



Unnim

la caixa que suma

RAFAEL FERNANDEZ RIVAS, Responsable de Gestión Financiera y de Activos y Pasivos de la **CAIXA D'ESTALVIS UNIÓ DE CAIXES DE MANLLEU, SABADELL I TERRASSA**, entidad de ahorro domiciliada en Barcelona, Plaça de Catalunya, 9, plantas 6ª y 7ª, con CIF G-65.345.886, inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, el día 1 de julio de 2010, en el folio 1 del volumen 41.977, hoja B-400.370, inscripción 1ª, y en el Registro de Cajas de Ahorros de Catalunya con el número 11, en virtud de las facultades que me fueron otorgadas por la Comisión Ejecutiva, de fecha 27 de julio de 2010.

CERTIFICA,

Que, el contenido del Folleto de Base del "Programa de Emisión de Pagarés Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa 2011" y el "Documento de de Registro" registrado en la CNMV en fecha 19 de enero de 2011, coincide exactamente con el que se adjunta a la presente certificación en soporte informático y,

SOLICITA,

La publicación del "Programa de Emisión de Pagarés Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa 2011" en la página Web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 20 de enero de 2011 y,

MANIFIESTA,

Que, la vigencia de dicho Programa será de doce (12) meses a contar desde la fecha de referida publicación, esto es, desde el 20 de enero de 2011.

Y para que conste a los efectos oportunos, expido la presente en Sabadell, a 20 de enero de 2011.

Rafael Fernández Rivas

DOCUMENTO DE REGISTRO

CAIXA D'ESTALVIS UNIÓ DE CAIXES DE MANLLEU, SABADELL I TERRASSA

El presente Folleto, se ha redactado con forme a los Anexos II y XI del Reglamento (CE) N° 809/2004 de la Comisión, de 29 de abril de 2004, y se ha inscrito en el Registro Oficial de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, el enero de 2011.

ÍNDICE

FACTORES DE RIESGO DEL EMISOR

I. ANEXO XI DOCUMENTO DE REGISTRO

1) PERSONAS RESPONSABLES

- 1.1. Personas Responsables
- 1.2. Declaración de los responsables

2) AUDITORES DE CUENTAS

- 2.1. Nombre y dirección de los auditores del emisor
- 2.2. Renuncia de los auditores a sus funciones

3) FACTORES DE RIESGO

- 3.1. Ligados al emisor

4) INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

- 4.1. Historial y evolución del emisor

5) DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

- 5.1. Actividades principales

6) ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

- 6.1. Descripción del Grupo y posición del emisor en el mismo
- 6.2. Dependencia del emisor de otras entidades del Grupo

7) INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS

- 7.1. Declaración de que no ha habido ningún cambio en las perspectivas del emisor desde la fecha de sus últimos estados financieros
- 7.2. Información sobre cualquier hecho que pueda tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor
- 7.3. Niveles de sobrecolateralización

8) PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS

9) ÓRGANOS ADMINISTRATIVO, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN

- 9.1. Miembros de los órganos administrativos, de gestión y de supervisión
- 9.2. Conflictos de intereses de los órganos administrativos, de gestión y de supervisión

10) ACCIONISTAS PRINCIPALES

- 10.1. Declaración del emisor sobre si es directa o indirectamente propietario
- 10.2. Descripción de acuerdo, cuya aplicación pueda dar lugar a un cambio en el control del emisor

11) INFORMACIÓN FINANCIERA, RELATIVA AL ACTIVO Y EL PASIVO DEL EMISOR, POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS

- 11.1. Información financiera histórica
- 11.2. Estados financieros
- 11.3. Auditoria de la información histórica anual
- 11.4. Edad de la información financiera más reciente
- 11.5. Información intermedia y demás información financiera
- 11.6. Procedimientos judiciales y de arbitraje
- 11.7. Cambio significativo en la posición financiera del emisor

12) CONTRATOS IMPORTANTES

13) INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS

14) DOCUMENTOS PRESENTADOS

II. ANEXO II MODULO INFORMACIÓN FINANCIERA PROFORMA

FACTORES DE RIESGO

Revelación de los factores de riesgo

La siguiente sección define las exposiciones al riesgo claves, teniendo en cuenta la naturaleza de las actividades y operaciones de la Entidad y su gama de productos financieros. Los riesgos pueden encuadrarse bajo las seis categorías siguientes:

Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de pérdida al cual se encuentra expuesta la Entidad por las posiciones que mantiene en títulos o derivados sensibles a los cambios en las condiciones generales de los mercados financieros. Estos cambios se manifiestan, bien directamente por los precios de su cotización, bien por factores de los que depende su valor: tipos de interés, tipos de cambio, volatilidad, precio de un subyacente, etc.

El riesgo de mercado aparece cuando se mantiene una posición abierta en un determinado instrumento (dentro o fuera del balance) y pueden ser eliminados a través de coberturas o deshaciendo la operación.

Para la medición del Riesgo de Mercado se usa la metodología del VaR paramétrico. El VaR paramétrico se basa en la asunción que los beneficios y las pérdidas se distribuyen de acuerdo con una distribución normal. La medición se realiza sobre la cartera de negociación y la cartera disponible para la venta aunque, dado la poca relevancia de dicha cartera, los impactos y evolución son poco significativos.

Concretamente se utilizan mediciones para intervalos de confianza del 99% y horizontes temporales de 1 día. Para el cálculo del VaR se utilizan volatilidades históricas, de 1 año para la renta variable y divisa, y de 3 años para los tipos de interés sobre los cuales se hace depender la renta fija.

Se ha establecido un límite sobre el VaR que está dispuesto a asumir la Entidad, en dicho límite se ha establecido una pérdida máxima del 4% en la cartera de negociación y de un 2% en la cartera de disponible para la venta. Estos límites se traducen en un porcentaje sobre el volumen de la cartera.

Riesgo de Crédito

El riesgo de una pérdida económica como consecuencia de la falta de cumplimiento de las obligaciones contractuales por una de las partes, en este caso la falta de cumplimiento total o parcial de las obligaciones por parte de los acreditados y engloba las diferentes fases del crédito: la admisión, seguimiento y recuperación. Asimismo comporta la identificación, la medición, la valoración y el control de las posiciones crediticias y de la rentabilidad ajustada al riesgo.

Dado que la actividad natural de Unnim corresponde a la captación de recursos y financiación de actividad productiva, la gestión del riesgo de crédito se administra en base a los siguientes parámetros:

Se prioriza el desarrollo de medidas de capital económico y pruebas de tensión como herramientas para homogeneizar la medida de los diferentes riesgos, mejorar la comprensión del perfil global de riesgos de la entidad, evaluar la suficiencia y planificación

de necesidades de capital a corto, medio y largo plazo y apoyar las decisiones de la entidad en materia de gestión de carteras de riesgo.

Se establecen límites de riesgo de crédito en función de la finalidad y características de los acreditados. Como criterio general, se determinan límites de concentración por titular, por grupo económico, por operación y por sector económico.

Generación de un sistema de alertas de riesgo; estableciendo tres niveles de riesgo de crédito por orden creciente de gravedad: clientes en seguimiento por riesgo de crédito, clientes en vigilancia por riesgo de crédito, y clientes con dotaciones por razones diferentes de la morosidad del cliente.

Cobertura adecuada tan pronto se detecta la existencia de una situación anormal o de deterioro del riesgo de crédito.

En términos de concentración sectorial cabe destacar que, a 31 de diciembre de 2009 (pro-forma), el Crédito a la Clientela supone el 71,15% del Total Activo de la entidad. En términos de concentración geográfica, el 98,31 % se localiza en la Comunidad Autónoma de Cataluña y el 1,69% en el resto de España.

Del total de exposición de riesgo de crédito, destaca el hecho que el 89,00% corresponde a crédito con garantía hipotecaria. Así mismo, un 40,66% del riesgo hipotecario corresponde a financiación a empresa o promotores inmobiliarios.

El Grupo aplica la normativa del Banco de España para la calificación de deudores morosos y las cancelaciones de deudas fallidas. En este sentido, el ratio de morosidad así como el índice de cobertura de activos dudosos por cada una de las tres entidades fusionadas es:

	31/12/2009			31/12/2008		
	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa
Ratio de Morosidad	4,27%	4,16%	4,89%	3,12%	3,35%	2,47%
Índice de Cobertura	40,01%	43,80%	46,82%	47,03%	64,10%	91,02%

Por otro lado, el ratio de mora semestral así como su índice de cobertura de las tres entidades es:

	30/06/2010		
	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa
Ratio de Morosidad	5,19%	4,16%	4,84%
Índice de Cobertura	30,06%	43,80%	35,56%

A modo meramente enunciativo, el Ratio de Mora pro-forma de Unnim a 31 de diciembre de 2009 era del 4,47% y el de cobertura (incluyendo garantías reales de la morosidad) del 43,1%.

Así mismo, el Ratio de Mora de Unnim a cierre de Noviembre era de 7,89% y el de cobertura (incluyendo garantías reales de la morosidad) era del 73,7%.

Elementos como la adecuada solvencia que mantiene la entidad, la gestión del riesgo de la entidad y el conocimiento del mercado donde opera son determinantes para afrontar el actual ejercicio.

Riesgo de tipo de interés de balance

Por riesgo de tipo de interés de balance se entiende aquel riesgo que puede afectar al valor económico y a la rentabilidad de la Entidad ante movimientos adversos y no previstos en los tipos de interés. Las principales causas que originan este riesgo son debidas a la variación de los tipos de interés de mercado en las posiciones de balance, en función de sus plazos, vencimientos y reindexaciones.

Para la adecuada gestión y control del riesgo de tipo de interés Unnim dispone de una herramienta de gestión del balance (ALM: "Asset Liability Management"), o gestión de activos y pasivos que garantiza cumplir sobradamente con los requisitos necesarios más allá de las necesidades informativas al supervisor.

En dicha herramienta, denominada Focus ALM desarrollada por Sungard se usan técnicas de medición tanto estáticas como dinámicas. A las modelizaciones e hipótesis usadas en el estático se añaden las operaciones previstas en el presupuesto, lo que permite la proyección de las medidas estáticas.

Mensualmente se dispone del balance ALM. Se obtiene la duración y sensibilidad de todas las partidas de balance, según la estructura definida en el mantenimiento de la herramienta, pudiendo llegar a visualizar la sensibilidad de cada operación que compone el balance. Estas medidas se usan para mantener la sensibilidad de recursos propios y de valor económico de acuerdo con la normativa marcada por el Banco de España.

En el mismo proceso se obtiene el gap de reapreciación y vencimientos. Esta medición indicará el posicionamiento a corto y sensibilidad del balance a variaciones de tipos en un periodo de 12 meses. Así mismo, el gap estático se complementará con el gap dinámico para ver su evolución prevista.

Se velará por un gap no inferior a -20%, límite previsto ante posibles variaciones de tipos que se sigue mensualmente en el COAP. Aunque esta medida siempre esta sujeta a las simulaciones de margen, ya que éste amplía la visión del gap, una medida por sí incompleta.

Se hace un seguimiento del impacto en margen financiero según criterios establecidos en la circular 3/2008, es decir, ante variaciones paralelas y de carácter instantáneo de 250 p.b. en los tipos implícitos de la curva a la fecha de referencia. Ante hipótesis de mantenimiento de estructura y saldos; de la misma manera se realizan simulaciones del margen de intereses para obtener sensibilidades ante variaciones no paralelas de tipos (positivización y aplanamiento de la curva).

La base del cálculo es la proyección a 12 meses de todas las operaciones de balance, recogiendo las hipótesis de prepago y pasivo a la vista, completando con nueva producción a los precios negociados en el momento para mantener la estructura. Esta medida también se calcula para el resto de escenarios, incluso con modelos de stress.

El impacto en valor económico se hace bajo una visión estática, la actualización de flujos se realiza con la curva Euríbor como indica BdE. Los escenarios a evaluar y reportar continúan siendo los marcados en la Circular 3/2008. Aunque, como en el caso del impacto en margen, se evalúan el resto de escenarios para valorar la probabilidad del impacto.

Con el presupuesto de la entidad se realizarán análisis dinámicos de la evolución del valor económico a futuro según los escenarios de tipos contemplados en esta política.

En relación al nivel de exposición al riesgo de tipos de interés del Grupo, señalar que, a nivel pro-forma y meramente enunciativo de Unnim, a 31 de diciembre de 2009, un movimiento a la baja de 100 p.b supondría una variación positiva del patrimonio neto del Grupo de 285 millones de euros y una mejora del margen de intermediación de 33 millones de euros, frente a una variación negativa del patrimonio neto del Grupo de 82 millones de euros y un deterioro del margen de intermediación de 16 millones de euros, en caso de subida.”

La medición, la limitación y la cuantificación del riesgo de tipo de interés son variables clave para conseguir objetivos estratégicos en un modelo estable de crecimiento de la Entidad, tanto en lo que concierne al crecimiento de la cuenta de resultados a medio y largo plazo como a la evolución futura de las masas de balance.

Riesgo Operacional

El riesgo operacional se define como la posibilidad de tener pérdidas a causa de procesos erróneos o inadecuados, errores del personal o de los sistemas internos, o pérdidas causadas por sucesos externos.

La gestión del riesgo operacional tiene como objetivo principal minimizar los posibles impactos negativos a través de la mejora continua de los procesos, mediante el refuerzo de los controles operativos.

Unnim gestiona el riesgo operacional mediante un proceso de: identificación de amenazas reales o potenciales para la entidad, evaluación del impacto que pueden suponer los riesgos identificados, seguimiento de la evolución de los riesgos y, finalmente, establecimiento de controles para mitigar el impacto del riesgo.

Los procesos de gestión incluyen todos los riesgos relevantes. La consideración de relevancia de un riesgo se establece por las características siguientes:

Que tenga o pueda tener un cierto impacto en la cuenta de resultados, ya sea de manera directa, mediante un incremento de pérdidas, o indirecta (disminución de beneficios).

Que la probabilidad de que se produzca se estime como cierta o que esté condicionada al acontecimiento de hechos que tengan probabilidad de producirse.

Siguiendo las directrices establecidas por Basilea respecto a la medición y el control del riesgo operacional, existen dos líneas de actuación:

Identificación de las líneas de negocio establecidas por Basilea II dentro de la estructura organizativa de la Entidad, como también el Mapa de Riesgos para cada una de las líneas de negocio mencionadas. Adicionalmente, se ha comenzado a definir el Marco de Gestión y Buenas Prácticas y se ha evaluado el entorno de control.

La gestión del riesgo operacional se ha centralizado electrónicamente en la plataforma básica de gestión sectorial, en la que se integran las herramientas de gestión, tanto cualitativa como cuantitativa.

Se dispone de definición y validación de los indicadores clave de riesgo (Key Risk Indicators, KRI), que permiten la gestión de los aspectos clave derivados del análisis de la gestión cuantitativa de las diversas áreas funcionales.

La Entidad dispone también de una base de datos permanentemente actualizada donde se almacenan y registran los eventos de pérdidas acaecidas. Este procedimiento permite constituir la base para una futura medición cuantitativa de riesgo operacional y estimación de capital económico, utilizando metodologías de tipo VaR basadas en la historia de pérdidas del Grupo.

A lo largo de los últimos años, los gestores de riesgo operacional han llevado a cabo el proceso anual de evaluación cualitativa de la entidad, cada área y departamento ha evaluado y analizado sus procesos mediante un cuestionario. Todo este proceso ha permitido establecer nuevos controles y mejorar los ya existentes. Además, se está desarrollando una cultura de gestión para mejorar la calidad de los procesos de control interno y, para la cobertura de posibles eventos, la Caja mantiene contratos de seguro para cubrir los principales riesgos operacionales (robo, fraude, inmuebles, cajeros automáticos, responsabilidad civil,...).

Riesgo de Liquidez

Se entiende por riesgo de liquidez el riesgo derivado de la necesidad de disponer de fondos líquidos, en una cuantía suficiente y a un coste razonable, para hacer frente a las obligaciones de pago de la Entidad.

La Entidad gestiona el riesgo de liquidez inherente a la actividad de las entidades financieras, mediante un análisis de los posibles desfases entre los flujos de efectivo a pagar y a cobrar, para asegurar que dispondrá en todo momento de la liquidez suficiente para cumplir con los compromisos de pago asociados a la cancelación de sus pasivos en sus respectivas fechas de vencimiento, y a la vez mantener la capacidad de dar respuesta a las oportunidades de crecimiento de activo que ofrezca el mercado.

El Grupo dispone de un Plan de Contingencia para recuperar los niveles deseados de liquidez en el eventual caso de que se encontrase por debajo de los mismos y con el principal objetivo de retornar al Grupo a los niveles deseados a través de los instrumentos y herramientas que se recogen en el Plan. Adicionalmente, el Grupo ha establecido un sistema de límites en su estructura de balance consolidado en el uso de determinados instrumentos y en la concentración de vencimientos para asegurar que las acciones llevadas a cabo para la gestión del riesgo de liquidez no comprometan el equilibrio futuro.

Indicar que se realizan proyecciones de liquidez con un horizonte temporal a 7 días, 1 mes, 3 meses y más de 3 meses teniendo en cuenta todos los factores que influyen en la posición de liquidez. En cuanto a las posibles apelaciones a fuentes de financiación, se presupone que no se renuevan los pagarés emitidos y que el acceso al mercado interbancario se encuentra restringido.

Con los primeros indicadores que indicaban una menor facilidad de acceso a los mercados la entidad reorientó su crecimiento de balance, condicionando el crecimiento de la inversión

crediticia a la capacidad de captación de recursos minoristas, con lo que el crecimiento de la inversión se está financiando con recursos minoristas y la actividad mayorista se ha orientado a la gestión de los vencimientos en mercados

Por otro lado, destaca el aumento de la dependencia de la financiación mayorista a corto plazo a través de las operaciones de financiación del Banco Central Europeo como una vía para mejorar el coste de financiación en relación al coste del pasivo. El procedimiento de subasta a tipo de interés fijo, con adjudicación plena, del Banco Central Europeo se sitúa actualmente en el 1%. El crecimiento de esta vía de financiación se ha sustentado en un aumento de activos en garantía, cédulas y titulizaciones, para este tipo de operaciones.

