



GC COMPASS SPAIN 1 FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION TRIMESTRAL A 31 DE DICIEMBRE DE 2008¹

Fecha de Constitución Sociedad Gestora	10 de diciembre de 2004 GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.	Fecha de Desembolso Cuenta Tesorería	14 de diciembre de 2004 "la Caixa"
---	---	---	---------------------------------------

BONO DE TITULIZACION

1. Fecha de Emisión	15 de diciembre de 2008
2. Importe Nominal del Bono	116.389.921,99
3. Tipo de Interés	3,8623%
4. Fecha de Amortización	13 de enero de 2009

ACTIVOS CEDIDOS

1. Total Cartera de Derechos de Crédito	137.747.546,82	
2. Total Impagados de la Cartera de Derechos de Crédito ²	1.266.873,45	
3. Total Fallidos de la Cartera de Derechos de Crédito ^{3,4}	0,00	
4. Entidades Cedentes	Importe	Porcentaje
• Yesos Ibéricos, S.A.	58.872.739,65	42,74%
• Ursa Ibérica de Aislantes, S.A:	9.127.594,44	6,63%
• Uralita Sistema de Tuberías, S.A.	59.433.103,74	43,15%
• Uralita Tejados, S.A.	10.314.108,99	7,48%
Total	137.747.546,82	100,00%

¹ Todos los importes expresados en Euros.

² Impagados superiores a sesenta días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

³ Impagados superiores a ciento veinte días desde la fecha de vencimiento del derecho de crédito cedido.

⁴ Los importes Fallidos están cubiertos por la Reserva de Pérdidas.

GC COMPASS SPAIN 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

FLUJOS DE CAJA DEL FONDO DE TITULIZACION

PERIODO: 1 de Enero de 2008 a 31 de Diciembre de 2008

	Ingresos	Pagos
1. INVERSIONES / FINANCIACIONES		
• Emisión Bonos de Titulización	1.052.297.034,05	
• Compra Derechos de Crédito		1.052.297.034,05
• Amortización Bonos de Titulización		960.827.604,32
• Amortización Derechos de Crédito	960.827.604,32	
2. INGRESOS		
• Intereses Financieros	4.293.281,76	
3. GASTOS		
• Intereses Bonos Titulización		4.243.490,40
• Comisiones Periódicas		
▪ Comisión Gestión		38.773,39
▪ Comisión Agente Financiero		2.587,10
▪ Comisión Administración		8.430,87
TOTAL INGRESOS / PAGOS	2.017.417.920,13	2.017.417.920,13

Información Adicional

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A. Avda. Diagonal, 621 – 629 08028 Barcelona
Teléfono: 00.34.93.404.77.94 Página Web: www.gesticaixa.es
Correo Electrónico: info-titulizacion@gesticaixa.es

C.N.M.V. Passeig de Gràcia, 19 08007 Barcelona
Paseo de la Castellana, 19 28046 Madrid

Responsable Contenido de la Información

GestiCaixa, S.G.F.T., S.A.
El Director General