

ANEXO I

GENERAL

1^{er}

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2012

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

30/06/2012

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: MONTEBALITO, S.A.

Domicilio Social:

GENERAL VIVES 23-25 OFIC 307

C.I.F.

A-28294700

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

Con el fin de eliminar la sobrevaloración concluida por el auditor de cuentas sobre el edificio de Schildhorn y que fue objeto de salvedad en las cuentas anuales de 2011, el Grupo ha estimado ajustar dicho valor reformulando los estados financieros del primer semestre de 2012. En dicho informe, el auditor estimaba que dicho inmueble se encontraba sobrevalorado en un máximo de 774 miles de euros neto de impuestos.

Por tanto, dicho ajuste ha supuesto, en el Consolidado, un deterioro de las inversiones inmobiliarias por valor de 920 miles de euros teniendo un efecto en cuenta de resultados, neto de impuestos, de 774 miles de euros de pérdidas por lo que también se reducen los pasivos por impuestos diferidos en 146 miles de euros.

Por lo que respecta a la sociedad individual, este ajuste ha supuesto una reducción de las participaciones en empresas del Grupo causado por un deterioro en las participaciones de Meridional Europa y Montebalito German Fund por importe de 728 miles de euros y un efecto en cuenta de resultados del mismo importe.

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
CARTERA MERIDIONAL, S.A. (Representada por D. José Alberto Barreras Barreras)	PRESIDENTE DEL CONSEJO
CAPITAL UNION GESTORA, S.L. (Representada por D. Jesús García de Ponga)	CONSEJERO
LARISA INVERPROMO, S.L. (Representada por D. Juan Antonio Acedo Fernández)	CONSEJERO
D. IDELFONSO COUCEIRO MOLINA	CONSEJERO
D. JULIAN NUÑEZ OLIAS	CONSEJERO
GARRIGOS, RUIZ, BENEYTO Y DURÁ, S.L.P (Representada por Juan Carlos Benyto Torres)	CONSEJERO
D. LUIS AGUIREGOMEZCORTA SEMPRUN	CONSEJERO
DÑA. PAULA YRUEGAS SEGURA	CONSEJERO
VELAZQUEZ PROPERTIES, S.L. (Representada por Dña. Anabel Barreras Ruano)	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 27/08/2012

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2012	P. ANTERIOR 31/12/2011
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	76.577	83.330
1. Inmovilizado intangible:	0030	10	14
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	10	14
2. Inmovilizado material	0033	47	7.452
3. Inversiones inmobiliarias	0034		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	67.473	68.201
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	15	15
6. Activos por impuesto diferido	0037	9.032	7.648
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	31.010	31.512
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050	3.439	3.439
2. Existencias	0055	9.242	9.242
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	1.240	1.483
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	462	384
b) Otros deudores	0062	778	981
c) Activos por impuesto corriente	0063		118
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	15.550	14.203
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	1.422	3.081
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	73	
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	44	64
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	107.587	114.842
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2012	P. ANTERIOR 31/12/2011
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	61.157	64.915
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	61.218	65.384
1. Capital:	0171	15.000	15.000
a) Capital escriturado	0161	15.000	15.000
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	55.562	55.562
3. Reservas	0173	17.115	17.115
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174	(1.337)	(1.324)
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(20.969)	(21.313)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	(4.153)	344
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188	(61)	(469)
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182	(61)	(469)
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194		
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	17.311	22.124
1. Provisiones a largo plazo	0115	1.567	1.567
2. Deudas a largo plazo:	0116	15.357	20.170
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	15.268	19.499
b) Otros pasivos financieros	0132	89	671
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117		
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	387	387
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	29.119	27.803
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121	2.657	2.595
2. Provisiones a corto plazo	0122		
3. Deudas a corto plazo:	0123	11.019	11.669
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	6.315	6.965
b) Otros pasivos financieros	0134	4.704	4.704
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	15.064	13.006
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	379	508
a) Proveedores	0125		
b) Otros acreedores	0126	379	508
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		25
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	107.587	114.842

