

GRUPO INVERSOR HESPERIA, S.A. (la "**Sociedad**"), de conformidad con lo establecido en los artículos 9 del Real Decreto 1333/2005, de 11 de noviembre, y 228 de la Ley del Mercado de Valores, pone en conocimiento de la Comisión Nacional del Mercado de Valores el siguiente

#### **HECHO RELEVANTE**

La Sociedad, en tanto que consejero de la sociedad NH Hotel Group, S.A., y a los efectos de lo previsto en el artículo 9 del Real Decreto 1333/2005, informa que en fecha 27 de noviembre de 2017 ha amortizado anticipadamente un préstamo, suscrito con Banco Santander, por importe de 122.686.629,43 euros, que estaba garantizado con una prenda sobre 31.870.384 acciones de NH Hotel Group, S.A. representativas del 9,1% de su capital social, mediante la suscripción en esa misma fecha de una operación de financiación por importe de 97.552.059,03 euros, que ha sido garantizada con esas mismas acciones.

En L'Hospitalet de Llobregat, a 27 de noviembre de 2017.

Por GRUPO INVERSOR HESPERIA, S.A.

  
**D. Jorge Ferrer Graupera**  
Administrador Solidario