

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 26 de octubre de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A, B y C emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 26.10.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A (ISIN: ES0310004009)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0310004017)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0310004025)
 - Vida media y amortización final de los Bonos calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.

- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 26.10.2009:
 - Clasificación por índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.

- Tasa de amortización anticipada real de los Préstamos Titulizados al 30.09.2009.

- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 26.10.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (8 estados, 1 ejemplar).

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A / Series A Bonds
Código / Code ISIN : ES0310004009
Número / Number : 47.951 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C			
											Series A, B y C Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				135.536.830,35	0,00	8.333,90	399.618.838,90	8,33%				399.618.838,90	399.618.838,90	0,00
25.01.2010	1,033%	239,358011	196,273569											
26.10.2009	1,233%	301,277011	247,047149	14.446.533,95	0,00	1.912,72	91.716.836,72	1,91%	91.666,10	4.395.481.161,10	91,67%	91.716.836,72	91.716.836,72	0,00
24.07.2009	1,705%	414,792411	340,129777	19.889.710,90	0,00	2.663,82	127.732.832,82	2,66%	93.578,82	4.487.197.997,82	93,58%	127.732.832,82	127.732.832,82	0,00
24.04.2009	4,690%	2.110,500000	1.730,610000	101.200.585,50	0,00	3.757,36	180.169.169,36	3,76%	96.242,64	4.614.930.830,64	96,24%	180.169.169,36	180.169.169,36	0,00
13.11.2008									100.000,00	4.795.100.000,00	100,00%			

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos


Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0310004017
Número / Number : 825 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C				
											Series A, B y C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.680.418,12	0,00	0,00	0,00	0,00%				399.618.838,90	399.618.838,90	0,00	
25.01.2010	1,433%	362,230556	297,029056												
26.10.2009	1,633%	426,394444	349,643444	351,775,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	82,500,000,00	100,00%	91,716,836,72	91,716,836,72	0,00	
24.07.2009	2,105%	532,097222	436,319722	438,980,21	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	82,500,000,00	100,00%	127,732,832,82	127,732,832,82	0,00	
24.04.2009	5,090%	2,290,500000	1,878,210000	1,889,662,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	82,500,000,00	100,00%	180,169,169,36	180,169,169,36	0,00	
13.11.2008									100,000,00	82,500,000,00	100,00%				

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
Código / Code ISIN : ES0310004025
Número / Number : 1.174 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 26.10.2009

											Amortización Bonos Series A, B y C				
											Series A, B y C Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				4.266.958,44	0,00	0,00	0,00	0,00%				399.618.838,90	399.618.838,90	0,00	
25.01.2010	1,833%	463,341667	379,940167												
26.10.2009	2,033%	530,838889	435,287889	623.204,86	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	117.400.000,00	100,00%	91.716.836,72	91.716.836,72	0,00	
24.07.2009	2,505%	633,208333	519,230833	743.386,58	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	117.400.000,00	100,00%	127.732.832,82	127.732.832,82	0,00	
24.04.2009	5,490%	2.470,500000	2.025,810000	2.900.367,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	117.400.000,00	100,00%	180.169.169,36	180.169.169,36	0,00	
13.11.2008									100.000,00	117.400.000,00	100,00%				

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos												
Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados												
Bonos de Titulización de Activos al día:		26/10/2009										
VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA												
% MENSUAL CONSTANTE		0,51%										
% ANUAL EQUIVALENTE		5,83%										
BONOS SERIE A												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	9,37									
		fecha	03/06/2019									
	Amortización Final	años	39,53									
		fecha	4/24/2049									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	8,80									
		fecha	08/10/2018									
	Amortización Final	años	20,27									
		fecha	1/24/2030									
BONOS SERIE B												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,97									
		fecha	10/09/2024									
	Amortización Final	años	39,53									
		fecha	4/24/2049									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,88									
		fecha	09/07/2023									
	Amortización Final	años	20,27									
		fecha	1/24/2030									
BONOS SERIE C												
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	14,97									
		fecha	10/09/2024									
	Amortización Final	años	39,53									
		fecha	4/24/2049									
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	13,88									
		fecha	09/08/2023									
	Amortización Final	años	20,27									
		fecha	1/24/2030									

Hipótesis de cálculo:

- Ejercicio de amortización anticipada opcional (1) cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.
- Fallidos de la cartera de Préstamos titulizados no recuperados: 0%
- Mantenimiento constante de la tasa de amortización anticipada de los Préstamos titulizados.