A modo meramente enunciativo, Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) presenta una primera línea de liquidez a 30 de junio de 2010 de más de 3.473M€, representando aproximadamente un 12% sobre el saldo de balance consolidado.

Riesgo de Variación de la Calidad Crediticia

La calificación crediticia mide la probabilidad de que una entidad que emite valores pague el valor de éstos a su vencimiento y cumpla con los pagos de intereses programados. Las calificaciones son una forma de medir el riesgo y en el mercado los inversores demandan mayor rentabilidad a mayor riesgo; mientras más baja sea la calidad crediticia de una entidad emisora más altos serán los intereses anuales esperados.

A la fecha de registro de este Documento de Registro, Unnim tiene asignadas las siguientes calificaciones crediticias (opinión que predice la solvencia de la Entidad, de una obligación, de un valor de deuda o similar, o de un emisor de dichos valores, en base a un sistema de calificación previamente definido) por la agencia de calificación de riesgo crediticio, Fitch Ratings.

El pasado 2 de julio la Agencia de Calificación Fitch Ratings revisó y asignó la calificación crediticia de Unnim resultando:

	Unnim
Corto Plazo	F3
Largo Plazo	BBB-
Individual	C/D
Outlook	Estable

El ratings individual se asigna como si la entidad fuera completamente independiente sin contar con posible apoyo externo.

Como referencia para el suscriptor en los cuadros siguientes se describen las categorías utilizadas por las agencias de Ratings a largo plazo y corto plazo.

Largo plazo	Fitch	Significado
Grado de Inversión	AAA	Calidad crediticia máxima
	AA+	
	AA	
	AA-	

	A+	Calidad crediticia elevada
	A	
	A-	
	BBB+	Calidad crediticia buena
	BBB+	
	BBB-	
Grado Especulativo	BB+	Especulativo
	BB	
	BB-	
	B+	Altamente especulativo
	B	
	B-	
	CCC, CC, C	Alto riesgo de impago
	DDD, DD, D	Impago

Como referencia para el suscriptor, en el cuadro anterior se describen las categorías utilizadas por la agencia Fitch Ratings. Dicha agencia utiliza modificadores de signo en cada categoría, representando el signo “+” las mejores posiciones dentro de la categoría, mientras que el signo “-” indican las posiciones de la banda inferior de la categoría.

Corto plazo	Fitch	Significado
Grado de Inversión	F1+	Calidad crediticia máxima
	F1	Calidad crediticia superior
	F2	Calidad crediticia buena
	F3	Calidad crediticia moderada
Grado Especulativo	B	Calidad crediticia pobre
	C	Calidad crediticia muy pobre
	RD	Impago parcial de sus obligaciones
	D	Impago total de sus obligaciones

La calificación crediticia puede ser revisada, suspendida o retirada en cualquier momento por la agencia de calificación.

La calificación crediticia es sólo una estimación y no tiene por qué evitar a los potenciales inversores la necesidad de efectuar sus propios análisis del emisor o de los pagarés a adquirir.

I. ANEXO XI DOCUMENTO DE REGISTRO

1. PERSONAS RESPONSABLES

1.1 Personas responsables

D. Alberto Renté Pujol, en nombre de la Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) y en virtud del poder otorgado por la Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Entidad emisora con fecha 27 de julio de 2010, asume la responsabilidad por el contenido del presente Documento de Registro.

1.2. Declaración de los responsables

D. Alberto Renté Pujol declara, tras comportarse con una diligencia razonable para garantizar que así es, que la información contenida en el presente Documento de Registro es, según su conocimiento, conforme a los hechos y no incurre en ninguna omisión que pudiera afectar a su contenido.

2. AUDITORES DE CUENTAS

2.1. Nombre y dirección de los auditores del emisor

El Balance y cuenta de pérdidas y ganancias pro-forma de 30 de junio de 2010 de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) no han estado auditados, sin embargo el Auditor de cuentas ha emitido el correspondiente informe.

Las cuentas anuales, individuales, consolidadas y los informes de gestión de las entidades fusionadas correspondientes a los ejercicios 2008 y 2009 han sido auditadas.

Para Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y Caixa d'Estalvis de Terrassa la firma de auditoría Deloitte, S.L. con Domicilio Social en Madrid, Plaza Pablo Ruiz Picasso, 1, Torre Picasso -28020 Madrid, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, en la Hoja M-54414, Folio 188, Tomo 13.650, Sección 8, en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S-0692.

Para Caixa d'Estalvis de Sabadell por la firma de auditoría PricewaterhouseCoopers Auditores SL, domiciliada en Barcelona, Edificio Caja de Madrid, Avinguda Diagonal, 640, 08017 Barcelona e inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el número S-0242.

Así mismo, Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) ha nombrado a PricewaterhouseCoopers Auditores SL como firma encargada de la auditora de la entidad.

2.2. Renuncia de los auditores a sus funciones

Los auditores no han renunciado ni han sido apartados de sus funciones durante el período cubierto por la información histórica a que hace referencia el presente documento de registro.

3. FACTORES DE RIESGO

3.1. Ligados al emisor

A estos efectos, el emisor se remite a lo especificado en la sección Factores de Riesgo del presente Documento de Registro.

4. INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR

4.1. Historial y evolución del emisor

4.1.1. Nombre legal y comercial del emisor

Razón Social: Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa.

Denominación comercial: Unnim.

4.1.2. Lugar de registro del emisor y número de registro

La Entidad emisora, Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), figura inscrita en los siguientes registros:

- a) En el Registro Mercantil de Barcelona, al Folio 1 del Tomo 41977, inscripción 1ª de la Hoja B-400370.
- b) En el Registro de Cajas de Ahorros de la Generalitat de Catalunya con el número 11.
- c) En el Registro Especial de Cajas de Ahorros de Banco de España con el número 2107.

4.1.3. Fecha de constitución y período de actividad

La Entidad emisora Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) tiene origen en la fusión de Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa con creación de una nueva Entidad formalizada el 1 de Julio de 2010 y quedando dichas cajas disueltas y extinguidas.

Unnim inició su actividad con fecha 1 de Julio de 2010 y, conforme a lo establecido en sus Estatutos Sociales, ejercerá dicha actividad de forma indefinida.

4.1.4. Domicilio y personalidad jurídica del emisor

Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) es una institución privada independiente de carácter financiero, sin accionistas ni afán de lucro, que con finalidad social se orienta a satisfacer la demanda de servicios financieros universales. En su actividad la Caja se impone la disciplina de un crecimiento sostenido y de una rentabilidad global razonable.

Es una entidad privada de crédito de naturaleza fundacional, con personalidad jurídica plena, que está sujeta a la normativa y a las regulaciones de las entidades de crédito bancarias o de depósito. Asimismo, es una institución de naturaleza no

lucrativa, benéfica y social, independiente de toda empresa, entidad o corporación. La entidad, como entidad financiera esta bajo supervisión de Banco de España.

Entre la legislación aplicable cabe destacar:

Normativa Estatal:

- Ley 31/1985, de 2 de agosto de Regulación de las Normas Básicas sobre Órganos Rectores de las Cajas de Ahorros, modificada por el Real Decreto-ley 11/2010, de 9 de julio, de órganos de gobierno y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros.
- Ley 24/1988 de 28 de julio, del Mercado de Valores.
- Ley 26/1988 de 29 de julio, sobre Disciplina e Intervención de las Entidades de Crédito.
- Circular 4/2004, de 22 de diciembre, del Banco de España relativa a las Normas de Información Financiera Pública y Reservada y a los Modelos de Estados Financieros de las Entidades de Crédito.
- Circular 3/2008, de 22 de mayo, del Banco de España sobre determinación y control de los recursos propios mínimos.
- Circular 6/2008, de 26 de noviembre, del Banco de España de modificación de la Circular 4/2004, de 22 de diciembre.
- Real Decreto 216/2008, de 15 de febrero de recursos propios de las entidades financieras.
- Real Decreto-ley 11/2010, de 9 de julio, de órganos de gobierno y otros aspectos del régimen jurídico de las Cajas de Ahorros.

Normativa autonómica:

- Decreto legislativo 1/2008, de 11 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Cajas de Ahorros de Cataluña.

Domicilio Social del Emisor:

Plaça Catalunya nº 9
Plantas 6ª y 7ª
08002 Barcelona

País de Constitución: España

Código de identificación fiscal: G-65345886

Teléfono: 902 480 808

E-mail: info@unnim.cat

Dirección de Internet: www.unnim.es o www.unnim.cat

4.1.5. Acontecimientos recientes relativos al Emisor que sean importantes para evaluar su solvencia

Las calificaciones otorgadas por la agencia de Calificación Fitch Ratings a Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) son las siguientes:

	Unnim
Corto Plazo	F3
Largo Plazo	BBB-
Individual	C/D
Outlook	Estable

La Agencia de Calificación Fitch Ratings otorgó dichas calificaciones el pasado 2 de julio de 2010.

Desde los últimos Estados Financieros cerrados y auditados de Caixa Comarcal de Manlleu, Caixa Sabadell y Caixa Terrassa a fecha 31 de diciembre de 2009 y, hasta la fecha de inscripción del presente Documento de Registro, se ha producido la constitución de la nueva Entidad resultante de la fusión denominada Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), provocando, a partir del 1 de julio de 2010, una integración de los balances de las tres entidades.

Respecto a la evolución de los recursos propios, solvencia y morosidad de las tres entidades fusionadas comparativa a 31 de diciembre de 2009 y 31 de diciembre de 2008:

(en miles de euros)	31/12/2009			31/12/2008		
	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa
Tier 1	129	648	655	123	621	626
Tier 2	74	398	513	75	360	492
Recursos Propios	201	1.047	1.142	197	981	1.090
Recursos Propios Exigidos	143	733	700	133	667	652
Deducciones	-2	-28	-26	-1	-25	-28
Coefficiente de Solvencia	11,24%	11,43%	13,37%	11,90%	11,76%	13,04%
Coefficiente de Solvencia Exigido	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%

El Grupo aplica la normativa del Banco de España para la calificación de deudores morosos y las cancelaciones de deudas fallidas. Actualmente, dado que Unnim a cierre de junio aún no existía no se disponen de datos.

El ratio de morosidad así como el índice de cobertura de activos dudosos es

	31/12/2009			31/12/2008		
	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa
Ratio de Morosidad	4,27%	4,16%	4,89%	3,12%	3,35%	2,47%
Índice de Cobertura	40,01%	43,80%	46,82%	47,03%	64,10%	91,02%

A modo meramente enunciativo, el Ratio de Mora pro-forma de Unnim a 31 de diciembre de 2009 era del 4,47% y el de cobertura (incluyendo garantías reales de la morosidad) del 43,1%. Así mismo, el Ratio de Mora de Unnim a cierre de Noviembre era de 7,89% y el de cobertura (incluyendo garantías reales de la morosidad) era del 73,7%.

5. DESCRIPCIÓN DE LA EMPRESA

5.1. Actividades principales

Las principales actividades financieras y sociales de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) son las propias de toda caja de ahorros, de conformidad con la naturaleza jurídica específica de dichas entidades y con lo que la ley establece. En concreto son la captación de recursos, la financiación y la prestación de servicios.

5.1.1. Principales actividades

Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) realiza estas actividades a través de su catálogo de productos y servicios que está formado por:

1. Productos Relativos a la captación de recursos:

- *Administración de Tesorería*
- *Productos de Ahorro-Inversión*
- *Productos Ahorro Previsión*
- *Productos Parafinancieros de Pasivo*

Esta gama es la tradicional de las Cajas de Ahorros que, bien a través de las cuentas de Ahorro a través de las cuentas corrientes, canalizan los ahorros de los clientes. En definitiva, se trata de contratos de depósitos que, con más o menos plazos de duración y liquidez, remuneran los depósitos de los clientes a unos tipos pactados en función de las características anteriores. Estos productos pueden ser tanto en euros como en divisas, a interés fijo o a interés variable.

La Entidad captará fondos en los mercados financieros organizados mediante emisiones de renta fija (obligaciones, pagarés, etc), así como la captación de pasivo a través de Depósitos Estructurados.

2. Relativos a la Financiación

- *Financiación al Consumo*
- *Financiación a la Inversión*
- *Financiación del Circulante*

Son productos de activo tomando como garantía el patrimonio personal del prestatario y tienen diferentes modalidades, entre las que cabe nombrar el préstamo personal, cuentas de crédito, los préstamos para el consumo.

En este grupo también se incluirían los préstamos hipotecarios que se realizan con la garantía de hipoteca que sobre el bien objeto de la misma se realiza. Existen diferentes modalidades como préstamos al adquirente, préstamos al promotor,...

3. Relativos a la Prestación de Servicios

- Avales
- *Autoservicio y Medios de Pago*
- *Actividad en Seguros*

Este grupo es el de más reciente implantación en cuanto a la actividad financiera, especialmente en lo que consiste en la actividad de seguros, sector con una gran perspectiva de crecimiento.

En la entidad se comercializan una gama amplia de seguros que cubren las posibles necesidades de los clientes como podría ser la protección del hogar, de salud, de accidentes, de construcción,...

Un aval o crédito de firma es un compromiso concreto, normalmente por una Entidad Financiera, por tal de asegurar el buen fin de una operación crediticia o de compromiso adquiridos por los Clientes frente a terceros.

5.1.2. Indicación nuevo producto y/o actividades significativas

Unnim con su afán de cubrir las diferentes necesidades de los clientes, teniendo en cuenta sus perfiles ha diseñado una serie de productos y servicios que ofrecen condiciones preferentes o modalidades dirigidas a colectivos especiales, para favorecer el acceso de toda la sociedad a los servicios financieros.

El 85% de la red comercial se dedicará a oficinas de banca a particulares y algunas específicas a banca personal especializadas en la gestión de patrimonios del segmento medio alto de las rentas personales.

El otro 15% serán oficinas de empresa, un servicio que las entidades de origen ya prestaban, pero que con la constitución de Unnim se impulsará de forma considerable con la finalidad de contribuir a la reactivación y al crecimiento de la actividad productiva.

5.1.3. Mercados principales

La actividad de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) está centrada básicamente en la Comunidad Autónoma de Cataluña, no obstante también está presente en 19 localidades de las provincias de Madrid, Valencia, Aragón y Andalucía.

A fecha 31 de diciembre de 2009 las entidades fusionadas, Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa, disponían de manera agregada, de 746 oficinas repartidas en las diferentes provincias.

Se adjunta con carácter meramente informativo, la red comercial de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), y el agregado de las tres.

	31/12/2009				31/12/2008			
	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa	Unnim	Caixa Manlleu	Caixa Sabadell	Caixa Terrassa	Unnim
Barcelona	96	279	199	574	99	298	198	595
Tarragona	0	19	27	46	0	20	27	47
Lerida	0	16	22	38	0	16	22	38
Gerona	2	18	23	43	2	19	22	43
Madrid	3	16	12	31	3	16	12	31
Zaragoza	0	0	3	3	0	0	2	2
Valencia	0	8	0	8	0	8	0	8
Castellón	0	2	0	2	0	1	0	1
Sevilla	0	1	0	1	0	1	0	1
Total	101	359	286	746	104	379	283	766

Cabe mencionar que la red comercial que se presenta en la pro-forma de Unnim sufrirá modificaciones con el fin de optimizar los recursos y adaptarlos a la situación actual, tal y como se explica en el apartado de 7.2.

A cierre de junio, la red total de oficinas de las tres entidades fusionadas era de 727, de estas oficinas, 633 están dedicadas a Banca de Particulares, 88 a Banca de Empresas y 6 a Banca Privada.

5.1.4. Declaración del emisor relativa a su competitividad

Estableciendo el agregado de las tres entidades fusionadas a 31 de diciembre de 2009, y según los criterios que utiliza la CECA en su informe anual, Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) ocuparía el puesto número 11 entre las cajas de ahorros confederadas españolas por Recursos Gestionados.

En el siguiente cuadro se recoge una comparativa de las principales magnitudes de negocio con datos consolidados de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), como datos agregados de las 3 entidades fusionadas, respecto a otras cajas de tamaño similar a fecha 31 de diciembre de 2009.

Millones de Euros	Unnim	Caja España	Cajasol	Caixanova
Patrimonio Neto	1.382	1.170	1.885	1.514
Pasivos Financieros a c/ amort.	26.579	23.675	25.794	22.198
Inversión Crediticia	21.396	17.719	22.440	29.481
Total Activo	28.851	25.254	28.244	31.738
Resultado atribuido al Grupo	69	23	115	132
Nº Empleados	3.832	3.278	6.138	6.003

Fuente: Información Financiera Intermedia de entidades y elaboración propia

6. ESTRUCTURA ORGANIZATIVA

6.1. Descripción del Grupo y posición del emisor en el mismo

A cierre de junio el Grupo Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) a modo pro-forma esta integrado por diferentes sociedades, con porcentajes de participación diversos, con el objeto de poner al alcance de sus clientes una oferta integrada de productos y servicios financieros, cada vez más amplia y especializada, que permitan una mayor y mejor cobertura a la demanda.

Estas sociedades, complementariamente a la Entidad, realizan actividades en las áreas de producción de seguros de vida, intermediación de seguros, promoción inmobiliaria e intermediaria independiente de operaciones por su cuenta y en nombre de otras de fondos de inversión.

Dado el elevado número de sociedades, procedentes de las tres entidades fusionadas, se está estudiando la posibilidad de reducción de las mismas mediante fusiones así como cambiando algunas denominaciones sociales.

Se ha incluido el porcentaje de participación de Unnim de cada una.

