

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS
Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date 15.12.2009

Periodo de Interés / Interest accrual period desde / From 15.09.2009 (incluido) / (included)
 hasta / To 15.12.2009 (excluido) / (excluded)
 plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0313715015	ES0313715023	ES0313715031	ES0313715049	ES0313715056

Determinación Interés Nominal
Nominal Interest Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	0,773%	0,773%	0,773%	0,773%	0,773%
Margen / Margin	0,120%	0,250%	0,350%	2,250%	3,900%
Tipo de interes aplicable / Interest rate	0,893%	1,023%	1,123%	3,023%	4,673%

Número de Bonos / N.Bonds	11.024		131		119		113		113	
Nominal / Face value	(Euros)		(Euros)		(Euros)		(Euros)		(Euros)	
	70.427,66	776.394.523,84	100.000,00	13.100.000,00	100.000,00	11.900.000,00	100.000,00	11.300.000,00	100.000,00	11.300.000,00

Liquidación de Intereses
Interest Payment (Euros)
 Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross	158,976748	1.752.559,67	258,591667	33.875,51	283,869444	33.780,46	764,147222	86.348,64	1.181,230556	133.479,05
Interés Retención / Withholding tax 18%	28,615815	315.460,74	46,546500	6.097,59	51,096500	6.080,48	137,546500	15.542,75	212,621500	24.026,23
Interés Neto / Net	130,360933	1.437.098,93	212,045167	27.777,92	232,772944	27.699,98	626,600722	70.805,89	968,609056	109.452,82

Amortización de Principal
Principal Redemption (Euros)

Amortización / Redemption	A determinar	A determinar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	To be determined	To be determined								

0,0000%

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 info@eurotitulizacion.com

BANKINTER 12 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos emisión 10 de Marzo de 2006

INFORMACION TRIMESTRAL: SERVICIO FINANCIERO Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES NOMINAL

CONCEPTO

1. El próximo día **15 de septiembre de 2009** (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15.06.2009 (incluido) y el 15.09.2009 (excluido), y, si procediera, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por Bono:

- **Tipo de interés nominal aplicable:**

- **Intereses brutos:**

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- **Amortización de Principal:**

Entidad pagadora (Agente de Pagos):

2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):

- Porcentaje sobre el importe nominal inicial:

3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:

- Intereses :

- Amortización de Principal:

4. Tasa de amortización anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los Deudores durante los últimos tres meses naturales:

5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe de principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10 % inicial:

- Vida media:

- Vida Total:

6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 15.09.2009 (incluido) hasta el 15.12.2009 (excluido):

- Tipo de interés nominal aplicable:

- Intereses brutos:

- Retención fiscal (18%):

- Intereses netos:

- Fecha de Pago:

	Bonos Serie A2 (ES0313715015)	Bonos Serie B (ES0313715023)	Bonos Serie C (ES0313715031)	Bonos Serie D (ES0313715049)	Bonos Serie E (ES0313715056)
	1,403 %	1,533 %	1,633 %	3,533 %	5,183 %
	259,075467 euros	391,766667 euros	417,322222 euros	902,877778 euros	1.324,544444 euros
	46,633584 euros	70,518000 euros	75,118000 euros	162,518000 euros	238,418000 euros
	212,441883 euros	321,248667 euros	342,204222 euros	740,359778 euros	1.086,126444 euros
	1.829,90 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
Bankinter, S.A.					
	70.427,66 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
	70,4277 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
5,7017%					
	7,51 años	9,82 años	9,82 años	9,82 años	10,88 años
	15,76 años	15,76 años	15,76 años	15,76 años	15,76 años
	0,893 %	1,023 %	1,123 %	3,023 %	4,673 %
	158,976748 euros	258,591667 euros	283,869444 euros	764,147222 euros	1.181,230556 euros
	28,615815 euros	46,546500 euros	51,096500 euros	137,546500 euros	212,621500 euros
	130,360933 euros	212,045167 euros	232,772944 euros	626,600722 euros	968,609056 euros
15.12.2009					

Europea de Titulización S.G.F.T.

El Director General

Madrid, 11 de septiembre de 2009