

**SRF 2016 - 1 Fondo de Titulización**  
**LIQUIDACION DEL PERIODO 26/01/17 - 26/04/17**

|   | Euros                |
|---|----------------------|
| <b>I. Situación al 26/01/17:</b>                        | <b>15.900.000,48</b> |
| Saldo inicial Fondo de Reserva                          | 15.900.000,00        |
| Recursos pago anterior                                  | 0,48                 |
| <b>II. Fondos recibidos derechos de crédito</b>         | <b>5.986.448,92</b>  |
| <b>Principal:</b>                                       |                      |
| Según calendario hasta 31/03/17:                        | 3.311.183,71         |
| Amort. Anticipada hasta 31/03/17:                       | 1.786.636,72         |
| <b>Intereses:</b>                                       | <b>870.289,93</b>    |
| Comisiones  | 18.338,56            |
| <b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>  | <b>21.886.449,40</b> |
| <b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>           | <b>-23.350,98</b>    |
| Intereses de la cuenta de Tesorería                     | -2.706,93            |
| Intereses de la cuenta de Cobros                        | -2.434,01            |
| Intereses cuenta Fondo de Reserva                       | -17.983,81           |
| Intereses cuenta de gastos                              | -226,23              |
| <b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>              | <b>21.863.098,42</b> |
| <b>VI. Gastos:</b>                                      | <b>187.980,50</b>    |
| <b>VII. Pago a los Bonos:</b>                           | <b>5.775.115,70</b>  |
| <b>Bonos A:</b>   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/17:                 | 299.115,64           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -56.831,97           |
| Amortización correspondiente al 26/04/17:               | 5.106.280,36         |
| <b>Bonos B:</b>   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/17:                 | 77.748,00            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -14.772,12           |
| Amortización correspondiente al 26/04/17:               | 0,00                 |
| <b>Bonos C:</b>   |                      |
| Intereses correspondientes al 26/04/17:                 | 60.208,00            |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -11.439,52           |
| Amortización correspondiente al 26/04/17:               | 0,00                 |
| <b>Bonos D:</b>   |                      |
| Intereses vencidos a 26/04/17:                          | 1.308.596,50         |
| Intereses pagados a 26/04/17:                           | 231.763,70           |
| Retenciones practicadas a los bonos:                    | -44.035,10           |
| Intereses impagados a 26/04/17:                         | 2.195.858,90         |
| Amortización correspondiente al 26/04/17:               | 0,00                 |
| <b>Reinversión o devolución de las retenciones:</b>     | <b>127.078,71</b>    |
| <b>VIII. Saldo disponible ( V - VI - VII):</b>          | <b>15.900.002,22</b> |
| <b>Distribución del saldo disponible:</b>               |                      |
| Fondo de Reserva 26/01/17:                              | 15.900.000,00        |
| Aportación al Fondo de Reserva                          | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado G.I. pagados             | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado G.I. pagados          | 0,00                 |
| Intereses préstamo subordinado Fondo de Reserva pagados | 0,00                 |
| Amortización préstamo subordinado Fondo de Reserva      | 0,00                 |
| Recursos para el próximo pago                           | 2,22                 |
| Margen de Intermediación Financera                      | 0,00                 |
| <b>Fondo de Reserva 26/04/17:</b>                       | <b>15.900.000,00</b> |

Destinatarios: CNMV, AIAF



**Nº: 1907/17**

**Titulización de Activos, SGFT,S.A.**  
**Orense, 58**  
**28020 Madrid**  
**Tel.:917020808**  
<http://www.tda-sgft.com>  
**SRF 2016-1\liq.trim\Abr17**

# SRF 2016 - 1 Fondo de Titulización

## Fondo de Titulización de Activos

### INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de abril de 2017

Importes en euros

| I. BONOS A ES0305177000                                   | Sobre 1828 bonos | Por Bono     |
|---|------------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/10/2016):                            | 182.800.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 178.041.167,60 € | 97.396,70 €  |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 299.115,64 €     | 163,63 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 5.106.280,36 €   | 2.793,37 €   |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 172.934.887,24 € | 94.603,33 €  |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 94,603330%       | 94,603330%   |

| II. BONOS B ES0305177018                                  | Sobre 186 bonos | Por Bono     |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/10/2016):                            | 18.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 18.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 77.748,00 €     | 418,00 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 18.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%     | 100,000000%  |

| III. BONOS C ES0305177026                                 | Sobre 106 bonos | Por Bono     |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/10/2016):                            | 10.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 10.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:  | 60.208,00 €     | 568,00 €     |
| 4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 10.600.000,00 € | 100.000,00 € |
| 6. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%     | 100,000000%  |

| IV. BONOS D ES0305177034                                  | Sobre 530 bonos | Por Bono     |
|---|-----------------|--------------|
| 1. Saldo inicial (21/10/2016):                            | 53.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago: | 53.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:            | 1.308.596,50 €  | 2.469,05 €   |
| 4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:               | 231.763,70 €    | 437,29 €     |
| 5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:           | 2.195.858,90 €  | 4.143,13 €   |
| 6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:   | 0,00 €          | 0,00 €       |
| 7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:      | 53.000.000,00 € | 100.000,00 € |
| 8. Porcentaje pendiente de vencimiento:                   | 100,000000%     | 100,000000%  |