Área de Seguros:

- Caixa Manlleu Operador Banca Assegurances Vinculat, S.L. (100%)
- CaixaSabadell Vida S.A. (50%)
- CaixaSabadell Mediación Corredoria d'Assegurances S.A. (100%)
- CaixaSabadell Operador Banca Assegurances, S.L. (100%)
- CaixaSabadell Compañía de Seguros Generales S.L. (50%)
- CaixaTerrassa Correduría de Seguros, S.A. (100%)
- Unnim Caixa Operador d'Assegurances Vinculat, S.L. (100%)
- Unnim Serveis de Dependencia, S.A. (100%)
- Caixa Terrassa Vida, S.A. (50%)
- Caixa Terrassa Previsió, S.A. (50%)

Área de Inversión Institucional:

- Caixa Manlleu Preferents S.A. (100%)
- CaixaSabadell Tinèlia S.L. (100%)
- CaixaSabadell Invest, SICAV (100%)
- CaixaSabadell Preferents S.A. (100%)
- Almenara Capital, S.R.L. (20%)
- Servicios y Soluciones de gestión para corporaciones, empresas y particulares S.L. (GESTOR 150) (100%)
- ACA, S.A. Sociedad de Valores (37,5%)
- Caixa Terrassa RF, SICAV (96%)
- Caixa Terrassa Vida1, SICAV (73%)
- Caixa Terrassa Borsa SICAV (99%)
- Caixa Terrassa Renda Fixa SICAV (100%)
- Caixa Terrassa Societat de Participacions Preferents, S.A. (100%)
- Caixa Terrassa Finance, S.A. (100%)

Área Gestión Institucional Inversión Colectiva

- Unnim Gesfons, SGIIC, S.A. (100%)

Àrea de Servicios Informàtics

- Asociación Técnica de Cajas de Ahorro, A.I.E. (31%)
- ATCA Nuevas Estrategias Tecnológicas, S.A. (31%)

Àrea Inmobiliaria:

- Inverpro Desenvolupament S.L. (100%)
- Habitatges Finver, S.L. (50%)
- Habitatges Invercap, S.L. (50%)
- Frigel, S.L. (18%)
- Solarvolar, S.L. (45%)
- Habitatges Cimipro, S.L. (50%)
- Habitatges Invervic, S.L. (35%)
- Habitatges Cipsa, S.L. (50%)
- Habitatges Juvipro, S.L. (40%)
- Live promoted Vic, S.L. (15%)
- Habitatges Llull, S.L. (50%)
- Promotora del Vallés S.L. (100%)
- Ambientmodulor, S.L. (100%)
- Entidad Urbanística de Compensación Castillo de Barberà (EUCABA) 97%
- Prov-Infi-Arrahona, S.L (100%)
- ParcSud Planner, S.L. (100%)
- Arrahona Nexus, S.L. (100%)
- Nova Llar Sant Joan, S.A. (35%)
- Espais Sabadell Promocions Immobiliàries, S.A. (50%)
- SBD Creixent, S.A. (50%)
- Cape Cod 2001, S.L. (50%)
- Residencial Pedralbes-Carreras S.L. (25%)
- Nucli, S.A. (25%)
- Montsià Habitat, S.L. (50%)
- SBD-CEAR, S.L. (50%)
- Garraf Mediterrania, S.A. (33%)
- Vantoureix, S.L. (34%)
- Dobimus, S.L. (50%)
- Residencial Sarrià-Bonanova, S.L. (25%)
- Ecoarenys, S.L. (50%)
- Pul Marinas, S.L (50%)
- Promocions Can Catà, S.L. (64%)
- Eix Immobles, S.L. (45%)
- SBD Lloguer Social, S.A. (20%)
- Lamsab 2004, S.L (50%)
- Pro-Benestant, S.L. (50%)
- Balma Habitat, S.L. (50%)
- Probis Aiguaviva, S.L. (50%)
- Can Fàbregas Inmobles, S.L. (50%)
- Gausac Residencial, S.L. (50%)
- Planificacions Habitat, S.L. (50%)
- Dobimus Patrimonial 2005, S.L. (50%)

- Connex Garraf, S.L. (33%)
- Axiacom-CR I, S.L. (50%)
- Arrahona Garraf, S.L. (50%)
- Arrels ct Finsol, S.A. (100%)
- Catalonia Promodis 4, S.A. (100%)
- Catalonia Gebira, S.L. (76%)
- Arrels ct Lloguer, S.A. (77%)
- Promou ct Gebira, S.L. (51%)
- Promou ct Medea, S.L. (51%)
- Promou ct Bertrana, S.L. (100%)
- Promou ct Open Segre, S.L. (51%)
- Promou ct Interpromo, S.L. (100%)
- Promou ct Terres de Ponent, S.L. (100%)
- Promou ct Orbis, S.L. (100%)
- Promou ct Eix Macià, S.L. (51%)
- Provasa (100%)
- 3 AG Delta, S.L. (51%)
- Promou ct Vallès, S.L. (50%)
- Promou ct Lleida Industrial, S.L. (51%)
- Gestió Casa Jove, S.L. (31%)
- Arrels ct Patrimoni, S.A. (100%)
- Arrels ct Promou, S.A. (100%)

Otros sectores donde participa Unnim:

- Abertis Infraestructuras, S.A. (1,4%)
- Confederación Española de Cajas de Ahorros (CECA) (2,7%)
- Mina d'Aigües de Terrassa, S.A. (6,7%)
- Baring Iberia Inversión en Capital, FCR (4,4%)
- Baring Iberia II Inversión en Capital, FCR (6,3%)
- Baring Iberia III Inversión en Capital, FCR (2,3%)
- Finaves SCR (6,3%)
- Finaves II SCR (10%)
- Finaves III SCR (28,5%)
- Itinerari 2002, S.L. (52%)
- Activa ct Badebaño, S.L. (50%)

6.2. Dependencia del emisor de otras entidades del Grupo

Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) es la entidad dominante del Grupo y no depende de ninguna sociedad.

En el año 2008, Caixa Sabadell y Caixa Terrassa vendieron el 50% de sus compañías de seguros de vida y de ramos generales, siendo los adquirientes Zurich por parte de Caixa Sabadell y Aegon y Reale por parte de Caixa Terrassa.

En los acuerdos de la venta, se establecía que, en el caso de que se produjera un proceso de fusión, los respectivos socios Zurich, Aegon y Reale podían revender sus participaciones a cada Caja, es decir, revenderlas a Caixa Sabadell y Caixa Terrassa.

Unnim ya ha concluido con éxito el proceso de reordenación referente a dichas compañías de seguros. Quedando como único socio Aegon por lo que se refiere a la

compañía de seguros de Vida y Reale por lo que se refiere a la compañía de seguros de Ramos Generales.

7. INFORMACIÓN SOBRE TENDENCIAS

7.1. Declaración de que no ha habido ningún cambio en las perspectivas del emisor desde la fecha de sus últimos estados financieros

El emisor, Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), aparte del proceso de fusión, declara que no ha habido ningún cambio importante adverso en sus perspectivas desde los últimos estados financieros auditados y publicados de las entidades fusionadas (Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa) des de 31 de diciembre de 2009.

Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) ha emitido participaciones preferentes convertibles en cuotas participativas por importe de 380 millones de euros las cuales las ha suscrito el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) con el fin de que Unnim disponga de una capitalización suficiente que le permita hacer frente a la reestructuración y recapitalización que requiere la fusión.

El Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB), adoptado por el Gobierno Español y recogido en el RD 9/2009, tiene como principal objetivo garantizar la solidez y solvencia de las entidades financieras que resulten de la reestructuración del sistema financiero con el objetivo de fortalecer la confianza de la sociedad en el sector financiero e impulsar la concesión de financiación y crédito.

Unnim emitió la emisión de participaciones preferentes convertibles íntegramente suscrita por el Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) el pasado 28 de julio de 2010. Dichas participaciones preferentes convertibles devengan un tipo de interés inicial del 7,75% anual y se incrementará en cada aniversario de la Fecha de Desembolso de la emisión en 15 puntos básicos (0,15%) adicionales. A partir del quinto aniversario de la Fecha de Desembolso, el incremento anual del Tipo de Remuneración será de 100 puntos básicos (1%) adicionales, sin perjuicio de los compromisos de recompra de las Participaciones Preferentes Convertibles, que se asumen en los términos previstos en el Real Decreto Ley 9/2009.

Tal y como está previsto en el Real Decreto Ley 9/2009, transcurridos cinco (5) años desde la Fecha de Desembolso sin que las Participaciones Preferentes Convertibles hayan sido recompradas por el Emisor, el FROB podrá solicitar al Emisor su conversión en cuotas participativas de la Entidad con arreglo a la normativa aplicable.

La Entidad asume los siguientes compromisos frente al FROB:

- Recomprar las Participaciones Preferentes Convertibles tan pronto como esté en condiciones de hacerlo en los términos comprometidos en el Plan de Integración aprobado por el Banco de España.
- En tanto las Participaciones Preferentes Convertibles sigan siendo de titularidad del FROB:
 - (a) no llevar a cabo planes de expansión mediante la adquisición de otras entidades;
 - (b) no utilizar la circunstancia de haber sido apoyada por el FROB con fines comerciales o publicitarios, ni llevar a cabo políticas comerciales agresivas;
 - (c) ajustar las políticas de retribución de sus altos directivos a los criterios señalados por la normativa comunitaria aplicable y a lo dispuesto por la Comisión Europea en sus Recomendaciones de 30 de abril de 2009 o en sus posteriores modificaciones;
 - (d) no acordar dotaciones a la obra benéfico-social que excedan del 30% de los beneficios generados en el ejercicio, salvo en lo que sea necesario para cumplir compromisos adquiridos u obligaciones asumidas.

El FROB podrá exonerar gradualmente del cumplimiento de los compromisos descritos en los apartados (a) y (d) anteriores, en el supuesto de que la Entidad inicie la recompra de las Participaciones Preferentes Convertibles, en función de los importes recomprados.

A fecha de registro del presente folleto Unnim cumple estos compromisos.

En el supuesto de incumplimiento grave de alguno de los anteriores compromisos asumidos, el Tipo de Remuneración se incrementará en 200 puntos básicos (2%) adicionales, de acuerdo con lo previsto en los términos de la emisión.

Por otro lado, el 23 de julio se publicaron los resultados de los escenarios de estrés a los que se han sometido las principales entidades europeas. Unnim supera en los escenarios más probables los ratios mínimos de capital establecidos por el regulador.

Así se parte de un Tier1 a diciembre del 2009 del 7,2% que se podría situar en un escenario tensionado al 6,6% o en el 4,5% en el caso de un escenario tensionado adverso.

En este escenario de estrés más extremo (con probabilidad de ocurrencia inferior al 0,5%), Unnim podría necesitar 270M€ adicionales de capital. Sin embargo, en este resultado no se han tenido en cuenta las ventajas y sinergias del proceso de fusión mientras que sí que se han considerado los costes extraordinarios que se produjeron en el inicio de la fusión.

Se incorpora como Anexo el fragmento extraído del Banco de España en relación a los resultados del Test de Estrés publicados el pasado 23 de julio acaecido por Unnim.

7.2. Información sobre cualquier hecho que pueda tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor

A fecha de registro del presente documento no se conoce tendencia, incertidumbre, demandas, compromisos o hechos que pudieran razonablemente tener una incidencia importante en las perspectivas del emisor.

La entidad dispone de 727 oficinas a junio de 2010 distribuidas entre Banca Comercial (633), Banca de Empresas (88) y Banca Privada (6) y está previsto que, mediante un proceso gradual de reestructuración durante un plazo de dos años se conviertan en 612.

Tal y como prevé el Plan Estratégico de Unnim 2010-2012 (se adjuntan como anexo los ejes estratégicos) se potenciarán las oficinas dedicadas al servicio de empresa, autónomos y comercios con el fin de que sea uno de los ejes básicos de la entidad y se impulsará una política activa de crédito y nuevas prestaciones, y productos para este segmento, con la finalidad de contribuir a la reactivación y crecimiento de la actividad productiva.

La Entidad dedicará más de 450 profesionales especializados a la financiación y al negocio de empresa, entre los equipos de las oficinas y una red de gestores que paralelamente se desplegará para dar soporte adicional ampliando el peso en la entidad de la red de 88 oficinas dedicadas a este segmento.

En este sentido, el 15% estará enfocado como oficinas de empresa, proporcionando a este segmento un servicio especializado, tal y como se estaba prestando de manera individual por parte de las tres entidades fusionadas.

La fusión permitirá un amplio potencial de sinergias y la racionalización de la estructura productiva. El proceso de fusión implicará un ajuste de las dimensiones de las respectivas plantillas, este ajuste se realizará mediante bajas incentivadas, procesos de jubilación y otras opciones similares que se adoptarán bajo el criterio de eficiencia y la contención del gasto, teniendo en cuenta la viabilidad de Unnim; en este sentido, se prevé una reducción de plantilla de aproximadamente 500 empleados. Dichos ajustes se realizarán des del máximo respeto a los trabajadores, y de acuerdo con el criterio general de equidad entre las plantillas de las entidades fusionadas.

Tal y como establece el Proyecto Común de Fusión, como consecuencia de la Constitución de Caixa d'Estalvis Unió de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim), las entidades fusionadas han quedado disueltas sin liquidación, y traspasarán en bloque y por sucesión universal los respectivos patrimonios a Unnim, esta respetará todos los derechos, garantías que correspondan a los impositores, empleados, creditores y cualquier tercero que pueda verse afectado por la Fusión.

7.3 Niveles de sobrecolateralización hipotecaria

Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) mantenía a 30 de junio de 2010 un nivel estimado de sobrecolateralización respecto a la cartera elegible (cociente entre cédulas hipotecarias emitidas y cartera elegible) del 0,68%, así como una sobrecolateralización respecto a la cartera hipotecaria total no titulizada del 207% (cociente entre cartera hipotecaria total no titulizada y cédulas hipotecarias emitidas).

Así mismo comunica que realizará los mejores esfuerzos para mantener el nivel mínimo de sobrecolateralización sobre la cartera hipotecaria total por encima del 190% (cociente entre cartera hipotecaria total no titulizada y cédulas hipotecarias emitidas), sin perjuicio del cumplimiento de sus obligaciones en materia de mercado hipotecario y cualesquiera otra derivadas del régimen de supervisión al que se encuentra sujeta.

En el caso de que en el futuro Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) decidiera cambiar dicha intención, lo comunicará de inmediato mediante una comunicación pública explícita.

8. PREVISIONES O ESTIMACIONES DE BENEFICIOS

El emisor opta por no incluir una previsión o estimación de beneficios.

9. ÓRGANOS ADMINISTRATIVO, DE GESTIÓN Y DE SUPERVISIÓN

9.1. Miembros de los órganos administrativo, de gestión y de supervisión

9.1.1. Consejo de Administración

Los miembros que componen el Consejo de Administración de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>grupo</i>
Presidente	Salvador Soley Junoy	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vicepresidente 1º	Jaime Ribera Segura	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales

Vicepresidente 2º	Joan Contijoch Pratdesaba	01/07/2010	Impositores
Secretario	Josep Llobet Bach	01/07/2010	Impositores
Vicesecretari	Miquel Font Roca	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Consejero	Genoveva Andrevia Terés	01/07/2010	Impositores
Consejero	Xavier Cabré Boronat	01/07/2010	Impositores
Consejero	Francesc Clusella Luque	01/07/2010	Impositores
Consejero	Jacint Codina Pujols	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Consejero	Jaume Colom-Noguera Castellví	01/07/2010	Impositores
Consejero	Mª Antonia de la Fuente Melendro	01/07/2010	Impositores
Consejero	Ignacio Javier Escudero Vázquez	01/07/2010	Empleados
Consejero	Francisco Flotats Crispí	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Consejero	Núria Hernández Santamaría	01/07/2010	Impositores
Consejero	Antonio Juan Ortiz	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Consejero	Jordi Labòria Martorell	01/07/2010	Corporaciones locales
Consejero	Carme Mansilla Cabré	01/07/2010	Corporaciones locales
Consejero	Juan Muñoz Galian	01/07/2010	Empleados
Consejero	Francisco Palau Salas	01/07/2010	Impositores
Consejero	Manuel Pérez Díaz	01/07/2010	Corporaciones locales
Consejero	Pere Prat Boix	01/07/2010	Corporaciones locales

Consejero	Xavier Sauquet Canet	01/07/2010	Corporaciones locales
Consejero	David Vilar Ginesta	01/07/2010	Empleados
Consejero	Immaculada Vilardell Riera	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales

Los miembros del Consejo de Administración, a efectos de dicho cargo, disponen de la dirección de la entidad, es decir, Plaça Catalunya nº 9, 08002, Barcelona, Cataluña (España).

El Consejo de Administración es el órgano delegado de la Asamblea General que tiene encomendados el gobierno, la gestión, la administración y la representación de la Caja. Las competencias del Consejo de Administración están reglamentadas directamente por los Estatutos de la Caja. Desde la constitución de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) el pasado 1 de julio, el Consejo de Administración ha mantenido 7 reuniones.

9.1.2. Comisión Ejecutiva

Los miembros que componen la Comisión Ejecutiva de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>grupo</i>
Presidente	Salvador Soley Junoy	06/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vicepresidente primero	Jaime Ribera Segura	06/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vicepresidente segundo	Joan Contijoch Pratdesaba	06/07/2010	Impositores
Secretario	Josep Llobet Bach	06/07/2010	Impositores
Vicesecretario	Miquel Font Roca	06/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vocal	Joan Muñoz Galian	06/07/2010	Empleados
Vocal	Xavier Sauquet Canet	06/07/2010	Corporaciones locales

La Comisión Ejecutiva delegada del Consejo de Administración tiene encomendados el gobierno, la gestión, la administración y la representación de la Caja. Desde la

constitución de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) el pasado 1 de julio, la Comisión Ejecutiva ha mantenido 9 reuniones.

