

ANEXO I

GENERAL

2º

INFORME FINANCIERO SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL AÑO

2014

FECHA DE CIERRE DEL PERIODO

31/12/2014

I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación Social: SOTOGRADE, S.A.

Domicilio Social:

Edif. C Puerto Sotogrande, 11310, San Roque, Cádiz

C.I.F.

A-28110666

II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

(sólo se cumplimentará en los supuestos establecidos en el apartado B) de las instrucciones).

III. DECLARACIÓN(ES) DE LOS RESPONSABLES DE LA INFORMACIÓN

Hasta donde alcanza nuestro conocimiento, las cuentas anuales resumidas que se presentan, elaboradas con arreglo a los principios de contabilidad aplicables, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del emisor, o de las empresas comprendidas en la consolidación tomadas en su conjunto, y el informe de gestión intermedio incluye un análisis fiel de la información exigida.

Observaciones a la declaración/(es) anterior/(es):

Persona(s) que asume/(n) la responsabilidad de esta información:

De conformidad con el poder delegado por el Consejo de Administración, el secretario del Consejo certifica que el informe financiero semestral ha sido firmado por los administradores

Nombre/Denominación social	Cargo
ISIDORO MÍNGUEZ BARBERO	PRESIDENTE
ANTONIO JOSE ALFONSO SANCHEZ	CONSEJERO
IGNACIO NAVASQÜES COBIAN	CONSEJERO
CARLOS GONZÁLEZ FERNÁNDEZ	CONSEJERO
MARC TOPIOL	CONSEJERO DELEGADO
JOSÉ MARÍA AZNAR BOTELLA	CONSEJERO

Fecha de firma de este informe financiero semestral por el órgano de administración correspondiente: 26/02/2014

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

1. BALANCE INDIVIDUAL (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE	0040	203.589	168.687
1. Inmovilizado intangible:	0030	8	12
a) Fondo de comercio	0031		
b) Otro inmovilizado intangible	0032	8	12
2. Inmovilizado material	0033	13.936	39.403
3. Inversiones inmobiliarias	0034	72	957
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0035	128.933	113.645
5. Inversiones financieras a largo plazo	0036	58.368	10.248
6. Activos por impuesto diferido	0037	2.272	4.422
7. Otros activos no corrientes	0038		
B) ACTIVO CORRIENTE	0085	10.875	58.016
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0050		
2. Existencias	0055	1.053	46.635
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0060	2.144	7.505
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	0061	726	2.624
b) Otros deudores	0062	1.418	4.881
c) Activos por impuesto corriente	0063		
4. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0064	543	3.042
5. Inversiones financieras a corto plazo	0070	5.560	
6. Periodificaciones a corto plazo	0071	156	46
7. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	0072	1.419	788
TOTAL ACTIVO (A + B)	0100	214.464	226.703
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	0195	124.446	128.041
A.1) FONDOS PROPIOS	0180	123.459	126.366
1. Capital:	0171	26.948	26.948
a) Capital escriturado	0161	26.948	26.948
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	0162		
2. Prima de emisión	0172	128.795	128.795
3. Reservas	0173	75.872	75.872
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	0174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	0178	(105.249)	(83.173)
6. Otras aportaciones de socios	0179		
7. Resultado del ejercicio	0175	(2.907)	(22.076)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	0176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	0177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	0188		
1. Activos financieros disponibles para la venta	0181		
2. Operaciones de cobertura	0182		
3. Otros	0183		
A.3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	0194	987	1.675
B) PASIVO NO CORRIENTE	0120	67.589	33.669
1. Provisiones a largo plazo	0115	500	11.894
2. Deudas a largo plazo:	0116	2.796	13.572
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0131	2.781	3.594
b) Otros pasivos financieros	0132	15	9.978
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0117	61.775	
4. Pasivos por impuesto diferido	0118	2.518	8.203
5. Otros pasivos no corrientes	0135		
6. Periodificaciones a largo plazo	0119		
C) PASIVO CORRIENTE	0130	22.429	64.993
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	0121		
2. Provisiones a corto plazo	0122		1.198
3. Deudas a corto plazo:	0123	844	844
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	0133	811	790
b) Otros pasivos financieros	0134	33	54
4. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0129	16.575	57.210
5. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	0124	5.010	5.741
a) Proveedores	0125	3.870	4.454
b) Otros acreedores	0126	1.140	1.287
c) Pasivos por impuesto corriente	0127		
6. Otros pasivos corrientes	0136		
7. Periodificaciones a corto plazo	0128		
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	0200	214.464	226.703

