

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 17/12/2001  
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2002**



**Gesticaixa**

**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA, S.A.**

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2002****Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
  - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
  - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

## FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

### Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2002

#### Introducción:

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, que incluye el Balance de Situación y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la fecha de pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Segundo Trimestre de 2002, desde el 1 de abril 2002 hasta el 30 de junio de 2002.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 10 de junio fecha de determinación, 13 de junio fecha de fijación de los tipos de interés y el 17 de junio fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de marzo de 2002 al 17 de junio de 2002, incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 3,374%. El del siguiente periodo, del 17 de junio de 2002 al 16 de septiembre del 2002, es el 3,470%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T.H., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en el Teléfono 93.409.24.56.

Todos los datos monetarios sobre el fondo **FONCAIXA HIPOTECARIO, 4 F.T.H.** están expresados en Euros.

**INFORMES CONTABLES**

# FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.

## BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/06/2002

### ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento		335.154,70
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias		531.901.694,45
TOTAL	532.236.849,15	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		229.522,32
Invers. Financieras Temporales		21.465.055,09
Tesorería		13.094.143,92
Ajustes de Periodificación		3.239.990,27
TOTAL	38.028.711,60	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>570.265.560,75</b>	

### CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras		1.836.982,91
Otras		10.200.472,30
TOTAL GENERAL	12.037.455,21	

### PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Corto Plazo		
Emisión de Obligaciones		556.252.036,96
Deudas con Entidades		10.709.552,53
TOTAL	566.961.589,49	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		45.854,10
Ajustes de Periodificación		3.258.117,16
TOTAL	3.303.971,26	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>570.265.560,75</b>	

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA  
Acumulado a 30/06/2002**

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para amortización	37.608,81	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	4.461,87		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	42.070,68
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	16.044.458,67
- Bonos Titulización	10.365.196,93	Intereses Bancarios	439.744,53
- Préstamos Subordinado	203.396,63		
- Permutas Financieras	3.970.558,45	3. Diferencias Positivas de Cambio	0,02
Comisiones Financieras:			
- Comisión Gestora	145.010,74		
- Comisión Intermediación	1.726.209,69		
- Otras Comisiones	31.760,10		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	42.070,68	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios			
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

**FONCAIXA HIPOTECARIO 4, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 17 DE JUNIO DE 2002**

**1/ Origen de Fondos:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 10 de junio de 2002	
- Fondo de Reserva: 10.200.000	39.415.101,10
	<b>Total 39.415.101,10</b>

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	4.322,44
▪ Comisión Gestora	74.342,89
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	1.432,54
▪ Comisión Agencia de Pagos	532,34
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	1.772.637,47
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	5.157.809,74
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	42.159,68
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	21.091.652,69
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	165.552,08
▪ Fondo de Reserva	10.200.000,00
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	105.727,51
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	19.531,64
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	14.325,39
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.03.2002	17.813,29
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 17.06.2002	747.261,40
	<b>Total 39.415.101,10</b>

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	10.200.000,00
- Fondo de Reserva: 10.200.000	
	<b>Total 10.200.000,00</b>

**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/1994 al 31/12/1994	2	0,02147	67.239,47	0,01215	6,250000	0,500000	6,250000	6,250000	32,746777	83,803397	23/06/2009
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	22	0,23613	599.551,25	0,10831	5,742264	0,604743	5,250000	6,500000	20,819924	130,253990	07/05/2013
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	74	0,79425	2.430.290,17	0,43903	6,308887	0,533853	4,250000	7,250000	29,645906	141,469719	13/04/2014
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	101	1,08404	3.181.621,11	0,57476	5,762383	0,513647	4,250000	7,250000	29,470399	156,432203	13/07/2015
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	154	1,65289	5.929.667,04	1,07119	6,200669	0,460440	4,500000	7,250000	37,556319	162,436159	12/01/2016
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	222	2,38274	8.961.548,19	1,61890	5,339778	0,683703	4,000000	7,250000	42,704401	160,993710	29/11/2015
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	249	2,67253	10.554.177,74	1,90661	5,841271	0,593373	4,250000	6,750000	43,895717	186,696570	19/01/2018
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	314	3,37018	15.624.204,39	2,82251	5,246953	0,619362	4,000000	6,750000	47,244145	208,417899	11/11/2019
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	444	4,76548	20.456.045,70	3,69538	5,745242	0,535912	4,250000	7,000000	47,481478	216,357458	10/07/2020
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	824	8,84405	45.026.938,54	8,13410	5,194269	0,634463	3,500000	6,750000	51,749216	227,055879	01/06/2021
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	924	9,91736	52.658.333,02	9,51271	5,643541	0,647776	4,250000	7,250000	56,351712	229,877348	25/08/2021
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	1191	12,78308	78.804.743,77	14,23604	5,409981	0,506733	4,119000	7,000000	58,745507	257,372134	10/12/2023
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	1543	16,56112	97.693.952,35	17,64837	5,606594	0,519827	4,125000	7,000000	59,409593	239,148756	04/06/2022
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	2959	31,75915	194.392.530,56	35,11693	5,021468	0,630958	4,000000	6,750000	63,807303	252,586339	18/07/2023
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	294	3,15552	17.177.008,33	3,10302	5,473401	0,815924	4,500000	6,750000	59,551303	285,492370	14/04/2026
<b>Total Cartera</b>	<b>9317</b>	<b>100,00000</b>	<b>553.557.851,63</b>	<b>100,00000</b>							
	Media Ponderada:				5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
	Media Simple:		59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
	Mínimo:		16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
	Máximo:		388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
03.50 03.99	2	0,02147	99.697,41	0,01801	3,553867	0,071822	3,500000	3,875000	20,146442	290,376627	10/09/2026
04.00 04.49	895	9,60610	60.969.298,59	11,01408	4,239564	0,816552	4,000000	4,420000	60,820056	222,544360	14/01/2021
04.50 04.99	1756	18,84727	112.495.532,84	20,32227	4,629470	0,950070	4,500000	4,950000	60,895881	234,115587	01/01/2022
05.00 05.49	1827	19,60932	117.734.128,64	21,26862	5,187303	0,620148	5,000000	5,471000	58,245868	236,724981	22/03/2022
05.50 05.99	1865	20,01717	106.692.028,31	19,27387	5,555923	0,597572	5,500000	5,900000	56,873812	247,676899	18/02/2023
06.00 06.49	2044	21,93839	108.404.141,38	19,58316	6,115004	0,199173	6,000000	6,375000	56,740428	249,260199	07/04/2023
06.50 06.99	894	9,59536	45.462.925,97	8,21286	6,612127	0,289396	6,500000	6,750000	52,696127	248,564499	17/03/2023
07.00 07.49	34	0,36492	1.700.098,49	0,30712	7,031755	0,567256	7,000000	7,250000	48,972624	241,974657	29/08/2022
<b>Total Cartera</b>	<b>9317</b>	<b>100,00000</b>	<b>553.557.851,63</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				<b>5,344660</b>	<b>0,594611</b>			<b>58,017538</b>	<b>240,196627</b>	<b>05/07/2022</b>
	<b>Media Simple:</b>		<b>59.413,74</b>		<b>5,412930</b>	<b>0,581331</b>			<b>51,109932</b>	<b>219,806375</b>	<b>23/10/2020</b>
	<b>Mínimo:</b>		<b>16,55</b>		<b>3,500000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,029997</b>	<b>0,032854</b>	<b>01/07/2002</b>
	<b>Máximo:</b>		<b>388.352,54</b>		<b>7,250000</b>	<b>2,000000</b>			<b>79,293540</b>	<b>352,065708</b>	<b>01/11/2031</b>

