



Importes expresados en euros

Fecha Constitución 17/09/2003  
 Fecha Emisión Bonos 17/09/2003  
 Fecha Desembolso 22/09/2003  
 Sociedad Gestora Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA  
 Administrador Caixa Catalunya  
 Cta. Tesorería a Tipo Garantizado Caixa Catalunya  
 Permutas Intereses Caixa Catalunya  
 Prestamo Subordinado Caixa Catalunya  
 Directores Caixa Catalunya, Deutsche Bank, Crédit Agricole Indosuez

**Directores Aseguramiento**

Caixa Catalunya, Deutsche Bank,  
 Crédit Agricole Indosuez  
 Caixa Catalunya

**Originador**

Caixa d'Estalvis de Catalunya  
 AIAF

**Garante del Swap**

S.C.L.V. Espaclear

**Agente de Pagos**

Caixa Catalunya

**Mercado Negociación**

Deoitte & Touche

**Reg. Contable Valores**

**Depositario Participaciones**

**Audidores**

**VALORES EMITIDOS (EN €) (SUBORDINADA)**

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses  Frecuencia	Tipo Interés Actual Periodo Devengado: 94 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A ES0345782009 Preferente / Pass-Through	39,29%	39.287,97€ 7.876	100.000,00€ 7.876	Variable EURIB.3M+0,28%	4,425% Fecha: 17-09-2007	15-12-2034	17-09-2007	Aaa	Aaa
SERIE B ES0345782017 Mezzanine / Pass-Through	86,74%	86.735,41€ 157	100.000,00€ 157	Variable EURIB.3M+0,55%	4,695% Fecha: 17-09-2007	15-12-2034	17-09-2007	Aa2	Aa2
SERIE C ES0345782025 Mezzanine / Pass-Through	86,74%	86.735,41€ 340	100.000,00€ 340	Variable EURIB.3M+0,85%	4,995% Fecha: 17-09-2007	15-12-2034	17-09-2007	AA+	AA
SERIE D ES0345782033 Subordinada / Pass-Through	- %	0,00€ 127	100.000,00€ 127	Variable EURIB.3M+0,95%	- % Fecha: 17-09-2007	15-12-2034	A determinar	Baa1	Baa1
<b>Totales</b>		<b>352.539.550,49€</b>	<b>850.000.000,00€</b>						

**VIDA MEDIA EN AÑOS (SUBORDINADA)**

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	DIFERENCIA ANTICIPADA			
			0,9230%	1,0054%	1,2030%	1,5301%
<b>Bonos SERIE A</b> ISIN: ES0345782009	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5,91	5,54	4,83	3,95
		Amortización Final	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2014	17/12/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	6,43	6,05	5,29	4,37
		Amortización Final	15/12/2027	15/03/2027	17/03/2025	15/06/2022
<b>Bonos SERIE B</b> ISIN: ES0345782017	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,94	9,40	8,14	6,66
		Amortización Final	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2014	17/12/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,04	10,49	9,12	7,54
		Amortización Final	15/12/2027	15/03/2027	17/03/2025	15/06/2022
<b>Bonos SERIE C</b> ISIN: ES0345782025	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	9,94	9,40	8,14	6,66
		Amortización Final	15/03/2017	15/06/2016	15/12/2014	17/12/2012
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,04	10,49	9,12	7,54
		Amortización Final	15/12/2027	15/03/2027	17/03/2025	15/06/2022
<b>Bonos SERIE D</b> ISIN: ES0345782033	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-
	Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	-	-	-	-
		Amortización Final	-	-	-	-

Hipótesis WALRS (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...  
 Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.

Este informe es un complemento a la información establecida en el Folleto Informativo de la Emisión de Bonos de este Fondo de Titulización.  
 Únicamente la información comunicada por Gestión de Activos Titulizados, en virtud de lo establecido en el Folleto Informativo, se considerará válida a los efectos de publicidad y difusión frente a los titulares de los Bonos o cualesquiera terceros.



