



**AHORRO Y
TITULIZACIÓN**
S . G . F . T . S . A .

Madrid a 20 de julio de 2.004

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario III, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de abril de 2004 a 15 de julio de 2004, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.



I. AyT Génova Hipotecario III FTH: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	6 de noviembre de 2003
Fecha Emisión Bonos	12 de noviembre de 2003
Fecha Vencimiento Final	15 de julio de 2035
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidades Directoras	Barclays Bank, S.A.
Entidad Cedente	Barclays Bank, S.A.
Entidad Aseguradora	Barclays Bank, PLC
Entidades Co-Aseguradoras	Fortis Bank NV-S.A. Barclays Bank, S.A.
Agente de Pagos	Barclays Bank, S.A.
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.



II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de julio de 2004.

SERIE A

Código ISIN: ES0370143002	Calificación: AAA (S&P) / Aaa (Moody's) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	776.000.000,00 euros
Actual	92.679,72 euros	719.194.627,20 euros
% Actual/ Origen	92,68 %	92,68 %
PAGO CUPON FECHA 15 de julio de 2004		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	551,47 euros	4.279.407,20 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.671,13 euros	20.727.968,80 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	6,54 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370143010	Calificación: A (S&P) / A2 (Moody's) / A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00	24.000.000,00
Actual	100.000,00	24.000.000,00
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
PAGO CUPON FECHA 15 de julio de 2004		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	679,47 euros	163.072,80 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	10,35 años	



III. Valores adquiridos por el Fondo: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

*Información de las participaciones hipotecarias a 8 de julio de 2004.

Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias	743.194.573,29 euros
Intereses devengados y vencidos	4.869.266,92 euros
Intereses cobrados	4.871.402,42 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	7,22 %

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

Total Impagados	%sobre Saldo Vivo PH's
27.097,16 euros	0,0036 %
Total Fallidos	%sobre Saldo Vivo PH's
0,00	0,00 %



IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

*Información a 15 de julio de 2004

Intereses disponibles	5.059.658,56
Principal disponible	20.728.004,63
Fondo de Reserva	13.200.000,00
TOTAL	38.987.663,19
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos	
Gastos periódicos del Fondo	68.020,18
Pago Cantidad del Swap	209.373,11
Pago Intereses Bonos A	4.279.407,20
Pago Intereses Bonos B	163.072,80
Amortización de la serie A	20.727.968,80
Amortización de la serie B	0,00
Dotación Fondo de Reserva	13.200.000,00
Intereses del Préstamo Subordinado	101.922,23
Amortización Préstamo Subordinado	98.396,28
Margen de Intermediación Financiera	139.502,59
TOTAL	38.987.663,19