

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: V84530526)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.04.2018

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 24.01.2018 (incluido) / (included)
hasta / To 24.04.2018 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 90 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

Determinación Interés Nominal Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	22.01.2018	-0,328%	-0,328%	-0,328%	-0,328%
Margen / Margin		0,140%	0,320%	0,550%	3,500%
Tipo de interés calculado / Calculated interest rate		-0,188%	-0,008%	0,222%	3,172%
Tipo de interés aplicable / Applicable interest rate		0,000% *	0,000% *	0,222%	3,172%

	Bono		Bono		Bono		Bono		
	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	
Número de Bonos / N.Bonds		9.095		212		94		99	
Nominal / Face value	(Euros)	18.437,44	167.688.516,80	38.157,41	8.089.370,92	38.162,81	3.587.304,14	50.505,06	5.000.000,94

Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction	Act /	360							
Intereses Brutos / Gross Interest		0,000000	0,00	0,000000	0,00	21,180360	1.990,95	400,505126	39.650,01
Retención / Withholding tax	19,00%	0,000000	0,00	0,000000	0,00	4,024268	378,28	76,095974	7.533,50
Intereses Netos / Net Interest		0,000000	0,00	0,000000	0,00	17,156092	1.612,67	324,409152	32.116,51

Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption	(Euros)	A determinar/to be determined	A determinar/to be determined	A determinar/to be determined	A determinar/to be determined
---------------------------	---------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

* El Tipo de Interés Nominal aplicable se ha fijado en el 0,000% debido a que los términos del Folleto y en concreto los apartados 4.8 de la Nota de Valores y 3.4.6.2.1 del Módulo Adicional a la Nota de Valores no contemplan la posibilidad de un Tipo de Interés Nominal negativo que pudiera dar lugar a intereses a satisfacer por los tenedores de los Bonos a favor del Fondo.

* The applicable Nominal Interest Rate has been set at 0.000% because the terms of the Prospectus and specifically sections 4.8 of the Securities Note and 3.4.6.2.1 of the Securities Note Building Block do not provide for the possibility of a negative Nominal Interest Rate which might result in interest being payable by Bondholders to the Fund.