Las facultades de la Comisión Ejecutiva son:

- (a) Conceder, dentro de los límites i condiciones fijadas por el Consejo de Administración, créditos, préstamos y otras operaciones de financiación así como autorizar avales y fianzas.
- (b) Decidir, dentro de los límites fijados por el Consejo de Administración, sobre la inversión de fondos; la suscripción, adquisición o venta de valores; la compra, venda, permuta, gravamen, cesión o transferencia de bienes y derechos; y la realización de cualquier acto de administración, dominio o disposición.
- (c) Resolver los asuntos urgentes.

La Comisión Ejecutiva tiene la obligación de rendir cuentas de sus acuerdos al Consejo de Administración en la inmediata sesión que celebre este órgano.

9.1.3. Comisión de Control

Las funciones de la comisión de control principalmente son supervisar la gestión del Consejo de Administración; vigilar el funcionamiento, el trabajo desarrollado por los órganos de intervención y auditoria interna; conocer el proceso de información financiera; revisar el balance y la cuenta de resultados; elevar a la Asamblea General información de su actuación; controlar los procesos electorales para la composición de la Asamblea, el Consejo de Administración y la Comisión de Control renovada; conocer y dar opinión de los informes de las comisiones delegadas, proponer al Departamento de Economía y Finanzas de la Generalitat la suspensión de los acuerdos del Consejo de Administración, en caso de que vulnere la disposición vigente; informar al mismo Departamento de las irregularidades observadas en el ejercicio de sus funciones y elaborar todos los informes que establecen las disposiciones legales o reglamentarias y enviarlas al departamento de la Generalitat de Cataluña.

Los miembros que componen la Comisión de Control de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>grupo</i>
Presidente	Miquel Torrents i Espuña	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Secretario	Roger Grané Farell	01/07/2010	Impositores

Vocal	Jaume Borrell i Puigvert	01/07/2010	Corporaciones locales
Vocal	José Antonio Murcia Nieto	01/07/2010	Empleados
Vocal	Josep M ^a Manyosa Mas	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vocal	Eduardo Cunillera Pico	01/07/2010	Impositores

9.1.4. Comité de Auditoria

Las funciones del Comité de Auditoria han sido asumidas íntegramente por la Comisión de Control, siendo las principales funciones las siguientes:

- a. Vigilar el funcionamiento y el trabajo desarrollado por los órganos de intervención de la Entidad y supervisión de los servicios de auditoria interna.
- b. Conocer el proceso de información financiera y los sistemas de control internos de la entidad.
- c. Asumir las funciones que la legislación sobre entidades emisoras de valores admitidos a negociación en el mercado secundario oficial de valores atribuye al Comité de Auditoria.
- d. Proponer al Consejo de Administración el nombramiento de los auditores de cuentas externos, para que sea sometido a la Asamblea General, conocer sus informes y recomendaciones, y recibir información sobre aquellas cuestiones que puedan poner en peligro su independencia y cualquier otra relacionada con el proceso de desarrollo de la Auditoria de cuentas, así como aquellas comunicaciones previstas en la legislación de auditoria de cuentas y en las normas técnicas de auditoria.

9.1.5. Comisión de Inversiones

Las funciones del Comité de Inversiones son esencialmente la de informar al Consejo de Administración o, si es posible, a la Comisión Ejecutiva de aquellas inversiones o desinversiones que tengan carácter estratégico y estable realizadas directamente por la Entidad o a través de sus entidades dependientes.

Los miembros que componen la Comisión de Inversiones de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>Grupo</i>
Presidente	Salvador Soley Junoy	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vocal	Joan Contijoch Pratdesaba	01/07/2010	Impositores

Vocal	Jaime Ribera Segura	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
-------	---------------------	------------	---

9.1.6. Comisión de Retribuciones

Las funciones de la Comisión de Retribuciones son las de informar al Consejo de Administración o, si procediera, la Comisión Ejecutiva sobre la política general de retribuciones e incentivos para los miembros del Consejo de Administración de la Entidad y para el personal directivo. Además estudia y propone al Consejo de Administración los nombramientos de los "altos directivos" de la entidad.

Los miembros que componen la Comisión de Retribuciones de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>Grupo</i>
Presidente	Salvador Soley Junoy	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vocal	Joan Contijoch Pratdesaba	01/07/2010	Impositores
Vocal	Jaime Ribera Segura	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales

9.1.7. Comisión de Obras sociales

Las funciones de la Comisión de Obras sociales son principalmente proponer al Consejo de Administración, para aprobar, las Obras Sociales a realizar y a extinguir; Gestionar y Administrar la obra social y sus presupuestos; supervisar la gestión de la obra social a través de las Fundaciones instrumentales dependientes de la Caja, y cualquier competencia en materia de obra social que no sea indelegable por parte del Consejo.

Los miembros que componen la Comisión de Obras sociales de la entidad emisora, a la fecha de registro del Presente Documento, son los siguientes:

<i>Cargo</i>	<i>Nombre</i>	<i>Fecha de nombramiento</i>	<i>Grupo</i>
Presidente	Salvador Soley i Junoy	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales
Vocal	Francesc Clusella i Luque	01/07/2010	Impositores
Vocal	Joan Contijoch Pratdesaba	01/07/2010	Impositores
Vocal	Ignacio Javier Escudero Vázquez	01/07/2010	Empleados
Vocal	Jordi Labònia Martorell	01/07/2010	Corporaciones locales
Vocal	Jaime Ribera Segura	01/07/2010	Entidades culturales, económicas y sociales

Todos los miembros de las comisiones y consejos tienen su domicilio profesional en Plaça Catalunya nº 9, 08002, Barcelona, Cataluña (España).

9.1.8 Equipo Directivo

El siguiente cuadro contiene los datos de los directores ejecutivos que desempeñan cargos de alta gestión en la Caja de Ahorros a la fecha del presente documento. El domicilio profesional de los directores ejecutivos de la Caja de Ahorros es Plaça Catalunya nº 9, 08002, Barcelona, Cataluña (España).

<i>Nombre</i>	<i>Cargo</i>	<i>Fecha de Nominación como Director / Subdirector</i>
Enric Mata Tarragó	Director General	01/07/2010
Jordi Mestre González	Director General Adjunto	01/07/2010
Didac Herrero Autet	Director General Adjunto	01/07/2010
Josep Castro Alcantara	Director Control y Planificación	01/07/2010
Albert Renté Pujol	Director Grupo Financiero	01/07/2010
Lluís Faura Pertusa	Director Riesgo de Crédito	01/07/2010
Enric Torres Sambola	Director Auditoria Interna	01/07/2010
Emili Pané de Pi	Director Oficina de Integración	01/07/2010
Toni Guiñón Riera	Director Comunicación, Imagen y Relaciones Institucionales	01/07/2010
Josep M. Coma Fageda	Director Banca Comercial	01/07/2010
Enrique Lizaso Olmos	Director Banca de empresa y Corporativa	01/07/2010
Pepi Font Prat	Directora Desarrollo de Negocio	01/07/2010
Marti Crespo Arrufat	Director Medios	01/07/2010
Antoni Cruz Bartolomé	Director Recursos Humanos	01/07/2010
Pere Gil Sanchis	Director Grupo Inmobiliario	01/07/2010
Jordi Espona Arumí	Director Asesoría Jurídica	01/07/2010
Ramon Flo Besora	Director Secretaria General y Órganos de Gobierno	01/07/2010

María Asumpció Cardellach
Molgosa

Directora Obra Social

01/07/2010

Ramon Cosp Rius

Director Atención al Cliente

01/07/2010

La representación en sociedades participadas por la entidad y otras sociedades significativas de miembros del consejo de administración y directivos de la entidad a la fecha efectiva de la fusión es la siguiente:

<i>Nombre</i>	<i>Cargo</i>	<i>Empresa</i>
Salvador Soley Junoy	Presidente	A.T.C.A. AIE
Enric Mata Tarragó	Consejero	Abertis Infraestructuras, S.A.
	Consejero	Sociedad de Aparcamientos de Barcelona, S.A. (SABA)
	Miembro de la Asamblea General	Confederación Española de Cajas de Ahorro (CECA)
	Presidente	Caixa Terrassa Vida, S.A.
Jordi Mestre González	Vicepresidente	Caixa Sabadell Vida, S.A.
	Vicepresidente	Caixa Sabadell Companyia d'Assegurances Generals, S.A.
	Vocal	A.T.C.A. AIE
Dídac Herrero Autet	Presidente	Agencia de viajes ITINERARI 2000
	Presidente	Caixa de Manlleu Preferents, S.A.
	Presidente	Inverpro Desenvolupament, S.L.
Josep Castro Alcántara	Vocal	UNNIM Gesfons, SGIIC
	Vocal	Caixa Sabadell Vida, S.A.
	Vocal	Caixa Sabadell Companyia d'Assegurances Generals, S.A.
	Vocal	Provasa S.L.
Albert Renté Pujol	Vocal	Caixa Sabadell Tinèlia, S.L.
	Presidente	Servicios y Soluciones de gestión para corporaciones, empresas y particulares S.L. (GESTOR 150)
	Presidente	Arrahona Ambit, S.L.
	Presidente	Arrahona Nexus, S.L.
	Presidente	Arrahona Rent, S.L.
Lluís Faura Pertusa	Presidente	Arrahona Inmo, S.L.
	Consejero	ACA, S.A. Sociedad de Valores
Emili Pané del Pi	Presidente	Caixa Sabadell Tinèlia, S.L.
	Vocal	Caixa Sabadell Vida, S.A.
	Vocal	Caixa Sabadell Companyia d'Assegurances Generals, S.A.
Josep M. Coma Fageda	Presidente	Provasa, S.L.
	Vocal	A.T.C.A. AIE
	Vocal	Caixa Sabadell Vida, S.A.
	Vocal	Caixa Sabadell Companyia d'Assegurances

		generals, S.A.
Enrique Lizaso Olmos	Vocal Presidente	Caixa de Terrassa Participacions Preferents, S.A. UNNIM Caixa Operador d'Assegurances Vinculat, S.L.
Pepi Font Prat	Vocal	Caixa Sabadell Tinèlia, S.L.
Pere Gil Sanchis	Consejero	Mina d'Aigües de Terrassa, S.A.
	Vicepresidente	ACA, S.A. Sociedad de Valores
	Vocal	Caixa Terrassa Vida, S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Previsió, S.A.
	Presidente	Caixa Terrassa RF mixta, S.I.C.A.V., S.A.
	Presidente	Caixa Terrassa Vida 1, S.I.C.A.V., S.A.
	Presidente	Caixa Terrassa Borsa, S.I.C.A.V., S.A.
Ramón Flo Besora	Presidente	Caixa Terrassa Renda Fixa, S.I.C.A.V., S.A.
	Presidente	Caixa de Terrassa Participacions Preferents, S.A.
Tomás Moreta Álvarez	Consejero	PROINTESA
	Presidente	UNNIM Serveis de Dependència, S.A.
	Vicepresidente	Caixa de Manlleu Preferents, S.A.
	Consejero	ACA, S.A. Sociedad de Valores
	Vocal	Inverpro Desenvolupament, S.L.
	Vocal	Habitatges Finver, S.L.
	Presidente	Habitatges Invercap, S.L.
	Vocal	Habitatges Cimipro, S.L.
Vocal	Habitatges Juvipro, S.L.	
Jordi Lanau Serra	Vocal	Habitatges Invervic, S.L.
	Consejero	Agencia de viajes ITINERARI 2000
	Vocal	Inverpro Desenvolupament, S.L.
	Vocal	Solar Volar, S.L.
Martí Arimany Mas	Vocal	Habitatges Llull, S.L.
	Vocal	Caixa de Manlleu Preferents, S.A.
Joaquín Celma Bueso	Vocal	UNNIM Serveis de Dependència, S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Previsió, S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Vida, S.A.
Maria-Assumpció Cardellach Molgosa	Vocal	UNNIM Serveis de Dependència, S.A.
Josep Ribera Segura	Vocal	UNNIM Serveis de Dependència, S.A.
Carles Vilarrubias Alarcón	Presidente	UNNIM Gesfons, SGIIC
Alfons Argilés Bertrán	Vocal	UNNIM Gesfons, SGIIC
	Vocal	Caixa Terrassa RF mixta, S.I.C.A.V., S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Vida 1, S.I.C.A.V., S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Borsa, S.I.C.A.V., S.A.
Sandra Morales Piedra	Vocal	Caixa Terrassa Renda Fixa, S.I.C.A.V., S.A.
	Consejero	Baring Iberia Inversió en Capital, FCR Comité Inversiones
	Consejero	Baring Iberia II Inversió en Capital, FCR Comité Inversiones
	Consejero	Baring Iberia III Inversió en Capital, FCR Comité Inversiones

Marta Cucurella Abril	Consejero	Finaves SCR
	Consejero	Finaves II SCR
	Consejero	Finaves III SCR
Pere Ruiz Romero	Vocal	Caixa Terrassa RF mixta, S.I.C.A.V., S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Vida 1, S.I.C.A.V., S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Borsa, S.I.C.A.V., S.A.
	Vocal	Caixa Terrassa Renda Fixa, S.I.C.A.V., S.A.

9.2. Conflictos de intereses de los órganos administrativos, de gestión y de supervisión

En relación con lo previsto en el artículo 127 Ter de la Ley de Sociedades Anónimas, se hace constar que las personas mencionadas en el apartado 9.1. no tienen conflictos de interés, directos o indirectos, con el interés de la Entidad.

Se incorporan por referencia los informes anuales de gobierno corporativo publicados de las entidades fusionadas, Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu, Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa, y publicado en la página web de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, www.cnmv.es o en la página web de Unnim www.unnim.es o www.unnim.cat.

La concesión de créditos, avales y garantías a los vocales del Consejo de Administración, a los miembros de la Comisión de Control, al director general o a sus cónyuges, ascendientes, descendientes y colaterales hasta un segundo grado, y también a las sociedades en las que estas personas tengan una participación que, de forma aislada o conjunta, sea mayoritaria y en las cuales ejerzan los cargos de presidente, consejero, administrador, gerente, director general o asimilado, debe ser autorizada por el Consejo de Administración de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) y comunicada al Departamento de Economía y Finanzas de la Generalitat de Catalunya, el cual debe autorizarla de forma expresa.

10. ACCIONISTAS PRINCIPALES

Teniendo en cuenta que dada la naturaleza jurídica de la entidad emisora ésta no tiene capital suscrito ni desembolsado, éste Capítulo no le es de aplicación.

10.1 Declaración del emisor sobre si es directa o indirectamente propietario

No aplica.

10.2 Descripción de acuerdo, cuya aplicación pueda dar lugar a un cambio en el control del emisor

No aplica.

11. INFORMACIÓN FINANCIERA RELATIVA AL ACTIVO Y AL PASIVO DEL EMISOR. POSICIÓN FINANCIERA Y PÉRDIDAS Y BENEFICIOS

11.1. Información financiera histórica

Se presenta la información financiera pro-forma a 31 de diciembre de 2009 de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) así como la información financiera individual consolidada de cada una de las tres entidades fusionadas.

Balance de situación consolidados pro-forma a 31 de diciembre de 2009 de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim)

(Miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma
Caja y depósitos en bancos centrales	104.799	38.977	134.488	380.000	658.264
Cartera de negociación	45.355	2.765	6.121	-	54.241
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en Pérdidas y Ganancias	632	722	-	-	1.354
Activos financieros disponibles para la venta	1.481.657	117.502	2.187.864	-	3.787.023
Inversiones crediticias	10.273.281	2.297.992	8.824.749	(430.000)	20.966.022
Cartera de inversión a vencimiento	-	27.094	-	-	27.094
Derivados de cobertura	143.923	20.672	161.221	-	325.816
Activos no corrientes en venta	382.539	30.664	243.532	30.000	686.735
Participaciones	112.850	8	7.070	50.000	169.928
Contratos de seguros vinculados a pensiones	5.163	1.281	4.244	-	10.688
Activo material	400.025	53.385	611.882	120.837	1.186.129
Activo intangible	5.918	9.774	1.045	-	16.737
Activos fiscales	134.804	11.800	160.132	254.000	560.736
Resto de activos	227.498	29.901	547.353	(260.000)	544.752
TOTAL ACTIVO	13.318.444	2.642.537	12.889.701	144.837	28.995.519
Cartera de negociación	48.998	717	8.406	185.000	243.121
Pasivos financieros a coste amortizado	12.593.641	2.496.342	11.489.265	380.000	26.959.248
Derivados de cobertura	1.723	847	53.575	-	56.145
Pasivos por contratos de seguros	-	-	497.168	-	497.168
Provisiones	7.764	9.252	24.519	-	41.535
Pasivos fiscales	64.161	6.909	82.882	51.250	205.202
Fondo de la Obra Social	21.387	4.286	21.556	-	47.229
Resto de Pasivos	8.029	2.511	24.994	-	35.534
TOTAL PASIVO	12.745.703	2.520.864	12.202.365	616.250	28.085.182
Fondos Propios	565.138	119.613	589.639	(471.413)	802.977

Ajustes por valoración	7.503	1.952	51.354	-	60.809
Intereses minoritarios	100	108	46.343	-	46.551
TOTAL PATRIMONIO NETO	572.741	121.673	687.336	(471.413)	910.337
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.318.444	2.642.537	12.889.701	144.837	28.995.519

Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y sociedades que forman el Grupo Caixa Manlleu
Balances de situación consolidados a 31 de diciembre de 2009 y 2008

(Miles de euros redondeados)

ACTIVO	2009	2008	Var. %
1. CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	38.977	40.564	-3,9%
2. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	2.765	991	179,0%
3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	722	1.109	-34,9%
4. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	117.502	110.425	6,4%
5. INVERSIONES CREDITICIAS	2.297.992	2.294.606	0,1%
6. CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	27.094	43.455	-37,7%
7. AJUSTES A ACTIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
8. DERIVADOS DE COBERTURA	20.672	11.419	81,0%
9. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	30.664	8.216	273,2%
10. PARTICIPACIONES	8	8	0,0%
11. CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES	1.281	1.180	8,6%
12. ACTIVOS POR REASEGUROS	0	0	
13. ACTIVO MATERIAL	53.385	58.124	-8,2%
14. ACTIVO INTANGIBLE	9.774	10.769	-9,2%
15. ACTIVOS FISCALES	11.800	11.097	6,3%
16. RESTO DE ACTIVOS	29.901	37.821	-20,9%
TOTAL ACTIVO	2.642.537	2.629.784	0,5%