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

2. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS INDIVIDUAL
(ELABORADA UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2014		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2013		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	0205	5.956	100,00	3.469	100,00	9.425	100,00	11.782	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	0206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	0207								
(-)	Aprovisionamientos	0208	(633)	(10,63)	(373)	(10,75)	(1.006)	(10,67)	(7.746)	(65,74)
(+)	Otros ingresos de explotación	0209	(165)	(2,77)	165	4,76				
(-)	Gastos de personal	0217	(1.857)	(31,18)	(1.450)	(41,80)	(3.307)	(35,09)	(4.629)	(39,29)
(-)	Otros gastos de explotación	0210	(6.181)	(103,78)	(3.846)	(110,87)	(10.027)	(106,39)	(14.714)	(124,89)
(-)	Amortización del inmovilizado	0211	(1.261)	(21,17)	(1.346)	(38,80)	(2.607)	(27,66)	(2.899)	(24,61)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	0212	324	5,44			324	3,44	330	2,80
(+)	Excesos de provisiones	0213	76	1,28			76	0,81	236	2,00
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0214	(2.925)	(49,11)			(2.925)	(31,03)	995	8,45
(+/-)	Otros resultados	0215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	0245	(6.666)	(111,92)	(3.381)	(97,46)	(10.047)	(106,60)	(16.645)	(141,27)
(+)	Ingresos financieros	0250	155	2,60	63	1,82	218	2,31	135	1,15
(-)	Gastos financieros	0251	(899)	(15,09)	(258)	(7,44)	(1.157)	(12,28)	(1.222)	(10,37)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0252								
(+/-)	Diferencias de cambio	0254			141	4,06	141	1,50	(279)	(2,37)
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0255	10.875	182,59	(1.429)	(41,19)	9.446	100,22	(1.610)	(13,66)
=	RESULTADO FINANCIERO	0256	10.131	170,10	(1.483)	(42,75)	8.648	91,76	(2.976)	(25,26)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	0265	3.465	58,18	(4.864)	(140,21)	(1.399)	(14,84)	(19.621)	(166,53)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	0270	(2.787)	(46,79)	1.279	36,87	(1.508)	(16,00)	(2.455)	(20,84)
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	0280	678	11,38	(3.585)	(103,34)	(2.907)	(30,84)	(22.076)	(187,37)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	0285	146	2,45	(146)	(4,21)				
=	RESULTADO DEL EJERCICIO	0300	824	13,83	(3.731)	(107,55)	(2.907)	(30,84)	(22.076)	(187,37)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	0290								
	Diluido	0295								

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
3. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
A) RESULTADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	0305	(2.907)	(22.076)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO:	0310	(227)	(231)
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0321		
b) Otros ingresos/(gastos)	0323		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0330		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0340	(324)	(330)
4. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	0344		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0343		
6. Efecto impositivo	0345	97	99
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	0350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	0355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	0356		
b) Otros ingresos/(gastos)	0358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	0360		
3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0366		
4. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	0365		
5. Efecto impositivo	0370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	0400	(3.134)	(22.307)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (1/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2014	3010	26.948	121.494		(22.076)		1.675	128.041
Ajuste por cambios de criterio contable	3011							
Ajuste por errores	3012							
Saldo inicial ajustado	3015	26.948	121.494		(22.076)		1.675	128.041
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3020				(2.907)		(227)	(3.134)
II. Operaciones con socios o propietarios	3025		(22.076)		22.076			0
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3026							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3027							
3. Distribución de dividendos	3028							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3029							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3030							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3032		(22.076)		22.076			0
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3035						(461)	(461)
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3036							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3037							
3. Otras variaciones	3038						(461)	(461)
Saldo final al 31/12/2014	3040	26.948	99.418		(2.907)		987	124.446

