

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 13 de diciembre de 2007, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos Series A2, A3(G), B, C y D emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización al 13.12.2007:
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0304501010)
 - Emisión de Bonos de la Serie A3(G) (ISIN: ES0304501028)
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0304501036)
 - Emisión de Bonos de la Serie C (ISIN: ES0304501044)
 - Emisión de Bonos de la Serie D (ISIN: ES0304501051)
 - Vida media y amortización final de los Bonos calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Titulizados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Préstamos Titulizados al 13.12.2007:
 - Clasificación por índices de referencia del tipo de interés.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 30.11.2007.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 13.12.2007.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

FTPME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0304501010
Número / Number : 3.559 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

												Amortización Bonos Series A1, A2, A3(G), B, C y D			
												Series A1, A2, A3(G), B, C and D Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				21.653.518,78		87.596,27	311.755.124,93	87,60%				353.224.004,80	353.224.015,20	0,00	
13.03.2008	5,067%	158,870075	130,273461												
13.12.2007	4,890%	199,746122	163,791820	710,896,45	0,00	3,755,87	13.367,141,33	3,76%	12,403,73	44,144,875,07	12,40%	16.858.759,00	16.858.759,00	0,00	
13.09.2007	4,280%	216,430075	177,472661	770,274,64	0,00	3,627,79	12.911,304,61	3,63%	16,159,60	57.512.016,40	16,16%	23.383.672,27	23.383.656,34	0,00	
13.06.2007	4,025%	282,091660	231,315161	1.003.964,22	0,00	7,637,13	27.180.545,67	7,64%	19,787,39	70.423.321,01	19,79%	27.180.513,38	27.180.545,67	0,00	
13.03.2007	3,813%	384,458403	315,255890	1.368.287,46	0,00	12,906,81	45.935.336,79	12,91%	27,424,52	97.603.866,68	27,42%	57.934.094,54	57.934.062,28	0,00	
13.12.2006	3,445%	446,050526	379,142947	1.587.493,82	0,00	10,890,60	38.759.645,40	10,89%	40,331,33	143.539.203,47	40,33%	54.265.814,48	54.265.840,78	0,00	
13.09.2006	3,093%	522,753559	444,340525	1.860.479,92	0,00	14,913,13	53.075.829,67	14,91%	51,221,93	182.298.848,87	51,22%	53.075.829,67	53.075.829,67	0,00	
13.06.2006	2,835%	724,500000	615,825000	2.578.495,50	0,00	33,864,94	120.525.321,46	33,86%	66,135,06	235.374.678,54	66,14%	120.525.321,46	120.525.321,46	0,00	
13.03.2006	2,594%	648,500000	551,225000	2.308.011,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2005	2,274%	574,816667	488,594167	2.045.772,52	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.09.2005	2,253%	575,766667	489,401667	2.049.153,57	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.06.2005	2,274%	574,816667	488,594167	2.045.772,52	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
14.03.2005	2,310%	583,916667	496,329167	2.078.159,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2004	2,252%	350,311110	297,764443	1.246.757,24	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	355.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
18.10.2004									100,000,00	355.900.000,00	100,00%				

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie A3(G) / Series A3(G) Bonds
Código / Code ISIN : ES0304501028
Número / Number : 1.539 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3(G), B, C y D				
											Series A1, A2, A3(G), B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago	% Tipo Interés	Cupón		Intereses Serie		Principal Amortizado			Saldo Principal Pendiente			Principal	Principal	Déficit de	
Payment Date	% Interest Rate	Coupon		Series Interest		Principal Repaid			Outstanding Principal Balance			Devengado	Amortizado	Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Bono	Serie	%	Bono	Serie	%	Principal	Principal	Amortisation	
		Gross	Net	Paid	Unpaid	Bond	Series	%	Bond	Series	%	Due	Repaid	Deficiency	
TOTALES Totals				14.758.954,42		0,00	0,00	0,00%				353.224.004,80	353.224.015,20	0,00	
13.03.2008	4,937%	1.247,963889	1.023,330389												
13.12.2007	4,760%	1.203,222220	986,642220	1.851.759,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	16.858.759,00	16.858.759,00	0,00	
13.09.2007	4,150%	1.060,555556	869,655556	1.632.195,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	23.383.672,27	23.383.656,34	0,00	
13.06.2007	3,895%	995,388889	816,218889	1.531.903,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	27.180.513,38	27.180.545,67	0,00	
13.03.2007	3,683%	920,750000	755,015000	1.417.034,25	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	57.934.094,54	57.934.062,28	0,00	
13.12.2006	3,315%	837,958333	712,264583	1.289.617,87	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	54.265.814,48	54.265.840,78	0,00	
13.09.2006	2,963%	757,211111	643,629444	1.165.347,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	53.075.829,67	53.075.829,67	0,00	
13.06.2006	2,705%	691,277778	587,586111	1.063.876,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	120.525.321,46	120.525.321,46	0,00	
13.03.2006	2,464%	616,000000	523,600000	948.024,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2005	2,144%	541,955556	460,662223	834.069,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.09.2005	2,123%	542,544444	461,162777	834.975,90	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.06.2005	2,144%	541,955556	460,662223	834.069,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
14.03.2005	2,180%	551,055556	468,397223	848.074,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2004	2,122%	330,088889	280,575556	508.006,80	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	153.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
18.10.2004									100.000,00	153.900.000,00	100,00%				