C

(Miles de euros redondeados)

PASIVO	2009	2008	Var. %
1. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	717	166	331,9%
2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0	0	
3. PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	2.496.342	2.490.548	0,2%
4. AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
5. DERIVADOS DE COBERTURA	847	1.149	-26,3%
6. PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	0	0	
7. PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS	0	0	
8. PROVISIONES	9.252	9.812	-5,7%
9. PASIVOS FISCALES	6.909	4.459	54,9%
10. FONDO DE LA OBRA SOCIAL (solo Cajas de ahorros y Cooperativas de crédito)	4.286	4.545	-5,7%
11. RESTO DE PASIVOS	2.511	4.069	-38,3%
12. CAPITAL REEMBOLSABLE A LA VISTA (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
TOTAL PASIVO	2.520.864	2.514.748	0,2%
PATRIMONIO NETO	2009	2008	
1. FONDOS PROPIOS	119.613	116.733	2,5%
2. AJUSTES POR VALORACIÓN	1.952	-1.872	-204,3%
3. INTERESES MINORITARIOS	108	175	-38,3%
TOTAL PATRIMONIO NETO	121.673	115.036	5,8%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	2.642.537	2.629.784	0,5%

PRO - MEMORIA	2.009	2.008	Var. %
1.RIESGOS CONTINGENTES	30.690	37.912	-19,0%
2.COMPROMISOS CONTINGENTES	307.908	344.726	-10,7%

Caixa d'Estalvis Sabadell y sociedades que forman el Grupo Caixa Sabadell
Balances de situación consolidados a 31 de diciembre de 2009 y 2008

(Miles de euros redondeados)

ACTIVO	2009	2008	Var. %
1. CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	104.799	167.546	-37,5%
2. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	45.355	58.065	-21,9%
3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	632	9.024	-93,0%
4. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1.481.657	1.280.960	15,7%
5. INVERSIONES CREDITICIAS	10.273.281	10.039.251	2,3%
6. CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	0	1.932	-100,0%
7. AJUSTES A ACTIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
8 .DERIVADOS DE COBERTURA	143.923	105.533	36,4%
9. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	382.539	11.885	3118,7%
10. PARTICIPACIONES	112.850	117.683	-4,1%
11. CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES	5.163	5.582	-7,5%
12. ACTIVOS POR REASEGUROS	0	0	
13. ACTIVO MATERIAL	400.025	350.842	14,0%
14. ACTIVO INTANGIBLE	5.918	6.686	-11,5%
15. ACTIVOS FISCALES	134.804	100.108	34,7%
16. RESTO DE ACTIVOS	227.498	125.445	81,4%
TOTAL ACTIVO	13.318.444	12.380.542	7,6%

(Miles de euros redondeados)

PASIVO	2.009	2.008	Var. %
1. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	48.998	60.112	-18,5%
2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0	0	
3. PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	12.593.641	11.716.794	7,5%
4. AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
5. DERIVADOS DE COBERTURA	1.723	5.003	-65,6%
6. PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	0	0	
7. PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS	0	0	
8. PROVISIONES	7.764	12.858	-39,6%
9. PASIVOS FISCALES	64.161	16.531	288,1%
10. FONDO DE LA OBRA SOCIAL (solo Cajas de ahorros y Cooperativas de crédito)	21.387	18.714	14,3%
11. RESTO DE PASIVOS	8.029	12.722	-36,9%
12. CAPITAL REEMBOLSABLE A LA VISTA (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
TOTAL PASIVO	12.745.703	11.842.734	7,6%
PATRIMONIO NETO	2.009	2.008	
1. FONDOS PROPIOS	565.138	570.425	-0,9%
2. AJUSTES POR VALORACIÓN	7.503	-34.008	122,1%
3. INTERESES MINORITARIOS	100	1.391	-92,8%
TOTAL PATRIMONIO NETO	572.741	537.808	6,5%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.318.444	12.380.542	7,6%

PRO - MEMORIA	2.009	2.008	Var. %
---------------	-------	-------	--------

1.RIESGOS CONTINGENTES	192.380	207.604	-7,3%
2.COMPROMISOS CONTINGENTES	1.623.187	1.855.021	-12,5%

Caixa d'Estalvis Terrassa y sociedades que forman el Grupo Caixa Terrassa
Balances de situación consolidados a 31 de diciembre de 2009 y 2008

(Miles de euros redondeados)

ACTIVO	2009	2008	Var. %
1. CAJA Y DEPÓSITOS EN BANCOS CENTRALES	134.488	97.808	37,5%
2. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	6.121	11.357	-46,1%
3. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0	0	
4. ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	2.187.864	917.487	138,5%
5. INVERSIONES CREDITICIAS	8.824.749	9.610.098	-8,2%
6. CARTERA DE INVERSIÓN A VENCIMIENTO	0	0	
7. AJUSTES A ACTIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
8. DERIVADOS DE COBERTURA	161.221	119.403	35,0%
9. ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	243.532	151.034	61,2%
10. PARTICIPACIONES	7.070	6.810	3,8%
11. CONTRATOS DE SEGUROS VINCULADOS A PENSIONES	4.244	4.282	-0,9%
12. ACTIVOS POR REASEGUROS	0	0	
13. ACTIVO MATERIAL	611.882	452.218	35,3%
14. ACTIVO INTANGIBLE	1.045	195	435,9%
15. ACTIVOS FISCALES	160.132	104.653	53,0%
16. RESTO DE ACTIVOS	547.353	367.151	49,1%
TOTAL ACTIVO	12.889.701	11.842.496	8,8%

(Miles de euros redondeados)

PASIVO	2.009	2.008	Var. %
1. CARTERA DE NEGOCIACIÓN	8.406	4.488	87,3%
2. OTROS PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN PÉRDIDAS Y GANANCIAS	0	0	
3. PASIVOS FINANCIEROS A COSTE AMORTIZADO	11.489.265	10.348.285	11,0%
4. AJUSTES A PASIVOS FINANCIEROS POR MACRO-COBERTURAS	0	0	
5. DERIVADOS DE COBERTURA	53.575	59.951	-10,6%
6. PASIVOS ASOCIADOS CON ACTIVOS NO CORRIENTES EN VENTA	0	0	
7. PASIVOS POR CONTRATOS DE SEGUROS	497.168	573.023	-13,2%
8. PROVISIONES	24.519	71.821	-65,9%
9. PASIVOS FISCALES	82.882	84.313	-1,7%
10. FONDO DE LA OBRA SOCIAL (solo Cajas de ahorros y Cooperativas de crédito)	21.556	19.173	12,4%
11. RESTO DE PASIVOS	24.994	38.975	-35,9%
12. CAPITAL REEMBOLSABLE A LA VISTA (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
TOTAL PASIVO	12.202.365	11.200.029	8,9%
PATRIMONIO NETO	2.009	2.008	
1. FONDOS PROPIOS	589.639	560.027	5,3%
2. AJUSTES POR VALORACIÓN	51.354	31.976	60,6%
3. INTERESES MINORITARIOS	46.343	50.464	-8,2%
TOTAL PATRIMONIO NETO	687.336	642.467	7,0%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	12.889.701	11.842.496	8,8%

PRO - MEMORIA

	2.009	2.008	Var. %
1.RIESGOS CONTINGENTES	259.590	332.510	-21,9%
2.COMPROMISOS CONTINGENTES	1.666.437	1.867.058	-10,7%

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA PÚBLICA

Cuenta de pérdidas y ganancias pro-forma a 31 de diciembre de 2009 de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim)

(Miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma
Intereses y rendimientos asimilados	532.081	120.315	495.772	-	1.148.168
Intereses y cargas asimiladas	(330.274)	(65.157)	(349.165)	(29.450)	(774.046)
A) Margen de intereses	201.807	55.158	146.607	(29.450)	374.122
Rendimiento de instrumentos de capital	3.632	752	15.699	-	20.083
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	9.514	-	459	-	9.973
Comisiones percibidas	48.302	11.217	43.494	-	103.013
Comisiones pagadas	(4.985)	(546)	(4.905)	-	(10.436)
Resultados de operaciones financieras (neto)	9.847	46	51.820	-	61.713
Diferencias de cambio (neto)	189	(15)	(152)	-	22
Otros productos de explotación	15.246	4.660	118.766	-	138.672
Otras cargas de explotación	(3.543)	(2.722)	(116.033)	-	(122.298)
B) Margen bruto	280.009	68.550	255.755	(29.450)	574.864
Gastos de administración	(143.955)	(37.351)	(117.097)	-	(298.403)
Amortización	(15.774)	(4.872)	(11.832)	(6.044)	(38.522)
Dotaciones a provisiones (neto)	2.586	(97)	43.024	-	45.513
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(35.678)	(7.912)	(24.298)	54.963	(12.925)
C) Resultado de la actividad de explotación	87.188	18.318	145.552	19.469	270.527
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	(18.596)	(8.033)	(99.638)	46.000	(80.267)
Ganancias / (Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	(4.982)	(297)	2.993	2.631	345
Diferencia negativa de consolidación	-	-	-	-	-
Ganancias / (Pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	(35.680)	(3.768)	(31.321)	54.000	(16.769)
D) Resultado antes de impuestos	27.930	6.220	17.586	122.100	173.836
Impuesto sobre beneficios	192	(1.932)	19.292	(36.630)	(19.078)
E) Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	28.122	4.288	36.878	85.470	154.758
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-	-	-	-
F) Resultado del ejercicio	28.122	4.288	36.878	85.470	154.758
Resultado atribuido a la entidad dominante	28.349	4.413	35.844	84.629	153.235
Resultado atribuido a intereses minoritarios	(227)	(125)	1.034	841	1.523

Circular 4/2004 del Banco de España (Normas Internacionales de Contabilidad)

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA PÚBLICA			
Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu			
	2009	2008	Var. %
1. Intereses y rendimientos asimilados	120.315	140.509	-14,4%
2. Intereses y cargas asimiladas	65.157	98.297	-33,7%
3. Remuneración de capital reembolsable a la vista (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
A) MARGEN DE INTERESES	55.158	42.212	30,7%
4. Rendimiento de instrumentos de capital	752	554	35,7%

5.Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	0	0	
6.Comisiones percibidas	11.217	11.083	1,2%
7.Comisiones pagadas	546	606	-9,9%
8.Resultado de operaciones financieras (neto)	46	1.318	-96,5%
9.Diferencias de cambio (neto)	-15	15	-200,0%
10.Otros productos de explotación	4.660	6.458	-27,8%
11.Otras cargas de explotación	2.722	2.874	-5,3%
B) MARGEN BRUTO	68.550	58.160	17,9%
12.Gastos de administración	37.351	37.716	-1,0%
12.1.Gastos de personal	25.653	26.024	-1,4%
13.Amortización	4.872	4.506	8,1%
14.Dotaciones a provisiones (neto)	97	53	83,0%
15.Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	7.912	8.221	-3,8%
C) RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN NO tras reclasificaciones	18.318	7.664	139,0%
16.Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	8.032	0	
17.Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	-298	-280	6,4%
18.Diferencia negativa en combinaciones de negocios	0	0	
19.Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	-3.768	59	-6486,4%
D) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	6.220	7.443	-16,4%
20.Impuesto sobre beneficios	1.932	1.408	37,2%
21.Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	0	0	
E) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	4.288	6.035	-28,9%
22.Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	0	0	
F) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	4.288	6.035	-28,9%
F 1) Resultado atribuido a la entidad dominante	4.413	6.010	-26,6%
F 2) Resultado atribuido a intereses minoritarios	-125	25	-600,0%

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA PÚBLICA

Caixa d'Estalvis de Sabadell

	2009	2008	Var. %
1.Intereses y rendimientos asimilados	532.081	683.177	-22,1%
2.Intereses y cargas asimiladas	330.274	525.143	-37,1%
3.Remuneración de capital reembolsable a la vista (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
A) MARGEN DE INTERESES	201.807	158.034	27,7%
4. Rendimiento de instrumentos de capital	3.632	8.056	-54,9%
5.Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	9.514	7.845	21,3%
6.Comisiones percibidas	48.302	50.349	-4,1%
7.Comisiones pagadas	4.985	7.234	-31,1%
8.Resultado de operaciones financieras (neto)	9.847	-17.329	-156,8%
9.Diferencias de cambio (neto)	189	715	-73,6%
10.Otros productos de explotación	15.246	51.109	-70,2%
B) MARGEN BRUTO	280.009	214.435	30,6%
12.Gastos de administración	143.955	150.621	-4,4%
12.1.Gastos de personal	101.513	107.489	-5,6%
13.Amortización	15.774	16.359	-3,6%
14.Dotaciones a provisiones (neto)	-2.586	-1.198	115,9%
15.Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	35.678	176.391	-79,8%
C) RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN tras reclasificaciones	87.188	-127.738	-168,3%
16.Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	18.596	12.499	48,8%
17.Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	-4.982	176.758	-102,8%
18.Diferencia negativa en combinaciones de negocios	0	0	
19.Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	-35.680	-236	15018,6%
D) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	27.930	36.285	-23,0%
20.Impuesto sobre beneficios	-192	-4.763	-96,0%

21.Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	0	0	
E)RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	28.122	41.048	-31,5%
22.Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	0	0	
F)RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	28.122	41.048	-31,5%
F 1) Resultado atribuido a la entidad dominante	28.349	41.600	-31,9%
F 2) Resultado atribuido a intereses minoritarios	-227	-552	-58,9%

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA PÚBLICA

Caixa d'Estalvis de Terrassa	2009	2008	Var. %
1.Intereses y rendimientos asimilados	495.772	567.341	-12,6%
2.Intereses y cargas asimiladas	349.165	448.888	-22,2%
3.Remuneración de capital reembolsable a la vista (solo Cooperativas de crédito)	0	0	
A)MARGEN DE INTERESES	146.607	118.453	23,8%
4. Rendimiento de instrumentos de capital	15.699	14.208	10,5%
5.Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	459	616	-25,5%
6.Comisiones percibidas	43.494	49.678	-12,4%
7.Comisiones pagadas	4.905	4.325	13,4%
8.Resultado de operaciones financieras (neto)	51.820	18.411	181,5%
9.Diferencias de cambio (neto)	-152	869	-117,5%
10.Otros productos de explotación	118.766	124.653	-4,7%
11.Otras cargas de explotación	116.033	115.032	0,9%
B) MARGEN BRUTO	255.755	207.531	23,2%
12.Gastos de administración	117.097	118.965	-1,6%
12.1.Gastos de personal	82.424	83.960	-1,8%
13.Amortización	11.832	11.572	2,2%
14.Dotaciones a provisiones (neto)	-43.024	45.759	-194,0%
15.Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	24.298	111.258	-78,2%
C)RESULTADO DE LA ACTIVIDAD DE EXPLOTACIÓN tras reclasificaciones	145.552	-80.023	-281,9%
16.Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	99.638	5.822	1611,4%
17.Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	2.993	172.996	-98,3%
18.Diferencia negativa en combinaciones de negocios	0	0	
19.Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	-31.321	0	
D)RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	17.586	87.151	-79,8%
20.Impuesto sobre beneficios	-19.292	37.672	-151,2%
21.Dotación obligatoria a obras y fondos sociales	0	0	
E)RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	36.878	49.479	-25,5%
22.Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	0	0	
F)RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	36.878	49.479	-25,5%
F 1) Resultado atribuido a la entidad dominante	35.844	49.503	-27,6%
F 2) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1.034	-24	4408,3%

Estados de flujos de efectivo consolidados de las entidades fusionadas a 2009 y 2008

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

(Miles de euros redondeados)

Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	2009	2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-28.148	-9.033
1. Resultado consolidado del ejercicio	4.288	6.035
2. Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	24.635	11.481
3. Aumento/disminución neto de los activos de explotación	35.631	-812
4. Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	-23.372	-28.769
5. Cobros/Pagos por impuesto sobre beneficios	1.932	1.408
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	22.095	44.728

6. Pagos	0	7.516
7. Cobros	22.095	52.244
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	86	-18.095
8. Pagos	0	18.095
9. Cobros	86	0
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	-15	15
E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	-5.982	17.615
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	46.039	28.424
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	40.057	46.039

PRO-MEMORIA

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

1.1. Caja	10.977	13.912
1.2. Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	28.000	26.652
1.3. Otros activos financieros	1.080	5.475
1.4. Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0	0
Total efectivo y equivalentes al final del periodo		
Del que: en poder de entidades consolidadas pero no disponible por el grupo	0	0

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

(Miles de euros redondeados)

Caixa d'Estalvis de Sabadell	2009	2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-3.985	-21.152
1. Resultado consolidado del ejercicio	28.122	41.048
2. Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	113.259	150.702
3. Aumento/disminución neto de los activos de explotación	1.149.633	-1.150.192
4. Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	979.214	-1.333.295
5. Cobros/Pagos por impuesto sobre beneficios	25.053	-29.799
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-85.750	85.875
6. Pagos	87.682	73.724
7. Cobros	1.932	159.599
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	23.141	-20.861
8. Pagos	11.434	20.861
9. Cobros	34.575	0
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0	0
E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	-66.595	43.862
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	242.345	198.483
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	175.750	242.345

PRO-MEMORIA

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

1.1. Caja	47.243	53.917
1.2. Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	57.556	113.376
1.3. Otros activos financieros	70.951	75.052
1.4. Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	0	0
Total efectivo y equivalentes al final del periodo		
Del que: en poder de entidades consolidadas pero no disponible por el grupo	0	0

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

(Miles de euros redondeados)

Caixa d'Estalvis de Terrassa	2009	2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	-495.608	-255.198
1. Resultado consolidado del ejercicio	36.878	49.479
2. Ajustes para obtener los flujos de efectivo de las actividades de explotación	-31.891	66.121

3. Aumento/disminución neto de los activos de explotación	1.781.364	249.659
4. Aumento/disminución neto de los pasivos de explotación	1.284.348	-67.378
5. Cobros/Pagos por impuesto sobre beneficios	-3.579	-53.761
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-274.350	-108.188
6. Pagos	276.694	299.134
7. Cobros	2.344	190.946
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	734.382	374.292
8. Pagos	0	0
9. Cobros	734.382	374.292
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0	0
E) AUMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A+B+C+D)	-35.576	10.906
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERIODO	93.745	82.839
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	58.169	93.745

PRO-MEMORIA

COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO

1.1. Caja	40.010	42.003
1.2. Saldos equivalentes al efectivo en bancos centrales	94.478	55.805
1.3. Otros activos financieros	8.042	2.351
1.4. Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista	84.361	6.414
Total efectivo y equivalentes al final del periodo		
Del que: en poder de entidades consolidadas pero no disponible por el grupo	0	10.906

11.2. Estados financieros

Los estados financieros a 31 de diciembre de 2009 y 2008, individuales y consolidados de las entidades fusionadas, auditados, han sido depositados en la Comisión Nacional del Mercado de Valores y remitidos al Banco de España, y se incorporan por referencia a este folleto.

