

De conformidad con lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de Julio, del Mercado de Valores y normativa complementaria, NH Hoteles, S.A. (en adelante, “la Sociedad”) comunica el siguiente

HECHO RELEVANTE
SOBRE NOTICIAS PUBLICADAS EN RELACIÓN CON
NH HOTELES, S.A.

Desde hace largo tiempo NH Hoteles viene considerando medidas tendentes a dar solidez a su situación financiera manteniendo con este objetivo conversaciones y negociaciones con potenciales inversores en tres planos distintos y complementarios: aportaciones de capital, financiación a largo plazo y venta de activos.

Los objetivos buscados son también tres: la reducción del apalancamiento financiero, la acomodación de los plazos de amortización de la deuda a los plazos de generación de caja por el grupo, y la disponibilidad de fondos para capital circulante y para inversión que aseguren no solo el cumplimiento puntual de las obligaciones corrientes sino también la realización de las inversiones (“capex”) en los hoteles del grupo para maximizar su rentabilidad.

En la actualidad NH Hoteles está considerando varias propuestas, entre ellas del grupo chino HNA, de KKR y de otros grupos internacionales interesados, algunas de las cuales serán sometidas a la consideración del Consejo de Administración a celebrar en el día de hoy.

Hasta este momento la sociedad no ha aprobado internamente la realización de ninguna operación concreta, ni ha alcanzado ningún acuerdo vinculante con terceros.

Es de resaltar que, en todos los casos, los posibles acuerdos en proceso de negociación no supondrían compromisos irrevocables incondicionados, ni de cumplimiento inmediato, sino que su consumación quedaría subordinada a ulteriores procesos de autorización o confirmación, de revisión de activos, de negociación de documentación completa o de confirmación de ofertas.

Del contenido de los acuerdos que se aprobasen y formalizasen se daría, en su caso y momento, información puntual y completa.

En Madrid, a 27 de Febrero de 2013

D. Pedro Ferreras Díez
Secretario del Consejo de Administración