

# BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 31 de julio de 2002

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
	(ES0312882006)	(ES0312882014)	(ES0312882022)
<b>1. A partir del día 23 de diciembre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.09.2002 (incluido) y el 23.12.2002 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</b> ? <b>Intereses brutos:</b> Retención fiscal (18%): Intereses netos: ? <b>Amortización de Principal:</b> Entidad Pagadora:	901,66 euros 162,30 euros 739,36 euros 0,00 euros	962,33 euros 173,22 euros 789,11 euros 0,00 euros	1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros 0,00 euros
	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
<b>2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):</b> ? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %	100.000,00 euros 100,00 %
<b>3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:</b> ? <b>Intereses :</b> ? <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros	0 euros 0 euros
<b>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación:</b>	9,6184 %		
<b>5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Período de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:</b> ?? Vida media: ?? Vida total:	8,92 años 14,26 años	10,94 años 14,26 años	14,26 años 14,26 años
<b>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.12.2002 (incluido) hasta el 24.03.2003 (excluido):</b> ? Intereses brutos: Retención fiscal (18%): Intereses netos: ? Fecha de Pago:	3,199 % 808,64 euros 145,56 euros 663,08 euros	3,439 % 869,3 euros 156,47 euros 712,83 euros	6,750 % 1.706,25 euros 307,13 euros 1.399,12 euros
	24.03.2003		
	Madrid 19 de diciembre de 2002		
	Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General		