

RURAL HIPOTECARIO IV Fondo de Titulización Hipotecaria (N.I.F.: G-83470823)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO: 13.08.2008

Payment date

Periodo de Devengo de Intereses desde / from 13.05.2008 (incluido) / (included)
Interest accrual period hasta / to 13.08.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 92 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
<i>Series A Bonds</i>	<i>Series B Bonds</i>
ES0358283002	ES0358283010

Determinación Interés Nominal

Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Months Euribor	09.05.2008	4,855%	4,855%
Margen / Spread		0,240%	0,550%
Tipo aplicable resultante		5,095%	5,405%

Interest Rate

Liquidación de Intereses (euros)	Bono	Serie	Bono	Serie
	<i>Bond</i>	<i>Series</i>	<i>Bond</i>	<i>Series</i>

Interest Payment

Número de Bonos / N.Bonds		4.987		213
Nominal / Face Value	35.370,96	176.394.977,52	100.000,00	21.300.000,00
Base / Day Count Fraction	360			
Intereses Brutos / Gross Interest	460,55	2.296.762,85	1.381,28	294.212,64
Retención / Withholding tax 18%	82,90	413.422,30	248,63	52.958,19
Neto / Net Interest	377,65	1.883.340,55	1.132,65	241.254,45

Amortización de Principal (euros)

Principal Redemption

Amortización / Redemption	A determinar	<i>to be determined</i>	0,00	0,00
----------------------------------	---------------------	-------------------------	-------------	------

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

RURAL HIPOTECARIO IV
FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
Bonos emisión 19 de noviembre de 2002

INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358283002)	Bonos Serie B (ES0358283010)
1. A partir del día 13 de mayo de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.02.2008 (incluido) y el 13.05.2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• Intereses brutos:	419,77 euros	1.221,00 euros
Retención fiscal (18%):	75,56 euros	219,78 euros
Intereses netos:	344,21 euros	1.001,22 euros
• Amortización de Principal:	1.338,38 euros	-----
Entidad Pagadora: Banco Cooperativo Español, S.A.		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	35.370,96 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	35,37096 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:		
	6,7963 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• Intereses:	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,60 años	5,25 años
• Vida total:	5,25 años	5,25 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.05.2008 (incluido) hasta el 13.08.2008 (excluido):		
	5,095 %	5,405 %
• Intereses brutos:	460,55 euros	1.381,28 euros
Retención fiscal (18%):	82,90 euros	248,63 euros
Intereses netos:	377,65 euros	1.132,65 euros
• Fecha de Pago:	13.08.2008	

Madrid 09 de mayo de 2008

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General