



**COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO EN  
METROVACESA, S.A.**

ILMO. SR.:

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores pongo en su conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, el siguiente hecho que consideramos relevante:

*“METROVACESA ha firmado ayer la adquisición del complejo de oficinas que alberga la sede social de Vodafone en España, por un importe de 96 millones de euros. Vodafone ocupa como inquilino la totalidad del inmueble, con contrato en vigor hasta el año 2010.*

*El inmueble está situado en el Parque Empresarial La Moraleja, en la zona norte de Madrid y cuenta con 25.811 m2 alquilables y 815 plazas de aparcamiento repartidos en dos edificios gemelos de cinco plantas cada uno.”*

Madrid, 16 de junio de 2005  
El Consejo de Administración  
(por delegación)

---

José Gracia Barba  
Consejero