

## DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

*Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation*

<b>FECHA DE PAGO / Payment date</b>		<b>12.11.2009</b>	
<b>Periodo de Interés / Interest accrual period</b>	desde / From	<b>12.08.2009</b>	(incluido) / (included)
	hasta / To	<b>12.11.2009</b>	(excluido) / (excluded)
	plazo / Term	92	días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
<i>Class A Bonds</i>	<i>Class B Bonds</i>	<i>Class C Bonds</i>
<b>ES0313919005</b>	<b>ES0313919013</b>	<b>ES0313919021</b>

### Determinación Interés Nominal

*Nominal Interest Calculation*

<b>Euribor 3 meses / 3 Month Euribor</b>	0,884%	0,884%	0,884%
<b>Margen / Margin</b>	0,220%	0,450%	1,200%
<b>Tipo de interes aplicable / Interest rate</b>	<b>1,104%</b>	<b>1,334%</b>	<b>2,084%</b>

	Serie		Serie		Serie	
	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
<b>Número de Bonos / N. Bonds</b>		<b>9.876</b>		<b>215</b>		<b>159</b>
<b>Nominal / Face value</b>	<b>(Euros)</b>	<b>36.458,56</b>	<b>360.064.738,56</b>	<b>61.629,69</b>	<b>13.250.383,35</b>	<b>100.000,00</b>
					<b>15.900.000,00</b>	

### Liquidación de Intereses

*Interest Payment*

Base / Day count fraction Act / **360** **(Euros)**

<b>Intereses Brutos / Gross</b>	<b>102,86</b>	1.015.845,36	<b>210,10</b>	45.171,50	<b>532,58</b>	84.680,22
<b>Interés Retención / Withholding tax</b>	<b>18%</b>	182.804,76	<b>37,82</b>	8.131,30	<b>95,86</b>	15.241,74
<b>Interés Neto / Net</b>	<b>84,35</b>	833.040,60	<b>172,28</b>	37.040,20	<b>436,72</b>	69.438,48

### Amortización de Principal

*Principal Redemption*

<b>Amortización / Redemption</b>	<b>A determinar</b>	A determinar	<b>A determinar</b>	A determinar	<b>0,00</b>	0,00
	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>	<i>To be determined</i>		

**EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.I**

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

# BANKINTER 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

## Bonos emisión 30 de Septiembre de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

### CONCEPTO

1. El próximo día **12 de agosto de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 12.05.2009 (incluido) y el 12.08.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 12.08.2009 (incluido) hasta el 12.11.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

Bonos Serie A (ES0313919005)	Bonos Serie B (ES0313919013)	Bonos Serie C (ES0313919021)
1,533 % 147,84 euros 26,61 euros 121,23 euros 1.279,18 euros	1,763 % 287,41 euros 51,73 euros 235,68 euros 2.162,33 euros	2,513 % 642,21 euros 115,60 euros 526,61 euros 0 euros
<b>Bankinter, S.A.</b>		
36.458,56 euros 36,4586 %	61.629,69 euros 61,6297 %	100.000,00 euros 100,00 %
0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
5,8555 %		
4,83 años 8,75 años	4,84 años 8,75 años	8,75 años 8,75 años
1,104 % 102,86 euros 18,51 euros 84,35 euros	1,334 % 210,10 euros 37,82 euros 172,28 euros	2,084 % 532,58 euros 95,86 euros 436,72 euros
12.11.2009		

**Europea de Titulización S.G.F.T.**

El Director General

Madrid, 10 de agosto de 2009