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

4. ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL (2/2)

ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
 (ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR		Fondos propios				Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total Patrimonio neto
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio			
Saldo inicial al 01/01/2013 (periodo comparativo)	3050	26.948	182.853		(61.359)		1.906	150.348
Ajuste por cambios de criterio contable	3051							
Ajuste por errores	3052							
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3055	26.948	182.853		(61.359)		1.906	150.348
I. Total ingresos/(gastos) reconocidos	3060				(22.076)		(231)	(22.307)
II. Operaciones con socios o propietarios	3065		(61.359)		61.359			0
1. Aumentos/(Reducciones) de capital	3066							
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3067							
3. Distribución de dividendos	3068							
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3069							
5. Incrementos/(Reducciones) por combinaciones de negocios	3070							
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3072		(61.359)		61.359			0
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3075							
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3076							
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3077							
3. Otras variaciones	3078							
Saldo final al 31/12/2013 (periodo comparativo)	3080	26.948	121.494		(22.076)		1.675	128.041

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
5. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INDIVIDUAL
(ELABORADO UTILIZANDO LA NORMATIVA CONTABLE EN VIGOR DE CARÁCTER NACIONAL)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	0435	(202)	(16.591)
1. Resultado antes de impuestos	0405	(1.399)	(19.621)
2. Ajustes del resultado:	0410	(4.195)	10.820
(+) Amortización del inmovilizado	0411	2.607	2.899
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	0412	(6.802)	7.921
3. Cambios en el capital corriente	0415	6.261	(6.239)
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	0420	(869)	(1.551)
(-) Pagos de intereses	0421	(1.069)	(1.355)
(+) Cobros de dividendos	0422		
(+) Cobros de intereses	0423	200	
(+/-) Cobros/(pagos) por impuesto sobre beneficios	0430		(196)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	0425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2)	0460	2.332	14.500
1. Pagos por inversiones:	0440	(71)	(104)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0442	(171)	(56)
(-) Otros activos financieros	0443	100	(48)
(-) Otros activos	0444		
2. Cobros por desinversiones:	0450	2.403	14.604
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	0451	2.150	14.154
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	0452	253	450
(+) Otros activos financieros	0453		
(+) Otros activos	0454		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3)	0490	(1.499)	2.762
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	0470	471	3.587
(+) Emisión	0471	471	3.587
(-) Amortización	0472		
(-) Adquisición	0473		
(+) Enajenación	0474		
(+) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	0475		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	0480	(1.970)	(825)
(+) Emisión	0481		
(-) Devolución y amortización	0482	(1.970)	(825)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	0485		
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	0492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	0495	631	671
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	0499	788	117
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	0500	1.419	788
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
(+) Caja y bancos	0550	1.419	788
(+) Otros activos financieros	0552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	0553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	0600	1.419	788