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
 (ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2012		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2011		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205				170	100,00	225	100,00	
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208								
(+)	Otros ingresos de explotación	0209						73	32,44	
(-)	Gastos de personal	0217				(148)	(87,06)	(142)	(63,11)	
(-)	Otros gastos de explotación	0210				(280)	(164,71)	(198)	(88,00)	
(-)	Amortización del inmovilizado	0211				(54)	(31,76)	(99)	(44,00)	
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212								
(+)	Excesos de provisiones	0213								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214				(1.751)	(1.030,00)			
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245				(2.063)	(1.213,53)	(141)	(62,67)	
(+)	Ingresos financieros	0250				3	1,76	118	52,44	
(-)	Gastos financieros	0251				(1.192)	(701,18)	(913)	(405,78)	
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252				(1.641)	(965,29)	420	186,67	
(+/-)	Diferencias de cambio	0254								
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255				(728)	(428,24)			
=	RESULTADO FINANCIERO	0256				(3.558)	(2.092,94)	(375)	(166,67)	
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265				(5.621)	(3.306,47)	(516)	(229,33)	
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270				1.468	863,53	155	68,89	
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280				(4.153)	(2.442,94)	(361)	(160,44)	
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285								
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300				(4.153)	(2.442,94)	(361)	(160,44)	
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290					(0,28)		(0,03)	
	Diluido	0295					(0,28)		(0,03)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(4.153)	(361)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	(5)	585
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330	(7)	836
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340		
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345	2	(251)
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350	413	(406)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360	590	(580)
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370	(177)	174
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(3.745)	(182)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2012	3010	15.000	51.364	(1.324)	344		(469)	64.915
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	15.000	51.364	(1.324)	344		(469)	64.915
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(4.153)		408	(3.745)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025			(13)				(13)
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029			(13)				(13)
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035		344		(344)			0
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038		344		(344)			0
Saldo final al 30/06/2012	3040	15.000	51.708	(1.337)	(4.153)		(61)	61.157

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2011 (periodo comparativo)	3050	15.000	58.412	(1.123)	(6.641)		(628)	65.020
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052		(259)					(259)
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	15.000	58.153	(1.123)	(6.641)		(628)	64.761
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060				(361)		179	(182)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(178)					(178)
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069		(178)					(178)
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075							
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 30/06/2011 (periodo comparativo)	3080	15.000	57.975	(1.123)	(7.002)		(449)	64.401

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(148)	376
1. Resultado antes de impuestos	0405	(5.621)	(516)
2. Ajustes del resultado:	0410	5.361	(11)
(+) Amortización del inmovilizado	0411	54	99
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	5.307	(110)
3. Cambios en el capital corriente	0415	1.301	1.612
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(1.189)	(709)
(-) Pagos de intereses	0421	(1.192)	(912)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	3	118
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		85
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	5.602	(16)
1. Pagos por inversiones:	0440		(16)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442		(16)
(-) Otros activos financieros	0443		
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	5.602	
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	5.602	
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(5.474)	(169)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470		(178)
(+) Emisión	0471		
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		(178)
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(5.474)	9
(+) Emisión	0481	367	621
(-) Devolución y amortización	0482	(5.841)	(612)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	(20)	191
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	64	126
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	44	317
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
(+) Caja y bancos	0550	44	317
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	44	317

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 30/06/2012	P. ANTERIOR 31/12/2011
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	101.695	111.816
1. Inmovilizado intangible:	1030	4.869	5.010
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	4.869	5.010
2. Inmovilizado material	1033	39.931	44.654
3. Inversiones inmobiliarias	1034	42.782	50.037
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		
5. Activos financieros no corrientes	1036	505	253
6. Activos por impuesto diferido	1037	13.608	11.862
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	49.427	53.548
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050	4.931	4.931
2. Existencias	1055	37.375	38.853
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	3.264	3.600
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	1.396	1.419
b) Otros deudores	1062	1.868	2.046
c) Activos por impuesto corriente	1063		135
4. Otros activos financieros corrientes	1070	1.837	3.629
5. Otros activos corrientes	1075	169	107
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	1.851	2.428
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	151.122	165.364
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 30/06/2012	P. ANTERIOR 31/12/2011
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	65.486	68.816
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	67.172	71.067
1. Capital	1171	15.000	15.000
a) Capital escriturado	1161	15.000	15.000
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	55.562	55.562
3. Reservas	1173	23.446	22.795
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174	(1.337)	(1.324)
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178	(20.969)	(21.313)
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	(4.530)	347
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188	(1.686)	(2.251)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182	(1.557)	(2.268)
3. Diferencias de conversión	1184	(129)	17
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	65.486	68.816
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193		
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	63.592	68.668
1. Subvenciones	1117		
2. Provisiones no corrientes	1115	3.236	2.411
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	56.005	61.754
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	52.848	57.842
b) Otros pasivos financieros	1132	3.157	3.912
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	4.351	4.503
5. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	22.044	27.880
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121	2.967	2.906
2. Provisiones corrientes	1122		545
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	15.753	16.479
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	7.652	9.644
b) Otros pasivos financieros	1134	8.101	6.835
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	3.322	7.937
a) Proveedores	1125	624	3.615
b) Otros acreedores	1126	2.698	4.322
c) Pasivos por impuesto corriente	1127		
5. Otros pasivos corrientes	1136	2	13
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	151.122	165.364