FTPYPE BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0304501036
Número / Number : 289 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3(G), B, C y D Series A1, A2, A3(G), B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.603.040,12		44.496,14	12.859.384,46	44,50%				353.224.004,80	353.224.015,20	0,00	
13.03.2008	5,167%	724,937457	594,448715												
13.12.2007	4,990%	747,357972	612,833537	215.986,45	0,00	3.746,26	1.082.669,14	3,75%	55.503,86	16.040.615,54	55,50%	16.858.759,00	16.858.759,00	0,00	
13.09.2007	4,380%	788,975756	646,960120	228.013,99	0,00	11.236,10	3.247.232,90	11,24%	59.250,12	17.123.284,68	59,25%	23.383.672,27	23.383.656,34	0,00	
13.06.2007	4,125%	743,042236	609,294634	214.739,21	0,00	0,00	0,00	0,00%	70.486,22	20.370.517,58	70,49%	27.180.513,38	27.180.545,67	0,00	
13.03.2007	3,913%	815,469396	668,684905	235.670,66	0,00	12.873,80	3.720.528,20	12,87%	70.486,22	20.370.517,58	70,49%	57.934.094,54	57.934.062,28	0,00	
13.12.2006	3,545%	896,097222	761,682639	258.972,10	0,00	16.639,98	4.808.954,22	16,64%	83.360,02	24.091.045,78	83,36%	54.265.814,48	54.265.840,78	0,00	
13.09.2006	3,193%	815,988889	693,590556	235.820,79	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	53.075.829,67	53.075.829,67	0,00	
13.06.2006	2,935%	750,055556	637,547223	216.766,06	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	120.525.321,46	120.525.321,46	0,00	
13.03.2006	2,694%	673,500000	572,475000	194.641,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2005	2,374%	600,094444	510,080277	173.427,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.09.2005	2,353%	601,322222	511,123889	173.782,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.06.2005	2,374%	600,094444	510,080277	173.427,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
14.03.2005	2,410%	609,194444	517,815277	176.057,19	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2004	2,352%	365,866667	310,986667	105.735,47	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	28.900.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
18.10.2004									100.000,00	28.900.000,00	100,00%				

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie C / Series C Bonds
 Código / Code ISIN : ES0304501044
 Número / Number : 467 Bonos / Bonds
 Divisa / Currency : EUR
 Fecha / Date : 13.12.2007

