

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

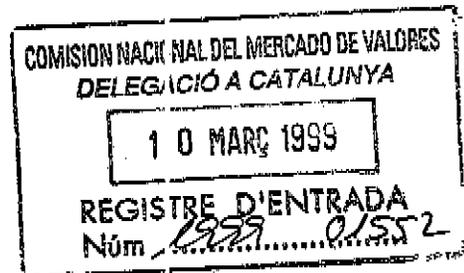
Grupo CAIXA CATALUNYA

Nº Registro Central : 199911619

Nº Registro Cataluña : 199901552

REGISTRO DE ENTRADA

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES



9 de marzo de 1999

Asunto: Hipocat 1 e Hipocat 2, Fondos de Titulización Hipotecaria  
Bonos Titulización Hipotecaria Emisión 17/6/98 y 28/10/98: Series A y B

En relación a los fondos de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos de los Fondo de Titulización Hipotecaria **Hipocat 1 e Hipocat 2**, que se publicará en el diario *Expansión* antes de la fecha de pago del 15 de marzo.

# HIPOCAT 1 e HIPOCAT 2

## FONDOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Información Trimestral

CONCEPTO	HIPOCAT 1		HIPOCAT 2	
	Bonos Emisión 17 de junio de 1998		Bonos Emisión 28 de octubre 1998	
	Bonos Serie A (ES0322068000)	Bonos Serie B (ES0322068018)	Bonos Serie A (ES0315226003)	Bonos Serie B (ES0315226011)
1. A partir del día 15 de marzo de 1999 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15-12-1998 (incluido) y el 15-3-1999 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
<b>Intereses brutos:</b> .....	202.941.- pts. 1.219,70 euros	241.878.- pts. 1.453,72 euros	216.986.- pts. 1.104,11 euros	244.997.- pts. 1.472,46 euros
Retención fiscal 18% (*).....	36.529.- pts. 219,54 euros	43.538.- pts. 261,67 euros	39.057.- pts. 234,74 euros	44.099.- pts. 265,04 euros
<b>Intereses Nctos:</b> .....	166.412.- pts. 1.000,16 euros	198.340.- pts. 1.192,05 euros	177.929.- pts. 1.069,37 euros	200.898.- pts. 1.207,42 euros
<b>Amortización de Principal:</b> .....	1.205.554.- pts. 7.245,53 euros	0.- pts. 0,00 euros	1.504.786.- pts. 9.043,95 euros	0.- pts. 0,00 euros
ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	21.661.078.- pts. 130.185,70 euros	25.000.000.- pts. 150.253,03 euros	22.107.215.- pts. 137.074,12 euros	25.000.000.- pts. 105.253,03 euros
Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000 pts.):	86,644 %	100 %	91,229 %	100 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.	0 pts.		0 pts.	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Periodo de Determinación anterior.	12,2127 %		16,2629 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:				
• Vida media:	3,93 años	6,27 años	3,29 años	5,34 años
• Vida total:	9,20 años	9,20 años	8,10 años	8,10 años

(\*) 25% de retención a los No Residentes. (Ley 41/1998).