



Importes expresados en euros

| | | | |
|--|---|--------------------------------------|-------------------------------------|
| Fecha Constitución | 06/05/2005 | Directores Aseguramiento | Caixa Catalunya, BBVA, BNP Paribas, |
| Fecha Emisión Bonos | 06/05/2005 | | JP Morgan Securities LTD, Nomura |
| Fecha Desembolso | 12/05/2005 | | International PLC |
| Sociedad Gestora | Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA | Originador | Caixa Catalunya |
| Administrador | Caixa Catalunya | Garante del Swap | |
| Cta. Tesorería a Tipo Garantizado | Caixa Catalunya | Agente de Pagos | Caixa d'Estalvis de Catalunya |
| Permutas Intereses | Caixa Catalunya | Mercado Negociación | AIAF |
| Prestamo Subordinado | Caixa Catalunya | Reg. Contable Valores | S.C.L.V. Espaclear |
| Directores | Caixa Catalunya, JP Morgan Securities LTD, BBVA | Depositarario Participaciones | Caixa Catalunya |
| | | Auditores | Deloitte & Touche |

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

| Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización | Nominal Circulación (Unitario/Total) | | Clase Intereses Frecuencia | Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 90 días Base: A/ 360 | Amortización | | Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc | |
|---|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|--|-----------------------------|----------------------------|--|--------------|
| | Factor Actual | Actual | | | Inicial | Final Frecuencia | Próxima | Actual |
| SERIE A1 ES0345784005 Preferente / Pass-Through | - % | 0,00€ 2.500 | 100.000,00€ 2.500 | Variable EURIB.3M+0,04% | - % Fecha: 15-03-2007 | - - | Aaa AAA | Aaa AAA |
| | | 0,00€ | 250.000.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: - | 15-3/6/9/12 | AAA | AAA |
| SERIE A2 ES0345784013 Preferente / Pass-Through | 87,48% | 87.475,02€ 11.555 | 100.000,00€ 11.555 | Variable EURIB.3M+0,14% | 3,814% Fecha: 15-03-2007 | 15-03-2038 15/03/2007 | Aaa AAA | Aaa AAA |
| | | 1.010.773.856,10€ | 1.155.500.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 834,07 € | 15-3/6/9/12 | AAA | AAA |
| SERIE B ES0345784021 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 262 | 100.000,00€ 262 | Variable EURIB.3M+0,16% | 3,834% Fecha: 15-03-2007 | 15-03-2038 A determinar | Aa1 AA | Aa1 AA |
| | | 26.200.000,00€ | 26.200.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 958,50 € | 15-3/6/9/12 | AA | AA |
| SERIE C ES0345784039 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 356 | 100.000,00€ 356 | Variable EURIB.3M+0,26% | 3,934% Fecha: 15-03-2007 | 15-03-2038 A determinar | A1 A- | A1 A- |
| | | 35.600.000,00€ | 35.600.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 983,50 € | 15-3/6/9/12 | A | A |
| SERIE D ES0345784047 Subordinada / Pass-Through | 100,00% | 100.000,00€ 327 | 100.000,00€ 327 | Variable EURIB.3M+0,46% | 4,134% Fecha: 15-03-2007 | 15-03-2038 A determinar | Baa2 BBB- | Baa2 BBB- |
| | | 32.700.000,00€ | 32.700.000,00€ | 15-3/6/9/12 | Intereses: 1033,50 € | 15-3/6/9/12 | BBB+ | BBB+ |
| Totales | | 1.105.273.856,10€ | 1.500.000.000,00€ | | | | | |