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
000.00 004.99	148	1,58849	2.164.052,15	0,39094	5,328869	0,680742	4,000000	6,750000	2,519921	250,356269	11/05/2023
005.00 009.99	263	2,82280	5.266.658,93	0,95142	5,473977	0,496374	3,875000	6,750000	7,624131	181,154021	03/08/2017
010.00 014.99	382	4,10003	7.688.975,34	1,38901	5,624373	0,534176	4,000000	7,250000	12,638822	144,734481	22/07/2014
015.00 019.99	446	4,78695	12.240.691,97	2,21128	5,635463	0,506996	4,250000	7,250000	17,739330	166,502756	14/05/2016
020.00 024.99	461	4,94794	17.588.024,66	3,17727	5,627900	0,509793	3,500000	7,000000	22,654224	190,330425	10/05/2018
025.00 029.99	529	5,67779	23.513.815,96	4,24776	5,567467	0,527550	4,000000	7,000000	27,483329	198,385229	10/01/2019
030.00 034.99	463	4,96941	22.823.678,32	4,12309	5,421608	0,547183	4,125000	7,000000	32,470897	208,913278	26/11/2019
035.00 039.99	416	4,46496	22.327.105,09	4,03338	5,429545	0,564729	4,000000	7,000000	37,395685	228,875345	26/07/2021
040.00 044.99	355	3,81024	20.422.767,23	3,68936	5,366437	0,603864	4,048000	7,250000	42,556680	218,846037	24/09/2020
045.00 049.99	416	4,46496	25.718.817,67	4,64609	5,324919	0,593614	4,048000	7,000000	47,440229	224,163394	04/03/2021
050.00 054.99	471	5,05528	31.884.894,11	5,75999	5,296399	0,605820	4,000000	6,750000	52,682228	226,094378	02/05/2021
055.00 059.99	668	7,16969	43.581.900,41	7,87305	5,294037	0,637897	4,125000	7,000000	57,644232	230,804322	23/09/2021
060.00 064.99	757	8,12493	52.566.203,41	9,49606	5,276449	0,672736	4,000000	7,250000	62,491170	234,127201	02/01/2022
065.00 069.99	873	9,36997	62.156.565,26	11,22856	5,297937	0,642313	4,000000	7,000000	67,601703	242,558533	15/09/2022
070.00 074.99	1082	11,61318	79.806.115,11	14,41694	5,251429	0,600428	4,036000	7,000000	72,584277	245,522616	15/12/2022
075.00 079.99	1587	17,03338	123.807.586,01	22,36579	5,324554	0,568307	4,000000	7,000000	77,335208	290,327457	08/09/2026
Total Cartera	9317	100,00000	553.557.851,63	100,00000							
Media Ponderada:					5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
Media Simple:			59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
Mínimo:			16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
Máximo:			388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
0.00	6,009.99	223	2,39347	812.230,25	0,14673	5,794873	0,444107	4,000000	6,750000	24,991770	187,750184	20/02/2018
6,010.00	12,019.99	250	2,68327	2.304.376,00	0,41628	5,559908	0,548361	4,000000	6,750000	15,976353	135,663270	19/10/2013
12,020.00	18,029.99	388	4,16443	5.877.199,50	1,06171	5,706275	0,480426	3,875000	7,250000	17,861439	148,166445	03/11/2014
18,030.00	24,039.99	418	4,48642	8.895.707,37	1,60701	5,634697	0,558045	4,125000	7,000000	23,005080	154,760223	23/05/2015
24,040.00	30,049.99	509	5,46313	13.955.032,20	2,52097	5,635760	0,526076	4,000000	7,250000	31,966076	174,819353	23/01/2017
30,050.00	36,059.99	593	6,36471	19.713.633,77	3,56126	5,540306	0,548304	4,000000	7,000000	40,090910	187,612263	16/02/2018
36,060.00	42,069.99	667	7,15896	26.241.444,52	4,74051	5,509784	0,559672	4,048000	7,000000	46,675776	200,312802	10/03/2019
42,070.00	48,079.99	788	8,45766	35.758.189,16	6,45970	5,458435	0,598263	4,000000	7,000000	54,649443	216,316960	09/07/2020
48,080.00	54,089.99	703	7,54535	35.909.819,37	6,48709	5,402121	0,617383	4,125000	7,000000	56,409011	220,970539	27/11/2020
54,090.00	60,099.99	781	8,38253	44.593.300,25	8,05576	5,418073	0,567805	4,000000	7,000000	57,514865	229,356964	10/08/2021
60,100.00	66,109.99	626	6,71890	39.517.285,13	7,13878	5,322691	0,602799	4,000000	7,000000	60,860240	237,749527	22/04/2022
66,110.00	72,119.99	630	6,76183	43.747.986,60	7,90306	5,211580	0,603892	4,000000	7,000000	61,249762	245,968857	28/12/2022
72,120.00	78,129.99	465	4,99088	34.850.850,00	6,29579	5,204688	0,629799	4,000000	7,000000	63,631987	252,375104	11/07/2023
78,130.00	84,139.99	472	5,06601	38.268.353,03	6,91316	5,206471	0,638480	4,125000	6,750000	63,228148	253,137092	03/08/2023
84,140.00	90,149.99	385	4,13223	33.571.160,06	6,06462	5,290350	0,627981	3,500000	7,000000	63,877952	259,306416	07/02/2024
90,150.00	96,159.99	321	3,44532	29.894.697,60	5,40046	5,156374	0,641890	4,000000	6,750000	64,076047	248,615706	19/03/2023
96,160.00	102,169.99	200	2,14661	19.821.551,39	3,58076	5,288756	0,602665	4,000000	6,750000	62,207410	252,771794	23/07/2023
102,170.00	108,179.99	164	1,76022	17.256.640,84	3,11741	5,260455	0,588313	4,048000	6,750000	65,257849	263,184671	04/06/2024
108,180.00	114,189.99	130	1,39530	14.413.033,20	2,60371	5,365259	0,556594	4,250000	6,750000	63,575238	256,760685	22/11/2023
114,190.00	120,199.99	130	1,39530	15.276.473,00	2,75969	5,375381	0,619982	4,048000	7,250000	62,576273	281,126640	02/12/2025
120,200.00	126,209.99	91	0,97671	11.228.907,22	2,02850	5,285499	0,502515	4,125000	6,750000	66,669757	268,264225	06/11/2024
126,210.00	132,219.99	67	0,71912	8.672.234,10	1,56664	5,368985	0,623105	4,250000	7,000000	67,638824	272,381187	11/03/2025
132,220.00	138,229.99	45	0,48299	6.066.275,05	1,09587	5,391999	0,591022	4,250000	6,750000	64,947522	278,496444	13/09/2025
138,230.00	144,239.99	49	0,52592	6.914.202,47	1,24905	5,325482	0,653672	4,250000	6,750000	63,739024	277,278772	07/08/2025
144,240.00	150,249.99	59	0,63325	8.690.881,62	1,57000	5,458146	0,512465	4,250000	6,500000	62,424503	284,519596	16/03/2026
150,250.00	156,259.99	17	0,18246	2.610.201,47	0,47153	5,544532	0,330087	4,250000	6,500000	69,460958	283,124780	01/02/2026
156,260.00	162,269.99	25	0,26833	3.987.706,02	0,72038	5,322494	0,597995	4,250000	6,750000	68,715399	302,908446	26/09/2027
162,270.00	168,279.99	23	0,24686	3.795.683,52	0,68569	5,186164	0,584722	4,036000	6,500000	63,589999	258,650999	18/01/2024
168,280.00	174,289.99	13	0,13953	2.224.440,25	0,40184	5,036977	0,884170	4,250000	6,500000	63,431646	267,449508	12/10/2024
174,290.00	180,299.99	14	0,15026	2.486.083,37	0,44911	5,408628	0,379169	4,250000	6,750000	56,973704	316,070537	31/10/2028



