

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: AYT GENOVA HIPOTECARIO VIII, FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
Número de registro del Fondo: 8425  
NIF Fondo: V84734532  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80732142  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 31/12/2018

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

S.01

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	423.413	1001	490.857
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	423.413	1002	490.857
1. Activos titulizados	0003	423.413	1003	490.857
1.1 Participaciones hipotecarias	0004	422.790	1004	489.864
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005		1005	
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023		1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024		1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	2.695	1025	3.202
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026		1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	-2.072	1027	-2.209
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028		1028	
2. Derivados	0029		1029	
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032		1032	
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

S.01

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	90.924	1041	101.075
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	1.370	1042	1.541
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	67.589	1043	74.440
1. Activos titulizados	0044	67.589	1044	74.440
1.1 Participaciones hipotecarias	0045	67.364	1045	74.151
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046		1046	
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	68	1065	91
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	0	1066	1
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	672	1067	628
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	5	1068	8
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	-521	1069	-439
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070		1070	
2. Derivados	0071		1071	
2.1 Derivados de cobertura	0072		1072	
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077	0	1077	0
3.4 Garantías financieras	0078	0	1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	10	1082	21
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084	10	1084	21
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	21.954	1085	25.073
1. Tesorería	0086	21.954	1086	25.073
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	514.337	1088	591.932

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	435.976	1089	506.277
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090		1090	
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	435.976	1094	506.277
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	423.580	1095	491.080
1.1 Series no subordinadas	0096		1096	
1.2 Series subordinadas	0097	423.580	1097	491.080
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098		1098	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099		1099	
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	8.610	1101	10.452
2.1 Préstamo subordinado	0102	8.610	1102	10.452
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	3.786	1108	4.745
3.1 Derivados de cobertura	0109	3.786	1109	4.745
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112		1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	0
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2018</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 31/12/2018		Periodo anterior 31/12/2017
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	82.147	1117	90.400
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119		1119	
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	81.268	1123	89.543
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	80.533	1124	88.465
1.1 Series no subordinadas	0125	0	1125	0
1.2 Series subordinadas	0126	80.508	1126	88.435
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127		1127	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	24	1128	30
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129		1129	
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	478	1131	736
2.1 Préstamo subordinado	0132	458	1132	571
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135		1135	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	20	1136	24
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	0	1137	140
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	129	1139	205
3.1 Derivados de cobertura	0140	129	1140	205
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	127	1143	138
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144	127	1144	138
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	879	1148	858
1. Comisiones	0149	851	1149	831
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	13	1150	15
1.2 Comisión administrador	0151	125	1151	71
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152	3	1152	3
1.4 Comisión variable	0153	1.638	1153	1.638
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-929	1155	-896
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	28	1157	27
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	-3.786	1158	-4.745
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	-3.786	1160	-4.745
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	514.337	1162	591.932

S.02

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	373	1201	515	2201	1.645	3201	1.984
1.1 Activos titulizados	0202	373	1202	515	2202	1.645	3202	1.984
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203	0	2203	0	3203	0
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-106	1204	-127	2204	-471	3204	-497
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-48	1205	-59	2205	-209	3205	-236
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	-40	1206	-48	2206	-179	3206	-188
2.3 Otros pasivos financieros	0207	-18	1207	-20	2207	-83	3207	-73
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	-231	1208	-377	2208	-1.106	3208	-1.789
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	35	1209	11	2209	68	3209	-302
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211	0	2211		3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212	0	2212		3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213	0	2213		3213	
4.4 Otros	0214	0	1214	0	2214		3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215	0	2215		3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216	0	2216	0	3216	0
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-75	1217	-90	2217	-272	3217	-275
7.1 Servicios exteriores	0218	-26	1218	-37	2218	-70	3218	-58
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-1	1219	-1	2219	-5	3219	-4
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220	0	2220		3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221	0	2221		3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-25	1222	-37	2222	-65	3222	-54
7.2 Tributos	0223	-5	1223	-3	2223	-19	3223	-10
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-44	1224	-50	2224	-183	3224	-207
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-26	1225	-30	2225	-109	3225	-125
7.3.2 Comisión administrador	0226	-13	1226	-15	2226	-54	3226	-62
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	-5	1227	-5	2227	-20	3227	-20
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228	0	2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229	0	2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	0	1230	0	2230	0	3230	0
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	-170	1231	3	2231	55	3231	-331
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	-170	1232	3	2232	55	3232	-331
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233	0	2233		3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234		3234	
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235	0	2235		3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236	0	2236		3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237	0	2237		3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	34	1238	100	2238	116	3238	100
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	176	1239	-23	2239	33	3239	808
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241	0	2241		3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

