

GAS NATURAL SDG, S.A.

Gas Natural SDG, S.A. (GAS NATURAL FENOSA), en cumplimiento del artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, mediante el presente escrito comunica a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, la siguiente

INFORMACIÓN RELEVANTE

Gas Natural Fenosa remite nota de prensa sobre la venta de cuatro edificios corporativos en Madrid por un montante total superior a los 206 millones de euros.

Barcelona, 27 de diciembre de 2016

GAS NATURAL FENOSA CIERRA LA VENTA DE CUATRO EDIFICIOS CORPORATIVOS EN MADRID POR 206 MILLONES DE EUROS

- **El grupo energético, que logra unas plusvalías netas aproximadas de 35 millones de euros con esta operación, permanecerá como arrendatario de los inmuebles.**

GAS NATURAL FENOSA ha cerrado la venta de cuatro edificios de la compañía en Madrid por un montante total superior a los 206 millones de euros. La multinacional energética obtendrá unas plusvalías netas aproximadas de 35 millones de euros con esta operación.

Los cuatro inmuebles suman alrededor de 57.000 metros cuadrados e incluyen 1.695 plazas de aparcamiento.

GAS NATURAL FENOSA **alcanzó un acuerdo con la firma Zambal Spain Socimi, S.A.** para la compraventa de su sede en la capital española, ubicada en **la Avda. de San Luis, 77**, por un importe de 120 millones de euros. El edificio de oficinas adquirido por Zambal dispone de una superficie cercana a los 31.900 metros cuadrados y 979 plazas de aparcamiento situadas bajo rasante.

Por otra parte, **GAS NATURAL FENOSA cerró un acuerdo con un inversor institucional** para la compraventa de otros tres inmuebles, situados en **Avda. de América, 38; Antonio López, 193; y Acanto, 11-13**, por un importe de 86,5 millones de euros. Los tres edificios suman una superficie cercana a los 25.100 metros cuadrados y disponen de 716 plazas de garaje.

Tras la venta de los edificios de Madrid, GAS NATURAL FENOSA continuará ocupando los inmuebles en régimen de alquiler.

Barcelona, 27 de diciembre de 2016.