

**GC FTPYME PASTOR 2, F.T.A.**
**INFORMACION MENSUAL A 31/12/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 31/12/2006**

<b>Fecha Constitución</b>	28/10/2004	<b>Fecha Desembolso</b>	04/11/2004
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	BNP PARIBAS-DRESDNER-B.PASTOR
<b>Originadores y Administradores</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cta. Tesorería Tipo Garantizado</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	AIAF MERCADO RENTA FIJA
<b>Ctas. Cobros Tipo Garantizado</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Registro Contable de Valores</b>	IBERCLEAR
<b>Préstamos Sub. y Participativo</b>	BANCO PASTOR, S.A.	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Línea de Liquidez del Aval</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)/SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S STANDARD & POOR'S	
		Actual	Inicial						
"A" ES0341168005 Preferente	04/11/2004	22.437,21 5.300 Bonos 118.917.213,00	100.000,00 5.300 Bonos 530.000.000,00	Variable Euribor + 0.12% Trimestral	3,6310 % 212,73 (3)	20/01/2038 (2) 22/01/2007 Trimestral	Aaa	AAA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BG" (*) ES0341168013 Subordinada	04/11/2004	100.000,00 1.646 Bonos 164.600.000,00	100.000,00 1.646 Bonos 164.600.000,00	Variable Euribor Trimestral	3,5110 % 916,76 (3)	20/01/2038 (2) 22/01/2007 Trimestral	Aaa	AA	0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"BS" ES0341168021 Subordinada	04/11/2004	100.000,00 420 Bonos 42.000.000,00	100.000,00 420 Bonos 42.000.000,00	Variable Euribor + 0.22% Trimestral	3,7310 % 974,21 (3)	20/01/2038 (2) 22/01/2007 Trimestral	Aa1	AA	100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" (**) ES0341168039 Subordinada	04/11/2004	100.000,00 404 Bonos 40.400.000,00	100.000,00 404 Bonos 40.400.000,00	Variable Euribor + 0.10% Trimestral	3,6110 % 942,87 (3)	20/01/2038 (2) 22/01/2007 Trimestral	Aaa	AAA	20% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" ES0341168047 Subordinada	04/11/2004	100.000,00 230 Bonos 23.000.000,00	100.000,00 230 Bonos 23.000.000,00	Variable Euribor + 1.75% Trimestral	5,2610 % 1.373,71 (3)	20/01/2038 (2) 22/01/2007 Trimestral	Baa3		100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>388.917.213,00</b>	<b>800.000.000,00</b>						

(\*) Serie con el Aval del Estado.

(\*\*) Serie con el Aval del FEI.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
		0,00	1,63	1,75	2,00	2,25	2,50	2,75	3,00
		% mensual constante	17,92	19,09	21,53	23,90	26,20	28,44	30,62
		% anual equivalente							
<b>BONOS SERIE A</b>	<b>ISIN: ES0341168005</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	0,47	0,38	0,38	0,37	0,36	0,36	0,36	0,35
	Amortización Final	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007	20/07/2007	20/04/2007	20/04/2007	20/04/2007	20/04/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	0,47	0,38	0,38	0,37	0,36	0,36	0,36	0,35
	Amortización Final	22/10/2007	20/07/2007	20/07/2007	20/07/2007	20/04/2007	20/04/2007	20/04/2007	20/04/2007
<b>BONOS SERIE BG</b>	<b>ISIN: ES0341168013</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3,13	1,59	1,56	1,49	1,37	1,31	1,26	1,22
	Amortización Final	22/07/2013	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2,84	1,59	1,56	1,49	1,37	1,31	1,26	1,22
	Amortización Final	22/10/2012	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008
<b>BONOS SERIE BS</b>	<b>ISIN: ES0341168021</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	3,13	1,59	1,56	1,49	1,37	1,31	1,26	1,22
	Amortización Final	22/07/2013	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	2,84	1,59	1,56	1,49	1,37	1,31	1,26	1,22
	Amortización Final	22/10/2012	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341168039</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	8,12	3,08	2,92	2,80	2,59	2,52	2,33	2,28
	Amortización Final	20/10/2016	20/01/2010	20/01/2010	20/10/2009	20/07/2009	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6,01	2,75	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00
	Amortización Final	22/10/2012	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341168047</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	12,55	3,61	3,54	3,30	3,08	3,00	2,77	2,75
	Amortización Final	22/07/2030	20/07/2010	20/07/2010	20/04/2010	20/01/2010	20/10/2009	20/10/2009	20/07/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	6,01	2,75	2,50	2,50	2,25	2,25	2,00	2,00
	Amortización Final	22/10/2012	20/07/2009	20/04/2009	20/04/2009	20/01/2009	20/01/2009	20/10/2008	20/10/2008