S.03

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	115	1300	5	2300	-349	3300	-457
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	150	1301	67	2301	-142	3301	-233
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	501	1302	545	2302	1.661	3302	2.027
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-48	1303	-58	2303	-215	3303	-238
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	143	1304	148	2304	566	3304	657
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-386	1305	-547	2305	-1.747	3305	-2.563
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	-18	1306	-43	2306	-83	3306	-68
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	-40	1307	0	2307	-323	3307	-48
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	23	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-31	1309	-35	2309	-131	3309	-147
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-26	1310	-30	2310	-111	3310	-127
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311	0	2311	0	3311	0
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	-5	1312	-5	2312	-20	3312	-20
2.4 Comisión variable	0313	0	1313	0	2313	0	3313	0
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314	0	2314	0	3314	0
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-4	1315	-27	2315	-77	3315	-77
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316	0	3316	0
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317	0	3317	0
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318	0	3318	0
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319	0	3319	0
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-4	1320	-34	2320	-646	3320	-155
3.6 Otros cobros de explotación	0321	0	1321	7	2321	569	3321	78
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	3.447	1322	4.804	2322	-2.770	3322	-2.158
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323	0	2323	0	3323	0
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324	0	2324	0	3324	0
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	3.890	1325	4.804	2325	-815	3325	-2.002
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	12.007	1326	12.907	2326	49.327	3326	52.968
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	8.219	1327	10.342	2327	23.651	3327	27.165
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	331	1328	319	2328	1.346	3328	1.395
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	0	1329	0	2329	0	3329	0
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	0	1330	220	2330	287	3330	220
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-16.667	1331	-18.984	2331	-75.427	3331	-83.750
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-444	1332	0	2332	-1.954	3332	-156
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333	0	2333	0	3333	0
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	-444	1334	0	2334	-1.954	3334	-156
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335	0	2335	0	3335	0
7.4 Otros cobros y pagos	0336	0	1336	0	2336	0	3336	0
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	3.561	1337	4.809	2337	-3.119	3337	-2.615
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	18.393	1338	20.265	2338	25.073	3338	27.688
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	21.954	1339	25.073	2339	21.954	3339	25.073

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (4. trimestre)		P. corriente anterior (4. trimestre)		Acumulado actual 31/12/2018		Acumulado anterior 31/12/2017
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350		3350	
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351	0	1351	0	2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352	0	1352	0	2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353	0	1353	0	2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354	0	1354	0	2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0355	0	1355	0	2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>		<b>3356</b>	
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	-1.009	1357	1.102	2357	-147	3357	2.484
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358	-1.009	1358	1.102	2358	-147	3358	2.484
2.1.2 Efecto fiscal	0359	0	1359	0	2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360	231	1360	377	2360	1.106	3360	1.789
2.3 Otras reclasificaciones	0361	0	1361	0	2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362	778	1362	-1.479	2362	-959	3362	-4.273
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el período	0364	0	1364	0	2364		3364	
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365	0	1365	0	2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366	0	1366	0	2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367	0	1367	0	2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368	0	1368	0	2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>		<b>3369</b>	
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380	0,68	0400	0,55	0420	0	0440	4,57	1380	0,67	1400	0,48	1420	0	1440	5,70	2380	0	2400	0	2420	0	2440	0
Certificados de transmisión de hipoteca	0381		0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392		0412		0432		0452		1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	6	0467	3	0474	0	0481		0488	3	0495	633	0502	0	0509	637
De 1 a 3 meses	0461	5	0468	8	0475	0	0482		0489	8	0496	591	0503	0	0510	600
De 3 a 6 meses	0462	4	0469	11	0476	0	0483	0	0490	11	0497	404	0504		0511	416
De 6 a 9 meses	0463	1	0470	8	0477	0	0484	0	0491	8	0498	181	0505		0512	189
De 9 a 12 meses	0464	1	0471	6	0478	0	0485	0	0492	7	0499	134	0506		0513	141
Más de 12 meses	0465	24	0472	648	0479	5	0486	53	0493	705	0500	1.975	0507		0514	2.681
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>41</b>	<b>0473</b>	<b>683</b>	<b>0480</b>	<b>6</b>	<b>0487</b>	<b>54</b>	<b>0494</b>	<b>743</b>	<b>0501</b>	<b>3.920</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>4.662</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años		% Deuda / v. Tasación	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515	6	0522	3	0529	0	0536		0543	3	0550	633	0557	0	0564	637	0571	1.634	0578	1.634	0584	38,95
De 1 a 3 meses	0516	5	0523	8	0530	0	0537		0544	8	0551	591	0558	0	0565	600	0572	1.528	0579	1.528	0585	39,25
De 3 a 6 meses	0517	4	0524	11	0531	0	0538	0	0545	11	0552	404	0559		0566	416	0573	1.213	0580	1.213	0586	34,26
De 6 a 9 meses	0518	1	0525	8	0532	0	0539	0	0546	8	0553	181	0560		0567	189	0574	401	0581	401	0587	47,28
De 9 a 12 meses	0519	1	0526	6	0533	0	0540	0	0547	7	0554	134	0561		0568	141	0575	281	0582	281	0588	50,04
Más de 12 meses	0520	24	0527	648	0534	5	0541	53	0548	705	0555	1.975	0562		0569	2.681	0576	7.077	0583	7.077	0589	37,88
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>41</b>	<b>0528</b>	<b>683</b>	<b>0535</b>	<b>6</b>	<b>0542</b>	<b>54</b>	<b>0549</b>	<b>743</b>	<b>0556</b>	<b>3.920</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>4.662</b>	<b>0577</b>	<b>12.133</b>			<b>0590</b>	<b>38,43</b>

