

**INFORMACION MENSUAL A 28/02/2009 / MONTHLY INFORMATION AS OF 28/02/2009**

<b>Fecha Constitución</b>	18/12/2008	<b>Fecha Desembolso</b>	22/12/2008
<b>Sociedad Gestora</b>	GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.	<b>Directores y Aseguradores</b>	CAIXA DE SABADELL
<b>Originadores y Administradores</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Agente de Pagos</b>	"LA CAIXA"
<b>Cuentas Tesorería y Amortización</b>	"LA CAIXA"	<b>Mercado Negociación</b>	BOLSA BARCELONA
<b>Préstamo Sub. Fondo de Reserva</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Registro Contable de Valores</b>	SCLBARCELONA
<b>Préstamo Sub. Gastos Constitución</b>	CAIXA DE SABADELL	<b>Audidores</b>	DELOITTE, S.L.
<b>Préstamo Sub. Desfase Intereses</b>	"LA CAIXA"	<b>Contrato Permuta Financiera</b>	"LA CAIXA"

**1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)**

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Amortización Final Próxima Frecuencia		Calificación Actual MOODY'S
		Actual	Inicial					
"AG" (*) ES0341072017 Preferente	22/12/2008	100.000,00 776 Bonos	100.000,00 776 Bonos	Variable Euribor + 0,50% Trimestral	3,6250 % 865,97 (3)	31/05/2044 (2) Trimestral	18/03/2009	Aaa 0% Ponderación Coeficiente Solvencia
"AS" ES0341072009 Preferente	22/12/2008	100.000,00 504 Bonos	100.000,00 504 Bonos	Variable Euribor + 0,35% Trimestral	3,4750 % 830,14 (3)	31/05/2044 (2) Trimestral	18/03/2009	Aaa 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"B" ES0341072025 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 480 Bonos	100.000,00 480 Bonos	Variable Euribor + 1,25% Trimestral	4,3750 % 1.045,14 (3)	31/05/2044 (2) Trimestral	18/03/2009	A3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"C" ES0341072033 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 240 Bonos	100.000,00 240 Bonos	Variable Euribor + 1,75% Trimestral	4,8750 % 1.164,58 (3)	31/05/2044 (2) Trimestral	18/03/2009	Baa3 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
"D" ES0341072041 Subordinada	22/12/2008	100.000,00 380 Bonos	100.000,00 380 Bonos	Variable Euribor + 4,00% Trimestral	7,1250 % 1.702,08 (3)	31/05/2044 (2) Trimestral	18/03/2009	Ca 100% Ponderación Coeficiente Solvencia
<b>Totales</b>		<b>238.000.000,00</b>	<b>238.000.000,00</b>					

(\*) Series con el Aval del Estado.

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA							
		0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
		% mensual constante	0.00	0.56	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75
		% anual equivalente	0.00	6.53	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09
<b>BONOS SERIE AS</b>	<b>ISIN: ES0341072009</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	1.94	1.10	0.97	0.84	0.75	0.68	0.62	0.58
	Amortización Final	18/09/2012	20/12/2010	20/09/2010	18/06/2010	18/06/2010	18/03/2010	18/12/2009	18/12/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	1.94	1.10	0.97	0.84	0.75	0.68	0.62	0.58
	Amortización Final	18/09/2012	20/12/2010	20/09/2010	18/06/2010	18/06/2010	18/03/2010	18/12/2009	18/12/2009
<b>BONOS SERIE AG</b>	<b>ISIN: ES0341072017</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	9.40	4.54	3.96	3.40	2.99	2.66	2.40	2.19
	Amortización Final	20/06/2044	18/03/2020	18/12/2018	19/06/2017	20/06/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	9.15	4.51	3.94	3.39	2.97	2.65	2.40	2.18
	Amortización Final	18/12/2031	18/12/2018	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014	18/03/2014
<b>BONOS SERIE B</b>	<b>ISIN: ES0341072025</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.80	7.87	6.95	6.05	5.39	4.88	4.48	4.15
	Amortización Final	20/06/2044	18/12/2020	18/09/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015	18/06/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.96	7.65	6.73	5.89	5.21	4.75	4.35	4.01
	Amortización Final	18/12/2031	18/12/2018	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014	18/03/2014
<b>BONOS SERIE C</b>	<b>ISIN: ES0341072033</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	16.80	7.87	6.95	6.05	5.39	4.88	4.48	4.15
	Amortización Final	20/06/2044	18/12/2020	18/09/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015	18/06/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	15.96	7.65	6.73	5.89	5.21	4.75	4.35	4.01
	Amortización Final	18/12/2031	18/12/2018	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014	18/03/2014
<b>BONOS SERIE D</b>	<b>ISIN: ES0341072041</b>								
	Sin ejercicio amortización opcional								
	Vida media	23.77	9.20	8.20	7.11	6.34	5.77	5.40	5.06
	Amortización Final	20/06/2044	18/12/2020	18/09/2019	19/03/2018	20/03/2017	20/06/2016	18/12/2015	18/06/2015
	Con ejercicio amortización opcional (1)								
	Vida media	17.42	8.18	7.19	6.35	5.58	5.13	4.76	4.42
	Amortización Final	18/12/2031	18/12/2018	18/09/2017	19/09/2016	18/09/2015	18/03/2015	18/09/2014	18/03/2014

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

## 2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	1.149	1.161
	Pendiente	195.362.994,53	199.999.916,88
	Medio	170.028,72	172.265,22
	Mínimo	7.507,94	7.535,35
	Máximo	2.196.000,00	2.196.000,00
Interés	Media Pond	5,67 %	5,77 %
	Mínimo	2,44 %	3,58 %
	Máximo	8,25 %	8,50 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	193,637	194,515
	Mínima	12,123	14,324
	Máxima	423,031	425,232

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y servic	2,60 %	
10-Industria de la alimentación.	1,46 %	
25-Fabricación de productos metálicos, e	1,76 %	
41-Construcción de edificios.	13,82 %	
43-Actividades de construcción especiali	4,69 %	
45-Venta y reparaciónde vehículos de mot	1,74 %	
46-Comercio al por mayor e intermediario	5,42 %	
47-Comercio al por menor, excepto de veh	3,46 %	
49-Transporte terrestre y por tubería.	2,79 %	
56-Servicios de comidas y bebidas.	4,17 %	
68-Actividades inmobiliarias.	27,99 %	
69-Actividades jurídicas y de contabilid	1,74 %	
74-Otras actividades profesionales, cien	3,86 %	
86-Actividades sanitarias.	1,14 %	
Otros	23,36 %	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,56 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Tasa Anual Equivalente	6,53 %	0,00 %	0,00 %	0,00 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Barcelona	79,46 %	79,40 %
Girona	5,46 %	5,51 %
Lleida	8,35 %	8,45 %
Tarragona	6,73 %	6,64 %

Indice Referencia (Distribución en % sobre el número de préstamos)		
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	11,66 %	11,80 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	10,36 %	10,34 %
EURIBOR OFICIAL	70,50 %	70,37 %
TIPO FIJO	7,40 %	7,41 %
Otros	0,08 %	0,08 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	156.771.699,72	80,25 %	159.799.487,86	79,90 %
PERSONAL	38.591.294,81	19,75 %	40.200.429,02	20,10 %
TOTAL	195.362.994,53		199.999.916,88	

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
HASTA 1 MES	194	138.527,98	179.354,59	317.882,57	36.306.199,55	36.624.082,12
DE 1 A 2 MESES	47	53.621,17	57.232,92	110.854,09	7.388.701,34	7.499.555,43
DE 2 A 3 MESES	32	42.169,16	67.739,14	109.908,30	4.684.441,41	4.794.349,71
DE 3 A 6 MESES	1	9.880,90	9.439,12	19.320,02	504.641,79	523.961,81
DE 6 A 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
DESDE 12 MESES	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totales	274	244.199,21	313.765,77	557.964,98	48.883.984,09	49.441.949,07

### Mejora Crediticia / Credit Enhancement

	Actual		A la Emisión	
Bonos Subordinados	30,25%	72.000.000,00	30,25%	72.000.000,00
Fondo Reserva	15,97%	38.000.000,00	15,97%	38.000.000,00

### Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations

Activo	Saldo actual	Interés
Cuenta Tesorería T.I.G.	44.957.617,23	3,125 %
Cuenta Amortización T.I.G.	0,00	
SWAP	Nocional	Margen
Permuta de Intereses	Bonos	0,750 %

### Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.404.77.94	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

### RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:

GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A  
El Director General.