

BANCAJA 10 Fondo de Titulización de Activos (C.I.F.:G-84966126)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

24.11.2008

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 22.08.2008 (incluido) / (included)
hasta / To 24.11.2008 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 94 días / days

Bonos Serie A1	Bonos Serie A2	Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D	Bonos Serie E
Series A1 Bonds	Series A2 Bonds	Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds	Series E Bonds
ES0312872007	ES0312872015	ES0312872023	ES0312872031	ES0312872049	ES0312872056	ES0312872064

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,964000% 4,964000% 4,964000% 4,964000% 4,964000% 4,964000% 4,964000%

Margen / Margin

0,050% 0,120% 0,190% 0,270% 0,500% 1,900% 4,000%

Tipo de Interes Nominal aplicable / Interest Rate

5,014% **5,084%** **5,154%** **5,234%** **5,464%** **6,864%** **8,964%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	4.200		15.370		5.000		650		520		260		310	
Número de Bonos / N.Bonds														
Nominal / Face value	(Euros) 5.236,85	21.994.770,00	100.000,00	1.537.000.000,00	100.000,00	500.000.000,00	100.000,00	65.000.000,00	100.000,00	52.000.000,00	100.000,00	26.000.000,00	100.000,00	31.000.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act /

(Euros)

360

Intereses Brutos / Gross

68,561422 287.957,97 1.327,488889 20.403.504,22 1.345,766667 6.728.833,34 1.366,655556 888.326,11 1.426,711111 741.889,78 1.792,266667 465.989,33 2.340,600000 725.586,00

Interés Retención / Withholding tax

18%

12,341056 51.832,44 238,948000 3.672.630,76 242,238000 1.211.190,00 245,998000 159.898,70 256,808000 133.540,16 322,608000 83.878,08 421,308000 130.605,48

Neto / Net

56,220366 236.125,53 1.088,540889 16.730.873,46 1.103,528667 5.517.643,34 1.120,657556 728.427,41 1.169,903111 608.349,62 1.469,658667 382.111,25 1.919,292000 594.980,52

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / To be determined A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 10 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de enero de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0312872007)	Bonos Serie A2 (ES0312872015)	Bonos Serie A3 (ES0312872023)	Bonos Serie B (ES0312872031)	Bonos Serie C (ES0312872049)	Bonos Serie D (ES0312872056)	Bonos Serie E (ES0312872064)
<p>1. A partir del día 22 de agosto de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 22.05.2008 (incluido) y el 22.08.2008 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>194,000242 euros 34,920044 euros 159,080198 euros 10,236,68 euros</p>	<p>1.271,644444 euros 228,896000 euros 1.042,748444 euros 0,00 euros</p>	<p>1.289,533333 euros 232,116000 euros 1.057,417333 euros 0,00 euros</p>	<p>1.309,977778 euros 235,796000 euros 1.074,181778 euros 0,00 euros</p>	<p>1.368,755556 euros 246,376000 euros 1.122,379556 euros 0,00 euros</p>	<p>1.726,533333 euros 310,776000 euros 1.415,757333 euros 0,00 euros</p>	<p>2.263,200000 euros 407,376000 euros 1.855,824000 euros 0,00 euros</p>
Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja							
<p>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Porcentaje sobre el importe nominal inicial: 	<p>5.236,85 euros 5,24 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>	<p>100.000,00 euros 100,00 %</p>
<p>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses : • Amortización de Principal: 	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>	<p>0 euros 0 euros</p>
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos cedidos por los deudores durante los últimos tres meses naturales:</p>	5,6677 %						
<p>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos cedidos sea inferior al 10% del inicial:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Vida media: • Vida total: 	<p>0,26 años 0,26 años (24.11.2008)</p>	<p>6,48 años 15,27 años (24.11.2023)</p>	<p>19,40 años 21,02 años (24.08.2029)</p>	<p>14,45 años 21,02 años (24.08.2029)</p>	<p>14,45 años 21,02 años (24.08.2029)</p>	<p>14,45 años 21,02 años (24.08.2029)</p>	<p>15,57 años 21,02 años (24.08.2029)</p>
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el periodo de devengo de interés siguiente desde el 22.08.2008 (incluido) hasta el 24.11.2008 (excluido):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: <p>• Fecha de Pago:</p>	<p>5,014 % 68,561422 euros 12,341056 euros 56,220366 euros</p>	<p>5,084 % 1.327,488889 euros 238,948000 euros 1.088,540889 euros</p>	<p>5,154 % 1.345,766667 euros 242,238000 euros 1.103,528667 euros</p>	<p>5,234 % 1.366,655556 euros 245,998000 euros 1.120,657556 euros</p>	<p>5,464 % 1.426,711111 euros 256,808000 euros 1.169,903111 euros</p>	<p>6,864 % 1.792,266667 euros 322,608000 euros 1.469,658667 euros</p>	<p>8,964 % 2.340,600000 euros 421,308000 euros 1.919,292000 euros</p>
24.11.2008							

Madrid 20 de agosto de 2008
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General