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006	
Inferior a 1 año	0600	982	1600	1.140	2600	45
Entre 1 y 2 años	0601	3.237	1601	2.889	2601	182
Entre 2 y 3 años	0602	6.804	1602	5.425	2602	415
Entre 3 y 4 años	0603	9.136	1603	9.981	2603	
Entre 4 y 5 años	0604	11.207	1604	11.995	2604	2.389
Entre 5 y 10 años	0605	91.241	1605	97.840	2605	43.467
Superior a 10 años	0606	370.914	1606	438.575	2606	2.053.502
<b>Total</b>	0607	<b>493.521</b>	1607	<b>567.846</b>	2607	<b>2.100.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608	<b>12,74</b>	1608	<b>13,47</b>	2608	<b>24,10</b>

Antigüedad	Situación					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	14,44	1609	13,47	2609	2,21

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 30/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620	6.762	0630	369.589	1620	6.943	1630	390.943	2620	4.447	2630	364.907
40% - 60%	0621	1.081	0631	123.447	1621	1.499	1631	176.395	2621	5.937	2631	796.415
60% - 80%	0622	2	0632	294	1622	2	1632	304	2622	5.518	2632	938.678
80% - 100%	0623	1	0633	122	1623	1	1633	129	2623	0	2633	0
100% - 120%	0624	1	0634	70	1624	1	1634	74	2624	0	2634	0
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625	0	2635	0
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626	0	2636	0
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627	0	2637	0
<b>Total</b>	0628	<b>7.847</b>	0638	<b>493.521</b>	1628	<b>8.446</b>	1638	<b>567.846</b>	2628	<b>15.902</b>	2638	<b>2.100.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639	<b>30,47</b>	0649		1639	<b>32,38</b>	1649		2639	<b>55,59</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 31/12/2018**

**Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado	0650	0,30	1650	0,38	2650	2,98
Tipo de interés nominal máximo	0651	2,50	1651	2,50	2651	3,67
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,26	1652	0,26	2652	2,25

