



Distribuidora Internacional de Alimentación, S.A. (“**DIA**” o la “**Sociedad**”), en cumplimiento de lo previsto en el artículo 82 de la Ley 24/1988 de 28 de julio, del Mercado de Valores, hace público el siguiente:

### **HECHO RELEVANTE**

En el día de hoy, la Sociedad ha suscrito un acuerdo para la compraventa del 100% del capital social de Grupo El Arbol Distribución y Supermercados, S.A. (“**El Arbol**”), junto a su filial Compañía Gallega de Supermercados S.A. (controlada en un 94.24% de su capital), y del préstamo participativo (cuyo principal a día de hoy asciende a 51.800.000 euros) del que son titulares algunos de sus socios (la “**Operación**”).

La consumación de la Operación está sujeta a la obtención de la autorización de las autoridades en materia de competencia, además de a otros términos y condiciones habituales en este tipo de adquisiciones.

El acuerdo contempla que las acciones de El Arbol serán adquiridas por el precio de un euro, mientras que el préstamo participativo será adquirido mediante el pago de (a) un precio fijo por importe de 26.000.000 de euros, y (b) un precio variable ligado a la evolución de ciertas magnitudes financieras (*earn-out*) en el periodo 2015-2018, ambos incluidos, y cuyo importe máximo asciende a 25.800.000 euros. Ambos componentes del precio del préstamo participativo están sujetos a ajustes y reducciones en ciertos supuestos.

Las partes han establecido el referido precio asumiendo que la deuda financiera neta del Grupo El Arbol en la fecha de cierre de la Operación no sea superior a 99.000.000 euros.

Adicionalmente, DIA ha acordado la concesión a El Arbol de una línea de financiación por importe máximo de 7.500.000 euros.

Se adjunta Nota de Prensa relativa a la Operación que se divulgará por los medios de comunicación habituales.

En Madrid, a 2 de julio de 2014

**DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE ALIMENTACIÓN, S.A.**

---

D. Miguel Ángel Iglesias Peinado  
Vicesecretario del Consejo de Administración



## **DIA llega a un acuerdo para adquirir la cadena de supermercados EL ÁRBOL**

- / El acuerdo contempla la compra de las acciones de El Árbol por un euro.**
- / El cierre de la operación está sometido a la aprobación por las autoridades de la competencia.**

Madrid, 2 de julio 2014. Grupo DIA ha suscrito un acuerdo para la compra del 100% del capital social de Grupo El Árbol.

Las acciones de El Árbol se han valorado en un euro. DIA adquiere a su vez el préstamo participativo ya existente mediante el pago de un precio fijo de 26 millones de euros y un precio variable ligado a la evolución de determinadas magnitudes financieras que asciende a un importe máximo de 25,8 millones de euros. A estas cifras se suma una deuda financiera máxima estimada de 99 millones de euros.

Adicionalmente, DIA ha acordado la concesión a El Árbol de una línea de financiación de 7,5 millones de euros para asegurar el normal funcionamiento de la empresa.

En la actualidad, Grupo El Árbol cuenta con 455 establecimientos comerciales (425 supermercados de proximidad) localizados principalmente en las comunidades autónomas de Asturias, Castilla y León, Aragón, Extremadura y Galicia. Sus ventas netas en 2013 alcanzaron los 822 millones de euros. La compañía mantiene el compromiso histórico de la cadena El Árbol con Castilla y León donde está ubicada su sede (Valladolid) sin olvidar su presencia en otras Comunidades Autónomas.

DIA, que conservará la enseña El Árbol, consolida así su apuesta por la compra de proximidad y el desarrollo de la oferta de productos frescos.

---

Distribuidora Internacional de Alimentación, DIA, es una compañía internacional del sector de la distribución de la alimentación, productos de hogar, belleza y salud. DIA cotiza en la Bolsa de Madrid y forma parte del Ibex 35, el índice de referencia del mercado bursátil español. En 2013, las ventas brutas bajo enseña alcanzaron los 11.476 millones de euros y el número de establecimientos ascendía a 7.328 en los países en los que opera.

▪ **RELACIONES EXTERNAS**

Nieves Álvarez – Lara Vadillo – Ginés Cañabate  
Teléfono: +34 91 398 54 00 Ext.33340 / 33886 / 33342  
+34 650.64.16.36 / 619.22.65.87 / 616.02.51.89  
comunicacion@diagroup.com