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 26/10/2009

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable Floating Interest	31.571	100,00	4.583.764.266,91	100,00	1.255	100,00	587.872,98	100,00	31.569	100,00	4.583.176.393,93	100,00	3,152%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) 1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)	31.079	98,44	4.526.969.452,76	98,76	1.216	96,89	572.810,57	97,44	31.077	98,44	4.526.396.642,19	98,76	3,131%	0,681	0,200	2,750
M. Hipotecario Bancos Mortgage Market: Banks	67	0,21	5.699.367,22	0,12	7	0,56	2.043,09	0,35	67	0,21	5.697.324,13	0,12	4,000%	0,059	0,000	0,550
M. Hipotecario Conjunto de Entidades Mortgage Market: All Institutions	425	1,35	51.095.446,93	1,11	32	2,55	13.019,32	2,21	425	1,35	51.082.427,61	1,11	4,945%	0,454	0,000	1,250
Total :	31.571	100,00	4.583.764.266,91	100,00	1.255	100,00	587.872,98	100,00	31.569	100,00	4.583.176.393,93	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													3,152%			
Media Simple / Average :			145.189,07				468,42				145.179,65		3,161%			
Mínimo / Minimum :			105,85				0,01				2.749,02		1,584%			
Máximo / Maximum :			969.166,53				6.908,48				969.166,53		7,118%			

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 26/10/2009

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total	
Impagados / Delinquencies																
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	666	160.195,28	185.968,18	311,24	346.474,70	17,54	104.649.036,66	52,97	0,00	104.809.231,94	52,89	104.995.511,36	150.540.429,94	69,6220	69,7457	
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	310	149.528,46	237.165,76	115,14	386.809,36	19,58	47.224.296,56	23,90	0,00	47.373.825,02	23,91	47.611.105,92	66.843.773,24	70,8725	71,2274	
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	129	88.922,09	177.403,92	374,48	266.700,49	13,50	20.250.518,32	10,25	0,00	20.339.440,41	10,26	20.517.218,81	28.191.175,71	72,1483	72,7789	
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	58	58.420,49	145.289,90	14.828,17	218.538,56	11,06	9.655.263,04	4,89	0,00	9.713.683,53	4,90	9.873.801,60	13.639.282,16	71,2184	72,3924	
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	98	130.806,22	538.371,84	87.392,80	756.570,86	38,31	15.800.809,57	8,00	0,00	15.931.615,79	8,04	16.557.380,43	20.909.764,38	76,1922	79,1849	
Subtotal :	1.261	587.872,54	1.284.199,60	103.021,83	1.975.093,97	100,00	197.579.924,15	100,00	0,00	198.167.796,69	100,00	199.555.018,12	280.124.425,43	70,7428	71,2380	
Dudosos (subjectivos) / Doubt debts (subjectives)																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	1.261	587.872,54	1.284.199,60	103.021,83	1.975.093,97		197.579.924,15		0,00	198.167.796,69		199.555.018,12	280.124.425,43	70,7428	71,2380	

BBVA RMBS 6 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 30/09/2009

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/09/2009	4,62	5,83	7,07		7,06
31/08/2009	4,37	6,93	7,57		7,30
31/07/2009	8,44	8,55	8,08		7,62
30/06/2009	7,94	8,30	7,60		7,52
31/05/2009	9,26	8,19	7,48		7,46
30/04/2009	7,68	7,61	7,16		7,16
31/03/2009	7,62	6,89			7,05
28/02/2009	7,53	6,77			6,91
31/01/2009	5,50	6,70			6,70
31/12/2008	7,27				7,29
30/11/2008	7,31				7,31
10/11/2008					

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
Fecha Pago / Payment Date : 26.10.2009

