

**CÉDULAS GRUPO BANCO POPULAR 4, FTA****Información correspondiente al período de devengo: 25/06/2009 - 25/06/2010****FECHA DE VENCIMIENTO ORDINARIO DEL FONDO: 25/06/2010****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

| | |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 20/06/2008 |
| Fecha de Desembolso | 25/06/2008 |
| Fecha de Vencimiento Ordinario del Fondo | 25/06/2010 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, S.G.F.T., S.A. |
| Emisores de las Cédulas Hipotecarias (*) | Banco Popular Español bancopopular-e.com |
| Cedente de las Cédulas Hipotecarias | InterMoney Valores, S.V., S.A. |
| Agente Financiero | Banco Popular Español, S.A. |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencias de Calificación | Moody's Investors Service España, S.A. |
| Calificación Actual | Bonos: Aaa (M) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|-------------------------------------------|--------------------------|
| Código ISIN | ES0316988007 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.000.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | Completamente amortizado |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente amortizado |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período de devengo: 25/06/2009 - 25/06/2010

Anuncio de Pago: 25/06/2010

Flujos de Caja del período: 25/06/2009 - 25/06/2010

(*) Con fecha 19 de diciembre de 2008, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a las entidades Banco de Castilla, S.A. , Banco de Crédito Balear, S.A. , Banco de Galicia, S.A. y Banco de Vasconia, S.A. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por las entidades absorbidas la desempeñará Banco Popular Español, S.A.

(*) Con fecha 07 de agosto de 2009, Banco Popular Español, S.A. ha absorbido a la entidad Banco de Andalucía, S.A.. Por tanto, a partir de dicha fecha, la administración de los derechos de crédito cedidos por la entidad absorbida la desempeñará Banco Popular Español, S.A.



11/06/2010

**CÉDULAS GRUPO BANCO POPULAR 4, FTA
LIQUIDACIÓN FINAL**

Período de Devengo: 25/06/2009 - 25/06/2010

Fecha de Pago Final: 25/06/2010

| Concepto | Importe |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| I. Situación Inicial: | 0,00 |
| Saldo Inicial Cuenta de Tesorería: | 0,00 |
| II. Fondos recibidos de los Emisores en la Fecha de Cobro 23/06/2010: | 1.057.560.000,00 |
| II.1 Principal cobrado de las Cédulas | 1.000.000.000,00 |
| II.2 Intereses cobrados de las Cédulas | 57.560.000,00 |
| III. Total a Cuenta de Tesorería (I + II): | 1.057.560.000,00 |
| IV. Recursos disponibles (III): | 1.057.560.000,00 |
| V. Gastos periódicos: | 60.000,00 |
| Comisión Gestora | 60.000,00 |
| VI. Pago a los Bonos: | 1.057.500.000,00 |
| Intereses brutos: | 57.500.000,00 |
| Retenciones practicadas a los Bonos: | -10.925.000,00 |
| Amortización: | 1.000.000.000,00 |
| Reinversión o devolución de las retenciones (1): | 10.925.000,00 |
| VII. Saldo final el 25/06/2010 (IV - V - VI): | 0,00 |

(1) Reinvertido hasta el 20/07/2010

NOTA: los rendimientos generados en la Cuenta de Tesorería por los intereses de las Cédulas ingresados en la Fecha de Cobro del 23/06/09 y por las retenciones practicadas a los Bonos, ascendieron a 4.589,86 euros y fueron devueltos a los Emisores en concepto de "Devolución de Intereses", de acuerdo con lo establecido en la Estipulación 6.2. de la Escritura de Constitución.

IMT/CEDULAS GBP 4/ Pago/ jun10

Destinatarios: CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



25/05/2010

**CÉDULAS GRUPO BANCO POPULAR 4, FTA
ANUNCIO DE PAGO
FECHA DE PAGO 25/06/2010**

| | BONOS | |
|-----------------------------------|---------------------|-------------------|
| Cod. ISIN | ES0316988007 | |
| Periodo de Devengo | 25/06/2009 | 25/06/2010 |
| Fecha de Pago | 25/06/2010 | |
| Cupón (anual fijo) | 5,750% | |
| | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 1.000.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 1.000.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 1.000.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Final después del Pago | 0,00 | 0,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 0,00% | 0,00% |
| Interés Bruto | 57.500.000,00 | 5.750,00 |
| Retención (19%) | 10.925.000,00 | 1.092,50 |
| Interés Neto | 46.575.000,00 | 4.657,50 |

IMT/CEDULAS GBP 4/ Anuncio Pago/ jun10



11/06/2010

CÉDULAS GRUPO BANCO POPULAR 4, FTA
Flujos de Caja del Período: 25/06/2009 - 25/06/2010

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> | |
|------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | <u><i>Ingresos</i></u> | <u><i>Pagos</i></u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>1.000.000.000,00</u> | <u>1.000.000.000,00</u> |
| Amortización Cédulas Hipotecarias | 1.000.000.000,00 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 1.000.000.000,00 |
| <u>II. Intereses</u> | <u>57.564.589,86</u> | <u>57.504.589,86</u> |
| Intereses cobrados de las Cédulas Hipotecarias | 57.560.000,00 | |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 4.589,86 | |
| Devolución de Intereses a los Emisores | | 4.589,86 |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 57.500.000,00 |
| <u>III. Gastos</u> | <u>0,00</u> | <u>60.000,00</u> |
| Gastos Periódicos: | | |
| Gestora | | 60.000,00 |
| TOTAL INGRESOS / PAGOS | 1.057.564.589,86 | 1.057.564.589,86 |
| Saldo Inicial Cuenta Tesorería 25/06/2009 | 0,00 | |
| Saldo Final Cuenta Tesorería 25/06/2010 | | 0,00 |
| TOTAL | 1.057.564.589,86 | 1.057.564.589,86 |
| Retenciones Practicadas el 25/06/2010 | 10.925.000,00 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/07/2010 | | 10.925.000,00 |

Destinatarios: CNMV; AIAF.

IMT/CEDULAS GBP 4/ Fluj.Anual/ jun10