11.3. Auditoría de la información financiera histórica anual

11.3.1. Declaración de que se ha efectuado Auditoría de la información financiera histórica

La información financiera histórica para los ejercicios 2009 y 2008 ha sido auditada por Deloitte, S.L., para Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y Caixa d'Estalvis de Terrassa, y por PricewaterhouseCoopers Auditores SL para el caso de Caixa d'Estalvis de Sabadell, y sus informes respectivos de auditoría, que se incluyen en las cuentas anuales de las entidades fusionadas, han sido emitidos sin salvedades, excepto para el caso de Caixa d'Estalvis de Terrassa.

Siguiendo recomendaciones del Banco de España, el Consejo de Administración de la Caixa d'Estalvis de Terrassa decidió en el ejercicio 2008 destinar a provisiones la mayor parte de las plusvalías generadas por la venta del 50% de las participaciones de las compañías del grupo Caixa Terrassa de seguros, para poder hacer frente a esta mayor necesidad de dotaciones futuras.

La salvedad existente en las cuentas anuales de Caixa d'Estalvis de Terrassa se transcribe literalmente:

"En el ejercicio 2008 la Entidad dominante constituyó un fondo para riesgos generales por importe de 40.000 miles de euros sin asignación específica. Al 31 de diciembre de 2009, el fondo ha sido revertido en su totalidad con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. De acuerdo con la normativa vigente, dicho fondo debería considerarse como mayor resultado del ejercicio en que se dotó."

En el ejercicio 2009 esta provisión se ha destinado a mantener la provisión anticíclica establecida por el Banco de España en su nivel máximo, reforzando la situación de la Entidad frente al incremento de la morosidad producido en el ejercicio 2009.

11.3.2. Indicación de qué otra información ha sido auditada

No hay otra información de este documento que haya sido auditada.

11.3.3. Fuente de los datos financieros

Los datos financieros que se contienen en el presente Documento se han extraído exclusivamente de los estados financieros que han sido objeto de auditoría, a excepción de los datos financieros pro-forma que han sido elaborados por el propio emisor y sobre los que el Auditor de cuentas ha emitido el correspondiente informe.

11.4. Edad de la información financiera más reciente

La entidad emisora declara que el último año de información financiera auditada, que se refiere al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, no excede en más de 18 meses a la fecha del registro del presente Documento.

11.5. Información intermedia y demás información financiera

11.5.1. Información financiera no auditada trimestral o semestral desde la fecha de los últimos estados financieros auditados

Cada Caja ha publicado la información financiera a 30 de junio de 2010 en la página web de la CNMV y en su propia web, y dichos estados se incorporan por referencia

Se ha elaborado información financiera pro-forma de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim). Se puede consultar esta información financiera pro-forma en el Anexo II del presente documento.

11.5.2. Declaración de que la información financiera intermedia no ha sido auditada

La información semestral pro-forma no ha sido auditada. No obstante el auditor ha emitido el presente informe que se puede consultar en el Anexo II.

11.6. Procedimientos judiciales y de arbitraje

La entidad emisora declara que actualmente no existe procedimiento gubernamental, legal o de arbitraje (incluidos procedimientos pendientes o aquellos que el emisor tenga conocimiento que le afectan) durante los 12 meses anteriores al registro del presente documento, que puedan tener o hayan tenido en el pasado reciente efectos significativos en la entidad emisora y/o la posición o rentabilidad financiera del Grupo.

11.7. Cambio significativo en la posición financiera del emisor

Desde el 31 de diciembre de 2009, fecha de la última información financiera periódica publicada y auditada de las entidades fusionadas se ha producido un cambio significativo en la posición financiera del grupo.

Dicho cambio se refiere al desembolso del FROB el pasado 28 de julio de 2010 y está explicado en más detalle en el punto 7 del presente Documento de Registro.

12. CONTRATOS IMPORTANTES

En el año 2008, Caixa Sabadell y Caixa Terrassa vendieron el 50% de sus compañías de seguros de vida y de ramos generales, siendo los adquirientes Zurich por parte de Caixa Sabadell y Aegon y Reale por parte de Caixa Terrassa.

En los acuerdos de la venta, se establecía que, en el caso de que se produjera un proceso de fusión, los respectivos socios Zurich, Aegon y Reale podían revender sus participaciones a cada Caja, es decir, revenderlas a Caixa Sabadell y Caixa Terrassa.

Unnim ya ha concluido con éxito el proceso de reordenación referente a dichas compañías de seguros. Quedando como único socio Aegon por lo que se refiere a la compañía de seguros de Vida y Reale por lo que se refiere a la compañía de seguros de Ramos Generales.

13. INFORMACIÓN DE TERCEROS, DECLARACIONES DE EXPERTOS Y DECLARACIONES DE INTERÉS

En el presente Documento se anexan las líneas estratégicas de Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa (Unnim) transcritas en el Plan Estratégico Unnim 2010-2012 elaborado por AFI "Analistas Financieros Internacionales".

La Entidad Emisora pone a disposición de cualquier interesado los siguientes documentos durante el periodo de validez del presente Documento, que podrán examinarse en su domicilio social Plaça Catalunya, nº9, Plantas 6ª y 7ª, en las páginas web de la Entidad www.unnim.cat o www.unnim.es, en la Comisión Nacional del Mercado de Valores, en el Banco de España y en la Consejería de Economía y Finanzas de la Generalitat de Cataluña.

Relación de documentos:

- Informes de Auditoria de los dos últimos ejercicios cerrados de las entidades fusionadas.
- Información financiera histórica para los ejercicios sociales de 2009 y 2008 de las entidades fusionadas.

Y también se puede consultar en el Registro mercantil el siguiente documento :

- Estatutos y escritura de constitución del emisor

En nombre y Representación de la Entidad Emisora, firma este documento de registro la siguiente persona,

En Sabadell, a 10 de Enero de 2011.

D. Alberto Renté Pujol
Director del Grupo Financiero

ANEXO: Resultados del Test de Estrés (Fuente: Banco de España)

Template for bank specific publication of the stress test outputs

Name of bank: [UNNIM]: CAIXA DÉSTALVIS DE SABADELL; CAIXA DÉSTALVIS DE TERRASSA; CAIXA DÉSTALVIS COMARCAL DE MANLLEU.

Actual results

At December 31, 2009	mln euro
Total Tier 1 capital	1.426
Total regulatory capital	2.421
Total risk weighted assets	19.703
Pre-impairment income (including operating expenses)	305
Impairment losses on financial assets in the banking book	-73
1 yr Loss rate on Corporate exposures (%) ¹	0,6%
1 yr Loss rate on Retail exposures (%) ¹	0,0%
Tier 1 ratio (%)	7,2 %

Outcomes of stress test scenarios

The stress test was carried out under a number of key common simplifying assumptions (e.g. constant balance sheet, uniform treatment of securitisation exposures). Therefore, the information relative to the benchmark scenarios is provided only for comparison purposes. Neither the benchmark scenario nor the adverse scenario should in any way be construed as a forecast.

Benchmark scenario at December 31, 2011²	mln euro
Total Tier 1 capital after the benchmark scenario	1.207
Total regulatory capital after the benchmark scenario	1.811
Total risk weighted assets after the benchmark scenario	18.349
Tier 1 ratio (%) after the benchmark scenario	6,6 %

Adverse scenario at December 31, 2011²	mln euro
Total Tier 1 capital after the adverse scenario	932
Total regulatory capital after the adverse scenario	1.536
Total risk weighted assets after the adverse scenario	18.349
2 yr cumulative pre-impairment income after the adverse scenario (including operating expenses) ²	290
2 yr cumulative impairment losses on financial assets in the banking book after the adverse scenario ²	-1.657
2 yr cumulative losses on the trading book after the adverse scenario ²	-1
2 yr Loss rate on Corporate exposures (%) after the adverse scenario ^{1, 2}	10,8%
2 yr Loss rate on Retail exposures (%) after the adverse scenario ^{1, 2}	1,4%
Tier 1 ratio (%) after the adverse scenario	5,1 %

Additional sovereign shock on the adverse scenario at December 31, 2011	mln euro
Additional impairment losses on the banking book after the sovereign shock ²	-135
Additional losses on sovereign exposures in the trading book after the sovereign shock ²	0
2 yr Loss rate on Corporate exposures (%) after the adverse scenario and sovereign shock ^{1, 2, 3}	11,7%
2 yr Loss rate on Retail exposures (%) after the adverse scenario and sovereign shock ^{1, 2, 3}	1,5%
Tier 1 ratio (%) after the adverse scenario and sovereign shock	4,5 %
Additional capital needed to reach a 6 % Tier 1 ratio under the adverse scenario + additional sovereign shock, at the end of 2011	270

¹. Impairment losses as a % of corporate/retail exposures in AFS, HTM, and loans and receivables portfolios

². Cumulative for 2010 and 2011

³. On the basis of losses estimated under both the adverse scenario and the additional sovereign shock

Exposures to central and local governments

Banking group's exposure on a consolidated basis

Amount in million reporting currency

Name of bank	[UNNIM]: CAIXA DÉSTALVIS DE SABADELL; CAIXA DÉSTALVIS DE TERRASSA; CAIXA DÉSTALVIS COMARCAL DE MANLLEU
Reporting date	31-mar-10

	Gross exposures (net of impairment)	of which Banking book	of which Trading book	Net exposures (net of impairment)
Austria				
Belgium				
Bulgaria				
Cyprus				
Czech Republic				
Denmark				
Estonia				
Finland				
France				
Germany				
Greece	9	9		9
Hungary				
Iceland				
Ireland	14	14		14
Italy	11	11		11
Latvia				
Liechtenstein				
Lithuania				
Luxembourg				
Malta				
Netherlands				
Norway				
Poland				
Portugal				
Romania				
Slovakia				
Slovenia				
Spain	1.575	1.575		1.575
Sweden				
United Kingdom				

Pruebas de resistencia 2010-2011

[UNNIM]: CAIXA DÉSTALVIS DE SABADELL; CAIXA DÉSTALVIS DE TERRASSA; CAIXA DÉSTALVIS COMARCAL DE MANLLEU.

	Escenario tensionado de referencia		Escenario tensionado adverso	
	mill. €	% activos	mill. €	% activos
BLOQUE A Deterioro bruto acumulado 2010-2011				
Activos crediticios¹	-1.865	-7,2%	-2.214	-8,5%
Instituciones financieras	-19	-1,2%	-22	-1,4%
Empresas	-96	-5,0%	-124	-6,4%
Promotores y adjudicados	-1.453	-16,5%	-1.715	-19,4%
Pymes	-62	-6,5%	-82	-8,6%
Hipotecas	-168	-1,5%	-188	-1,6%
Resto minorista	-67	-5,6%	-83	-6,9%
Impacto riesgo soberano y otros²	-108	-0,4%	-339	-1,3%
DETERIORO BRUTO	-1.973	-7,6%	-2.553	-9,8%

¹ Incluye inversión crediticia, renta fija distinta a negociación y participaciones permanentes
² En otros se incluye cartera de negociación y renta variable disponible para la venta

BLOQUE B Recursos disponibles acumulado 2010-2011	PROVISIONES	Específicas	559	2,2%	559	2,2%
		Genéricas	201	0,8%	201	0,8%
	MARGEN DE EXPLOTACIÓN Y PLUSVALÍAS		335	1,3%	320	1,2%
	EFFECTO IMPOSITIVO		220	0,8%	368	1,4%
	DETERIORO NETO		-659	-2,5%	-1.105	-4,3%

	Escenario tensionado de referencia		Escenario tensionado adverso	
	mill. €	% APR 2009	mill. €	% APR 2009
SITUACIÓN INICIAL 2009				
Tier 1 dic 2009	1.426	7,2%	1.426	7,2%
SITUACIÓN FINAL 2011				
Deterioro neto	-659	-3,6%	-1.105	-6,0%
Dividendos, v. razonable fusiones y otros	60	0,3%	130	0,7%
Tier 1 dic 2011 sin FROB	827	4,5%	451	2,5%
FROB comprometido	380	2,1%	380	2,1%
Tier 1 dic 2011	1.207	6,6%	831	4,5%
Capital adicional para Tier1 6%	0	0,0%	270	1,5%

	Escenario tensionado de referencia	Escenario tensionado adverso
PROMEMORIA Ayudas		
Ayudas FGD	0	0
FROB comprometido	380	380
Capital adicional para Tier1 6%	0	270
TOTAL	380	650

V. MÓDULO DE INFORMACIÓN FINANCIERA PRO-FORMA (ANEXO II DEL REGLAMENTO (CE) N° 809/2004 DE LA COMISIÓN DE 29 DE ABRIL DE 2004)

1. INTRODUCCIÓN

La información financiera consolidada pública pro-forma contenida en el presente Módulo ha sido preparada con el único propósito de facilitar información de Unnim, que se ha constituido por la integración mediante fusión de Caixa d'Estalvis de Sabadell, Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y Caixa d'Estalvis de Terrassa, en adelante cada una individualmente "la Caja", y en conjunto "las Cajas".

La información financiera consolidada pública pro-forma se ha preparado únicamente a efectos ilustrativos y por lo tanto, los datos financieros pro-forma tratan de una situación hipotética y no representan la posición financiera o los resultados reales de cada una de las Cajas después de la transacción propuesta de constitución del Grupo Unnim ni los resultados de sus operaciones a una fecha eventual o para un periodo en el futuro.

Las bases definidas por los administradores de cada una de las Cajas que integran Unnim para la elaboración de la información financiera consolidada pública pro-forma adjunta se detallan a continuación y comprenden las fuentes de información y las hipótesis empleadas que se indican seguidamente.

2. DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN

Durante el ejercicio 2009 los Consejos de Administración de Caixa d'Estalvis de Sabadell, Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y Caixa d'Estalvis de Terrassa acordaron iniciar un proceso de integración mediante la fusión y creación de una nueva caja de ahorros.

El proyecto tiene como finalidad constituir una Entidad más eficiente y con más capacidad para competir en sus nuevos mercados, manteniendo la cultura de arraigo al territorio, proximidad, innovación y compromiso social mediante la Obra Social valores por los cuales son especialmente reconocidas.

Con la finalidad de acogerse al régimen de ayudas del FROB, las tres entidades sometieron a la aprobación de Banco de España y a la Comisión Rectora del FROB, el correspondiente Plan de Integración previsto en la normativa contenida en el RDL 9/2009 de 26 de Junio y fue aprobado el día 25 de marzo de 2010. El Plan de Integración preveía la suscripción de participaciones preferentes convertibles en cuotas participativas por importe de 380 millones de euros, que han sido efectivamente suscritas con fecha 28 de julio de 2010 por el importe anteriormente mencionado.

Caixa d'Estalvis de Sabadell, mediante acuerdo de su Consejo de Administración en la reunión de fecha 12 de abril de 2010, y Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y Caixa d'Estalvis de Terrassa, mediante acuerdo de sus respectivos Consejos de Administración de fecha 13 de abril de 2010, acordaron la suscripción de un Proyecto Común de Fusión, el cual quedó depositado en el Registro Mercantil de Barcelona el día 16 de abril de 2010 y finalmente fue aprobado por las respectivas Asambleas Generales de las Entidades Participantes con fecha de 17 de mayo de 2010.

La fusión de las tres cajas participantes fue formalizada mediante escritura pública autorizada por el Notario Juan-José López Burniol con fecha 29 de junio de 2010, bajo la denominación de "Caixa d'Estalvis Unió de Caixes de Manlleu, Sabadell i Terrassa" y denominación comercial de "Unnim", y habiendo obtenido el NIF n° G65345886.

