

## MBS BANCAJA 5 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.: G85433803)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.02.2009

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

21.11.2008 (incluido) / (included)  
23.02.2009 (excluido) / (excluded)  
94 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0361798004	ES0361798012	ES0361798020	ES0361798038

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation  
Euribor 3 meses / 3 Months Euribor

Margen / Margin

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,120%	4,120%	4,120%	4,120%
0,350%	0,600%	1,200%	2,000%
<b>4,470%</b>	<b>4,720%</b>	<b>5,320%</b>	<b>6,120%</b>

Número de Bonos / N.Bonds

Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	17.806		370		185		139
95.356,13	1.697.911.250,78	100.000,00	37.000.000,00	100.000,00	18.500.000,00	100.000,00	13.900.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act /

360

Intereses Brutos / Gross

Interest Retención / Withholding tax

18%

Neto / Net

1.112,964964	19.817.454,15	1.232,444444	456.004,44	1.389,111111	256.985,56	1.598,000000	222.122,00
200,333694	3.567.141,76	221,840000	82.080,80	250,040000	46.257,40	287,640000	39.981,96
912,631270	16.250.312,39	1.010,604444	373.923,64	1.139,071111	210.728,16	1.310,360000	182.140,04

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com