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
180,300.00	186,309.99	10	0,10733	1.838.503,28	0,33212	5,150203	0,426470	4,250000	6,750000	73,247294	298,333942	10/05/2027
186,310.00	192,319.99	8	0,08586	1.512.664,98	0,27326	5,032844	0,562923	4,250000	5,500000	62,870170	308,738600	22/03/2028
192,320.00	198,329.99	4	0,04293	777.600,48	0,14047	5,503104	0,560717	4,250000	6,500000	70,648127	317,592890	16/12/2028
198,330.00	204,339.99	7	0,07513	1.411.070,13	0,25491	4,712481	0,914211	4,119000	5,500000	73,041625	323,984923	29/06/2029
204,340.00	210,349.99	11	0,11806	2.276.654,17	0,41128	5,056394	0,686091	4,250000	6,750000	67,666074	334,978386	29/05/2030
210,350.00	216,359.99	3	0,03220	636.048,21	0,11490	5,584304	0,332102	4,500000	6,250000	69,737166	200,856813	26/03/2019
216,360.00	222,369.99	2	0,02147	441.733,77	0,07980	5,624207	0,746830	5,500000	5,750000	72,721108	332,582462	17/03/2030
222,370.00	228,379.99	1	0,01073	223.281,39	0,04034	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	28,700806	318,094456	01/01/2029
228,380.00	234,389.99	2	0,02147	463.838,94	0,08379	5,125268	0,624197	5,000000	5,250000	64,602004	317,042424	29/11/2028
234,390.00	240,399.99	4	0,04293	947.665,01	0,17120	5,500125	0,450243	4,750000	6,000000	58,774346	301,333262	09/08/2027
240,400.00	246,409.99	1	0,01073	243.869,11	0,04405	6,750000	0,250000	6,750000	6,750000	54,744207	325,059548	01/08/2029
246,410.00	252,419.99	4	0,04293	1.002.352,14	0,18107	5,997566	0,249623	5,000000	6,500000	62,016714	286,598869	18/05/2026
252,420.00	258,429.99	2	0,02147	512.536,77	0,09259	5,244916	1,248305	4,500000	6,000000	37,994051	302,914565	26/09/2027
258,430.00	264,439.99	1	0,01073	259.486,20	0,04688	5,000000	1,000000	5,000000	5,000000	78,437016	343,096509	01/02/2031
270,450.00	276,459.99	1	0,01073	275.590,07	0,04979	5,250000	0,000000	5,250000	5,250000	78,687459	344,016427	01/03/2031
282,470.00	288,479.99	1	0,01073	286.007,62	0,05167	6,500000	0,500000	6,500000	6,500000	25,681416	331,104723	01/02/2030
288,480.00	294,489.99	1	0,01073	291.688,12	0,05269	5,500000	0,250000	5,500000	5,500000	72,437044	321,051335	01/04/2029
300,500.00	306,509.99	1	0,01073	305.035,95	0,05510	4,250000	0,750000	4,250000	4,250000	55,684582	335,047228	01/06/2030
306,510.00	312,519.99	1	0,01073	308.254,80	0,05569	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	54,072959	324,041068	01/07/2029
330,550.00	336,559.99	1	0,01073	335.639,85	0,06063	6,500000	0,250000	6,500000	6,500000	69,240310	325,059548	01/08/2029
348,580.00	354,589.99	1	0,01073	353.918,00	0,06394	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	68,866436	334,028747	01/05/2030
354,590.00	360,599.99	1	0,01073	359.116,33	0,06487	6,250000	0,250000	6,250000	6,250000	78,593039	342,078029	01/01/2031
366,610.00	372,619.99	1	0,01073	371.219,24	0,06706	4,875000	0,750000	4,875000	4,875000	51,917898	150,078029	01/01/2015
378,630.00	384,639.99	1	0,01073	380.146,20	0,06867	4,500000	1,000000	4,500000	4,500000	33,188690	124,090349	01/11/2012