Dicho proceso de fusión ha obtenido las siguientes autorizaciones, aprobaciones e inscripciones por parte de los organismos competentes:

1. Por parte del Govern de la Generalitat se ha autorizado la fusión mediante acuerdo de fecha 15 de junio de 2010.
2. Por la Dirección General de Política Financiera de la Generalitat de Catalunya se ha aprobado por resolución de fecha 15 de junio de 2010 el proyecto de Estatutos y de Reglamento de la Entidad Resultante.
3. Por la Comisión Nacional de la Competencia autorizó la Fusión mediante su resolución del 13 de mayo de 2010.
4. La inscripción en el Registre de Caixes d'Estalvi de Catalunya y en el Registro Mercantil se realizó con fecha de 1 de julio de 2010.
5. La inscripción en el Registro Especial de Cajas Generales de Ahorro Popular del Banco de España con fecha de 7 de julio de 2010

En relación a los órganos de gobierno de la nueva caja se hace constar lo siguiente:

- i. En las Disposiciones Transitorias de los Estatutos de la nueva Caja se regula el número y composición de los órganos de gobierno de la caja durante el periodo transitorio de duración hasta la Asamblea General prevista para el año 2012 en la que se procedería a la renovación total de los órganos de gobierno.
- ii. En las Asambleas Generales celebradas por las tres cajas el día 17 de mayo de 2010 se designaron los miembros de la Asamblea General, del Consejo de Administración y de la Comisión de Control para dicho periodo transitorio.
- iii. En las reuniones del Consejo de Administración y de la Comisión de Control celebradas el día 6 de julio de 2010 se designaron los cargos de dichos órganos, así como el nombramiento del Director General de la Entidad, así como la composición de los miembros de la Comisión Ejecutiva, Comisión delegada de Obra Social y los Consejos Territoriales de Manlleu, Sabadell y Terrassa como Comisiones Delegadas del Consejo, así como sus respectivos cargos.
- iv. Finalmente, en la Asamblea General celebrada el día 22 de julio de 2010 se ratificó el cargo de Director General tal como se establece en la normativa sobre cajas y en los propios Estatutos.

Las operaciones de la caja resultante de la fusión se tendrán que considerar iniciadas a efectos contables el 1 de julio de 2010.

Como consecuencia de lo anteriormente indicado, las Cajas quedan disueltas sin liquidación, con efectos a partir de la inscripción de la escritura pública de Fusión de 1 de julio de 2010, con transmisión en bloque de sus patrimonios a la Entidad Resultante de la Fusión, de nueva creación, que los adquirirá por sucesión universal.

Dado que como consecuencia del proceso de fusión se ha creado una Entidad de nueva constitución, la continuidad de las actuales Cajas se ha de entender como parte de la Entidad Resultante.

3. BASES DE PREPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA PRO-FORMA

La información financiera utilizada como base en la compilación de la información financiera consolidada pública pro-forma contenida en este Módulo ha sido la siguiente:

- Estados financieros intermedios resumidos consolidados no auditados al 30 de junio de 2010 de las tres Cajas, elaborados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE);
- Cuentas anuales consolidadas auditadas al 31 de diciembre de 2009 de las tres Cajas, elaboradas conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Unión Europea (NIIF-UE);
- Otra información no auditada facilitada por cada una de las Cajas para la determinación de los ajustes detallados en el apartado 5 siguiente.

La lectura de la presente información financiera consolidada pública pro-forma del Grupo Unnim al 30 de junio de 2010, de Caixa d'Estalvis de Sabadell, de Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y de Caixa d'Estalvis de Terrassa, y las notas adjuntas correspondientes a la misma deberá realizarse conjuntamente con los estados financieros intermedios resumidos consolidados incluidos por referencia en el presente Folleto correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2010. Dichos estados financieros intermedios resumidos consolidados están a disposición pública en la página web de la CNMV (y en la página web de Unnim).

La lectura de la presente información financiera consolidada pública pro-forma del Grupo Unnim al 31 de diciembre de 2009, de Caixa d'Estalvis de Sabadell, de Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu y de Caixa d'Estalvis de Terrassa, y las notas adjuntas correspondientes a la misma deberá realizarse conjuntamente con las cuentas anuales auditadas consolidadas incluidas por referencia en el presente Folleto correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009. Dichas cuentas anuales consolidadas están a disposición pública en la página web de la CNMV (y en la página web de Unnim).

La información financiera consolidada pública pro-forma se ha elaborado de acuerdo con los requisitos de la regulación de la Unión Europea contenida en el Reglamento 809/2004, de la Comisión de 29 de abril de 2004, y con el contenido de la Recomendación del CESR (*Committee of European Securities Regulators*) para la implementación consistente de la citada regulación (CESR/05-054b).

En la preparación de la información financiera consolidada pública pro-forma se han considerado las políticas contables y estimaciones aplicadas por cada una de las Cajas en su información consolidada auditada preparada bajo NIIF-UE. Se ha asumido que las estimaciones realizadas por cada una de las Cajas y las políticas contables aplicadas de acuerdo a lo incluido en sus respectivos estados financieros intermedios resumidos consolidados al 30 de junio de 2010 y cuentas anuales consolidadas al 31 de diciembre de 2009 son homogéneas en todos sus aspectos significativos y que asimismo se han aplicado uniformemente durante el primer semestre de 2010 y el ejercicio anual 2009.

En la preparación de la información financiera consolidada pública pro-forma del Grupo Unnim se ha considerado lo siguiente:

- (a) El balance consolidado público pro-forma del Grupo Unnim al 30 de junio de 2010 ha sido elaborado como si la operación propuesta de integración hubiera tenido lugar el 30 de junio de 2010.
- (b) El balance consolidado público pro-forma del Grupo Unnim al 31 de diciembre de 2009 ha sido elaborado como si la operación propuesta de integración hubiera tenido lugar el 31 de diciembre de 2009.
- (c) La cuenta de resultados consolidada pública pro-forma del Grupo Unnim correspondiente al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2010 ha sido elaborada como si la operación propuesta hubiera tenido lugar el 1 de enero de 2010.
- (d) La cuenta de resultados consolidada pública pro-forma del Grupo Unnim correspondiente al ejercicio anual finalizado el 31 de diciembre de 2009 ha sido elaborada como si la operación propuesta hubiera tenido lugar el 1 de enero de 2009.

Los ajustes pro-forma correspondientes a la integración de las tres Cajas en el nuevo Grupo Unnim se basan en unas estimaciones iniciales de valor razonable de las tres Cajas. La determinación definitiva del valor razonable de los activos y pasivos se realizará dentro de los doce meses siguientes a la fecha de primera integración, en base a las estimaciones de un experto independiente y las estimaciones de la Dirección sobre los valores razonables de activos y pasivos, en caso de que aplique. Asimismo, no se ha identificado ninguna contingencia anterior a la fusión de la que se pueda estimar razonablemente su importe. La determinación final del valor razonable derivará en cambios en los ajustes pro-forma y en los datos pro-forma contenidos en este documento. Dichas valoraciones finales estarán basadas en los activos y pasivos que existan a la fecha de cierre de la integración de las tres Cajas. El efecto de la valoración definitiva podría provocar diferencias materiales respecto a la información financiera consolidada pública pro-forma.

4. HIPÓTESIS EMPLEADAS

A los efectos de la presente información financiera consolidada pública pro-forma, la nueva entidad Unnim es la Entidad Resultante y cada una de las tres Cajas son las entidades adquiridas, por tanto, los ajustes pro-forma significativos que surgen de la misma proceden de la revalorización de activos y pasivos de cada una de las tres Cajas.

La información financiera consolidada pública pro-forma incluye básicamente los siguientes ajustes:

- Revalorización de inmuebles al 30 de junio de 2010 (contabilizados como activo material), calculada mediante la obtención de tasaciones realizadas de acuerdo a la OM ECO 805/2003 al 31 de diciembre de 2009 y considerando la ausencia de divergencias significativas respecto a dichas tasaciones para el periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2010.
- Revalorización de inmuebles al 31 de diciembre de 2009 (contabilizados como activo material), calculada mediante la obtención de tasaciones realizadas de acuerdo a la OM ECO 805/2003 al 31 de diciembre de 2009.
- Estimación de la pérdida esperada económica de la cartera de inversión crediticia, avales y activos no corrientes en venta procedentes de recuperaciones de deuda al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009.
- Revalorización del 50% de las participaciones que Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa tienen en las compañías aseguradoras registradas de acuerdo con el método de valoración de la participación de puesta en equivalencia al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009.
- Registro del pasivo financiero que surge por la activación de las opciones de venta concedidas en el ejercicio 2008 por Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa por la venta del 50% de las compañías aseguradoras a los adquirientes y el consiguiente ejercicio de dicha opción por parte de los mismos como consecuencia de la fusión al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009.
- Reconocimiento de las ayudas procedentes del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria (FROB) formalizada en la suscripción de participaciones preferentes por un importe total de 380 millones de euros al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009.
- Reclasificación del epígrafe de balance de existencias al de activos no corrientes en venta, de los activos inmobiliarios destinados a la venta de las filiales inmobiliarias de Caixa d'Estalvis de Terrassa por un valor neto contable de 440 millones al 30 de junio de 2010 (valor bruto de 526 millones de euros y correcciones de valor por importe de 86 millones de euros) y de 260 millones al 31 de diciembre de 2009 (valor bruto de 306 millones de euros y correcciones de valor por importe de 46 millones de euros) con el objetivo de garantizar la uniformidad en la presentación de la información entre las tres Cajas del Grupo Unnim.
- Para la determinación del efecto fiscal se ha asumido siempre un tipo impositivo del 30%.

Para la elaboración de la presente información financiera consolidada pública pro-forma no se han tenido en cuenta:

- Revalorización si la hubiere de las carteras de valores de renta fija y renta variable al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 contabilizadas originalmente en cada caja al coste amortizado o al coste menos pérdidas por deterioro identificadas por no considerarse significativa por parte de Unnim.
- Revalorización si la hubiere de la cartera de participaciones al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 contabilizadas originalmente en cada caja de acuerdo al criterio de consolidación contable correspondiente por no considerarse significativa por parte de Unnim (a excepción de la participación en las compañías aseguradoras).
- Revalorización del inmovilizado afecto a la obra social cuya contrapartida es el pasivo del balance sin tener impacto en el patrimonio neto.
- Ajustes correspondientes a los posibles pasivos por reestructuración. Se espera que se incurra en ciertos costes para sufragar la integración de las Cajas; sin embargo, dichos costes serán contabilizados cuando sean incurridos.
- Las potenciales sinergias que se puedan derivar de esta operación.
- El cambio en el perímetro del Grupo como consecuencia de participaciones comunes entre las Cajas. Se ha estimado que el cambio afectaría a una única sociedad.
- Los efectos de otros posibles ajustes que pudieran surgir y que, en su caso, podrían ser considerados en los 12 meses siguientes a la integración, de acuerdo con la normativa de negocios conjuntos vigente.

A continuación se presenta la información financiera consolidada pública pro-forma al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009:

Balance consolidado público pro-forma
30 de junio de 2010
(cifras expresadas en miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma:
Caja y depósitos en bancos centrales	329.878	41.047	71.026	380.000	821.951
Cartera de negociación	21.865	2.210	6.033	-	30.108
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en Pérdidas y Ganancias	511	193	3.380	-	4.084
Activos financieros disponibles para la venta	1.637.409	133.595	2.251.552	-	4.022.556
Inversiones crediticias	9.248.275	2.238.795	8.621.199	(480.000)	19.628.269
Cartera de inversión a vencimiento	405.606	59.266	-	-	464.872
Derivados de cobertura	213.300	36.401	253.643	-	503.344
Activos no corrientes en venta	462.107	46.703	252.948	182.000	943.758
Participaciones	98.840	-	6.770	50.000	155.610
Contratos de seguros vinculados a pensiones	5.033	1.281	3.878	-	10.192
Activo material	403.666	52.181	634.486	120.837	1.211.170
Activo intangible	5.553	9063	137	-	14.753
Activos fiscales	99.818	11.714	124.155	277.400	513.087
Resto de activos	273.270	35.281	612.728	(440.000)	481.279
TOTAL ACTIVO	13.205.131	2.667.730	12.841.935	90.237	28.805.033
Cartera de negociación	25.797	657	5.642	185.000	217.096
Pasivos financieros a coste amortizado	12.517.223	2.521.725	11.585.700	380.000	27.004.648
Derivados de cobertura	2.332	128	60.904	-	63.364
Pasivos por contratos de seguros	-	-	468.281	-	468.281
Provisiones	9.323	7.737	18.763	-	35.823
Pasivos fiscales	71.097	7.185	49.832	51.250	179.364
Fondo de la Obra Social	23.728	4.917	26.300	-	54.945
Resto de Pasivos	6.887	2.088	23.431	-	32.406
TOTAL PASIVO	12.656.387	2.544.437	12.238.853	616.250	28.055.927
Fondos Propios	556.511	120.641	592.729	(526.013)	743.868
Ajustes por valoración	(7.981)	2.553	(32.817)	-	(38.245)
Intereses minoritarios	214	99	43.170	-	43.483
TOTAL PATRIMONIO NETO	548.744	123.293	603.082	(526.013)	749.106
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.205.131	2.667.730	12.841.935	90.237	28.805.033

Cuenta de resultados consolidada pública pro-forma
30 de junio de 2010
(cifras expresadas en miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma
Intereses y rendimientos asimilados	206.555	41.184	177.921	-	425.660
Intereses y cargas asimiladas	(137.669)	(22.015)	(116.197)	(14.725)	(290.606)
A) Margen de intereses	68.886	19.169	61.724	(14.725)	135.054
Rendimiento de instrumentos de capital	2.241	697	8.456	-	11.394
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	(1.029)	-	203	-	(826)
Comisiones percibidas	19.887	5.352	20.360	-	45.599
Comisiones pagadas	(4.478)	(260)	(2.366)	-	(7.104)
Resultados de operaciones financieras (neto)	4.771	585	2.007	-	7.363
Diferencias de cambio (neto)	931	(15)	186	-	1.102
Otros productos de explotación	9.920	3.236	86.525	-	99.681
Otras cargas de explotación	(5.238)	(3.052)	(83.010)	-	(91.300)
B) Margen bruto	95.891	25.712	94.085	(14.725)	200.963
Gastos de administración	(79.664)	(19.061)	(60.643)	-	(159.368)
Amortización	(7.996)	(2.290)	(5.760)	(3.022)	(19.068)
Dotaciones a provisiones (neto)	(1.509)	1.120	2.100	-	1.711
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(10.899)	(187)	(1.829)	12.304	(611)
C) Resultado de la actividad de explotación	(4.177)	5.294	27.953	(5.443)	23.627
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	4.750	(336)	(20.203)	40.000	24.211
Ganancias / (Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	(784)	(534)	(1.170)	2.592	104
Diferencia negativa de consolidación	-	-	-	-	-
Ganancias / (Pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	9.496	(1.318)	14.421	(6.000)	16.599
D) Resultado antes de impuestos	9.285	3.106	21.001	31.149	64.541
Impuesto sobre beneficios	(1.734)	(776)	(2.232)	(9.345)	(14.087)
E) Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	7.551	2.330	18.769	21.804	50.454
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-	-	-	-
F) Resultado del ejercicio	7.551	2.330	18.769	21.804	50.454
Resultado atribuido a la entidad dominante	7.415	2.339	18.075	21.179	49.008
Resultado atribuido a intereses minoritarios	136	(9)	694	625	1.446

Balance consolidado público pro-forma
31 de diciembre de 2009
(cifras expresadas en miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma
Caja y depósitos en bancos centrales	104.799	38.977	134.488	380.000	658.264
Cartera de negociación	45.355	2.765	6.121	-	54.241
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en Pérdidas y Ganancias	632	722	-	-	1.354
Activos financieros disponibles para la venta	1.481.657	117.502	2.187.864	-	3.787.023
Inversiones crediticias	10.273.281	2.297.992	8.824.749	(430.000)	20.966.022
Cartera de inversión a vencimiento	-	27.094	-	-	27.094
Derivados de cobertura	143.923	20.672	161.221	-	325.816
Activos no corrientes en venta	382.539	30.664	243.532	30.000	686.735
Participaciones	112.850	8	7.070	50.000	169.928
Contratos de seguros vinculados a pensiones	5.163	1.281	4.244	-	10.688
Activo material	400.025	53.385	611.882	120.837	1.186.129
Activo intangible	5.918	9.774	1.045	-	16.737
Activos fiscales	134.804	11.800	160.132	254.000	560.736
Resto de activos	227.498	29.901	547.353	(260.000)	544.752
TOTAL ACTIVO	13.318.444	2.642.537	12.889.701	144.837	28.995.519
Cartera de negociación	48.998	717	8.406	185.000	243.121
Pasivos financieros a coste amortizado	12.593.641	2.496.342	11.489.265	380.000	26.959.248
Derivados de cobertura	1.723	847	53.575	-	56.145
Pasivos por contratos de seguros	-	-	497.168	-	497.168
Provisiones	7.764	9.252	24.519	-	41.535
Pasivos fiscales	64.161	6.909	82.882	51.250	205.202
Fondo de la Obra Social	21.387	4.286	21.556	-	47.229
Resto de Pasivos	8.029	2.511	24.994	-	35.534
TOTAL PASIVO	12.745.703	2.520.864	12.202.365	616.250	28.085.182
Fondos Propios	565.138	119.613	589.639	(471.413)	802.977
Ajustes por valoración	7.503	1.952	51.354	-	60.809
Intereses minoritarios	100	108	46.343	-	46.551
TOTAL PATRIMONIO NETO	572.741	121.673	687.336	(471.413)	910.337
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	13.318.444	2.642.537	12.889.701	144.837	28.995.519

Cuenta de resultados consolidada pública pro-forma
31 de diciembre de 2009
(cifras expresadas en miles de euros)

	Caixa d'Estalvis de Sabadell	Caixa d'Estalvis Comarcal de Manlleu	Caixa d'Estalvis de Terrassa	Ajustes	Pro-forma
Intereses y rendimientos asimilados	532.081	120.315	495.772	-	1.148.168
Intereses y cargas asimiladas	(330.274)	(65.157)	(349.165)	(29.450)	(774.046)
A) Margen de intereses	201.807	55.158	146.607	(29.450)	374.122
Rendimiento de instrumentos de capital	3.632	752	15.699	-	20.083
Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	9.514	-	459	-	9.973
Comisiones percibidas	48.302	11.217	43.494	-	103.013
Comisiones pagadas	(4.985)	(546)	(4.905)	-	(10.436)
Resultados de operaciones financieras (neto)	9.847	46	51.820	-	61.713
Diferencias de cambio (neto)	189	(15)	(152)	-	22
Otros productos de explotación	15.246	4.660	118.766	-	138.672
Otras cargas de explotación	(3.543)	(2.722)	(116.033)	-	(122.298)
B) Margen bruto	280.009	68.550	255.755	(29.450)	574.864
Gastos de administración	(143.955)	(37.351)	(117.097)	-	(298.403)
Amortización	(15.774)	(4.872)	(11.832)	(6.044)	(38.522)
Dotaciones a provisiones (neto)	2.586	(97)	43.024	-	45.513
Pérdidas por deterioro de activos financieros (neto)	(35.678)	(7.912)	(24.298)	54.963	(12.925)
C) Resultado de la actividad de explotación	87.188	18.318	145.552	19.469	270.527
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)	(18.596)	(8.033)	(99.638)	46.000	(80.267)
Ganancias / (Pérdidas) en la baja de activos no clasificados como no corrientes en venta	(4.982)	(297)	2.993	2.631	345
Diferencia negativa de consolidación	-	-	-	-	-
Ganancias / (Pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas	(35.680)	(3.768)	(31.321)	54.000	(16.769)
D) Resultado antes de impuestos	27.930	6.220	17.586	122.100	173.836
Impuesto sobre beneficios	192	(1.932)	19.292	(36.630)	(19.078)
E) Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	28.122	4.288	36.878	85.470	154.758
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-	-	-	-
F) Resultado del ejercicio	28.122	4.288	36.878	85.470	154.758
Resultado atribuido a la entidad dominante	28.349	4.413	35.844	84.629	153.235
Resultado atribuido a intereses minoritarios	(227)	(125)	1.034	841	1.523

5. AJUSTES PRO-FORMA

5.1. Ajustes del Activo Material y Existencias

5.1.1. Ajustes del Activo Material y Existencias al 30 de junio de 2010

Tanto para el inmovilizado de uso propio como para las inversiones inmobiliarias y las existencias, las Cajas han solicitado una tasación actualizada según la OM ECO 805/2003, de las cuales, se han derivado unas plusvalías asociadas al inmovilizado de uso propio mientras que para las inversiones inmobiliarias y existencias su valor neto contable no difiere significativamente de su valor de tasación.

