

VALENCIA HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

(C.I.F.: V84530526)

DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

25.01.2016

Periodo de Interés /
Interest accrual period

desde / From 26.10.2015 (incluido) / (included)
hasta / To 25.01.2016 (excluido) / (excluded)
plazo / Term 91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C	Bonos Serie D
Series A Bonds	Series B Bonds	Series C Bonds	Series D Bonds
ES0382745000	ES0382745018	ES0382745026	ES0382745034

Determinación Tipo Interés Nominal

Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor

22/10/2015 -0,053% -0,053% -0,053% -0,053%

Margen / Margin

0,140% 0,320% 0,550% 3,500%

Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate

0,087% **0,267%** **0,497%** **3,447%**

Número de Bonos / N.Bonds
Nominal / Face value

(Euros)

Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series	Bond	Series
	9.095		212		94		99
26.437,42	240.448.334,90	100.000,00	21.200.000,00	100.000,00	9.400.000,00	100.000,00	9.900.000,00

Liquidación de Intereses

Interest Payment

(Euros)

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net

5,814029 52.878,59 67,491667 14.308,23 125,630556 11.809,27 871,325000 86.261,18
19,50% 1,133736 10.311,33 13,160875 2.790,11 24,497958 2.302,81 169,908375 16.820,93
4,680293 42.567,26 54,330792 11.518,12 101,132598 9.506,46 701,416625 69.440,25

Amortización de Principal

Principal Redemption

(Euros)

Amortización / Redemption

A determinar To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

Pagos pendientes por insuficiencia de Fondos Disponibles a 26.10.2015

Payments outstanding due to insufficient

(Euros)

Available Funds on 26.10.2015

Fecha vencimiento / Maturity date

Intereses Brutos / Gross Interest

Retención / Withholding tax

Neto / Net Interest

24.04.2013 / 26.10.2015
10.125,966717 1.002.470,70
19,50% 1.974,563510 195.481,79
8.151,403207 806.988,91

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com