											Amortización Bonos Series A1, A2, A3(G), B, C y D Series A1, A2, A3(G), B, C and D Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				4.924.604,01		44.493,03	20.778.245,01	44,49%				353.224.004,80	353.224.015,20	0,00	
13.03.2008	5,697%	799,341998	655,460438												
13.12.2007	5,520%	826,782999	677,962059	386,107,66	0,00	3,746,47	1.749.601,49	3,75%	55.506,97	25.921.754,99	55,51%	16.858.759,00	16.858.759,00	0,00	
13.09.2007	4,910%	884,494989	725,285891	413.059,16	0,00	11.236,73	5.247.552,91	11,24%	59.253,44	27.671.356,48	59,25%	23.383.672,27	23.383.656,34	0,00	
13.06.2007	4,655%	838,558895	687,618294	391.607,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	70.490,17	32.918.909,39	70,49%	27.180.513,38	27.180.545,67	0,00	
13.03.2007	4,443%	925,973183	759,298010	432.429,48	0,00	12.874,51	6.012.396,17	12,87%	70.490,17	32.918.909,39	70,49%	57.934.094,54	57.934.062,28	0,00	
13.12.2006	4,075%	1.030,069444	875,559027	481.042,43	0,00	16.635,32	7.768.694,44	16,64%	83.364,68	38.931.305,56	83,36%	54.265.814,48	54.265.840,78	0,00	
13.09.2006	3,723%	951,433333	808,718333	444.319,37	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	53.075.829,67	53.075.829,67	0,00	
13.06.2006	3,465%	885,500000	752,675000	413.528,50	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	120.525.321,46	120.525.321,46	0,00	
13.03.2006	3,224%	806,000000	685,100000	376.402,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2005	2,904%	734,066667	623,956667	342.809,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.09.2005	2,883%	736,766667	626,251667	344.070,03	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.06.2005	2,904%	734,066667	623,956667	342.809,13	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
14.03.2005	2,940%	743,166667	631,691667	347.058,83	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2004	2,882%	448,311111	381,064444	209.361,29	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	46.700.000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
18.10.2004									100.000,00	46.700.000,00	100,00%				

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos



Emisión / Issue : Bonos Serie D / Series D Bonds
Código / Code ISIN : ES0304501051
Número / Number : 176 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 13.12.2007

										Amortización Bonos Series A1, A2, A3(G), B, C y D Series A1, A2, A3(G), B, C and D Bond Amortisation					
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.024.458,03		44.495,80	7.831.260,80	44,50%				353.224.004,80	353.224.015,20	0,00	
13.03.2008	6,027%	845,601862	693,393527												
13.12.2007	5,850%	876,166621	718,456629	154,205,33	0,00	3,746,29	659,347,04	3,75%	55,504,20	9,768,739,20	55,50%	16,858,759,00	16,858,759,00	0,00	
13.09.2007	5,240%	943,894696	773,993651	166,125,47	0,00	11,236,17	1,977,565,92	11,24%	59,250,49	10,428,086,24	59,25%	23,383,672,27	23,383,656,34	0,00	
13.06.2007	4,985%	897,960889	736,327929	158,041,12	0,00	0,00	0,00	0,00%	70,486,66	12,405,652,16	70,49%	27,180,513,38	27,180,545,67	0,00	
13.03.2007	4,773%	994,699524	815,653610	175,067,12	0,00	12,873,87	2,265,801,12	12,87%	70,486,66	12,405,652,16	70,49%	57,934,094,54	57,934,062,28	0,00	
13.12.2006	4,405%	1,113,486111	946,463194	195,973,56	0,00	16,639,47	2,928,546,72	16,64%	83,360,53	14,671,453,28	83,36%	54,265,814,48	54,265,840,78	0,00	
13.09.2006	4,053%	1,035,766667	880,401667	182,294,93	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	53,075,829,67	53,075,829,67	0,00	
13.06.2006	3,795%	969,833333	824,358333	170,690,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	120,525,321,46	120,525,321,46	0,00	
13.03.2006	3,554%	888,500000	755,225000	156,376,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2005	3,234%	817,483333	694,860833	143,877,07	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.09.2005	3,213%	821,100000	697,935000	144,513,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.06.2005	3,234%	817,483333	694,860833	143,877,07	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
14.03.2005	3,270%	826,583333	702,595833	145,478,67	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
13.12.2004	3,212%	499,644444	424,697777	87,937,42	0,00	0,00	0,00	0,00%	100,000,00	17,600,000,00	100,00%	0,00	0,00	0,00	
18.10.2004									100,000,00	17,600,000,00	100,00%				

FTPYME Bancaja 3 Fondo de Titulización de Activos

Vida Media y amortización final estimadas para cada Serie de Bonos según diferentes hipótesis de tasas constantes de amortización anticipada de los Préstamos Titulizados