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| Opción (1) | % mensual constante | % anual equivalente | 1.1575% | 1.2594% | 1.2967% | 1.3405% |
|---|-------------------------------------|---------------------|------------|------------|------------|------------|
| | | | 13.0390% | 14.1091% | 14.4977% | 14.9517% |
| Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345784005 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | - | - | - | - |
| | | Amortización Final | - | - | - | - |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | - | - | - | - |
| | | Amortización Final | - | - | - | - |
| Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345784013 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 5.81 | 5.47 | 5.37 | 5.23 |
| | | Amortización Final | 15/12/2017 | 15/06/2017 | 15/03/2017 | 15/12/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 6.14 | 5.77 | 5.66 | 5.52 |
| | | Amortización Final | 16/03/2026 | 16/06/2025 | 17/03/2025 | 16/09/2024 |
| Bonos SERIE B ISIN: ES0345784021 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.53 | 8.37 | 8.09 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/12/2017 | 15/06/2017 | 15/03/2017 | 15/12/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 10.43 | 10.19 | 9.87 | 9.75 |
| | | Amortización Final | 15/06/2027 | 15/06/2026 | 16/03/2026 | 15/12/2025 |
| Bonos SERIE C ISIN: ES0345784039 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.53 | 8.37 | 8.09 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/12/2017 | 15/06/2017 | 15/03/2017 | 15/12/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 10.77 | 10.55 | 10.21 | 10.10 |
| | | Amortización Final | 17/09/2029 | 15/09/2028 | 15/06/2028 | 15/03/2028 |
| Bonos SERIE D ISIN: ES0345784047 | Con ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 8.53 | 8.37 | 8.09 | 7.98 |
| | | Amortización Final | 15/12/2017 | 15/06/2017 | 15/03/2017 | 15/12/2016 |
| | Sin ejercicio amortización opcional | Vida Media (años) | 11.43 | 11.27 | 10.92 | 10.84 |
| | | Amortización Final | 15/03/2035 | 15/03/2035 | 15/03/2035 | 15/03/2035 |

Hipótesis WALs (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

| General | Tipo de préstamos | |
|---|--------------------|-----------------------|
| | Actual | Fecha de Constitución |
| Principal | | |
| Número | 11.837 | 15.465 |
| Saldo Vivo | 1.078.748.148,11 € | 1.500.007.678,35 € |
| Medio | 90.890,39 € | 96.993,71 € |
| Mínimo | 210,96 € | 25.009,21 € |
| Máximo | 438.709,65 € | 467.820,55 € |
| Interés | | |
| Medio Ponderado | 4,2944% | 3,5389% |
| Mínimo | 3,2500% | 2,0470% |
| Máximo | 5,7500% | 5,5000% |
| Vida Residual (Meses) | | |
| Medio Ponderado | 280,45 | 301,35 |
| Mínimo | 1,94 | 14,82 |
| Máximo | 334,98 | 355,84 |
| Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE) | | |
| Tipo Activo CECA | 0,13% | 0,15% |
| Euribor 1 año | 48,26% | 45,72% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas | 1,81% | 1,95% |
| Mibor 1 Año | 0,32% | 0,34% |
| Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 49,48% | 51,84% |

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

| | Último mes | Últimos 3 meses | Últimos 6 meses | Últimos 12 meses | Histórica |
|------------------------|------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------|
| Tasa Mensual Constante | 1,1575% | 1,2594% | 1,1407% | 1,3405% | 1,2967% |
| Tasa Anual Equivalente | 13,0390% | 14,1091% | 12,8611% | 14,9517% | 14,4977% |

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

| | Actual | Fecha Constitución |
|----------------------|--------|--------------------|
| Catalunya | 81,55 | 81,40 |
| Madrid | 5,91 | 5,94 |
| Comunidad Valenciana | 5,96 | 6,05 |
| Baleares | 0,58 | 0,54 |
| Aragón | 1,12 | 1,10 |
| Andalucía | 1,08 | 1,15 |
| Murcia | 1,56 | 1,52 |
| Navarra | 0,25 | 0,30 |
| Otras Comunidades | 0,04 | 0,06 |