| V. EL FONDO   | Importes en euros |
|---|-------------------|
| <b>1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/03/17:</b>   |                   |
| a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:                | 255.067.486,69 €  |
| b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:                   | 0,00 €            |
| c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:                      | 255.145.274,33 €  |
| d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:                         | 0,00 €            |
| <b>2. Amortización del período 31/12/16 a 31/03/17:</b>       |                   |
| a) Según calendario:  | 3.311.183,71 €    |
| b) Amortización anticipada hasta 31/03/17:                    | 1.786.636,72 €    |
| <b>3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):</b>       |                   |
| a) Último año:  | 0,00%             |
| b) Último semestre:   | 2,38%             |
| c) Último trimestre:  | 2,72%             |
| 4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:                    | 0,61%             |
| 5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:                   | 0,00%             |
| 6. Porcentaje de fallidos (1):                                | 0,00%             |
| 7. Porcentaje de préstamos con impago superior a 90 días (2): | 0,61%             |

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias no fallidas con morosidad superior a 90 días el último día del mes anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.



Nº: 1908/17

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SRF 2016-1\Inforver.trim\Abr17

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**SRF 2016-1, FONDO DE TITULIZACION**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 26/01/17 - 26/04/17**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|   |  |
|---|--|
| Fecha de Constitución del Fondo                         | 17 de octubre de 2016  |
| Fecha Emisión Bonos                                     | 21 de octubre de 2016  |
| Fecha Final Amortización Bonos (teórica)<br>(0,00% TAA) | 26 de octubre de 2021  |
| Sociedad Gestora  | Titulización de Activos, SGFT, S.A.  |
| Emisor  | SRF INTERMEDIATE S.A.R.L.  |
| Agente de Pagos   | BNP Paribas  |
| Negociación Mercado                                     | Mercado AIAF   |
| Agencia de Calificación                                 | Moody's Investors Service España S.A<br>DBRS   |
| Calificación  | Bono A: (M) Aa2 (sf) / (D) AAA (sf)<br>Bono B: (M) A2 (sf) / (D) A (sf)<br>Bono C: (M) Baa2 (sf) / (D) BBB (sf)<br>Bono D: (M) - (sf) / (D) - (sf) |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

| Nombre                                    | Bonos de Titulización SRF 2016-1 |
|---|----------------------------------|
| Serie A:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305177000                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 182.800.000,00 Euros             |
| Nominal en circulación total (actual)     | 172.934.887,24 Euros             |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 94.603,33 Euros                  |
| Serie B:                                  |                                  |
| Código ISIN                               | ES0305177018                     |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 18.600.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación total (actual)     | 18.600.000,00 Euros              |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 Euros                 |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 Euros                 |

SRF2016-1\INFO.trim\Abr17

| <b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b> |   |
|--|---|
| <b>Nombre</b>                                    | <b>Bonos de Titulización SRF 2016-1</b> |
| Serie C:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0305177026                            |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 10.600.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación total (actual)            | 10.600.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                        |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros                        |
| Serie D:   |   |
| Código ISIN                                      | ES0305177034                            |
| Nominal en circulación total (inicial)           | 53.000.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación total (actual)            | 53.000.000,00 Euros                     |
| Nominal en circulación unitario (inicial)        | 100.000,00 Euros                        |
| Nominal en circulación unitario (actual)         | 100.000,00 Euros                        |

| <b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>                                   |
|--|
| * Liquidación del Período: 26/01/17 - 26/04/17                     |
| * Flujos de Caja del Período: 26/01/17 - 26/04/17                  |
| * Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Abril de 2017 |

**SRF 2016 - 1****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 26/01/2017 - 26/04/2017**

| <b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>  | <b>Euros</b>         |                      |
|---------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                       | <u>Ingresos</u>      | <u>Pagos</u>         |
| Amortización Bonos Titulización Hip.  |                      | 5.106.280,36         |
| Amortización Participaciones Hip.     | 5.097.820,43         |                      |
| Amortización Ptmos. Subordinados      |                      | 0,00                 |
| <b>II. INTERESES</b>                  |                      |                      |
| Intereses pagados a los BTH           |                      | 668.835,34           |
| Intereses recibidos de las PHs        | 870.289,93           |                      |
| Intereses Ptmos. Subordinados         |                      | 0,00                 |
| Intereses Inversiones Temporales      | -23.350,98           |                      |
| Ingresos por comisiones               | 18.338,56            |                      |
| <b>III. GASTOS</b>                    |                      |                      |
| Comisiones Periódicas:                |                      | 187.980,50           |
| Margen de intermediación Financiera   |                      | 0,00                 |
| <b>Total Ingresos/Pagos</b>           | <b>5.963.097,94</b>  | <b>5.963.096,20</b>  |
| Saldo inicial 26/01/2017              | 15.900.000,48        |                      |
| A Inversiones Temporales              |                      | 15.900.002,22        |
| <b>Total</b>                          | <b>21.863.098,42</b> | <b>21.863.098,42</b> |
| Retenciones practicadas el 26/04/2017 | 127.078,71           |                      |
| A Inversiones Temporales              |                      | 127.078,71           |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1913/17**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 58

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

SRF 2016-1/fluj.trim\Abr17