido) hasta el 17.06.2004 (excluido):		
	2,2630 %	2,5874 %
• Intereses brutos:	203,23 euros	652,17 euros
Retención fiscal (15%):	30,48 euros	97,83 euros
Intereses netos:	172,75 euros	554,34 euros
• Fecha de Pago:	17.06.2004	

*Madrid, 15 de marzo de 2004*  
*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*