Bonos de Titulización al día

13/12/2007

VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGÚN DIFERENTES HIPÓTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA				TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA			
% MENSUAL CONSTANTE		0,48%					
% ANUAL EQUIVALENTE		5,60%					
BONOS SERIE A1							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-				
		fecha	-				
Amortización Final		años	-				
		fecha	-				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-				
		fecha	-				
Amortización Final		años	-				
		fecha	-				
BONOS SERIE A2							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	0,60				
		fecha	17/07/2008				
Amortización Final		años	1,00				
		fecha	13/12/2008				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	0,60				
		fecha	17/07/2008				
Amortización Final		años	1,00				
		fecha	13/12/2008				
BONOS SERIE A3(G)							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	4,77				
		fecha	17/09/2012				
Amortización Final		años	26,52				
		fecha	13/06/2034				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,14				
		fecha	31/01/2011				
Amortización Final		años	4,00				
		fecha	13/12/2011				
BONOS SERIE B							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,86				
		fecha	20/10/2011				
Amortización Final		años	26,52				
		fecha	13/06/2034				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,59				
		fecha	14/07/2010				
Amortización Final		años	4,00				
		fecha	13/12/2011				
BONOS SERIE C							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,86				
		fecha	20/10/2011				
Amortización Final		años	26,52				
		fecha	13/06/2034				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,59				
		fecha	14/07/2010				
Amortización Final		años	4,00				
		fecha	13/12/2011				
BONOS SERIE D							
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,86				
		fecha	20/10/2011				
Amortización Final		años	26,52				
		fecha	13/06/2034				
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,59				
		fecha	14/07/2010				
Amortización Final		años	4,00				
		fecha	13/12/2011				

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial de los Préstamos

FTPME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 13/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	1.211	100,00	251.265.453,25	100,00	86	100,00	2.096.979,78	100,00	1.204	100,00	249.168.473,47	100,00	5,395%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	135	11,15	52.834.321,96	21,03	8	9,30	790.332,13	37,69	133	11,05	52.043.989,83	20,89	5,741%	1,028	0,250	3,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	7	0,58	4.793.264,75	1,91	0	0,00	0,00	0,00	7	0,58	4.793.264,75	1,92	5,012%	0,765	0,350	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	946	78,12	184.777.757,98	73,54	68	79,07	1.299.841,65	61,99	941	78,16	183.477.916,33	73,64	5,323%	1,013	0,250	6,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	123	10,16	8.860.108,56	3,53	10	11,63	6.806,00	0,32	123	10,22	8.853.302,56	3,55	5,070%	0,162	0,000	1,000
Total :	1.211	100,00	251.265.453,25	100,00	86	100,00	2.096.979,78	100,00	1.204	100,00	249.168.473,47	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,395%			
Media Simple / Average :			207.485,92				24.383,49				206.950,56		5,606%			
Mínimo / Minimum :			20,60				11,96				20,60		4,250%			
Máximo / Maximum :			3.515.979,74				770.769,59				3.515.979,74		10,064%			

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 13/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt		
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt
Impagados / Delinquencies												
Hasta 1 Mes Up to 1 month	42	38.329,23	8.927,11	0,00	47.256,34	1,97	5.075.141,68	49,66	0,00	5.113.470,91	41,52	5.122.398,02
De 1 a 2 Meses 1 to 2 months	13	120.183,14	25.804,10	0,00	145.987,24	6,10	2.780.673,92	27,21	0,00	2.900.857,06	23,55	2.926.661,16
De 2 a 3 Meses 2 to 3 months	4	4.153,96	1.508,90	0,00	5.662,86	0,24	305.567,46	2,99	0,00	309.721,42	2,51	311.230,32
De 3 a 6 Meses 3 to 6 months	4	20.388,74	10.435,92	0,00	30.824,66	1,29	508.377,45	4,97	0,00	528.766,19	4,29	539.202,11
De 6 a 12 Meses 6 to 12 months	5	130.624,43	35.819,39	0,00	166.443,82	6,95	670.493,40	6,56	0,00	801.117,83	6,50	836.937,22
De 12 a 18 Meses 12 to 18 months	4	244.611,30	19.095,95	0,00	263.707,25	11,02	155.677,29	1,52	0,00	400.288,59	3,25	419.384,54
De 18 a 24 Meses 18 to 24 months	6	238.534,37	30.574,20	0,00	269.108,57	11,24	196.216,23	1,92	0,00	434.750,60	3,53	465.324,80
Más de 2 Años Over 2 years	9	1.300.154,61	164.689,75	0,00	1.464.844,36	61,19	527.328,00	5,16	0,00	1.827.482,61	14,84	1.992.172,36
Subtotal :	87	2.096.979,78	296.855,32	0,00	2.393.835,10	100,00	10.219.475,43	100,00	0,00	12.316.455,21	100,00	12.613.310,53
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)												
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total :	87	2.096.979,78	296.855,32	0,00	2.393.835,10		10.219.475,43		0,00	12.316.455,21		12.613.310,53

En cada rango está incluido el momento inicial y excluido el momento final / Each range includes the beginning but not the ending time.