Con el objetivo de mantener la uniformidad en la presentación de la información financiera consolidada entre las tres Cajas del Grupo Unnim, se ha registrado en la columna de ajustes una reclasificación entre los epígrafes de existencias y activos no corrientes en venta.

El valor agregado de los ajustes y reclasificaciones en balance del activo material y existencias al 30 de junio de 2010 asciende a plusvalías por importe de 121 millones de euros y minusvalías por importe de 440 millones de euros, respectivamente, los cuales están detallados a continuación:

- El ajuste de 121 millones de euros asociados al activo material incluye el ajuste registrado al 30 de junio de 2010 en balance por la revalorización del inmovilizado de uso propio cuantificado en 121 millones de euros.
- La reclasificación de -440 millones de euros asociados a las existencias registrada al 30 de junio de 2010 en balance del epígrafe de existencias al de activos no corrientes en venta corresponde a los activos inmobiliarios destinados a la venta procedentes de operaciones de compra y daciones en pago como garantía de deudas realizadas por parte de las filiales inmobiliarias de Caixa d'Estalvis de Terrassa por un valor neto contable de 440 millones (valor bruto de 526 millones de euros y correcciones de valor por importe de 86 millones de euros).

Asimismo, los ajustes del activo material realizados en la cuenta de resultados se detallan a continuación:

- El ajuste de -3 millones de euros por amortización incluye el incremento de gasto que supondría el reconocimiento del mayor valor de los inmuebles al 1 de enero de 2010.
- El ajuste de 3 millones de euros por venta de inmuebles responde a la variación de la ganancia por la venta a causa del efecto de la mencionada revalorización.

5.1.2. Ajustes del Activo Material y Existencias al 31 de diciembre de 2009

Tanto para el inmovilizado de uso propio como para las inversiones inmobiliarias y las existencias, las Cajas han solicitado una tasación actualizada según la OM ECO 805/2003, de las cuales, se han derivado unas plusvalías asociadas al inmovilizado de uso propio mientras que para las inversiones inmobiliarias y existencias su valor neto contable no difiere significativamente de su valor de tasación.

Con el objetivo de mantener la uniformidad en la presentación de la información financiera consolidada entre las tres Cajas del Grupo Unnim, se ha registrado en la columna de ajustes una reclasificación entre los epígrafes de existencias y activos no corrientes en venta.

El valor agregado de los ajustes y reclasificaciones en balance del activo material y existencias al 31 de diciembre de 2009 asciende a plusvalías por importe de 121 millones de euros y minusvalías por importe de 260 millones de euros, respectivamente, los cuales están detallados a continuación:

- El ajuste de 121 millones de euros asociados al activo material incluye el ajuste registrado al 31 de diciembre de 2009 en balance por la revalorización del inmovilizado de uso propio cuantificado en 121 millones de euros.
- La reclasificación de -260 millones de euros asociados a las existencias registrada al 31 de diciembre de 2009 en balance del epígrafe de existencias al de activos no corrientes en venta corresponde a los activos inmobiliarios destinados a la venta procedentes de operaciones de compra y daciones en pago como garantía de deudas realizadas por parte de las filiales inmobiliarias de Caixa d'Estalvis de Terrassa por un valor neto contable de 260 millones (valor bruto de 306 millones de euros y correcciones de valor por importe de 46 millones de euros).

Asimismo, los ajustes del activo material realizados en la cuenta de resultados se detallan a continuación:

- El ajuste de -6 millones de euros por amortización incluye el incremento de gasto que supondría el reconocimiento del mayor valor de los inmuebles al 1 de enero de 2009.
- El ajuste de 3 millones de euros por venta de inmuebles responde a la variación de la ganancia por la venta a causa del efecto de la mencionada revalorización.

5.2. Ajustes de la pérdida esperada de la cartera de inversión crediticia y de los activos no corrientes en venta

5.2.1. Ajustes de la pérdida esperada de la cartera de inversión crediticia y de los activos no corrientes en venta al 30 de junio de 2010

Para la obtención de la estimación de la pérdida esperada, las Cajas han solicitado a un experto independiente que realice dicha estimación.

El valor agregado de la estimación de la pérdida esperada obtenido al 30 de junio de 2010, asciende a 738 millones de euros que se desglosan de la siguiente manera:

- 480 millones de euros correspondientes a la pérdida esperada atribuible a inversiones crediticias.
- 258 millones de euros atribuibles a activos no corrientes en venta.

El valor agregado de los ajustes en balance de las inversiones crediticias y activos no corrientes en ventas al 30 de junio de 2010 asciende a minusvalías por importe de 480 millones de euros y plusvalías por importe de 182 millones de euros, respectivamente, los cuales están detallados a continuación:

- El ajuste de -480 millones de euros asociados a las inversiones crediticias incluye el ajuste registrado al 30 de junio de 2010 en balance por la pérdida esperada estimada en -480 millones de euros.
- El ajuste de 182 millones de euros asociados a los activos no corrientes en venta incluye el ajuste registrado al 30 de junio de 2010 en balance por la pérdida esperada estimada en -258 millones de euros, así como, la reclasificación del epígrafe de existencias al de activos no corrientes en venta correspondiente a los activos inmobiliarios destinados a la venta procedentes de operaciones de compra y daciones en pago como garantía de deudas realizadas por parte de las filiales inmobiliarias de Caixa d'Estalvis de Terrassa por un valor neto contable de 440 millones (valor bruto de 526 millones de euros y correcciones de valor por importe de 86 millones de euros).

Asimismo, los ajustes de las inversiones crediticias y activos no corrientes en venta realizados en la cuenta de resultados se detallan a continuación:

- El ajuste de 12 millones de euros asociado a la reversión de las pérdidas por deterioro de las inversiones crediticias que supondría el reconocimiento de la pérdida esperada al 1 de enero de 2010.
- El ajuste de 34 millones de euros asociado a la reversión de las pérdidas por deterioro de los activos no corrientes en venta que supondría el reconocimiento de la pérdida esperada al 1 de enero de 2010.
- La reclasificación de 40 millones de euros correspondientes a las correcciones de valor de las existencias reclasificadas previamente en el balance.

5.2.2. Ajustes de la pérdida esperada de la cartera de inversión crediticia y de los activos no corrientes en venta al 31 de diciembre de 2009

Para la obtención de la estimación de la pérdida esperada, las Cajas han solicitado a un experto independiente que realice dicha estimación.

El valor agregado de la estimación de la pérdida esperada obtenido al 31 de diciembre de 2009, asciende a 660 millones de euros que se desglosan de la siguiente manera:

- 430 millones de euros correspondientes a la pérdida esperada atribuible a inversiones crediticias.
- 230 millones de euros atribuibles a activos no corrientes en venta.

El valor agregado de los ajustes en balance de las inversiones crediticias y activos no corrientes en ventas al 31 de diciembre de 2009 asciende a minusvalías por importe de 430 millones de euros y plusvalías por importe de 30 millones de euros, respectivamente, los cuales están detallados a continuación:

- El ajuste de -430 millones de euros asociados a las inversiones crediticias incluye el ajuste registrado al 31 de diciembre de 2009 en balance por la pérdida esperada estimada en -430 millones de euros.
- El ajuste de 30 millones de euros asociados a los activos no corrientes en venta incluye el ajuste registrado al 31 de diciembre de 2009 en balance por la pérdida esperada estimada en -230 millones de euros, así como, la reclasificación del epígrafe de existencias al de activos no corrientes en venta correspondiente a los activos inmobiliarios destinados a la venta procedentes de operaciones de compra y daciones en pago como garantía de deudas realizadas por parte de las filiales inmobiliarias de Caixa d'Estalvis de Terrassa por un valor neto contable de 260 millones (valor bruto de 306 millones de euros y correcciones de valor por importe de 46 millones de euros).

Asimismo, los ajustes de las inversiones crediticias y activos no corrientes en venta realizados en la cuenta de resultados se detallan a continuación:

- El ajuste de 55 millones de euros asociado a la reversión de las pérdidas por deterioro de las inversiones crediticias que supondría el reconocimiento de la pérdida esperada al 1 de enero de 2009.
- El ajuste de 100 millones de euros asociado a la reversión de las pérdidas por deterioro de los activos no corrientes en venta que supondría el reconocimiento de la pérdida esperada al 1 de enero de 2009.
- La reclasificación de 46 millones de euros correspondientes a las correcciones de valor de las existencias reclasificadas previamente en el balance.

5.3. Ajustes de las Participaciones (Compañías Aseguradoras)

A partir de valoraciones de expertos independientes y de transacciones realizadas en el mercado se ha estimado el valor razonable de la participación en las compañías aseguradoras que se sitúa en el 50%.

El valor agregado de los ajustes en balance de las participaciones al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 asciende a plusvalías por importe de 50 millones de euros.

5.4. Ajustes de los Pasivos Financieros (Cartera de Negociación)

A partir de estimaciones realizadas por expertos independientes y la negociación entre las partes, se ha cuantificado el pasivo financiero que surge por la activación de las opciones de venta concedidas en el ejercicio 2008 por Caixa d'Estalvis de Sabadell y Caixa d'Estalvis de Terrassa por la venta del 50% de las compañías aseguradoras a los adquirentes y el consiguiente ejercicio de dicha opción por parte de los mismos como consecuencia de la fusión.

El valor agregado de los ajustes en balance de las provisiones al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 asciende a minusvalías por importe de 185 millones de euros.

5.5. Fondo de Reestructuración Ordenada Bancarias (FROB)

Considerando el impacto en core capital de la revaluación inicial de activos y pasivos, derivado básicamente del reconocimiento de pérdidas esperadas futuras en la cartera crediticia y activos no corrientes en venta que no tendrían reconocimiento contable inmediato de no producirse la fusión, se suscriben participaciones preferentes por un importe de 380 millones de euros al 30 de junio 2010 y 31 de diciembre 2009.

Se ha estimado un coste anual asociado a dichas preferentes del 7,75% lo que origina un impacto negativo en la cuenta de resultados de 15 y 29 millones de euros al 30 de junio 2010 y 31 de diciembre 2009 respectivamente.

5.6. Efecto impositivo

De acuerdo con lo señalado en el apartado 4 anterior, para la determinación del efecto fiscal tanto en el caso de los ajustes de balance como de la cuenta de resultados se ha asumido un tipo impositivo del 30% en todos los casos.

En el caso de los ajustes por activos fiscales, los importes de 277 y 254 millones de euros al 30 de junio 2010 y 31 de diciembre 2009 respectivamente, se corresponden con el efecto impositivo de las minusvalías por pérdida esperada de inversiones crediticias y activos no corrientes en venta (221 y 198 millones de euros al 30 de junio 2010 y 31 de diciembre 2009 respectivamente) y de las minusvalías por las provisiones asociadas a las opciones de venta de las compañías aseguradoras (56 millones de euros al 30 de junio 2010 y 31 de diciembre 2009)

En el caso de los ajustes por pasivos fiscales, el importe de 51 millones de euros al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009 se corresponde con el efecto impositivo de las plusvalías del activo material (36 millones de euros al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009) y de las plusvalías de la participación en las compañías aseguradoras (15 millones de euros al 30 de junio de 2010 y 31 de diciembre de 2009)

6. INFORME ESPECIAL DE REVISIÓN POR AUDITORES

Con fecha 15 de diciembre de 2010, el auditor de Unnim PricewaterhouseCoopers, ha emitido un informe especial sobre la información financiera pro-forma de Unnim.

En dicho informe especial se declara lo siguiente:

- La información financiera pro-forma adjunta ha sido adecuadamente compilada en función de las asunciones e hipótesis definidas por los administradores de Unnim.
- El fundamento contable utilizado por los administradores de Unnim en la preparación de la información financiera pro-forma adjunta es consistente con las políticas contables aprobadas por los Administradores de Unnim basadas en las políticas contables aplicadas por las entidades que conforman el Grupo, en la preparación de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2009 y de los estados financieros intermedios resumidos consolidados correspondientes al periodo de seis meses finalizado el 30 de junio de 2010.

Plan Estratégico de UNNIM.

A continuación se presenta el Resumen Ejecutivo del Plan Estratégico de UNNIM 2010-2013

Plan estratégico Unnim

Resumen ejecutivo

Julio de 2010

2.1 Ejes estratégicos

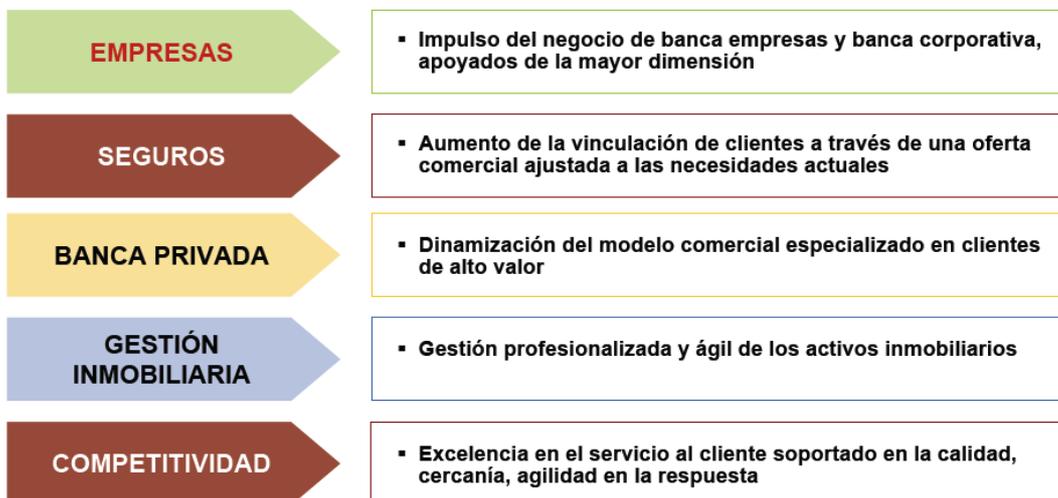
Se establecen **CUATRO EJES PRINCIPALES** que deben estructurar el desarrollo de los objetivos estratégicos y planes de acción del Plan Estratégico 2010-2013:



2

2.2 Principales líneas de negocio a potenciar

Las principales líneas de negocio sobre las que actuarán de palanca sobre el crecimiento de Unnim para el periodo 2010-13 son:



2.3 Objetivos estratégicos

Ejes estratégicos	Objetivos estratégicos
1.- LIQUIDEZ	<ol style="list-style-type: none"> Reforzar la posición de liquidez minorista estructural. Reducir la dependencia de mercados mayoristas, manteniendo una situación de liquidez confortable de acuerdo con las mejores prácticas. Adecuar la estructura de financiación de la entidad al nuevo entorno regulatorio.
2.- EFICIENCIA	<ol style="list-style-type: none"> Ejecutar el Plan de Integración de acuerdo con los ajustes globales contemplados, que garantice su cumplimiento sin menoscabo de mantener la flexibilidad necesaria para adaptar su consecución al entorno de negocio. Reducir los costes de explotación consecuencia de la materialización de sinergias operativas y del plan de reestructuración consecuencia del proceso de integración.
3.- SOLVENCIA	<ol style="list-style-type: none"> Optimizar el consumo capital en diferentes negocios – inmobiliario, seguros, créditos, inversiones mayoristas –. Maximizar la rentabilidad ajustada al riesgo y al consumo de capital. Controlar y gestionar la morosidad y los activos inmobiliarios en balance. Mantener un TIER I del 8%, adecuando el calendario de recompra de preferentes adquiridas por el FROB para cumplir este criterio.
4.- CLIENTE	<ol style="list-style-type: none"> Ser entidad de referencia de los clientes Unnim, gracias a la excelencia en el servicio. Mejorar la productividad comercial profundizando en la relación con los clientes actuales y mejorando la vinculación y fidelización de los mismos. Aumentar la cuota de mercado impulsando el negocio con empresas, tanto pyme como grandes corporaciones, dinamizando la banca privada y potenciando el negocio parafinanciero.

