

## TDA 10

### INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE DE 2006: INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF DECEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/12/06:</i>	<b>52.260.029,84 Euros</b>
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/12/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/12/06:</i>	<b>50.572.228,44 Euros</b>
*	Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de DICIEMBRE: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of DECEMBER :</i>	<b>22,58 %</b>
*	TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	<b>13,32 %</b>
*	Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	<b>4,39 %</b>
*	Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	<b>8,60</b>
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%):</i>	
	- Bonos A1 / <i>Bonds A1:</i>	<b>0,42</b>
	- Bonos A2 / <i>Bonds A2:</i>	<b>2,08</b>
	- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	<b>2,93</b>

---

<sup>(1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>(1)</sup> *Annualized Rate*