S.05.1

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 30/05/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	1.431	0683	83.264	1660	1.540	1683	95.183	2660	2.631	2683	309.430
Aragón	0661	181	0684	10.565	1661	200	1684	12.213	2661	389	2684	45.458
Asturias	0662	134	0685	6.507	1662	144	1685	7.580	2662	268	2685	29.036
Baleares	0663	262	0686	17.246	1663	284	1686	19.471	2663	526	2686	68.258
Canarias	0664	474	0687	30.318	1664	509	1687	34.737	2664	871	2687	108.223
Cantabria	0665	136	0688	6.105	1665	148	1688	7.008	2665	291	2688	29.124
Castilla-León	0666	299	0689	13.797	1666	323	1689	15.810	2666	655	2689	68.588
Castilla La Mancha	0667	85	0690	4.742	1667	91	1690	5.682	2667	144	2690	18.728
Cataluña	0668	1.175	0691	88.367	1668	1.242	1691	99.903	2668	2.262	2691	345.829
Ceuta	0669		0692		1669		1692		2669	1	2692	65
Extremadura	0670	12	0693	760	1670	13	1693	861	2670	17	2693	2.468
Galicia	0671	233	0694	9.648	1671	261	1694	11.350	2671	522	2694	51.677
Madrid	0672	2.107	0695	148.010	1672	2.283	1695	172.582	2672	4.769	2695	718.129
Melilla	0673	4	0696	154	1673	4	1696	172	2673	4	2696	355
Murcia	0674	186	0697	9.581	1674	194	1697	10.790	2674	321	2697	32.119
Navarra	0675	105	0698	5.975	1675	112	1698	6.947	2675	212	2698	27.828
La Rioja	0676	29	0699	1.358	1676	32	1699	1.598	2676	60	2699	6.794
Comunidad Valenciana	0677	695	0700	39.426	1677	748	1700	45.668	2677	1.289	2700	151.122
País Vasco	0678	299	0701	17.697	1678	318	1701	20.292	2678	670	2701	86.769
<b>Total España</b>	0679	<b>7.847</b>	0702	<b>493.521</b>	1679	<b>8.446</b>	1702	<b>567.846</b>	2679	<b>15.902</b>	2702	<b>2.100.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680	0	2703	0
Resto	0681		0704		1681		1704		2681	0	2704	0
<b>Total general</b>	0682	<b>7.847</b>	0705	<b>493.521</b>	1682	<b>8.446</b>	1705	<b>567.846</b>	2682	<b>15.902</b>	2705	<b>2.100.000</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2018</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados: A08663619 CAIXABANK, S.A.</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 30/05/2006			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,97			1710	0,96			2710	0,58		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711	0	2712	0

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 30/05/2006					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente			
		0720	Nominal unitario (€) 0721	0722	1720	Nominal unitario (€) 1721	1722	2720	Nominal unitario (€) 2721	2722			
ES0312344007	A1	9.240	0	0	9.240	0	0	9.240	50.000	462.000			
ES0312344015	A2	31.500	15.043	473.843	31.500	17.183	541.277	31.500	50.000	1.575.000			
ES0312344023	B	420	24.004	10.082	420	30.348	12.746	420	50.000	21.000			
ES0312344031	C	420	24.004	10.082	420	30.348	12.746	420	50.000	21.000			
ES0312344049	D	420	24.004	10.082	420	30.348	12.746	420	50.000	21.000			
<b>Total</b>		0723	42.000	0724	504.088	1723	42.000	1724	579.515	2723	42.000	2724	2.100.000



<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2018</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas		
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado		0738	0739		
						0730	0731			0732	0733	0734	0735			0742	0736
ES0312344007	A1	NS	EURIBOR 3 MESES	0,04	0	0	0	0	SI	0	0	0	0	0			
ES0312344015	A2	NS	EURIBOR 3 MESES	0,14	0	0	0	0	SI	473.843	0	0	473.843				
ES0312344023	B	S	EURIBOR 3 MESES	0,22	0	0	0	0	SI	10.082	0	0	10.082				
ES0312344031	C	S	EURIBOR 3 MESES	0,47	0,15	2	0	0	SI	10.082	0	0	10.084				
ES0312344049	D	S	EURIBOR 3 MESES	2	1,68	22	0	0	SI	10.082	0	0	10.104				
<b>Total</b>						0740	24	0741		0743	504.088	0744		0745	504.112	0746	

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0,04	0748	0,04	0749	3,25

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 31/12/2018</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0312344015	A2	15.667	1.101.157	0	247.067	18.984	1.033.723	0	247.067								
ES0312344023	B	333	10.918	0	3.735	0	8.254	0	3.735								
ES0312344031	C	333	10.918	4	4.314	0	8.254	5	4.297								
ES0312344049	D	333	10.918	44	7.951	0	8.254	54	7.753								
ES0312344007	A1		462.000		20.549		462.000		20.549								
<b>Total</b>		0754	16.667	0755	1.595.912	0756	48	0757	283.617	1754	18.984	1755	1.520.485	1756	58	1757	283.402

