

## PYME BANCAJA 5 Fondo de Titulación de Activos (C.I.F.: V84838283)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

14.05.2010

Periodo de Interés / Interest accrual period

desde / From 15.02.2010 (incluido) / (included)  
 hasta / To 14.05.2010 (excluido) / (excluded)  
 plazo / Term 88 días / days

Bonos Serie A3	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A3 Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0372259020	ES0372259038	ES0372259046	ES0372259053

#### Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

0,662000%

0,662000%

0,662000%

0,662000%

Margen / Margin

0,120%

0,280%

0,550%

4,000%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

**0,782%**

**0,942%**

**1,212%**

**4,662%**

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	
	6.182		627		241		288	
Número de Bonos / N. Bonds								
Nominal / Face value (Euros)	24.734,61	152.909.359,02	100.000,00	62.700.000,00	100.000,00	24.100.000,00	100.000,00	28.800.000,00

#### Liquidación de Intereses

Interest Payment

Base / Day count fraction

Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

47,281581

292.294,73

230,266667

144.377,20

296,266667

71.400,27

1.139,600000

328.204,80

Interés Retención / Withholding tax 19%

8,983500

55.536,00

43,750667

27.431,67

56,290667

13.566,05

216,524000

62.358,91

Interés Neto / Net Interest

38,298081

236.758,73

186,516000

116.945,53

239,976000

57.834,22

923,076000

265.845,89

#### Amortización de Principal

Principal Redemption

Amortización / Redemption

(Euros)

A determinar / To be determined

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

#### Pagos pendientes por insuficiencia

de Fondos Disponibles

Payments outstanding due to insufficient

Available Funds

(Euros)

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

19%

Neto / Net Interest

**Fecha Pago 16/02/2009**

41,528959

11.960,34

7,890502

2.272,46

33,638457

9.687,88

**Fecha Pago 14/05/2009**

1.440,091667

414.746,40

273,617417

78.801,82

1.166,474250

335.944,58

**Fecha Pago 14/08/2009**

1.352,144444

389.417,60

256,907444

73.989,34

1.095,237000

315.428,26

**Fecha Pago 16/11/2009**

1.273,961111

366.900,80

242,052611

69.711,15

1.031,908500

297.189,65

**Fecha Pago 15/02/2010**

1.191,594444

343.179,20

226,402944

65.204,05

965,191500

277.975,15