

## Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

HIPOCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

*Bonos Emisión 17 junio 1998*

Concepto	Serie A ES0322068000	Serie B ES0322068018
<p>1. A partir del día 15 de marzo de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15 de diciembre de 2003 (incluido) y el 15 de marzo de 2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
* Intereses Brutos:	249,89 €	542,98 €
* Retención Fiscal (15%):	37,48 €	81,45 €
* Intereses Netos:	212,41 €	461,53 €
* Amortización de Principal:	3.206,86 €	6.125,88 €
<p><i>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</i></p>		
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial.</p>		
	39.267,31 €	75.007,64 €
	26,13%	49,92%
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p>		
	0,00 €	0,00 €
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 29 de febrero de 2004.</p>		
	8,86%	8,86%
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p>		
Vida media residual:	2,74 años	2,88 años
Vida total residual:	4,50 años	4,50 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de marzo de 2004 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de junio de 2004 (excluida)</p>		
* Tipo de interés	2,2664%	2,5909%
* Intereses brutos:	224,32 €	489,84 €
* Retención Fiscal (15%):	33,65 €	73,48 €
* Intereses Netos:	190,67 €	416,36 €