**ACTIVO AGRUPADO** / **TIPO DE PRÉSTAMOS AGRUPADO**

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
<b>Principal</b>		
Número	5.122	10.467
Saldo Vivo	362.689.419,13 €	850.000.308,84 €
Medio	70.621,52 €	81.207,63 €
Mínimo	439,11 €	25.012,48 €
Máximo	443.318,78 €	484.097,30 €
<b>Interés</b>		
Medio Ponderado	4,9606%	4,7398%
Mínimo	3,7500%	2,7500%
Máximo	6,2480%	6,5000%
<b>Vida Residual (Meses)</b>		
Medio Ponderado	256,53	307,09
Mínimo	3,02	26,48
Máximo	306,07	351,51
<b>Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de opal PDTC)</b>		
Tipo Activo CECA	1,83%	2,02%
Euribor 1 año	16,65%	12,06%
Préstamos Hipotecarios Cajas	9,20%	9,87%
Mibor 1 Año	3,50%	2,93%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	68,74%	73,08%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,08%	0,04%

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,9230%	1,0054%	1,1316%	1,2030%	1,5301%
Tasa Anual Equivalente	10,5307%	11,4190%	12,7650%	13,5182%	16,8923%

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	82,55	84,24
Madrid	6,41	5,85
Comunidad Valenciana	7,34	6,32
Baleares	0,90	0,99
Aragón	0,23	0,28
Andalucía	0,97	0,86
Murcia	0,89	0,86
Navarra	0,34	0,26
Otras Comunidades	0,09	0,05

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	85	10.748,32 €	9.301,60 €	20.049,92 €	6.538.022,62 €	6.548.770,94 €	75,17%	74,9540%
De 1 a 2 Meses	11	3.345,26 €	5.579,07 €	8.924,33 €	928.051,01 €	931.396,27 €	10,69%	85,3675%
De 2 a 3 Meses	8	6.206,34 €	7.297,29 €	13.503,63 €	725.572,53 €	731.778,87 €	8,40%	79,3459%
De 3 a 6 Meses	5	3.529,50 €	7.244,20 €	10.773,70 €	435.157,40 €	438.686,90 €	5,04%	90,3340%
De 6 a 12 Meses	1	900,80 €	1.523,16 €	2.423,96 €	60.807,85 €	61.708,65 €	0,71%	90,6642%
<b>Totales</b>	<b>110</b>	<b>24.730,22 €</b>	<b>30.945,32 €</b>	<b>55.675,54 €</b>	<b>8.687.611,41 €</b>	<b>8.712.341,63 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>77,0885%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	100.244,95 €	100.244,95 €	12,82%	82,6357%
De 3 a 6 Meses	1	708,46 €	1.143,69 €	1.852,15 €	60.522,89 €	61.231,35 €	7,83%	77,6647%
De 6 a 12 Meses	2	1.307,57 €	1.879,84 €	3.187,41 €	86.532,64 €	87.840,21 €	11,24%	85,3589%
De 12 Meses a 2 Años	3	6.094,85 €	8.192,83 €	14.287,68 €	526.227,74 €	532.322,59 €	68,10%	73,9154%
<b>Totales</b>	<b>7</b>	<b>8.110,88 €</b>	<b>11.216,36 €</b>	<b>19.327,24 €</b>	<b>773.528,22 €</b>	<b>781.639,10 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>76,3834%</b>

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

	Actual		A la emisión			
	% MC		% MC		% MC	
SERIE A	87,77%	309.432.051,72€	17,77%	92,66%	787.600.000,00€	9,64%
SERIE B	3,86%	13.617.459,37€	13,91%	1,85%	15.700.000,00€	7,79%
SERIE C	8,37%	29.490.039,40€	5,55%	4,00%	34.000.000,00€	3,79%
SERIE D	0,00%	0,00€	5,55%	1,49%	12.700.000,00€	2,30%
<b>Total</b>		<b>352.539.550,49 €</b>			<b>850.000.000,00 €</b>	
Fondo de Reserva	5,55%	19.550.000,00€		2,30%	19.550.000,00€	

**OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)**

	Saldo	Interés
<b>Cuenta</b>		
CUENTA DE TESORERÍA	22.196.065,28 €	4,15%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
<b>Préstamo</b>		
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	18.929.091,49 €	4,15%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	4,15%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	



	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	11.722,74 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,3535%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	75,9235%	86,7118%

ESPERA	
Saldo Vivo Ph's periodo en espera	4.879.295,50 €
Intereses Devengados	83.952,35 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	1,3685%

	Principal Nocial	Interés
Receptor	A Determinar	5,133110%
Pagador	A Determinar	A Determinar

**INFORMACIÓN ADICIONAL EN:**

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 Info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info  
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

**RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:**

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

**EL DIRECTOR EJECUTIVO**