

CIBELES III FTPYME- Fondo de Titulización de Activos
LIQUIDACION DEL PERIODO 28/05/12 - 26/11/12

	Euros
I. Situación al 28/05/12:	17.497.846,26
Fondo de Reserva	17.497.846,26
II. Fondos recibidos del emisor	8.939.868,32
Principal:	
Según calendario hasta 31/10/12:	6.783.914,19
Amort. Anticipada hasta 31/10/12:	1.546.523,65
Intereses:	609.430,48
III. Recursos disponibles (I + II):	26.437.714,58
IV. Total intereses de la reinversión:	239.525,69
Intereses Cuenta Reinversion	239.525,69
V. Recursos disponibles (III + IV):	26.677.240,27
VI. Varios:	12.382,43
VII. Liquidación SWAP:	-127.339,99
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	609.430,48
Cantidad a Pagar por la Parte B (Bankia):	482.090,49
VIII. Pago a los Bonos:	8.761.607,80
Bonos B CA:	
Intereses correspondientes al 26/11/12:	100.414,08
Retenciones practicadas a los bonos:	-21.081,60
Amortización correspondiente al 26/11/12:	6.633.722,88
Bonos B SA:	
Intereses correspondientes al 26/11/12:	39.165,12
Retenciones practicadas a los bonos:	-8.225,28
Amortización correspondiente al 26/11/12:	1.658.430,72
Bonos C	
Intereses correspondientes al 26/11/12:	329.875,00
Retenciones practicadas a los bonos:	-69.275,00
Amortización correspondiente al 26/11/12:	0,00
Reinversión o devolución de las retenciones (1):	98.581,88
IX. Saldo disponible (V - VI + VII - VIII):	17.775.910,05
Distribución del saldo disponible:	
Fondo de Reserva Previo 28/05/12:	17.497.846,26
Aportado al Fondo de Reserva	180.997,12
Intereses Préstamo Subordinado	0,00
Amortización Préstamo Subordinado	0,00
Remuneración L.liquidez cantidad dispuesta	97.066,67
Remuneración variable Crédito Participativo	0,00
Fondo de Reserva Actual 26/11/12:	17.678.843,38

Destinatarios: CNMV; AIAF.

(1) Hasta el 20/12/12


Nº: 8352/12

 Titulización de Activos, (SGFT), S.A.
 Orense, 69
 28020 Madrid
 Tel.: 917020808
<http://www.tda-sgft.com>
 CIBELESIII FTPYMEliq.sem\Nov12

CIBELES III FTPYME

INFORMACION A LOS INVERSORES

FECHA DE PAGO: 26 de Noviembre de 2012

Importes en euros

I. BONOS BCA ES0325593012	Sobre 1728 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/12/03):	172.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.863.653,76 €	11.495,17 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	100.414,08 €	58,11 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	6.633.722,88 €	3.838,96 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	13.229.930,88 €	7.656,21 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	7,656210%	7,656210%

II. BONOS BSA ES0325593020	Sobre 432 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/12/03):	43.200.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	4.965.913,44 €	11.495,17 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	39.165,12 €	90,66 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.658.430,72 €	3.838,96 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	3.307.482,72 €	7.656,21 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	7,656210%	7,656210%

III. BONOS C ES0325593038	Sobre 250 bonos	Por Bono
1. Saldo inicial (22/12/03):	25.000.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	25.000.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	329.875,00 €	1.319,50 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	25.000.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

IV. EL FONDO	Importes en euros
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/10/12:	
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	41.537.408,70 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	1.429.670,12 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	41.726.902,70 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	2.404.747,68 €
2. Amortización del período 30/04/12 a 31/10/12:	8.330.437,84 €
a) Según calendario:	6.783.914,19 €
b) Amortización anticipada hasta 31/10/12:	1.546.523,65 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	4,81%
b) Último semestre:	6,11%
c) Último trimestre:	6,89%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	1,86%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	1,29%
6. Porcentaje de fallidos (1):	5,45%

(1) Saldo pendiente de los derechos de crédito fallidos según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



Nº: 8353/12

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CIBELESIII FTPYME\Infoinver.semNov12

CIBELES III FTPYME, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL SEMESTRE: 28/05/12-26/11/12

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	18 de diciembre de 2003
Fecha Emisión Bonos	18 de diciembre de 2003
Fecha Final Amortización Bonos (teórica) (5% TAA)	27 de mayo de 2013
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT, S.A.
Cedentes Derechos de Crédito	BANKIA (Caja Madrid)
Agente de Pagos	Barclays Bank PLC
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's, Standard & Poors
Calificación	Bono BCA:(M) A3(sf) / (S&P) A(sf) Bono BSA:(M) A3(sf) / (S&P) A(sf) Bono C:(M) Baa1(sf) / (S&P) BBB(sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

Nombre	Bonos de Titulización CIBELES III FTPYME
Serie BCA:	
Código ISIN	ES 0325593012
Nominal en circulación total (inicial)	172.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	13.229.930,88 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	7.656,21 Euros

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)

Nombre	Bonos de Titulización CIBELES III FTPyme
Serie BSA:	
Código ISIN	ES 0325593020
Nominal en circulación total (inicial)	43.200.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	3.307.482,72 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	7.656,21 Euros
Serie C:	
Código ISIN	ES 0325593038
Nominal en circulación total (inicial)	25.000.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	25.000.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

III. INFORMACION INCLUIDA

* Liquidación del Período: 28/05/12-26/11/12
* Flujos de Caja del Período: 28/05/12-26/11/12
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 26 de Noviembre de 2012

CIBELES III FTPYME

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/05/12 - 26/11/12

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		8.292.153,60
Amortización Derechos de Crédito	8.330.437,84	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
II. INTERESES		
Intereses pagados a los BTH		469.454,20
Intereses recibidos de los DC	609.430,48	
Intereses Ptmos. Subordinados		97.066,67
Intereses Inversiones Temporales	239.525,69	
III. GASTOS		
Comisiones Periódicas:		12.382,43
Neto SWAP		127.339,99
Total Ingresos/Pagos	<u>9.179.394,01</u>	<u>8.998.396,89</u>
Saldo inicial 28/05/12	17.497.846,26	
A Inversiones Temporales		17.678.843,38
Total	<u>26.677.240,27</u>	<u>26.677.240,27</u>
Retenciones practicadas el 26/11/12	98.581,88	
A Inv.Temporales hasta el 20/12/12 o devolución		98.581,88

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

CIBELES III FTPYME\Fluj.sem\Nov12