FTPYME BANCAJA 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos a PYMES / SME Loans

Fecha / Date: 30/11/2007

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/11/2007	7,16	5,60	8,89	16,19	18,71
31/10/2007	4,14	7,32	8,99	17,60	19,00
30/09/2007	5,47	11,02	10,30	19,64	19,38
31/08/2007	12,16	12,07	17,79	20,48	19,74
31/07/2007	15,17	10,63	19,23	20,51	19,95
30/06/2007	8,77	9,58	20,47	21,84	20,10
31/05/2007	7,76	23,14	22,90	23,08	20,43
30/04/2007	12,13	27,00	25,40	23,67	20,80
31/03/2007	43,98	30,05	28,01	23,84	21,08
28/02/2007	20,98	22,65	23,07	20,67	20,14
31/01/2007	22,67	23,76	21,76	21,16	20,11
31/12/2006	24,27	25,92	23,18	20,38	20,01
30/11/2006	24,33	23,49	23,27	19,84	19,84
31/10/2006	29,06	19,71	21,90	19,61	19,66
30/09/2006	16,57	20,34	19,42	19,10	19,24
31/08/2006	12,55	23,05	18,19	19,11	19,36
31/07/2006	30,71	24,03	20,54	19,52	19,65
30/06/2006	24,80	18,49	17,49	17,52	19,08
31/05/2006	15,85	13,04	16,25	16,47	18,79
30/04/2006	14,43	16,90	17,26	16,40	18,94
31/03/2006	8,67	16,47	18,78	16,29	19,18
28/02/2006	26,58	19,35	20,01	17,42	19,76
31/01/2006	13,09	17,62	18,49	18,51	19,32
31/12/2005	17,80	21,02	17,54	18,86	19,71
30/11/2005	21,73	20,67	16,69	20,80	19,85
31/10/2005	23,42	19,35	15,52	20,52	19,70
30/09/2005	16,69	13,92	13,72	19,38	19,38
31/08/2005	17,77	12,51	14,75		19,62
31/07/2005	6,88	11,51	18,53		19,81
30/06/2005	12,53	13,52	20,15		21,13
31/05/2005	14,93	16,94	24,71		22,14
30/04/2005	13,09	25,00	25,23		23,12
31/03/2005	22,49	26,27	24,68		24,68
28/02/2005	37,38	31,75			25,11
31/01/2005	17,42	25,46			21,68
31/12/2004	38,53	23,05			23,05
30/11/2004	18,40				13,90
31/10/2004	9,15				9,15
11/10/2004					

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 13.12.2007

A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds

	Saldo de inicio al	13.12.2007	Fondos Disponibles Available Funds	Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation
	Initial balance at:		Saldo Balance	Saldo Balance
Cuenta Tesorería Treasury Account.			27.429.221,00	
Principales cobrados Préstamos / Loans principals collected		16.725.193,71		
Intereses cobrados Préstamos / Loans interests collected		3.297.179,40		
Rendimientos Cuentas / Accounts Interest		206.847,89		
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Acc.	7.200.000,00		
Cuenta de Amortización Amortisation Account.	Cancelada / Cancelled			
Permuta de Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net received)			432.548,13	
Cobros / Collections		3.751.883,49		
Pagos / Payments		3.319.335,36		
Aval del Estado (dispuesto) State Guarantee (drawn)			0,00	
Línea de Liquidez (dispuesto) Liquidity Facility Agreement (drawn)			0,00	
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation		16,63		
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			27.861.769,13	16,63

B.1. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES Available Funds Application

	Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses	11.077,13	11.077,13	27.850.692,00	16,63
2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)	0,00	0,00	27.850.692,00	16,63
3º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	0,00	0,00	27.850.692,00	16,63
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	710.896,45	710.896,45	27.139.795,55	16,63
c) Intereses Bonos Serie A3(G) Series A3(G) Bond Interest	1.851.759,00	1.851.759,00	25.288.036,55	16,63
e) Reembolso Estado disposición Aval (intereses A3(G)) Repayment of drawn amounts on the State Guarantee (interest A3(G))	0,00	0,00	25.288.036,55	16,63
4º Intereses Línea de Liquidez Interest on the Liquidity Facilities	0,00	0,00	25.288.036,55	16,63
5º Intereses Bonos Serie B * Series B Bond Interest *	215.986,45	215.986,45	25.072.050,10	16,63
3º Intereses Bonos Serie C * Series C Bond Interest *	386.107,66	386.107,66	24.685.942,44	16,63
7º Intereses Bonos Serie D * Series D Bond Interest *	154.205,33	154.205,33	24.531.737,11	16,63
3º Retención para Amortización de Bonos Bond Amortisation Withholding	16.858.777,41	16.858.777,41	7.672.959,70	16.858.794,04
+) Principal Pendiente Series A1, A2, A3(G), B, C y D Outstanding Principal Series	266.634.743,80			
-) Saldo Vivo Préstamos Outstanding Balance Loans	252.555.326,94			
+) Saldo Vivo Préstamos Dudosos Outstanding Balance Doubtful Loans	2.779.360,55			
3º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve	5.000.000,00	5.000.000,00	2.672.959,70	16.858.794,04
3º Intereses Bonos Serie B ** Series B Bond Interest **	0,00	0,00	2.672.959,70	16.858.794,04
1º Intereses Bonos Serie C ** Series C Bond Interest **	0,00	0,00	2.672.959,70	16.858.794,04
2º Intereses Bonos Serie D ** Series D Bond Interest **	0,00	0,00	2.672.959,70	16.858.794,04
3º Intereses (pago liquidativo) de la Permuta*** Interest Swap (liquidation payment)***	0,00	0,00	2.672.959,70	16.858.794,04
4º Intereses Préstamo Gastos Iniciales Interest on Start-Up Loan	9.479,13	9.479,13	2.663.480,57	16.858.794,04
5º Amortización principal Préstamo Gastos Iniciales Start-Up Loan principal repayment	69.444,15	69.444,15	2.594.036,42	16.858.794,04
5º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan	173.810,00	173.810,00	2.420.226,42	16.858.794,04
7º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment	2.200.000,00	2.200.000,00	220.226,42	16.858.794,04
3º Comisión administración Préstamos Loans servicing fee	6.491,21	6.491,21	213.735,21	16.858.794,04
3º Remuneración variable Préstamo Subordinado Subordinated Loan variable remuneration	1.029.960,25	213.735,21	213.735,21	16.858.794,04
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds	0,00	0,00	0,00	16.858.794,04
Total aplicado Total applied	28.677.994,17	27.861.769,13		

* Será postergado en determinadas circunstancias Shall be moved under certain circumstances.

** En caso de postergamiento In case of moving.

*** En determinadas circunstancias Under certain circumstances

Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 13.12.2007

Fondos Disponibles Available Funds	Fondos Disponibles Amortización Available Funds for Amortisation
Saldo Balance	Saldo Balance

B.2. APLICACIÓN FONDOS DISPONIBLES PARA AMORTIZACION

Available Funds for Amortisation Application	Devengado Accrued	Aplicado Applied	16.858.794,04
1º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation	<u>Amortizada / Amortised</u>	0,00	16.858.794,04
b) Dotación Fondo Amortización Serie A1 Amount for Series A1 Bond Amortisation		0,00	16.858.794,04
2º a) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation	13.367.141,33	13.367.141,33	3.491.652,71
b) Dotación Fondo Amortización Serie A2 Amount for Series A2 Bond Amortisation	0,00	0,00	3.491.652,71
3º a) Amortización Bonos Serie A3(G) Series A3(G) Bond Amortisation	0,00	0,00	3.491.652,71
b) Reembolso Estado disposición Aval (principal A3(G)) Repayment State amount drawn to the Guarantee (principal A3(G))	0,00	0,00	3.491.652,71
4º Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation	1.082.669,14	1.082.669,14	2.408.983,57
5º Amortización Bonos Serie C Series C Bond Amortisation	1.749.601,49	1.749.601,49	659.382,08
3º Amortización Bonos Serie D Series D Bond Amortisation	659.347,04	659.347,04	35,04
Remanente Fondos Disponibles Amortización Remaining Available Funds for Amortisation	35,04	35,04	0,00
Total aplicado Total applied	16.858.794,04	16.858.794,04	

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	13.12.2007	5.000.035,04
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	5.000.000,00	
Cuenta de Amortización Amortisation Account:	Cancelada / Cancelled	13.12.2007	0,00

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos Hipotecarios entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Mortgage Loan income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included