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 30/06/2012		ACUMULADO ANTERIOR 30/06/2011	
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205				5.105	100,00	4.323	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206				(965)	(18,90)	5.102	118,02
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207							
(-)	Aprovisionamientos	1208				(15)	(0,29)	(6.179)	(142,93)
(+)	Otros ingresos de explotación	1209						793	18,34
(-)	Gastos de personal	1217				(262)	(5,13)	(381)	(8,81)
(-)	Otros gastos de explotación	1210				(1.749)	(34,26)	(2.342)	(54,18)
(-)	Amortización del inmovilizado	1211				(1.271)	(24,90)	(1.015)	(23,48)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212							
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214				(2.626)	(51,44)	(1)	(0,02)
(+/-)	Otros resultados	1215				(4)	(0,08)	2.464	57,00
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245				(1.787)	(35,00)	2.764	63,94
(+)	Ingresos financieros	1250				14	0,27	105	2,43
(-)	Gastos financieros	1251				(2.783)	(54,52)	(2.140)	(49,50)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252				(1.641)	(32,14)	420	9,72
(+/-)	Diferencias de cambio	1254				(242)	(4,74)	52	1,20
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255							
=	RESULTADO FINANCIERO	1256				(4.652)	(91,13)	(1.563)	(36,16)
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253							
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265				(6.439)	(126,13)	1.201	27,78
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270				1.914	37,49	(286)	(6,62)
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280				(4.525)	(88,64)	915	21,17
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285				(5)	(0,10)	(543)	(12,56)
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288				(4.530)	(88,74)	372	8,61
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300				(4.530)	(88,74)	372	8,61
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289							
BENEFICIO POR ACCIÓN		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290				(0,30)		0,02	
	Diluido	1295				(0,30)		0,02	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	(4.530)	372
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310	(307)	1.010
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330	(366)	1.413
4. Diferencias de conversión	1334		21
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345	59	(424)
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350	1.017	(531)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360	1.307	(758)
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370	(290)	227
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	(3.820)	851
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	(3.820)	851
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399		

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
		Fondos Propios						
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto		
Saldo inicial al 01/01/2012	3110	15.000	57.391	(1.324)			(2.251)	68.816
Ajuste por cambios de criterio contable	3111							
Ajuste por errores	3112							
Saldo inicial ajustado	3115	15.000	57.391	(1.324)			(2.251)	68.816
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				(4.530)		710	(3.820)
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		124	(14)				110
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127							
3. Distribución de dividendos	3128							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129			(14)				(14)
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130		124					124
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132							
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135		525				(145)	380
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137							
3. Otras variaciones	3138		525				(145)	380
Saldo final al 30/06/2012	3140	15.000	58.040	(1.338)	(4.530)		(1.686)	65.486

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante							Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor			
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto				
Saldo inicial al 01/01/2011 (periodo comparativo)	3150	15.000	58.282	(1.125)			(1.998)	70.159	
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152		(1.105)					(1.105)	
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	15.000	57.177	(1.125)			(1.998)	69.054	
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				372		479	851	
II. Operaciones con socios o propietarios	3165			(176)				(176)	
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169			(176)				(176)	
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172								
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175		(485)					(485)	
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178		(485)					(485)	
Saldo final al 30/06/2011 (periodo comparativo)	3180	15.000	56.692	(1.301)	372		(1.519)	69.244	

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	1.502	4.330
1. Resultado antes de impuestos	1405	(6.439)	1.201
2. Ajustes del resultado:	1410	6.433	215
(+) Amortización del inmovilizado	1411	(1.270)	1.016
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	7.703	(801)
3. Cambios en el capital corriente	1415	1.494	2.914
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420	14	
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423	14	
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	9.339	(33)
1. Pagos por inversiones:	1440	(2.963)	(138)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(2.963)	(138)
(-) Otros activos financieros	1443		
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	12.302	105
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	12.302	105
(+) Otros activos financieros	1453		
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(11.418)	(4.322)
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		(178)
(+) Emisión	1471		
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		(178)
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(8.635)	(2.004)
(+) Emisión	1481	482	621
(-) Devolución y amortización	1482	(9.117)	(2.625)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(2.783)	(2.140)
(-) Pagos de intereses	1487	(2.783)	(2.140)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(577)	(25)
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	2.428	1.840
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	1.851	1.815
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 30/06/2012	PERIODO ANTERIOR 30/06/2011
(+) Caja y bancos	1550	1.851	1.815
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	1.851	1.815

