

**TDA IBERCAJA 2**

**INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2006:  
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF JULY 2006:**

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:  
The Sociedad Gestora provides the following information:

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/07/06:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/07/06:</i>        | <b>014.151.483,10 Euros</b> |
| * | Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/07/06:<br><i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/07/06:</i>        | <b>804.672.080,00 Euros</b> |
| * | Tasa(1) de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de JULIO:<br><i>Prepayment Rate(1) corresponding to the month of JULY :</i> | 9,94 %                      |
| * | TAA (desde el 13/10/05)/ CPR (desde el 13/10/05):   | 10,17 %                     |
| * | Tipo de interés medio ponderado/ <i>Weighted average interest rate:</i>   | 3,61 %                      |
| * | Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>   | 20,64                       |
| * | Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%)</i>   |                             |
|   | - Bonos A / <i>Bonds A:</i>   | 5,42                        |
|   | - Bonos B / <i>Bonds B:</i>   | 8,73                        |
|   | - Bonos C / <i>Bonds C:</i>   | 8,73                        |
|   | - Bonos D / <i>Bonds D:</i>   | 8,73                        |
|   | - Bonos E / <i>Bonds E:</i>   | 12,69                       |

<sup>1)</sup> Tasa Anualizada

<sup>1)</sup> *Annualized Rate*