		Fondos Disponibles		Amortización Series A, B y C	
		Fondos Disponibles	Available Funds for Amortisation	Series A, B y C	
		Available Funds	Series A, B y C		
		Saldo Balance	Saldo Balance		
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds					
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	26.10.2009	216.711.846,45	216.711.846,45	
Principales cobrados Préstamos Loans Principals collected			90.785.467,69		
Intereses cobrados Préstamos Loans interests collected			38.165.890,00		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account		87.412.500,00		
Rendimientos Cuentas Accounts Interest			347.988,76		
Fondos Disponibles (Otros) Available Funds (Another)			0,00		
Permuta Financiera (neto cobrado) Financial Swap (net receipt)			0,00	0,00	
Cobros Collections			20.022.998,60		
Pagos Payments			38.191.464,91		
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C			325,94	325,94	
Remaining Available Funds Amortisation Series A, B y C					
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			216.712.172,39	216.712.172,39	0,00
B.1 APLICACIÓN Application					
		Devengado	Aplicado		
		Accrued	Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		80.750,00	80.750,00	216.631.422,39	0,00
2º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee		116.894,07	116.894,07	216.514.528,32	0,00
3º Permuta Financiera (neto pagado)* Financial Swap (net paid)*		18.168.466,31	18.168.466,31	198.346.062,01	0,00
4º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		14.446.533,95	14.446.533,95	183.899.528,06	0,00
5º Intereses Bonos Serie B* Series B Bond Interest *		351.775,42	351.775,42	183.547.752,64	0,00
6º Intereses Bonos Serie C* Series C Bond Interest *		623.204,86	623.204,86	182.924.547,78	0,00
7º Retención para Amortización Series A, B y C Withholding for Amortisation Series		91.717.204,90	91.717.204,90	91.207.342,88	91.717.204,90
(+) Principal Pendiente Series A, B y C Outstanding Principal Series	4.687.097.997,82				
(-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	4.595.380.792,92				
(+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	0,00				
8º Intereses Bonos Serie B** Series B Bond Interest **		0,00	0,00	91.207.342,88	91.717.204,90
9º Intereses Bonos Serie C** Series C Bond Interest **		0,00	0,00	91.207.342,88	91.717.204,90
10º Dotación Fondo de Reserva Requerido Amount for Required Cash Reserve		87.412.500,00	87.412.500,00	3.794.842,88	91.717.204,90
11º Permuta Financiera (pago liquidativo)*** Swap liquidation Fund ***		0,00	0,00	3.794.842,88	91.717.204,90
12º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		669.438,92	669.438,92	3.125.403,96	91.717.204,90
13º Reembolso principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	3.125.403,96	91.717.204,90
14º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan		2.125,22	2.125,22	3.123.278,74	91.717.204,90
15º Reembolso principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment		27.750,22	27.750,22	3.095.528,52	91.717.204,90
16º Margen Intermediación Financiera Financial Intermediation Margin		5.354.283,80	3.095.528,52	0,00	91.717.204,90
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	91.717.204,90
Total aplicado Total applied		218.970.927,67	216.712.172,39		91.717.204,90

* Será postergado o antepuesto, según el caso, en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento o de anteposición In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances.

Aplicación de Fondos Disponibles *Available Funds Application*

Divisa / Currency : **EUR**

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION SERIES A, B y C

Fondos Disponibles
Amortización Series

	Devengado <i>Accrued</i>	Aplicado <i>Applied</i>	91.717.204,90
1º Amortización Bonos Serie A <i>Series A Bond Amortisation</i>	91.716.836,72	91.716.836,72	368,18
2º Amortización Bonos Serie B <i>Series B Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	368,18
3º Amortización Bonos Serie C <i>Series C Bond Amortisation</i>	0,00	0,00	368,18
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A, B y C.	368,18	368,18	0,00
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			
Total aplicado <i>Total applied</i>	91.717.204,90	91.717.204,90	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN *Statement after application*

Cuenta Tesorería <i>Treasury Account:</i>	Saldo final al * <i>Final balance at *</i>	26.10.2009	87.412.868,18
Fondo de Reserva <i>Reserve Fund</i>	incluido en Cuenta Tesorería <i>Included on Treasury Account</i>		87.412.500,00
Remanente Fondos Disponibles Amortización Series A,B y C			368,18
<i>Remaining Available Funds for Amortisation Series A, B and C</i>			

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida.

Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans Income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.