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
384,640.00	390,649.99	1	0,01073	388.352,54	0,07016	6,000000	0,000000	6,000000	6,000000	54,314123	158,061602	01/09/2015
Total Cartera		9317	100,00000	553.557.851,63	100,00000							
			Media Ponderada:			5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
			Media Simple:	59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
			Mínimo:	16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
			Máximo:	388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual		
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha	
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	4632	49,71557	252.975.576,31	45,69993	5,942645	0,198285	4,750000	7,250000	56,219271	253,048827	01/08/2023
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	776	8,32886	46.767.581,79	8,44854	4,821533	0,895097	3,875000	6,000000	57,391449	180,250150	07/07/2017
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBOF)	2608	27,99184	160.553.979,80	29,00401	4,831270	0,940314	4,000000	6,750000	61,028168	234,531622	14/01/2022
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	1301	13,96372	93.260.713,73	16,84751	4,868774	0,923836	3,500000	6,500000	58,026438	245,148320	03/12/2022
Total Cartera		9317	100,00000	553.557.851,63	100,00000							
		Media Ponderada:				5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
		Media Simple:		59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
		Mínimo:		16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
		Máximo:		388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	17	0,18246	262.626,49	0,04744	5,344192	0,509707	4,250000	6,750000	56,522348	0,823905	25/07/2002
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	20	0,21466	149.579,89	0,02702	5,503815	0,463012	4,125000	6,750000	14,187978	9,054107	01/04/2003
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	17	0,18246	237.160,63	0,04284	5,466925	0,678408	4,000000	6,750000	20,374609	15,619747	18/10/2003
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	31	0,33273	598.533,48	0,10812	4,871075	0,667793	4,250000	6,500000	33,995565	20,908115	27/03/2004
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	25	0,26833	270.954,50	0,04895	5,507770	0,503167	4,000000	6,500000	11,307645	27,744733	21/10/2004
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	33	0,35419	488.624,48	0,08827	5,336012	0,608604	4,250000	6,500000	14,547242	32,663606	20/03/2005
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	40	0,42932	703.230,52	0,12704	5,557604	0,536632	4,250000	6,750000	22,001431	38,995820	28/09/2005
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	55	0,59032	1.122.482,84	0,20278	5,209368	0,620343	3,875000	6,750000	21,314003	44,255197	08/03/2006
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	40	0,42932	847.331,76	0,15307	5,621589	0,563127	4,250000	6,750000	17,470275	49,880523	26/08/2006
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	46	0,49372	896.809,13	0,16201	5,592828	0,614488	4,250000	6,750000	15,427655	56,333512	10/03/2007
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	44	0,47226	1.204.417,90	0,21758	5,520730	0,606789	4,250000	6,750000	23,864806	62,934424	27/09/2007
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	66	0,70838	1.991.117,72	0,35969	5,273379	0,641275	4,125000	6,750000	27,632592	68,250445	07/03/2008
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	65	0,69765	1.896.017,05	0,34251	5,374911	0,603899	4,000000	7,250000	30,181564	75,198853	04/10/2008
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	60	0,64398	2.044.364,83	0,36931	5,255717	0,668942	4,250000	6,750000	30,957771	80,222952	06/03/2009
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	80	0,85865	2.743.578,25	0,49563	5,382944	0,665847	4,000000	6,750000	32,243446	86,600968	16/09/2009
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	84	0,90158	3.129.061,77	0,56526	5,156099	0,632603	4,000000	6,750000	36,757947	92,230151	07/03/2010
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	117	1,25577	4.060.856,65	0,73359	5,447408	0,544694	4,125000	7,000000	28,943780	98,454227	12/09/2010
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	188	2,01782	7.447.742,80	1,34543	5,118113	0,669632	4,000000	7,000000	39,365512	104,493812	15/03/2011
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	102	1,09477	3.841.429,37	0,69395	5,610271	0,611293	4,250000	7,250000	38,707434	109,948568	28/08/2011
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	112	1,20210	4.589.954,37	0,82917	5,418573	0,612399	4,048000	6,750000	42,643903	116,492383	14/03/2012
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	145	1,55629	6.513.851,41	1,17672	5,254036	0,735196	4,125000	6,750000	44,319622	122,434590	11/09/2012
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	148	1,58849	6.905.516,62	1,24748	5,155820	0,661289	4,125000	6,750000	48,543917	128,706903	21/03/2013
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	144	1,54556	6.107.402,67	1,10330	5,348256	0,718641	4,250000	6,750000	50,638638	134,837737	24/09/2013
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	167	1,79242	9.290.321,30	1,67829	5,022443	0,703559	4,250000	6,750000	46,589751	140,979387	30/03/2014
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	220	2,36128	11.084.920,22	2,00249	5,265915	0,776385	4,250000	7,000000	52,826254	146,710329	20/09/2014
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	228	2,44714	11.239.220,39	2,03036	5,075602	0,653556	4,000000	7,000000	57,079179	152,516449	16/03/2015
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	354	3,79951	21.544.947,50	3,89209	5,493381	0,637233	4,250000	7,000000	54,696831	158,464619	13/09/2015
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	508	5,45240	29.978.225,27	5,41555	4,944321	0,669595	4,000000	7,000000	59,119715	164,575792	17/03/2016
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	126	1,35237	6.715.873,69	1,21322	5,457369	0,625484	4,250000	7,000000	52,436320	169,854080	24/08/2016
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	80	0,85865	3.878.827,56	0,70071	5,551692	0,536480	4,250000	6,750000	50,176995	176,522671	15/03/2017





## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	92	0,98744	4.698.568,22	0,84879	5,616720	0,649439	4,000000	7,250000	48,525949	182,728281	20/09/2017
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	79	0,84791	4.206.954,88	0,75998	5,263463	0,692704	4,048000	6,750000	47,923385	188,488462	15/03/2018
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	121	1,29870	6.326.030,83	1,14279	5,443641	0,587462	4,125000	6,750000	51,967398	194,687008	19/09/2018
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	245	2,62960	14.933.389,39	2,69771	5,106371	0,692896	4,000000	6,750000	53,997134	200,569838	17/03/2019
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	217	2,32908	11.036.076,89	1,99366	5,529772	0,652021	4,250000	7,000000	54,555011	206,370950	10/09/2019
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	214	2,29688	10.849.275,80	1,95992	5,504125	0,500443	4,250000	6,750000	57,098883	212,607411	18/03/2020
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	398	4,27176	24.645.352,06	4,45217	5,413931	0,614070	4,000000	7,000000	59,940482	219,129687	02/10/2020
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	630	6,76183	41.465.691,08	7,49076	5,183749	0,608046	4,000000	7,250000	61,462165	224,671689	20/03/2021
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	210	2,25394	12.122.071,09	2,18985	5,512724	0,698283	4,048000	7,000000	58,879513	228,972056	29/07/2021
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	36	0,38639	1.998.380,36	0,36101	5,376865	0,636467	4,048000	7,000000	56,179662	236,769680	23/03/2022
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	27	0,28979	1.875.018,99	0,33872	5,331380	0,635717	4,250000	6,750000	53,401537	242,237306	06/09/2022
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	44	0,47226	2.713.583,07	0,49021	5,064384	0,735330	4,125000	6,750000	62,671960	248,680819	21/03/2023
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	46	0,49372	2.918.840,01	0,52729	5,494054	0,536145	4,000000	6,750000	59,385651	254,618571	17/09/2023
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	103	1,10551	6.730.649,12	1,21589	5,185682	0,620820	4,000000	6,750000	63,858422	260,387420	11/03/2024
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	109	1,16990	7.174.981,19	1,29616	5,580293	0,694420	4,000000	6,750000	61,632481	266,654058	18/09/2024
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	139	1,49190	8.102.335,94	1,46368	5,370744	0,533808	4,250000	6,750000	61,626166	272,743280	22/03/2025
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	232	2,49007	17.653.386,98	3,18908	5,555674	0,527278	4,250000	6,750000	66,633058	278,810355	23/09/2025
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	633	6,79403	46.471.253,62	8,39501	5,042342	0,648221	4,125000	6,750000	66,393183	284,490034	15/03/2026
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	237	2,54374	12.840.110,57	2,31956	5,569151	0,744304	4,250000	7,000000	59,508730	289,127160	03/08/2026
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	49	0,52592	3.468.393,08	0,62656	5,620792	0,413974	4,250000	6,750000	59,366580	296,555346	17/03/2027
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	46	0,49372	3.060.264,86	0,55284	5,926765	0,483315	4,250000	6,750000	53,103453	302,459939	13/09/2027
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	84	0,90158	6.083.074,98	1,09891	5,649219	0,455598	4,250000	6,750000	61,682648	308,823789	24/03/2028
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	124	1,33090	7.779.770,54	1,40541	5,870807	0,437584	4,250000	7,000000	56,125973	314,365442	09/09/2028
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	258	2,76913	18.572.480,82	3,35511	5,613442	0,447603	4,119000	7,250000	60,474016	321,128249	03/04/2029
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	245	2,62960	18.152.967,07	3,27933	5,687886	0,540465	4,000000	7,000000	61,272308	325,947486	28/08/2029
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	321	3,44532	26.679.301,64	4,81960	5,543872	0,390365	3,500000	6,750000	59,151641	332,992131	30/03/2030
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	297	3,18772	21.986.931,12	3,97193	5,735552	0,432539	4,250000	7,000000	61,899527	338,050467	31/08/2030
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	613	6,57937	49.659.344,16	8,97094	5,138445	0,531856	4,048000	6,750000	68,965121	344,174949	05/03/2031



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	106	1,13771	7.568.392,21	1,36723	5,431339	0,704859	4,250000	6,750000	63,927834	348,854436	26/07/2031
Total Cartera	9317	100,00000	553.557.851,63	100,00000							
	Media Ponderada:				5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
	Media Simple:		59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
	Mínimo:		16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
	Máximo:		388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
04 ALMERIA	99	1,06257	5.714.387,24	1,03230	4,759578	0,629483	4,250000	7,250000	68,886371	273,698051	20/04/2025
11 CADIZ	148	1,58849	6.738.097,25	1,21723	5,582653	0,470908	4,250000	6,750000	62,807356	217,638882	18/08/2020
14 CORDOBA	74	0,79425	3.330.802,80	0,60171	5,096788	0,621869	4,125000	7,000000	55,816563	245,513503	14/12/2022
18 GRANADA	117	1,25577	4.939.782,81	0,89237	5,742325	0,486242	4,250000	7,000000	50,971093	232,956458	27/11/2021
21 HUELVA	84	0,90158	4.003.856,62	0,72330	5,571102	0,727515	4,250000	7,000000	57,295936	252,627927	19/07/2023
23 JAEN	125	1,34163	5.032.069,57	0,90904	5,470854	0,602856	4,500000	7,000000	57,202993	249,300836	09/04/2023
29 MÁLAGA	174	1,86755	7.443.692,96	1,34470	5,262277	0,699346	4,250000	6,750000	58,433621	225,113674	02/04/2021
41 SEVILLA	272	2,91939	12.588.235,97	2,27406	5,610126	0,557631	4,250000	7,000000	61,085119	251,198772	05/06/2023
<b>ANDALUCIA</b>	<b>1093</b>	<b>11,73120</b>	<b>49.790.925,22</b>	<b>8,99470</b>	<b>5,434460</b>	<b>0,589892</b>	<b>4,125000</b>	<b>7,250000</b>	<b>59,428287</b>	<b>242,094933</b>	<b>01/09/2022</b>
22 HUESCA	18	0,19320	1.012.031,48	0,18282	5,692400	0,374686	4,500000	6,500000	64,975402	266,767487	21/09/2024
44 TERUEL	3	0,03220	138.210,42	0,02497	4,798129	0,588267	4,500000	5,000000	60,669814	211,702376	19/02/2020
50 ZARAGOZA	231	2,47934	16.472.426,64	2,97574	5,381102	0,678184	4,250000	6,750000	58,409146	220,404853	10/11/2020
<b>ARAGON</b>	<b>252</b>	<b>2,70470</b>	<b>17.622.668,54</b>	<b>3,18350</b>	<b>5,396397</b>	<b>0,655435</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>58,905077</b>	<b>223,612869</b>	<b>16/02/2021</b>
33 ASTURIAS	46	0,49372	2.184.789,26	0,39468	5,316283	0,913780	4,250000	6,750000	62,161887	201,199833	06/04/2019
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>46</b>	<b>0,49370</b>	<b>2.184.789,26</b>	<b>0,39470</b>	<b>5,316283</b>	<b>0,913780</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>62,161887</b>	<b>201,199833</b>	<b>06/04/2019</b>
07 BALEARES	209	2,24321	13.518.623,16	2,44213	5,997014	0,530589	4,250000	7,000000	44,786591	260,349912	10/03/2024
<b>BALEARES</b>	<b>209</b>	<b>2,24320</b>	<b>13.518.623,16</b>	<b>2,44210</b>	<b>5,997014</b>	<b>0,530589</b>	<b>4,250000</b>	<b>7,000000</b>	<b>44,786591</b>	<b>260,349912</b>	<b>10/03/2024</b>
35 LAS PALMAS	618	6,63304	30.884.899,59	5,57934	5,592785	0,701585	4,500000	7,250000	62,729569	213,219567	05/04/2020
38 TENERIFE	147	1,57776	8.537.804,04	1,54235	5,796070	0,500078	4,500000	7,000000	66,460005	251,434356	13/06/2023
<b>CANARIAS</b>	<b>765</b>	<b>8,21080</b>	<b>39.422.703,63</b>	<b>7,12170</b>	<b>5,631848</b>	<b>0,662864</b>	<b>4,500000</b>	<b>7,250000</b>	<b>63,446398</b>	<b>220,562801</b>	<b>15/11/2020</b>
39 SANTANDER	72	0,77278	3.417.578,59	0,61738	5,414456	0,570236	4,125000	6,750000	49,775258	216,112368	02/07/2020
<b>CANTABRIA</b>	<b>72</b>	<b>0,77280</b>	<b>3.417.578,59</b>	<b>0,61740</b>	<b>5,414456</b>	<b>0,570236</b>	<b>4,125000</b>	<b>6,750000</b>	<b>49,775258</b>	<b>216,112368</b>	<b>02/07/2020</b>
02 ALBACETE	16	0,17173	781.837,72	0,14124	5,346401	0,638177	4,500000	6,250000	61,714216	238,719391	22/05/2022
13 CIUDAD REAL	71	0,76205	2.946.561,60	0,53230	5,186116	0,661477	4,250000	6,750000	53,115442	218,403363	10/09/2020
16 CUENCA	5	0,05367	201.956,16	0,03648	5,072693	0,754560	4,500000	6,250000	67,780390	233,438709	12/12/2021
19 GUADALAJARA	28	0,30053	1.881.599,33	0,33991	5,092298	0,760201	4,250000	6,750000	68,314619	298,502494	15/05/2027
45 TOLEDO	67	0,71912	3.595.855,88	0,64959	5,073050	0,449087	4,048000	6,500000	59,293623	249,107270	03/04/2023
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>187</b>	<b>2,00710</b>	<b>9.407.810,69</b>	<b>1,69950</b>	<b>5,142240</b>	<b>0,600658</b>	<b>4,048000</b>	<b>6,750000</b>	<b>58,732662</b>	<b>243,537965</b>	<b>15/10/2022</b>
05 AVILA	2	0,02147	89.208,51	0,01612	5,330279	0,584860	4,500000	6,000000	69,822324	264,383166	11/07/2024
09 BURGOS	21	0,22539	1.511.453,06	0,27304	4,568139	0,784753	4,250000	6,750000	64,745271	286,930153	28/05/2026