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

6. BALANCE CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

ACTIVO		P. ACTUAL 31/12/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) ACTIVO NO CORRIENTE	1040	112.717	178.344
1. Inmovilizado intangible:	1030	1.841	1.920
a) Fondo de comercio	1031		
b) Otro inmovilizado intangible	1032	1.841	1.920
2. Inmovilizado material	1033	30.331	82.891
3. Inversiones inmobiliarias	1034	2.015	957
4. Inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	1035		67.617
5. Activos financieros no corrientes	1036	58.961	16.440
6. Activos por impuesto diferido	1037	19.569	8.519
7. Otros activos no corrientes	1038		
B) ACTIVO CORRIENTE	1085	88.749	80.716
1. Activos no corrientes mantenidos para la venta	1050		
2. Existencias	1055	75.458	50.968
3. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	1060	3.275	21.642
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios	1061	2.787	4.461
b) Otros deudores	1062	1	8.151
c) Activos por impuesto corriente	1063	487	9.030
4. Otros activos financieros corrientes	1070	5.756	2.956
5. Otros activos corrientes	1075		
6. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1072	4.260	5.150
TOTAL ACTIVO (A + B)	1100	201.466	259.060
PASIVO Y PATRIMONIO NETO		P. ACTUAL 31/12/2014	P. ANTERIOR 31/12/2013
A) PATRIMONIO NETO (A.1 + A.2 + A.3)	1195	112.513	85.496
A.1) FONDOS PROPIOS	1180	112.292	90.008
1. Capital	1171	26.948	26.948
a) Capital escriturado	1161	26.948	26.948
b) <i>Menos: Capital no exigido</i>	1162		
2. Prima de emisión	1172	120.006	120.006
3. Reservas	1173	(56.946)	(48.078)
4. <i>Menos: Acciones y participaciones en patrimonio propias</i>	1174		
5. Resultados de ejercicios anteriores	1178		
6. Otras aportaciones de socios	1179		
7. Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	1175	22.284	(8.868)
8. <i>Menos: Dividendo a cuenta</i>	1176		
9. Otros instrumentos de patrimonio neto	1177		
A.2) AJUSTES POR CAMBIOS DE VALOR	1188		(4.781)
1. Activos financieros disponibles para la venta	1181		
2. Operaciones de cobertura	1182		
3. Diferencias de conversión	1184		(4.781)
4. Otros	1183		
PATRIMONIO NETO ATRIBUIDO A LA ENTIDAD DOMINANTE (A.1 + A.2)	1189	112.292	85.227
A.3) INTERESES MINORITARIOS	1193	221	269
B) PASIVO NO CORRIENTE	1120	72.169	49.891
1. Subvenciones	1117	1.511	18.086
2. Provisiones no corrientes	1115	1.975	6.638
3. Pasivos financieros no corrientes:	1116	65.963	16.924
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1131	3.663	6.494
b) Otros pasivos financieros	1132	62.300	10.430
4. Pasivos por impuesto diferido	1118	2.720	8.243
5. Otros pasivos no corrientes	1135		
C) PASIVO CORRIENTE	1130	16.784	123.673
1. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta	1121		
2. Provisiones corrientes	1122		8.143
3. Pasivos financieros corrientes:	1123	7.747	98.329
a) Deudas con entidades de crédito y obligaciones u otros valores negociables	1133	876	41.985
b) Otros pasivos financieros	1134	6.871	56.344
4. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	1124	9.037	17.201
a) Proveedores	1125	8.287	15.958
b) Otros acreedores	1126	55	439
c) Pasivos por impuesto corriente	1127	695	804
5. Otros pasivos corrientes	1136		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO (A + B + C)	1200	201.466	259.060