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	2.255	3.206
	Pendiente	340.739.987,77	800.006.629,49
	Medio	151.104,21	249.534,20
	Mínimo	149,67	809,99
	Máximo	8.802.039,00	23.000.000,00
Interés	Media Pond	4,77 %	3,66 %
	Mínimo	2,89 %	1,85 %
	Máximo	9,00 %	9,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	76,452	82,005
	Mínima	0,066	0,098
	Máxima	279,951	348,090

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,69 %	2,33 %	1,94 %	1,63 %
Tasa Anual Equivalente	7,97 %	24,68 %	20,94 %	17,92 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Galicia	25,25 %	19,56 %
Madrid	16,61 %	23,00 %
Andalucía	8,99 %	11,82 %
Cataluña	10,82 %	11,57 %
Castilla y León	8,20 %	6,43 %
Pais Vasco	3,19 %	5,00 %
Otras Comunidades	26,94 %	22,60 %

Índice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
MIBOR BANC.ESP.	34,24 %	29,38 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	45,94 %	47,34 %
TIPO FIJO	19,78 %	23,25 %
Otros	0,04 %	0,03 %

TIPO GARANTÍA			
	Importe Actual	%	Importe Inicial
HIPOTECARIO	203.392.933,50	59,69 %	506.555.881,92
PERSONAL	137.347.054,27	40,31 %	293.450.747,57
TOTAL	340.739.987,77		800.006.629,49

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
14-Extracción de minerales no metálicos	1,47 %	1,27 %
15-Industria de productos alimenticios y	4,88 %	3,59 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,94 %	1,08 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	0,65 %	0,81 %
25-Fabricación de productos de caucho y	1,58 %	1,34 %
26-Fabricación de otros productos de min	4,04 %	3,27 %
27-Metalurgia	0,99 %	0,73 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	2,00 %	1,98 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,24 %	0,90 %
45-Construcción	6,56 %	7,39 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	2,65 %	2,24 %
51-Comercio al por mayor	7,31 %	5,74 %
52-Comercio al por menor	4,00 %	2,84 %
55-Hostelería	7,40 %	5,41 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,84 %	2,55 %
70-Actividades inmobiliarias	30,55 %	35,53 %
71-Alquiler de maquinaria y equipo sin o	1,51 %	1,48 %
74-Otras actividades empresariales	4,15 %	5,51 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,42 %	0,94 %
92-Actividades recreativas, culturales	2,57 %	2,19 %
93-Actividades diversas de servicios per	4,41 %	2,30 %
Otros	6,68 %	10,91 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	415	1.584.270,51	416.726,18	2.000.996,69	84.840.119,58	86.841.116,27
DE 1 A 2 MESES	46	221.023,37	87.949,80	308.973,17	11.175.140,48	11.484.113,65
DE 2 A 3 MESES	19	327.600,42	35.760,18	363.360,60	3.313.476,89	3.676.837,49
DE 3 A 6 MESES	7	18.237,37	4.677,30	22.914,67	345.635,52	368.550,19
DE 6 A 12 MESES	11	387.692,00	9.155,62	396.847,62	155.538,28	552.385,90
DESDE 12 MESES	5	334.797,66	6.725,21	341.522,87	5.746,80	347.269,67
Totales	503	2.873.621,33	560.994,29	3.434.615,62	99.835.657,55	103.270.273,17

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
	%	Importe	%	Importe
Emisiones Subordinadas	69,42 %	270.000.000,00	33,75 %	270.000.000,00
Préstamo Participativo	7,38 %	28.700.000,00	7,38 %	28.700.000,00
Fondo Reserva	7,38 %	28.700.000,00	3,59 %	28.700.000,00
Línea de liquidez	0,95 %	3.700.000,00	0,46 %	3.700.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

	Activo	Saldo actual	Interés
Saldo Cuenta Tesorería		78.221.308,89	3,36 %
Saldo Cuenta Cobros			3,51 %
<b>Pasivo</b>			
Préstamo Subordinado		697.009,06	5,01 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA  
www.gesticaixa.es

Av.Diagonal, 621 - 629  
Teléfono 93.409.24.56

08028 Barcelona  
Fax 93.330.75.48

C.N.M.V.

Passeig de Gràcia, 19  
Paseo de la Castellana, 19

08007 Barcelona  
28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.