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
24 LEON	94	1,00891	5.871.152,14	1,06062	4,803186	0,842881	4,250000	6,500000	61,285429	279,295040	08/10/2025
34 PALENCIA	51	0,54739	2.174.454,40	0,39281	5,425120	0,481110	4,500000	6,500000	67,021817	217,721728	20/08/2020
37 SALAMANCA	13	0,13953	730.221,47	0,13191	5,449226	0,626762	4,250000	6,750000	58,613490	251,259795	07/06/2023
40 SEGOVIA	6	0,06440	310.098,29	0,05602	5,040679	0,749249	4,000000	6,000000	49,142728	254,815480	23/09/2023
42 SORIA	2	0,02147	185.900,58	0,03358	6,191054	0,397366	6,150000	6,250000	70,327655	291,019453	29/09/2026
47 VALLADOLID	13	0,13953	1.176.963,96	0,21262	5,106756	0,819132	4,250000	6,250000	58,310885	259,647030	18/02/2024
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>202</b>	<b>2,16810</b>	<b>12.049.452,41</b>	<b>2,17670</b>	<b>5,022901</b>	<b>0,720316</b>	<b>4,000000</b>	<b>6,750000</b>	<b>62,543400</b>	<b>260,715653</b>	<b>21/03/2024</b>
08 BARCELONA	1562	16,76505	96.682.311,21	17,46562	5,743297	0,342509	3,500000	7,250000	51,115192	266,587526	16/09/2024
17 GIRONA	346	3,71364	19.552.887,50	3,53222	5,931427	0,236785	4,250000	6,750000	58,035740	246,296473	07/01/2023
25 LERIDA	199	2,13588	9.498.509,44	1,71590	5,804681	0,271513	4,119000	7,000000	54,314544	247,787728	22/02/2023
43 TARRAGONA	594	6,37544	34.178.298,67	6,17430	5,732040	0,409183	4,048000	7,250000	59,708388	269,194150	04/12/2024
<b>CATALUNYA</b>	<b>2701</b>	<b>28,99000</b>	<b>159.912.006,82</b>	<b>28,88800</b>	<b>5,769444</b>	<b>0,338398</b>	<b>3,500000</b>	<b>7,250000</b>	<b>54,127239</b>	<b>263,176371</b>	<b>04/06/2024</b>
06 BADAJOZ	42	0,45079	2.426.583,70	0,43836	5,230364	0,642768	4,250000	6,750000	60,810543	285,979660	29/04/2026
10 CACERES	17	0,18246	840.414,83	0,15182	5,517903	0,477997	4,500000	6,750000	57,583293	298,968135	29/05/2027
<b>EXTREMADURA</b>	<b>59</b>	<b>0,63330</b>	<b>3.266.998,53</b>	<b>0,59020</b>	<b>5,313214</b>	<b>0,595292</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>59,880657</b>	<b>289,722102</b>	<b>21/08/2026</b>
15 LA CORUÑA	88	0,94451	4.508.214,89	0,81441	4,900413	0,899019	4,250000	6,500000	58,928966	288,901823	27/07/2026
27 LUGO	20	0,21466	1.042.807,49	0,18838	5,492015	0,286272	4,750000	6,500000	58,769343	236,658947	20/03/2022
32 ORENSE	1	0,01073	77.282,08	0,01396	6,000000	0,150000	6,000000	6,000000	55,778667	331,104723	01/02/2030
36 PONTEVEDRA	48	0,51519	2.761.075,24	0,49879	5,208035	0,678410	4,250000	6,750000	54,229619	259,089279	01/02/2024
<b>GALICIA</b>	<b>157</b>	<b>1,68510</b>	<b>8.389.379,70</b>	<b>1,51550</b>	<b>5,076830</b>	<b>0,748744</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>57,451823</b>	<b>273,400825</b>	<b>11/04/2025</b>
28 MADRID	2740	29,40861	187.270.032,42	33,83025	4,913800	0,774615	4,000000	6,750000	60,661366	220,653628	18/11/2020
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>2740</b>	<b>29,40860</b>	<b>187.270.032,42</b>	<b>33,83030</b>	<b>4,913800</b>	<b>0,774615</b>	<b>4,000000</b>	<b>6,750000</b>	<b>60,661366</b>	<b>220,653628</b>	<b>18/11/2020</b>
30 MURCIA	127	1,36310	6.787.458,00	1,22615	5,415810	0,581300	4,500000	6,750000	66,167445	263,256770	06/06/2024
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>127</b>	<b>1,36310</b>	<b>6.787.458,00</b>	<b>1,22620</b>	<b>5,415810</b>	<b>0,581300</b>	<b>4,500000</b>	<b>6,750000</b>	<b>66,167445</b>	<b>263,256770</b>	<b>06/06/2024</b>
31 NAVARRA	21	0,22539	1.331.541,18	0,24054	5,226545	0,512613	4,250000	6,250000	52,031759	239,347654	10/06/2022
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>21</b>	<b>0,22540</b>	<b>1.331.541,18</b>	<b>0,24050</b>	<b>5,226545</b>	<b>0,512613</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,250000</b>	<b>52,031759</b>	<b>239,347654</b>	<b>10/06/2022</b>
01 ALAVA	1	0,01073	68.813,15	0,01243	4,750000	0,850000	4,750000	4,750000	42,138842	342,078029	01/01/2031
20 GUIPUZCOA	2	0,02147	190.218,96	0,03436	6,000000	1,500000	6,000000	6,000000	79,124430	337,051335	01/08/2030
48 VIZCAYA	254	2,72620	15.485.348,05	2,79742	5,239297	0,427990	3,875000	6,750000	47,828589	224,316594	09/03/2021
<b>PAIS VASCO</b>	<b>257</b>	<b>2,75840</b>	<b>15.744.380,16</b>	<b>2,84420</b>	<b>5,243313</b>	<b>0,437975</b>	<b>3,875000</b>	<b>6,750000</b>	<b>48,049997</b>	<b>225,652123</b>	<b>19/04/2021</b>



