

COMUNICACIÓN DE HECHO SIGNIFICATIVO

En cumplimiento de la normativa que rige el Mercado de Valores, pongo en conocimiento, para la mejor difusión a los inversores y público en general, los hechos siguientes que consideramos relevantes:

"D. Joaquín Rivero Valcarce, Presidente del Consejo de Administración, ha recibido llamada telefónica de D. José Manuel Lara, durante la cual le ha informado de la adquisición de una participación del 5,18% del capital de Metrovacesa, por parte de su empresa patrimonial INVERSIONES HEMISFERIO a Caja de Ahorros de Castellón, Valencia y Alicante (BANCAJA).

El Sr. Lara manifestó su reconocimiento a la labor efectuada por el Presidente de Metrovacesa y su equipo gestor que ha conducido a la Sociedad hasta la alcanzar ser la primera empresa inmobiliaria de la zona euro, la segunda europea y la séptima mundial por activos y su convencimiento de que manteniéndose la gestión, la compañía, será creadora estable de valor.

Asimismo manifestó el carácter de largo plazo de su inversión, su voluntad de colaborar al mejor entendimiento de los accionistas de referencia y su ofrecimiento para incorporarse, a título personal, al Consejo de Administración.

El Presidente, considerando que su incorporación al accionariado es altamente prestigiosa para la Sociedad y beneficiosa su incorporación personal al Consejo de Administración, procederá a convocarlo en breve plazo, para proponer y recomendar su nombramiento, con ocasión de vacante".

Madrid, 16 de diciembre de 2006

El Consejo de Administración
(por delegación)

José Gracia Barba
Consejero