

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Amortisation

FECHA DE PAGO / Payment date

27.08.2007

Periodo de Interés /

desde / From

25.05.2007

(incluido) / (included)

Interest accrual period

hasta / To

27.08.2007

(excluido) / (excluded)

plazo / Term

94

días / days

Bonos Serie A2	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A2 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0312886015	ES0312886023	ES0312886031	ES0312886049

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

4,086%

4,086%

4,086%

4,086%

Margen / Margin

0,180%

0,390%

0,780%

2,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

4,266%

4,476%

4,866%

6,586%

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie		
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series		
	16.702		399		238		161		
Número de Bonos / N.Bonds									
Nominal / Face value	(Euros)	59.435,05	992.684.205,10	100.000,00	39.900.000,00	100.000,00	23.800.000,00	100.000,00	16.100.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross

662,047022

11.057.509,36

1.168,733333

466.324,60

1.270,566667

302.394,87

1.719,677778

276.868,12

Interés Retención / Withholding tax 18%

119,168464

1.990.351,69

210,372000

83.938,43

228,702000

54.431,08

309,542000

49.836,26

Interés Neto / Net

542,878558

9.067.157,67

958,361333

382.386,17

1.041,864667

247.963,79

1.410,135778

227.031,86

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar / to be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@eurotitulizacion.com

BANCAJA 7 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 16 de julio de 2004

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A2 (ES0312886015)	Bonos Serie B (ES0312886023)	Bonos Serie C (ES0312886031)	Bonos Serie D (ES0312886049)
1. A partir del día 25 de mayo de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 26.02.2007 (incluido) y el 25.05.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
• Intereses brutos:				
Retención fiscal (18%):	618,071620 euros	1.034,733333 euros	1.130,066667 euros	1.550,511111 euros
Intereses netos:	111,252892 euros	186,252000 euros	203,412000 euros	279,092000 euros
• Amortización de Principal:				
	506,818728 euros	848,481333 euros	926,654667 euros	1.271,419111 euros
	3.415,43 euros	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja			
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	59.435,05 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	59,43 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:				
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios realizada por los deudores durante los últimos tres meses naturales:	15,9802 %			
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,63 años	4,31 años	4,30 años	4,31 años
• Vida total:	7,79 años	7,79 años	7,79 años	7,79 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 25.05.2007 (incluido) hasta el 27.08.2007 (excluido):	4,266 %	4,476 %	4,866 %	6,586 %
• Intereses brutos:	662,047022 euros	1.168,733333 euros	1.270,566667 euros	1.719,677778 euros
Retención fiscal (18 %):	119,168464 euros	210,372000 euros	228,702000 euros	309,542000 euros
Intereses netos:	542,878558 euros	958,361333 euros	1.041,864667 euros	1.410,135778 euros
• Fecha de Pago:	27.08.2007			
	Madrid 23 de mayo de 2007 Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General			