## Cartera de Participaciones al día 30/06/2002

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número PH	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Principal/ Tasación	Vida Residual	
							Mínimo	Máximo		Meses	Fecha
26 LA RIOJA	12	0,12880	792.122,37	0,14310	5,195902	0,332125	4,500000	6,000000	63,818902	215,326021	08/06/2020
<b>LAS RIOJA</b>	<b>12</b>	<b>0,12880</b>	<b>792.122,37</b>	<b>0,14310</b>	<b>5,195902</b>	<b>0,332125</b>	<b>4,500000</b>	<b>6,000000</b>	<b>63,818902</b>	<b>215,326021</b>	<b>08/06/2020</b>
03 ALICANTE	97	1,04111	4.642.562,05	0,83868	5,602961	0,512683	4,250000	6,750000	60,266744	227,510921	14/06/2021
12 CASTELLON	32	0,34346	1.744.682,44	0,31518	5,275838	0,802318	4,500000	6,750000	62,270929	250,179284	05/05/2023
46 VALENCIA	274	2,94086	15.065.553,22	2,72159	5,106183	0,835182	4,250000	6,750000	59,926231	243,751319	22/10/2022
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>403</b>	<b>4,32540</b>	<b>21.452.797,71</b>	<b>3,87550</b>	<b>5,239226</b>	<b>0,754949</b>	<b>4,250000</b>	<b>6,750000</b>	<b>60,194370</b>	<b>240,352749</b>	<b>10/07/2022</b>
51 CEUTA	13	0,13953	1.096.229,77	0,19803	5,750000	0,500000	5,750000	5,750000	74,155551	224,428888	13/03/2021
<b>CEUTA</b>	<b>13</b>	<b>0,13950</b>	<b>1.096.229,77</b>	<b>0,19800</b>	<b>5,750000</b>	<b>0,500000</b>	<b>5,750000</b>	<b>5,750000</b>	<b>74,155551</b>	<b>224,428888</b>	<b>13/03/2021</b>
52 MELILLA	1	0,01073	100.353,47	0,01813	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	78,329092	230,078029	01/09/2021
<b>MELILLA</b>	<b>1</b>	<b>0,01070</b>	<b>100.353,47</b>	<b>0,01810</b>	<b>5,500000</b>	<b>1,000000</b>	<b>5,500000</b>	<b>5,500000</b>	<b>78,329092</b>	<b>230,078029</b>	<b>01/09/2021</b>
Total Cartera	9317	100,00000	553.557.851,63	100,00000							
	Media Ponderada:				5,344660	0,594611			58,017538	240,196627	05/07/2022
	Media Simple:		59.413,74		5,412930	0,581331			51,109932	219,806375	23/10/2020
	Mínimo:		16,55		3,500000	0,000000			0,029997	0,032854	01/07/2002
	Máximo:		388.352,54		7,250000	2,000000			79,293540	352,065708	01/11/2031

Tipos interés, margen, principal/tasación y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Participaciones

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num PH
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	407.092,45	4.599.550,48	595.159.237,29	99,1654	9713
31/01/2002	2.347.137,43	6.086.009,11	586.726.090,75	97,7603	9635
28/02/2002	2.039.840,83	4.298.066,15	580.388.183,77	96,7043	9584
31/03/2002	2.468.838,14	5.684.106,37	572.235.239,26	95,3458	9503
30/04/2002	1.716.211,56	4.368.896,71	566.150.130,99	94,3319	9444
31/05/2002	2.125.769,91	4.908.461,57	559.115.899,51	93,1599	9370
30/06/2002	2.557.222,58	3.000.825,30	553.557.851,63	92,2338	9317
	13.662.112,90	32.945.915,69			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/01/2002	586.726.090,75	97,76028	6.086.009,11	1,02259	11,60386						
28/02/2002	580.388.183,77	96,70426	4.298.066,15	0,73255	8,44494	1,00207	11,38379				
31/03/2002	572.235.239,26	95,34582	5.684.106,37	0,97936	11,13953	0,91158	10,40688				
30/04/2002	566.150.130,99	94,33192	4.368.896,71	0,76348	8,78666	0,82519	9,46500				
31/05/2002	559.115.899,51	93,15987	4.908.461,57	0,86699	9,92183	0,86998	9,95446	0,93605	10,67198		
30/06/2002	553.557.851,63	92,23379	3.000.825,30	0,53671	6,25375	0,72249	8,33352	0,81708	9,37612		