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+(b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		
MERIDIONAL SOLAR, S.L.	Dependiente	19/01/2012	1.850	1.850	50,00	100,00

Tabla2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad) enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)
URBAN REIT	Dependiente	14/01/2012	100,00	0,00	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Dividendos totales pagados	2160	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
c) Dividendos en especie	2157	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2012	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2012
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2011	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2011
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2012	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2012
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2011	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 30/06/2011
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061					
Valores representativos de deuda	2062					
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064				15	
Largo plazo/ no corrientes	2065				15	
Instrumentos de patrimonio	2066	1.422				
Valores representativos de la deuda	2067					
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069				16.790	
Corto plazo/ corrientes	2070	1.422			16.790	
TOTAL INDIVIDUAL	2075	1.422			16.805	
Instrumentos de patrimonio	2161					
Valores representativos de deuda	2162					
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164					505
Largo plazo/ no corrientes	2165					505
Instrumentos de patrimonio	2166	1.422				
Valores representativos de la deuda	2167					
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169				3.433	415
Corto plazo/ corrientes	2170	1.422			3.433	415
TOTAL CONSOLIDADO	2175	1.422			3.433	920

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			15.269	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				86
Otros pasivos financieros	2079			2	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			15.271	86
Deudas con entidades de crédito	2081			6.314	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			20.148	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			26.462	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			41.733	86
Deudas con entidades de crédito	2176			50.984	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				1.864
Otros pasivos financieros	2179			3.157	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			54.141	1.864
Deudas con entidades de crédito	2181			10.619	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			11.423	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			22.042	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			76.183	1.864

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061					
Valores representativos de deuda	5062					
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064				15	
Largo plazo/ no corrientes	5065				15	
Instrumentos de patrimonio	5066	3.052				
Valores representativos de la deuda	5067					
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				15.916	
Corto plazo/ corrientes	5070	3.052			15.916	
TOTAL INDIVIDUAL	5075	3.052			15.931	
Instrumentos de patrimonio	5161					
Valores representativos de deuda	5162					
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					253
Largo plazo/ no corrientes	5165					253
Instrumentos de patrimonio	5166	3.052				
Valores representativos de la deuda	5167					
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169				4.033	250
Corto plazo/ corrientes	5170	3.052			4.033	250
TOTAL CONSOLIDADO	5175	3.052			4.033	503

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			19.499	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				670
Otros pasivos financieros	5079			2	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			19.501	670
Deudas con entidades de crédito	5081			9.559	
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			18.285	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			27.844	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			47.345	670
Deudas con entidades de crédito	5176			57.842	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				2.805
Otros pasivos financieros	5179			1.107	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			58.949	2.805
Deudas con entidades de crédito	5181			12.459	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			14.838	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			27.297	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			86.246	2.805

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	170	225	3.425	2.774
Exportación:	2215			1.680	1.549
a) Unión Europea	2216			1.680	1.549
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	170	225	5.105	4.323

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
ENERGIAS RENOVABLES	2221	2.933	1.967			2.933	1.967
PATRIMONIO	2222	1.109	1.474			1.109	1.474
RESTO	2223	1.063	1.675			1.063	1.675
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	5.105	5.116			5.105	5.116

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
ENERGIAS RENOVABLES	2250	520	(634)
PATRIMONIO	2251	(1.373)	2.762
RESTO	2252	(5.586)	(927)
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	(6.439)	1.201
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264		
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	(6.439)	1.201

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	6	3	11	36
Hombres	2296	4	2	7	21
Mujeres	2297	2	1	4	15

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	0	0
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312	78	170
Atenciones estatutarias	2313	0	0
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314	0	0
Otros	2315	0	0
TOTAL	2320	78	170

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	38	38

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340	8				8
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	8				8
10) Ingresos financieros	2351			2		2
11) Contratos de gestión o colaboración	2352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360			2		2

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
 18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340					
2) Contratos de gestión o colaboración	6341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343			(1.076)		(1.076)
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350			(1.076)		(1.076)
10) Ingresos financieros	6351			5		5
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359					
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360			5		5

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

VII. INFORME DEL AUDITOR

Contiene



Información adicional
en fichero adjunto

Adjunto se remite el informe especial del auditor respecto de la salvedad puesta de manifiesto en las Cuentas Anuales de 2011.

El informe semestral se ha realizado sin informe del auditor a excepción del informe especial mencionado anteriormente.