

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current	21.10.2016
Actual / Current	06.10.2016
Precedente / Preceding	20.07.2016
	18.07.2016

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
1.1 Datos: Préstamos / Data: Loans							
a	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Mortgage Loans</i>	(b + c + d)	Actual 06.10.2016	657.545.239,12			
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual 06.10.2016	237.624,22	% (b / e)	0,036%	
c	Saldo Vivo Préstamos no Morosos (no Dudosos) <i>Outstanding Balance Non-Delinquent Loans (Non-Doubtful)</i>	(≤ 3 meses) (≤3 months)	Actual 06.10.2016	657.307.614,90			
d	Saldo Vivo Préstamos Dudosos <i>Outstanding Balance Doubtful Loans</i>	(≥18 meses) (≥18 months)	Actual 06.10.2016	0,00			
e	Saldo Vivo Préstamos no Dudosos <i>Outstanding Balance Non-Doubtful Loans</i>	(<18 meses) (<18 months)	Actual 06.10.2016	657.545.239,12	% (e / g)	93,94%	
f	Saldo Vivo acumulado Préstamos Morosos <i>Cumulative Outstanding Balance Doubtful Loans</i>		Actual 06.10.2016	257.613,57	% (f / g)	0,04%	
g	Saldo Vivo Préstamos <i>Outstanding Balance Loans</i>		Inicial 18.07.2016	699.998.429,28			
1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue							
A	Saldo Principal Pendiente Serie A <i>Outstanding Principal Balance Series A</i>		Actual 20.07.2016	612.500.000,00			
B	Saldo Principal Pendiente Serie B <i>Outstanding Principal Balance Series B</i>		Actual 20.07.2016	87.500.000,00			
1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve							
i	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Precedente / <i>Preceding</i> 20.07.2016	31.500.000,00			
j	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Precedente / <i>Preceding</i> 20.07.2016	31.500.000,00	(j - i)	0,00	
k	Fondo de Reserva Requerido / <i>Required Cash Reserve</i>		Actual / <i>Current</i> 21.10.2016	31.500.000,00			
l	Fondo de Reserva dotado / <i>Provisioned Cash Reserve</i>		Actual / <i>Current</i> 21.10.2016	31.500.000,00	(l - k)	0,00	
2 Situación disparadores / Triggers status			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Pago intereses Series B : postergación lugar orden de prelación <i>Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments</i>			06.10.2016	% (f / g)	> 5,00%	0,04%	N
2.1.1 Serie B / Series B							
2.2.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)			NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA				
2.2.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)			NO EXISTE EL TRIGGER DE AMORTIZACIÓN A PRORRATA				
2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**) <i>Required Cash Reserve reduction: conditions</i>							N
(i)	Saldo morosos respecto a no dudosos		06.10.2016	% (b / e)	> 1,00%	0,036%	N
(ii)	Se ha dotado el Fondo en la fecha de pago precedente		21.10.2016	(l - k)	= 0,00	0,00	N
(iii)	Transcurridos dos años desde constitución		21.10.2016	18.07.2016	años/years ≥ 2,00	0,26	S/Y
(*) Deben darse todas las condiciones / <i>All conditions must concur</i>							
(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / <i>Do not proceed reduction if any condition concurs</i>							
3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization			Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición /Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
			06.10.2016	% (a / g)	< 10,00%	93,94%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>
info@eurolititulacion.com