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/01/2002	197.481,71	441.070,90	638.552,61	194.380,40	435.436,92	629.817,32	3.101,31	5.633,98	8.735,29
28/02/2002	263.762,31	541.535,44	805.297,75	260.290,45	535.985,51	796.275,96	6.573,17	11.183,91	17.757,08
31/03/2002	323.937,75	594.486,96	918.424,71	324.023,32	592.869,55	916.892,87	6.487,60	12.801,32	19.288,92
30/04/2002	276.343,81	580.357,20	856.701,01	276.058,04	580.698,14	856.756,18	6.773,37	12.460,38	19.233,75
31/05/2002	236.650,92	446.260,66	682.911,58	232.502,65	441.149,54	673.652,19	10.921,64	17.571,50	28.493,14
30/06/2002	206.052,25	391.281,96	597.334,21	202.691,83	384.242,99	586.934,82	14.282,06	24.610,47	38.892,53
	1.504.228,75	2.994.993,12	4.499.221,87	1.489.946,69	2.970.382,65	4.460.329,34			





## Impagados al 30/06/2002

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Recibos	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO Intereses Ordinarios	IMPORTE IMPAGADO Total	IMPORTE EN DUDOSOS Principal	IMPORTE EN DUDOSOS Intereses	IMPORTE EN DUDOSOS Total	Importe Provisionado
		Principal	Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	40	6.145,59	9.468,54	15.614,13	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	22	5.035,39	7.072,51	12.107,90	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	3	346,24	513,59	859,83	0,00	0,00	0,00	0,00
De 3 a 6 meses	22	1.487,50	3.657,07	5.144,57	1.267,34	3.898,76	5.166,10	0,00
De 6 a 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totales</b>	<b>87</b>	<b>13.014,72</b>	<b>20.711,71</b>	<b>33.726,43</b>	<b>1.267,34</b>	<b>3.898,76</b>	<b>5.166,10</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO Intereses ord. y otros	IMPORTE IMPAGADO Total	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
Hasta 1 mes	40	6.145,59	9.650,16	15.795,75	3.266.870,80	3.282.666,55	5.237.217,81	62,67959
De 1 a 2 meses	11	5.035,39	7.294,18	12.329,57	770.683,51	783.013,08	1.239.795,38	63,15664
De 2 a 3 meses	1	346,24	527,87	874,11	50.585,02	51.459,13	73.200,53	70,29885
De 3 a 6 meses	5	2.754,84	8.012,97	10.767,81	344.313,62	355.081,43	699.854,25	50,73648
De 6 a 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Desde 12 meses	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
<b>Totales</b>	<b>57</b>	<b>14.282,06</b>	<b>25.485,18</b>	<b>39.767,24</b>	<b>4.432.452,95</b>	<b>4.472.220,19</b>	<b>7.250.067,97</b>	<b>61,68522</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365955

página 1.2

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie A

Número de Bonos: 5832													
Código ISIN: ES0338182001													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/06/2002	3,57290 %	884,40	884,40	5.157.809,74	0,00	3.616,54	92.498,63	92,50 %	21.091.652,69	539.452.036,96	21.091.652,69	21.091.652,69	0,00
15/03/2002	3,54050 %	853,60	853,60	4.978.195,20	0,00	3.884,83	96.115,17	96,12 %	22.656.310,35	560.543.689,65	22.656.310,35	22.656.310,35	0,00
17/12/2001							100.000,00			583.200.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 4

fecha proceso: 04/07/2002

ICALCL1365955

página 2.2

## Bonos de Titulización Hipotecaria Serie B

Número de Bonos: 168													
Código ISIN: ES0338182019													
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización
		Bruto	Neto (1)	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente			
17/06/2002	3,82640 %	985,43	985,43	165.552,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
15/03/2002	3,79400 %	914,72	914,72	153.672,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	16.800.000,00	0,00	0,00	0,00
17/12/2001							100.000,00			16.800.000,00			

(1) : Aplicable para Personas Jurídicas



## Bonos de Titulización Hipotecaria al día 30/06/2002

### Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA									
% mensual constante	0.00	0.82	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	9.38	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	

BONOS SERIE A (ISIN : ES0338182001)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	11.34	7.44	6.46	5.47	4.75	4.22	3.79	3.45	
fecha	15/04/2013	24/05/2009	01/06/2008	05/06/2007	17/09/2006	06/03/2006	30/09/2005	29/05/2005	
Amortización Final años	27.01	19.01	17.25	15.01	13.50	12.50	11.51	10.76	
fecha	15/12/2028	15/12/2020	15/03/2019	15/12/2016	15/06/2015	16/06/2014	17/06/2013	17/09/2012	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	9.50	6.12	5.26	4.46	3.83	3.38	3.03	2.75	
fecha	15/06/2011	29/01/2008	22/03/2007	31/05/2006	14/10/2005	04/05/2005	25/12/2004	14/09/2004	
Amortización Final años	23.26	16.25	14.25	12.50	11.01	10.00	9.00	8.25	
fecha	17/03/2025	15/03/2018	15/03/2016	16/06/2014	17/12/2012	15/12/2011	15/12/2010	15/03/2010	

BONOS SERIE B (ISIN : ES0338182019)									
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media años	27.89	19.06	16.83	14.93	13.50	12.25	11.59	10.71	
fecha	29/10/2029	02/01/2021	10/10/2018	18/11/2016	14/06/2015	15/03/2014	16/07/2013	29/08/2012	
Amortización Final años	30.01	20.25	18.01	16.01	14.25	13.25	12.25	11.51	
fecha	15/12/2031	15/03/2022	16/12/2019	15/12/2017	15/03/2016	16/03/2015	17/03/2014	17/06/2013	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media años	23.26	16.25	14.25	12.50	11.01	10.00	9.00	8.25	
fecha	17/03/2025	15/03/2018	15/03/2016	16/06/2014	17/12/2012	15/12/2011	15/12/2010	15/03/2010	
Amortización Final años	23.26	16.25	14.25	12.50	11.01	10.00	9.00	8.25	
fecha	17/03/2025	15/03/2018	15/03/2016	16/06/2014	17/12/2012	15/12/2011	15/12/2010	15/03/2010	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% inicial