

FONDO DE HIPOTECARIO		
Bonos emisión 20 de abril de 1999		
INFORMACIÓN TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS		
CONCEPTO	Bonos Serie A (880915271008)	Bonos Serie B (280815271019)
1. A partir del día 17 de septiembre de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.06.2003 (incluido) y el 17.09.2003 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bonos:		
- Intereses brutos:	360,05 euros	470,86 euros
- Retención fiscal (15%):	24,01 euros	100,83 euros
- Intereses netos:	221,04 euros	270,21 euros
- Amortización de Principales:	2.000,43 euros	—
Entidad Pagadora: Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Madrid		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización consecutiva en el período anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	41.277,45 euros	100.000 euros
- Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):		
	41.277,45 %	100,00 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por inscripción de Bonos de acuerdo con el orden de prioridad de Pagos (Déficit de Amortización):		
		0 euros
4. Tipo de Amortización Anticipada calculada real de los Préstamos Hipotecarios Participadores durante los últimos tres meses naturales:		
		13,4028 %
5. Vida residual de los Bonos, calculada con los hipotecas de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del inicial:		
- Vida media:	2,77 años	4,50 años
- Vida total:	5,50 años	5,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.09.2003 (incluido) hasta el 17.12.2003 (excluido):		
	2,3654 %	2,0078 %
- Intereses brutos:	243,23 euros	870,71 euros
- Retención fiscal (15%):	36,48 euros	100,62 euros
- Intereses netos:	206,76 euros	660,09 euros
- Fecha de Pago:		17.12.2003

Madrid, 15 de septiembre de 2003
 Europea de Financiación, S.A., S.G.F.F. El Director General