

RURAL HIPOTECARIO I

FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

Bonos emisión 28 de febrero de 2000

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0374385005)	Bonos Serie B (ES0374385013)
1. A partir del día 21 de febrero de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 19.11.2004 (incluido) y el 21.02.2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	259,06 euros	698,21 euros
Retención fiscal (15%):	38,86 euros	104,73 euros
Intereses netos:	220,20 euros	593,48 euros
• Amortización de Principal:	2.555,67 euros	-----
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	37.709,36 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	37,70936 %	100%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	11,379 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,68 años	5,49 años
• Vida total:	5,49 años	5,49 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 21.02.2005 (incluido) hasta el 19.05.2005 (excluido):	2,425 %	2,635 %
• Intereses brutos:	220,99 euros	636,79 euros
Retención fiscal (15%):	33,15 euros	95,52 euros
Intereses netos:	187,84 euros	541,27 euros
• Fecha de Pago:	19.05.2005	

Madrid 17 de febrero de 2005
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General