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

7. CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PER. CORRIENTE ACTUAL (2º SEMESTRE)		PER. CORRIENTE ANTERIOR (2º SEMESTRE)		ACUMULADO ACTUAL 31/12/2014		ACUMULADO ANTERIOR 31/12/2013		
		Importe	%	Importe	%	Importe	%	Importe	%	
(+)	Importe neto de la cifra de negocios	1205	15.550	100,00	8.869	100,00	24.419	100,00	25.634	100,00
(+/-)	Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	1206								
(+)	Trabajos realizados por la empresa para su activo	1207								
(-)	Aprovisionamientos	1208	(2.553)	(16,42)	(4.034)	(45,48)	(6.587)	(26,97)	(8.002)	(31,22)
(+)	Otros ingresos de explotación	1209	(26)	(0,17)	26	0,29			628	2,45
(-)	Gastos de personal	1217	(5.860)	(37,68)	(2.094)	(23,61)	(7.954)	(32,57)	(8.551)	(33,36)
(-)	Otros gastos de explotación	1210	(11.425)	(73,47)	(5.591)	(63,04)	(17.016)	(69,68)	(26.120)	(101,90)
(-)	Amortización del inmovilizado	1211	(3.372)	(21,68)	(1.538)	(17,34)	(4.910)	(20,11)	(5.664)	(22,10)
(+)	Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	1212	170	1,09	165	1,86	335	1,37	335	1,31
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	1214	(12.896)	(82,93)			(12.896)	(52,81)	21.041	82,08
(+/-)	Otros resultados	1215								
=	RESULTADO DE EXPLOTACIÓN	1245	(20.412)	(131,27)	(4.197)	(47,32)	(24.609)	(100,78)	(699)	(2,73)
(+)	Ingresos financieros	1250	14	0,09	209	2,36	223	0,91	79	0,31
(-)	Gastos financieros	1251	(1.951)	(12,55)	(252)	(2,84)	(2.203)	(9,02)	(2.194)	(8,56)
(+/-)	Variación de valor razonable en instrumentos financieros	1252	(21)	(0,14)			(21)	(0,09)	65	0,25
(+/-)	Diferencias de cambio	1254	(4.655)	(29,94)			(4.655)	(19,06)		
(+/-)	Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	1255	38.796	249,49			38.796	158,88	(1.694)	(6,61)
=	RESULTADO FINANCIERO	1256	32.183	206,96	(43)	(0,48)	32.140	131,62	(3.744)	(14,61)
(+/-)	Resultado de entidades valoradas por el método de la participación	1253	126	0,81	(943)	(10,63)	(817)	(3,35)	(8.141)	(31,76)
=	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	1265	11.897	76,51	(5.183)	(58,44)	6.714	27,49	(12.584)	(49,09)
(+/-)	Impuesto sobre beneficios	1270	14.433	92,82	1.158	13,06	15.591	63,85	3.645	14,22
=	RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	1280	26.330	169,32	(4.025)	(45,38)	22.305	91,34	(8.939)	(34,87)
(+/-)	Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	1285	2.441	15,70	(2.441)	(27,52)				
=	RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	1288	28.771	185,02	(6.466)	(72,91)	22.305	91,34	(8.939)	(34,87)
	a) Resultado atribuido a la entidad dominante	1300	28.718	184,68	(6.434)	(72,54)	22.284	91,26	(8.868)	(34,59)
	b) Resultado atribuido a intereses minoritarios	1289	53	0,34	(32)	(0,36)	21	0,09	(71)	(0,28)
BENEFICIO POR ACCIÓN			Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)		Importe (X,XX euros)	
	Básico	1290	0,64		(0,14)		0,50		(0,20)	
	Diluido	1295	0,64		(0,14)		0,50		(0,20)	

En el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio los datos relativos al periodo corriente coinciden con los datos acumulados, por lo que no se requiere que se cumplimenten.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

8. ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
A) RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (de la cuenta de pérdidas y ganancias)	1305	22.305	(8.939)
B) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO:	1310	4.781	(3.138)
1. Por revalorización/(reversión de la revalorización) del inmovilizado material y de activos intangibles	1311		
2. Por valoración de instrumentos financieros:	1320		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1321		
b) Otros ingresos/(gastos)	1323		
3. Por coberturas de flujos de efectivo	1330		
4. Diferencias de conversión	1334	4.781	(3.138)
5. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	1344		
6. Entidades valoradas por el método de la participación	1342		
7. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1343		
8. Efecto impositivo	1345		
C) TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS:	1350		
1. Por valoración de instrumentos financieros:	1355		
a) Activos financieros disponibles para la venta	1356		
b) Otros ingresos/(gastos)	1358		
2. Por coberturas de flujos de efectivo	1360		
3. Diferencias de conversión	1364		
4. Entidades valoradas por el método de la participación	1368		
5. Resto de ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	1363		
6. Efecto impositivo	1370		
TOTAL INGRESOS/(GASTOS) RECONOCIDOS (A + B + C)	1400	27.086	(12.077)
a) Atribuidos a la entidad dominante	1398	27.065	(12.006)
b) Atribuidos a intereses minoritarios	1399	21	(71)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (1/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ACTUAL		Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante					Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto	
		Fondos Propios							
		Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto			Ajustes por cambios de valor
Saldo inicial al 01/01/2014	3110	26.948	71.928		(8.868)		(4.781)	269	85.496
Ajuste por cambios de criterio contable	3111								
Ajuste por errores	3112								
Saldo inicial ajustado	3115	26.948	71.928		(8.868)		(4.781)	269	85.496
I. Total ingresos/ (gastos) reconocidos	3120				22.284		4.781	21	27.086
II. Operaciones con socios o propietarios	3125		(8.868)		8.868			(69)	(69)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3126								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3127								
3. Distribución de dividendos	3128								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3129								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3130								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3132		(8.868)		8.868			(69)	(69)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3135								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3136								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3137								
3. Otras variaciones	3138								
Saldo final al 31/12/2014	3140	26.948	63.060		22.284		0	221	112.513

