

## MBS BANCAJA 7 Fondo de Titulización de Activos (NIF: V86009974)

### DETERMINACIÓN Y CÁLCULO INTERÉS NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN APLICABLE A LOS BONOS

Determining and Calculating Bond Nominal Interest, Interest and Redemption

FECHA DE PAGO / Payment date

23.02.2015

Periodo de Interés /  
Interest accrual period

desde / From  
hasta / To  
plazo / Term

24.11.2014 (incluido) / (included)  
23.02.2015 (excluido) / (excluded)  
91 días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B
Series A Bonds	Series B Bonds
ES0361746003	ES0361746011

#### Determinación Tipo Interés Nominal Nominal Interest Rate Calculation

Euribor 3 meses / 3 Month Euribor	20.11.2014	0,081%	0,081%
Margen / Margin		0,300%	0,700%
Tipo de Interés Nominal aplicable / Interest Rate		<b>0,381%</b>	<b>0,781%</b>

Bono	Serie	Bono	Serie
Bond	Series	Bond	Series

Número de Bonos / N.Bonds		4.725	4.025
Nominal / Face value	(Euros)	54.307,39	256.602.417,75
		100.000,00	402.500.000,00

#### Liquidación de Intereses Interest Payment

Base / Day count fraction Act / 360

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	52,302542	247.129,51	197,419444	794.613,26
Retención / Withholding tax	21%	10,983534	51.897,20	41,458083	166.868,78
Neto / Net Interest		41,319008	195.232,31	155,961361	627.744,48

#### Amortización de Principal Principal Redemption

Amortización / Redemption (Euros) A determinar / To be determined 0,00 0,00

#### Pagos no satisfechos por insuficiencia de Fondos Disponibles Payments not made due to insufficient Available Funds

Fecha de Vencimiento / Maturity Date

Intereses Brutos / Gross Interest	(Euros)	<b>23.05.2013 a / to 24.11.2014</b>	
Retención / Withholding tax	21%	1.655,941666	6.665.165,20
Neto / Net Interest		347,747751	1.399.684,70
		1.308,193915	5.265.480,50

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID, SPAIN - Tel. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68

info@edt-sg.com

www.edt-sg.com