

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 21.06.2021  
Actual / Current 15.06.2021  
Precedente / Preceding 22.03.2021  
26.05.2008

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans**

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual / Current 1.990.316.031,97		
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual / Current 5.287.560,19	% (b / e) 0,269%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual / Current 1.961.924.106,27	
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual / Current 23.104.365,51	
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual / Current 1.967.211.666,46	% (e / g) 39,34%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual / Current 384.864.268,59	% (f / g) 7,70%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Precedente / Preceding 5.000.000.624,09	Initial

**1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue**

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente / Preceding 22.03.2021 1.745.861.452,50	
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente / Preceding 22.03.2021 200.673.750,00	% (B / D) 10,000%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente / Preceding 22.03.2021 60.202.125,00	% (C / D) 3,000%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente / Preceding 22.03.2021 2.006.737.327,50	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve**

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding 22.03.2021 200.673.732,75	
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding 22.03.2021 200.673.732,75	(i - h) 0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current 21.06.2021 196.721.208,25	
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current 21.06.2021 196.721.208,25	(k - j) 0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación**

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

**2.1.1 Serie B / Series B**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
15.06.2021	% (f / g)	> 14,00%	7,70%	N

**2.1.2 Serie C / Series C**

15.06.2021	% (f / g)	> 10,33%	7,70%	N
------------	-----------	----------	-------	---

**2.2 Amortización a Prorrata Series B/C**

Pro Rata Amortisation of Series B/C

**2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i) Fondo Reserva dotado	21.06.2021	(k - j)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii) SV no dudoso / saldo inicial de fondo	15.06.2021	% (e / g)	≥ 10,00%	39,34%	S/Y

**2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (\*)**

(i) % Serie B sobre total bonos	15.06.2021	% (B / D)	≥ 10,000%	10,000%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	15.06.2021	% (b / e)	≤ 1,25%	0,269%	S/Y

**2.2.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (\*)**

(i) % Serie C sobre total bonos	15.06.2021	% (C / D)	≥ 3,000%	3,000%	S/Y
(ii) Morosos / SV no dudoso	15.06.2021	% (b / e)	≤ 1,00%	0,269%	S/Y

**2.3 Fondo de Reserva:**

Cash Reserve

**2.3.1 Condiciones de reducción**

Cash Reserve reduction:

21.06.2021	% D- (D-e)	> 10,00%	10,20%	S/Y
------------	------------	----------	--------	-----

**2.3.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.3.1 es S/Y) (\*\*)**

Cash Reserve no reduction (\*\*)

(i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso	15.06.2021	% (b / e)	> 1,00%	0,269%	N
(ii) No dotacion	21.06.2021	0,00	< 0,00	0,00	N
(iii) Transcurridos 3 años	21.06.2021	26.05.2008	años/years < 3,00	13,08	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
15.06.2021	% (a / g)	< 10,00%	39,81%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/>

[info@edt-sg.com](mailto:info@edt-sg.com)