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 30/05/2006
				0762	0763	0764
ES0312344015	A2	10/10/2014	FCH	AA+	AA+	AAA
ES0312344015	A2	29/06/2018	MDY	Aa3	A1	Aaa
ES0312344015	A2	27/06/2018	SYP	AAA	AA+	AAA
ES0312344023	B	08/03/2018	FCH	AA	AA	AA
ES0312344023	B	29/06/2018	MDY	Baa2	Baa3	Aa3
ES0312344023	B	27/06/2018	SYP	AA	AA-	A
ES0312344031	C	08/03/2018	FCH	A	A	BBB+
ES0312344031	C	14/05/2016	MDY	Ba3	Ba3	Baa1
ES0312344031	C	27/06/2018	SYP	BBB	BB+	BBB
ES0312344049	D	08/03/2018	FCH	B	BB+	BB+
ES0312344049	D	14/05/2016	MDY	B3	B3	Ba3
ES0312344049	D	02/12/2014	SYP	B	B	BB

S.05.2

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente				
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006
Inferior a 1 año	0765	0	1765		2765
Entre 1 y 2 años	0766		1766		2766
Entre 2 y 3 años	0767		1767		2767
Entre 3 y 4 años	0768	504.088	1768		2768
Entre 4 y 5 años	0769		1769		2769
Entre 5 y 10 años	0770		1770	579.515	2770
Superior a 10 años	0771		1771		2771
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>504.088</b>	<b>1772</b>	<b>579.515</b>	<b>2772</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>	<b>3,79</b>	<b>1773</b>	<b>5,42</b>	<b>2773</b>
					<b>8,88</b>

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 30/05/2006	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	8.610	1775	10.137	2775	17.220
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	8.610	1776	10.452	2776	17.220
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,71	1777	1,75	2777	0
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	Notas Explicativas	1778	Notas Explicativas	2778	
1.4 Rating de la contrapartida	0779	Notas Explicativas	1779	Notas Explicativas	2779	
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	Notas Explicativas	1780	Notas Explicativas	2780	
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0	1782	0	2782	
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	Notas Explicativas	1783	Notas Explicativas	2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784	Notas Explicativas	1784	Notas Explicativas	2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0	1787	0	2787	
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788	Notas Explicativas	1788	Notas Explicativas	2788	
3.3 Rating del avalista	0789	Notas Explicativas	1789	Notas Explicativas	2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790	Notas Explicativas	1790	Notas Explicativas	2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	N	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	94	1792	0	2792	22
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

S.05.3

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características	
	Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 30/05/2006	
	0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806
Permuta 1	BARCLAYS BANK PLC	TRIMESTRAL	Intereses ordinarios y de demora percibidos por el Fondo durante el Periodo de Liquidación	Suma de los Importes Nocionales Individuales. Importe Nocional Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las sumas percibidas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios y de demora en cada uno de los Préstamos Hipotecarios, entre (ii) el tipo anual de interés de referencia aplicado en el correspondiente Préstamo Hipotecario, incrementado en un margen de 45 puntos básicos (0,45%)	Importe Nocional del Periodo de Liquidación por el tipo de interés EURIBOR a 3 meses incrementado en 43 puntos básicos (0,43%).	Suma de los Importes Nocionales Individuales. Importe Nocional Individual de cada Préstamo Hipotecario : se dividirán (i) las sumas percibidas por el Fondo en concepto de intereses ordinarios y de demora en cada uno de los Préstamos Hipotecarios, entre (ii) el tipo anual de interés de referencia aplicado en el correspondiente Préstamo Hipotecario, incrementado en un margen de 45 puntos básicos (0,45%)	-3.915	-4.949	-53.359	
<b>Total</b>							0808 -3.915	0809 -4.949	0810 -53.359	