MOROSIDAD ACTUAL

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|-----------------|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| Hasta 1 Mes | 336 | 52.082,76 € | 45.078,66 € | 97.161,42 € | 33.919.565,55 € | 33.971.648,31 € | 70,11% | 72,2461% |
| De 1 a 2 Meses | 105 | 37.691,68 € | 51.843,23 € | 89.534,91 € | 10.252.666,99 € | 10.290.358,67 € | 21,24% | 73,7016% |
| De 2 a 3 Meses | 26 | 14.991,94 € | 19.961,41 € | 34.953,35 € | 2.433.339,12 € | 2.448.331,06 € | 5,05% | 71,6315% |
| De 3 a 6 Meses | 21 | 18.072,04 € | 24.016,03 € | 42.088,07 € | 1.685.359,01 € | 1.703.431,05 € | 3,52% | 71,1168% |
| De 6 a 12 Meses | 1 | 1.401,38 € | 780,84 € | 2.182,22 € | 37.272,93 € | 38.674,31 € | 0,08% | 25,1873% |
| Totales | 489 | 124.239,80 € | 141.680,17 € | 265.919,97 € | 48.328.203,60 € | 48.452.443,40 € | 100,00% | 72,3681% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

| Antigüedad | Número Participaciones Préstamos | Deuda Vencida | | | Deuda Pendiente Vencimiento | Deuda Total | | % Deuda Total/ Valor Tasación (1) |
|----------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------------------|
| | | Principal | Intereses y Otros | Total | | Principal | % | |
| De 1 a 2 Meses | 1 | 213,83 € | 247,24 € | 461,07 € | 89.380,90 € | 89.594,73 € | 3,14% | 75,4056% |
| De 3 a 6 Meses | 7 | 7.721,74 € | 11.987,98 € | 19.709,72 € | 888.273,05 € | 895.994,79 € | 31,36% | 82,0279% |
| De 6 a 12 Meses | 15 | 24.805,75 € | 25.064,22 € | 49.869,97 € | 1.299.723,30 € | 1.324.529,05 € | 46,35% | 74,0239% |
| De 12 Meses a 2 Años | 6 | 5.587,93 € | 8.091,04 € | 13.678,97 € | 541.734,50 € | 547.322,43 € | 19,15% | 77,0378% |
| Totales | 29 | 38.329,25 € | 45.390,48 € | 83.719,73 € | 2.819.111,75 € | 2.857.441,00 € | 100,00% | 76,9939% |

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

| | Actual | | A la emisión | |
|-------------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------|----------------|
| | % MC | % MC | % MC | % MC |
| SERIE A1 | 0,00% | 0,00€ | 102,10% | 16,67% |
| SERIE A2 | 91,45% | 1.010.773.856,10€ | 10,65% | 77,03% |
| SERIE B | 2,37% | 26.200.000,00€ | 8,28% | 1,75% |
| SERIE C | 3,22% | 35.600.000,00€ | 5,06% | 2,37% |
| SERIE D | 2,96% | 32.700.000,00€ | 2,10% | 2,18% |
| Total | 1.105.273.856,10 € | | 1.500.000.000,00 € | |
| Fondo de Reserva | 2,10% | 23.250.000,00€ | 1,55% | 23.250.000,00€ |

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

| | Saldo | Interés |
|---------------------------|------------------|---------|
| Activo | | |
| CUENTA DE TESORERÍA | 54.183.121,01 € | 3,67% |
| CUENTA AGENTE DE PAGOS | 0,00 € | 3,67% |
| CUENTA TESORERÍA - AMORTI | 0,00 € | 3,67% |
| LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ | 0,00 € | 3,67% |
| Pasivo | | |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO | -21.959.929,68 € | 3,67% |
| IMPORTE DISPUESTO POR LÍN | 0,00 € | 3,67% |
| AVAL ESTADO- DISPUESTO SE | 0,00 € | |



OTRA INFORMACIÓN

| | Actual | A la emisión |
|---|----------|--------------|
| Pérdidas Acumuladas Evolutivas | 00.0000 | 00.0000 |
| Write-Off Acumulados | 00.0000 | 00.0000 |
| Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas | 0,00 € | 0,00€ |
| Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total | 0,4181% | 0.0000% |
| Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) ⁽¹⁾ | 69,1810% | 73.4101% |

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

| | |
|--|-----------------|
| Saldo Vivo Ph's periodo en espera | 16.863.282,20 € |
| Intereses Devengados | 269.020,86 € |
| Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total | 1,5882% |

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

| | Principal Nocial | Interés |
|-------------|------------------|--------------|
| Swap | | |
| Receptor | A Determinar | 4,477807% |
| Pagador | A Determinar | A Determinar |

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO