

FONCAIXA FTPYME 1, F.T.A.
INFORMACION MENSUAL A 30/09/2006 / MONTHLY INFORMATION AS OF 30/09/2006

Fecha Constitución	27/11/2003	Fecha Desembolso	04/12/2003
Sociedad Gestora	GESTICAIXA, S.G.F.T.,S.A.	Directores y Aseguradores	INVERCAIXA - JPMORGAN
Originadores y Administradores	"LA CAIXA"	Agente de Pagos	"LA CAIXA"
Cta. Tesorería Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Mercado Negociación	AIAF MERCADO RENTA FIJA
Cta. Amortización Tipo Garantizado	"LA CAIXA"	Registro Contable de Valores	IBERCLEAR
Préstamo Sub. - Crédito Participativo	"LA CAIXA"	Audidores	DELOITTE, S.L.
Línea de Liquidez del Aval	"LA CAIXA"	Contrato Permuta Financiera	"LA CAIXA"

1/ BONOS DE TITULIZACIÓN (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA) / SECURITISATION BONDS (SENIOR/SUBORDINATED STRUCTURE)

Serie Código ISIN Prelación	Fecha Emisión	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses	Tipo Interés Bruto Actual Unitario	Fechas de Pago		Calificación Actual	
		Actual	Inicial			Final	Próxima	MOODY'S	FITCH
"A1" ES0337803003 Preferente	04/12/2003	0,00 0 Bonos	100.000,00 1.850 Bonos	Variable Euribor + 0.20% Trimestral	3,5210 % 0,00 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	Aaa	AAA
"A2" ES0337803011 Preferente	04/12/2003	100.000,00 899 Bonos	100.000,00 899 Bonos	Variable Euribor + 0.22% Trimestral	3,5410 % 895,09 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	Aaa	AAA
"A3G" (*) ES0337803029 Preferente	04/12/2003	100.000,00 2.235 Bonos	100.000,00 2.235 Bonos	Variable Euribor - 0.0618% Trimestral	3,2592 % 823,85 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	Aaa	AAA
"A3S" ES0337803037 Preferente	04/12/2003	100.000,00 560 Bonos	100.000,00 560 Bonos	Variable Euribor + 0.25% Trimestral	3,5710 % 902,67 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	Aaa	AAA
"B" ES0337803045 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 378 Bonos	100.000,00 378 Bonos	Variable Euribor + 0.60% Trimestral	3,9210 % 991,14 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	A2	A
"C" ES0337803052 Subordinada	04/12/2003	100.000,00 78 Bonos	100.000,00 78 Bonos	Variable Euribor + 1.50% Trimestral	4,8210 % 1.218,64 (3)	15/09/2033 (2)	15/12/2006 Trimestral	Baa2	BBB
Totales		415.000.000,00	600.000.000,00						

(*) Series con el Aval del Estado

**VIDA MEDIA RESIDUAL EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / RESIDUAL
AVERAGE LIFE IN YEARS AND MATURITY ACCORDING TO CONSTANT PREPAYMENT RATES (CPR) (4)**

		TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
		0.00	0.96	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25		
		% mensual constante	% anual equivalente	0.00	10.88	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
BONOS SERIE A1	ISIN: ES0337803003										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media										
	Amortización Final										
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media										
	Amortización Final										
BONOS SERIE A2	ISIN: ES0337803011										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	Amortización Final	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50	0.50
	Amortización Final	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007	15/03/2007
BONOS SERIE A3G	ISIN: ES0337803029										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	2.37	1.50	1.48	1.37	1.28	1.21	1.14	1.09	1.09	1.09
	Amortización Final	16/12/2013	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	2.15	1.49	1.48	1.31	1.24	1.21	1.14	1.09	1.09	1.09
	Amortización Final	15/03/2013	15/09/2010	15/09/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009
BONOS SERIE A3S	ISIN: ES0337803037										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	2.37	1.50	1.48	1.37	1.28	1.21	1.14	1.09	1.09	1.09
	Amortización Final	16/12/2013	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	2.15	1.49	1.48	1.31	1.24	1.21	1.14	1.09	1.09	1.09
	Amortización Final	15/03/2013	15/09/2010	15/09/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009
BONOS SERIE B	ISIN: ES0337803045										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	9.32	4.80	4.72	4.33	4.01	3.75	3.52	3.33	3.33	3.33
	Amortización Final	16/12/2019	15/03/2012	15/03/2012	15/09/2011	15/06/2011	15/12/2010	15/09/2010	15/06/2010	15/06/2010	15/06/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	6.50	4.00	4.00	3.50	3.25	3.25	3.00	2.75	2.75	2.75
	Amortización Final	15/03/2013	15/09/2010	15/09/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009
BONOS SERIE C	ISIN: ES0337803052										
	Sin ejercicio amortización opcional										
	Vida media	17.28	5.68	5.61	5.15	4.81	4.47	4.22	4.01	4.01	4.01
	Amortización Final	15/09/2033	17/09/2012	15/06/2012	15/12/2011	15/09/2011	15/06/2011	15/12/2010	15/12/2010	15/12/2010	15/12/2010
	Con ejercicio amortización opcional (1)										
	Vida media	6.50	4.00	4.00	3.50	3.25	3.25	3.00	2.75	2.75	2.75
	Amortización Final	15/03/2013	15/09/2010	15/09/2010	15/03/2010	15/12/2009	15/12/2009	15/09/2009	15/06/2009	15/06/2009	15/06/2009

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del Principal pendiente de amortizar de los Activos Cedidos sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

(2) Fecha teórica de liquidación del Fondo de Titulización.

(3) Interés Bruto Unitario a pagar en el próximo cupón.

(4) Hipótesis de Morosidad y Fallidos de la cartera de Préstamos: 0%

2/ ACTIVO AGRUPADO: PRÉSTAMOS / POOL: LOANS

Préstamos			
		Actual	Fecha Constitución
Principal	Número	7.343	13.924
	Pendiente	244.474.559,23	600.001.787,31
	Medio	33.293,55	43.091,19
	Mínimo	125,28	195,81
	Máximo	276.098,92	342.986,76
Interés	Media Pond	4,13 %	4,03 %
	Mínimo	2,50 %	2,01 %
	Máximo	7,82 %	10,25 %
Vida Residual (meses)	Media Pond	92,596	100,207
	Mínima	0,033	2,135
	Máxima	322,037	356,106

Indice Referencia	(Distribución en % sobre el número de préstamos)	
	Actual	Valor Inicial
I.R.P.H. CAJAS	25,22 %	26,25 %
MIBOR (IND.OFIC)	3,47 %	2,69 %
MIBOR(IND.OF. NO EURIBOR)	4,81 %	3,74 %
I.R.M.H. INDICE REF. MERC. HIPOT.	3,47 %	4,09 %
EURIBOR - A LAS 11 HORAS	33,86 %	42,37 %
EURIBOR OFICIAL	28,22 %	19,81 %
Otros	0,95 %	0,03 %

TIPO GARANTÍA				
	Importe Actual	%	Importe Inicial	%
HIPOTECARIO	215.004.300,24	87,95 %	431.482.067,97	71,91 %
PERSONAL	29.470.258,99	12,05 %	168.519.719,34	28,09 %
TOTAL	244.474.559,23		600.001.787,31	

Amortización Anticipada				
	Último mes	Últimos tres meses	Últimos seis meses	Últimos doce meses
Tasa Mensual Constante	0,75 %	0,76 %	0,84 %	0,96 %
Tasa Anual Equivalente	8,60 %	8,76 %	9,61 %	10,88 %

Distribución Geográfica		
	Actual	Fecha de Constitución
Cataluña	17,61 %	17,25 %
Madrid	16,92 %	17,04 %
Andalucía	16,07 %	14,70 %
Canarias	12,04 %	10,31 %
Valencia	8,78 %	9,99 %
Baleares	5,51 %	5,62 %
Otras Comunidades	23,08 %	25,08 %

CNAE		
	Actual	Valor Inicial
01-Agricultura, ganadería, caza y activi	1,96 %	1,88 %
15-Industria de productos alimenticios y	1,71 %	2,21 %
20-Industria de la madera y del corcho,	0,62 %	0,83 %
22-Edición, artes gráficas y reproduc	1,17 %	1,37 %
28-Fabricación de productos metálicos ex	1,78 %	1,78 %
36-Fabricación de muebles. Otras industr	1,01 %	1,12 %
45-Construcción	11,31 %	11,68 %
50-Venta, mantenimiento y reparación de	3,66 %	3,53 %
51-Comercio al por mayor	8,98 %	9,74 %
52-Comercio al por menor	11,23 %	10,77 %
55-Hostelería	8,04 %	8,54 %
60-Transporte terrestre; Transporte por	1,96 %	3,11 %
63-Actividades anexas a los transportes.	1,07 %	1,16 %
70-Actividades inmobiliarias	17,44 %	14,86 %
72-Actividades informáticas	1,08 %	1,13 %
74-Otras actividades empresariales	10,87 %	9,50 %
80-Educación	1,06 %	1,03 %
85-Actividades sanitarias y veterinarias	1,78 %	1,85 %
92-Actividades recreativas, culturales	1,74 %	1,90 %
93-Actividades diversas de servicios per	1,49 %	1,34 %
99-Organismos extraterritoriales	2,27 %	2,01 %
Otros	8,39 %	8,65 %

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY						
Antigüedad Deuda	Número Préstamos	Principal	Deuda Vencida Intereses y Otros	Total	Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total
DE 1 A 2 MESES	33	31.707,90	8.425,44	40.133,34	1.143.392,73	1.183.526,07
DE 2 A 3 MESES	6	7.378,49	1.617,18	8.995,67	126.051,19	135.046,86
DE 3 A 6 MESES	19	44.723,48	16.313,22	61.036,70	611.916,26	672.952,96
DE 6 A 12 MESES	17	78.404,43	32.114,80	110.519,23	456.816,29	567.335,52
DESDE 12 MESES	14	122.646,92	57.982,21	180.629,13	355.750,81	536.379,94
HASTA 1 MES	62	36.409,31	8.321,75	44.731,06	2.221.002,90	2.265.733,96
Totales	151	321.270,53	124.774,60	446.045,13	4.914.930,18	5.360.975,31

Mejora Crediticia / Credit Enhancement				Otras Operaciones Financieras / Other Financial Operations			
Emisiones Subordinadas	Actual		A la Emisión		Activo	Saldo Total	Tipo Interés
		10,99 %	45.600.000,00	7,60 %	45.600.000,00	Cuenta Tesorería Cuenta Amortización	2.001.162,65 168.135.582,19
Crédito Participativo	1,88 %	7.800.000,00	1,30 %	7.800.000,00	Pasivo	Saldo	Tipo Interés
Línea de liquidez	1,08 %	4.500.000,00	0,75 %	4.500.000,00	Préstamo Subordinado	179.962,71	4,459 %

Información Adicional

GESTICAIXA, SGFT SA	Av.Diagonal, 621 - 629	08028 Barcelona
www.gesticaixa.es	Teléfono 93.409.24.56	Fax 93.330.75.48
C.N.M.V.	Passeig de Gràcia, 19	08007 Barcelona
	Paseo de la Castellana, 19	28046 Madrid

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACION:
GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A
El Director General.