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)			Valor en libros (miles de euros)			Otras características	
	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 30/05/2006	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 30/05/2006		
Préstamos hipotecarios	0811	1811	2811	0829	1829	2829	3829	
Cédulas hipotecarias	0812	1812	2812	0830	1830	2830	3830	
Préstamos a promotores	0813	1813	2813	0831	1831	2831	3831	
Préstamos a PYMES	0814	1814	2814	0832	1832	2832	3832	
Préstamos a empresas	0815	1815	2815	0833	1833	2833	3833	
Préstamos corporativos	0816	1816	2816	0834	1834	2834	3834	
Cédulas territoriales	0817	1817	2817	0835	1835	2835	3835	
Bonos de tesorería	0818	1818	2818	0836	1836	2836	3836	
Deuda subordinada	0819	1819	2819	0837	1837	2837	3837	
Créditos AAPP	0820	1820	2820	0838	1838	2838	3838	
Préstamos consumo	0821	1821	2821	0839	1839	2839	3839	
Préstamos automoción	0822	1822	2822	0840	1840	2840	3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823	1823	2823	0841	1841	2841	3841	
Cuentas a cobrar	0824	1824	2824	0842	1842	2842	3842	
Derechos de crédito futuros	0825	1825	2825	0843	1843	2843	3843	
Bonos de titulización	0826	1826	2826	0844	1844	2844		
<b>Total</b>	0827	1827	2827	0845	1845	2845	3845	

S.05.4

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago								
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	0	7002	90	7003	731	7006	699	7009	0,68	7012	0,67	7015	0,69		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	731	7008	699	7011	0,68	7014	0,67	7017	731.249	7018	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	18	7020	0	7021	699	7024	618	7027	0,52	7030	0,47	7033	0,48		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	0	7025	0	7028	0	7031	0	7034	0		
Total Fallidos					7023	699	7026	618	7029	0,52	7032	0,47	7035	0,48	7036	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853



Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

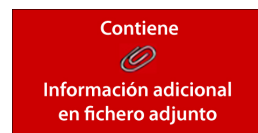
**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
<b>Amortización secuencial: series</b>	0854	0858	1858	2858
b) El importe a que asciende el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en es	1,25	0,21	0,21	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4
b) El importe a que asciende el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en es	1	0,21	0,21	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4
b) El importe a que asciende el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias en morosidad que presenten más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, sea superior al % establecido para cada ISIN del Saldo Vivo de los Activos en es	0,75	0,21	0,21	FOLLETO INFORMATIVO. NOTA DE VALORES. APARTADO 4.9.3.4
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series</b>	0855	0859	1859	2859
<b>No Reducción del Fondo de Reserva</b>	0856	0860	1860	2860
(iii) Cuando en la Fecha de Determinación correspondiente a la Fecha de Pago en curso el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias con más de noventa (90) días de retraso en el pago de importes vencidos, fuera superior al porcentaje recogido del Sal	1	0,21	0,21	FOLLETO INFORMATIVO. MÓDULO ADICIONAL A LA NOTA DE VALORES. APARTADO 3.4.2.2
<b>OTROS TRIGGERS</b>	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento



S.05.5

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo	% anual												
Comisión sociedad gestora	0862	HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.	1862	0	2862	Días del mes /Base 365	3862	0,020	4862	450	5862	30	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	CAIXABANK	1863	0	2863	Días del mes /Base 365	3863	0,010	4863	0	5863	0	6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864	SOCIETE GENERALE	1864	5	2864		3864	0	4864	0	5864	0	6864	Trimestral	7864	N	8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2018</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	S
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	N
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	Caixabank
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	Módulo adicional 3.7.2.3

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total	
		31/03/2018	30/06/2018	30/09/2018	31/12/2018										
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872														
Margen de intereses	0873	8	5	20	35										68
Deterioro de activos financieros (neto)	0874	160	-163	228	-170										55
Dotaciones a provisiones (neto)	0875	0	0												0
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876	1	81		34										116
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877	-75	-67	-55	-75										-272
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	94	-144	193	-176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-33
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879	0													0
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880	-94		-193											-288
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881	0													0
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	144	0	176	0	0	0	0	0	0	0	0	0	320
Comisión variable pagada	0883	0													0
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884	0													0

S.05.5

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo										Total	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885												
Saldo inicial	0886												
Cobros del periodo	0887												
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888												
Pagos por derivados	0889												
Retención importe Fondo de Reserva	0890												
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891												
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892												
Resto pagos/retenciones	0893												
Saldo disponible	0894												
Liquidación de comisión variable	0895												

S.06

Denominación Fondo: AyT Génova Hipotecario VIII, FTH

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: HAYA TITULIZACION, SGFT, S.A.

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**NOTAS EXPLICATIVAS**



**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**