

C. N. M. V.  
Dirección General de Mercados e Inversores  
Pº Castellana, 19  
Madrid

### **COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE**

#### **TDA CCM CONSUMO 1, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. Confirmación por parte de Fitch Ratings de la calificación de los Bonos**

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo TDA CCM CONSUMO 1, Fondo de Titulización de Activos, y con referencia al Hecho Relevante comunicado el 18 de agosto de 2008, procedemos a remitir la carta de confirmación de calificación de los Bonos, emitida por Fitch.

En Madrid a 12 de noviembre de 2008

Ramón Pérez Hernández  
Director General

Ramón Pérez Hernández  
TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
C/ Orense, 69 2º.  
28020-MADRID

22 de Agosto de 2008

**Re: TDA CCM CONSUMO 1, Fondo de Titulización de Activos**

Estimado señor Pérez Hernández:

La presente se extiende en respuesta a la solicitud de confirmación de calificaciones en ocasión de la cesión de posición contractual del contrato de Swap y del contrato de reinversión de la operación de referencia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha a favor de la Confederación Española de Cajas de Ahorros.

Fitch Ratings España, S.A. confirma que basado en la información proporcionada, la cesión de posición contractual del contrato de Swap y del contrato de reinversión de la operación de referencia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha a favor de la Confederación Española de Cajas de Ahorros no supone una reducción o retirada de las calificaciones asignadas por Fitch Ratings España, S.A. a los bonos de TDA CCM CONSUMO 1, Fondo de Titulización de Activos.

Esta confirmación solamente se refiere al efecto de la cesión de posición contractual del contrato de Swap y del contrato de reinversión de la operación de referencia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha a favor de la Confederación Española de Cajas de Ahorros sobre las calificaciones asignadas por Fitch Ratings España, S.A. a los bonos de TDA CCM CONSUMO 1, Fondo de Titulización de Activos.

Esta confirmación no se refiere a si la cesión de posición contractual del contrato de Swap y del contrato de reinversión de la operación de referencia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha a favor de la Confederación Española de Cajas de Ahorros esta permitida según las condiciones estipuladas en los documentos relativos a TDA CCM CONSUMO 1, Fondo de Titulización de Activos.

Esta confirmación no se refiere a si la cesión de posición contractual del contrato de Swap y del contrato de reinversión de la operación de referencia de Caja de Ahorros de Castilla La Mancha a favor de la Confederación Española de Cajas de Ahorros tiene un efecto positivo o negativo para los tenedores de los bonos.

Las calificaciones están basadas en los documentos e información confiada a Fitch Ratings España, S.A. por las entidades participantes en la operación y por otros expertos. Fitch Ratings España, S.A. no verifica la veracidad o precisión de la citada información.

La calificación no constituye una recomendación de adquirir, vender o conservar los bonos. Tampoco constituye un análisis sobre la adecuación del precio de mercado, la adecuación de los bonos para un inversor en particular, la exención tributaria o la naturaleza imponible de los pagos realizados en relación con los bonos. Fitch Ratings España, S.A. no es su asesor, y tampoco le está otorgando a usted o a cualquier otra contrapartida consejos financieros, legales, de auditoría, contabilidad, valoración o servicios actuariales. Una calificación no debe ser considerada como substituta de aquellos consejos o servicios.

La confirmación de una calificación por Fitch Ratings España, S.A. no constituye ninguna autorización para utilizar su nombre como experto en conexión con cualquier documento de registro bajo la legislación de los Estados Unidos, Reino Unido, España o cualquier otra legislación del mercado de valores aplicable.

Es importante que continúe proporcionando toda la información que podría ser material para las calificaciones, a fin de que nuestras calificaciones continúen siendo precisas y correctas: por lo cual le agradecemos envíe los informes de seguimiento de la operación a la dirección de correo electrónico [sf\\_surveillance@fitchratings.com](mailto:sf_surveillance@fitchratings.com). Las calificaciones pueden ser modificadas, retiradas, suspendidas o puestas en "RatingWatch" como consecuencia de cambios en la información, o en la precisión de la información, o a causa de la recepción de información adicional, por insuficiencia de información, o por cualquier otra razón que Fitch Ratings España, S.A. considere suficiente.

El contenido de esta carta no tiene la finalidad de crear una relación fiduciaria entre Fitch Ratings España, S.A. y usted, o entre nosotros y cualquier usuario de las calificaciones, y por tanto no podrá ser interpretado en este sentido. El contenido de esta carta no limitará nuestro derecho a publicar o difundir las calificaciones o su análisis subyacente.

Le agradecemos habernos dado la oportunidad de ofrecerle nuestros servicios. En caso de que necesite información adicional, puede contactar a Rui J. Pereira al +34 91.702.46.12

Atentamente,



Rui J. Pereira  
Managing Director