



HECHO RELEVANTE – IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA

En virtud de lo establecido en el apartado 4.3. del Módulo Adicional del Folleto de "IM Cajamar Empresas 3, FTA" (el "**Fondo**"), se comunica el presente hecho relevante:

- Con fecha 15 de Junio de 2009, Intermoney Titulización, S.G.F.T., S.A., ha tenido conocimiento de que MOODY'S INVESTORS SERVICE ESPAÑA, S.A. (la "Agencia de Calificación") ha rebajado la calificación crediticia de la entidad Cajamar Caja Rural, Sociedad Cooperativa de Crédito ("Cajamar"), de A2 a A3 en su escala a largo plazo, y de P-1 a P-2 en su escala a corto plazo.
- Dicha rebaja de la calificación crediticia implica, de acuerdo con los documentos constitutivos del Fondo, la sustitución de Cajamar, como proveedor al Fondo de determinados servicios así como la adopción de otras medidas referidas al papel de Cajamar como contrapartida aceptable según lo establecido en el Folleto del Fondo.
- La Sociedad Gestora y Cajamar han iniciado las tareas tendentes a que dichas medidas se produzcan en los plazos establecidos en los documentos constitutivos del Fondo.

Madrid, 18 de junio de 2009.