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

9. ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO (NIIF ADOPTADAS) (2/2)

Uds.: Miles de euros

PERIODO ANTERIOR	Patrimonio neto atribuido a la entidad dominante							Intereses minoritarios	Total Patrimonio neto
	Fondos Propios					Ajustes por cambios de valor			
	Capital	Prima de emisión y Reservas (1)	Acciones y particip. en patrimonio propias	Resultado del ejercicio atribuido a la entidad dominante	Otros instrumentos de patrimonio neto				
Saldo inicial al 01/01/2013 (periodo comparativo)	3150	26.948	139.851		(67.923)		(1.643)	344	97.577
Ajuste por cambios de criterio contable	3151								
Ajuste por errores	3152								
Saldo inicial ajustado (periodo comparativo)	3155	26.948	139.851		(67.923)		(1.643)	344	97.577
I. Total Ingresos/ (gastos) reconocidos	3160				(8.868)		(3.138)	(71)	(12.077)
II. Operaciones con socios o propietarios	3165		(67.923)	67.923				(4)	(4)
1. Aumentos/ (Reducciones) de capital	3166								
2. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto	3167								
3. Distribución de dividendos	3168								
4. Operaciones con acciones o participaciones en patrimonio propias (netas)	3169								
5. Incrementos/ (Reducciones) por combinaciones de negocios	3170								
6. Otras operaciones con socios o propietarios	3172		(67.923)	67.923				(4)	(4)
III. Otras variaciones de patrimonio neto	3175								
1. Pagos basados en instrumentos de patrimonio	3176								
2. Traspasos entre partidas de patrimonio neto	3177								
3. Otras variaciones	3178								
Saldo final al 31/12/2013 (periodo comparativo)	3180	26.948	71.928	67.923	(76.791)		(4.781)	269	85.496

(1) La columna **Prima de emisión y Reservas**, a efectos de cumplimentar este estado, engloba los siguientes epígrafes del patrimonio neto del Balance: 2. Prima de emisión, 3. Reservas, 5. Resultados de ejercicios anteriores, 6. Otras aportaciones de socios y 8. *Menos: Dividendo a cuenta.*

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

10. A. ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO (MÉTODO INDIRECTO) (NIIF ADOPTADAS)

Uds.: Miles de euros

		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1435	1.276	892
1. Resultado antes de impuestos	1405	6.714	(12.584)
2. Ajustes del resultado:	1410	(13.710)	7.523
(+) Amortización del inmovilizado	1411	4.910	5.664
(+/-) Otros ajustes del resultado (netos)	1412	(18.620)	1.859
3. Cambios en el capital corriente	1415	8.272	5.953
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación:	1420		
(-) Pagos de intereses	1421		
(-) Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1430		
(+) Cobros de dividendos	1422		
(+) Cobros de intereses	1423		
(+/-) Cobros/(Pagos) por impuesto sobre beneficios	1424		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de explotación	1425		
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (1 + 2 + 3)	1460	750	(1.211)
1. Pagos por inversiones:	1440	(285)	(2.464)
(-) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1441		
(-) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1442	(285)	(833)
(-) Otros activos financieros	1443		(1.631)
(-) Otros activos	1444		
2. Cobros por desinversiones:	1450	1.035	1.253
(+) Empresas del grupo, asociadas y unidades de negocio	1451		
(+) Inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias	1452	1.035	450
(+) Otros activos financieros	1453		803
(+) Otros activos	1454		
3. Otros flujos de efectivo de actividades de inversión	1455		
(+) Cobros de dividendos	1456		
(+) Cobros de intereses	1457		
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de inversión	1458		
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (1 + 2 + 3 + 4)	1490	(2.916)	4.983
1. Cobros y (pagos) por instrumentos de patrimonio:	1470		6.591
(+) Emisión	1471		6.591
(-) Amortización	1472		
(-) Adquisición	1473		
(+) Enajenación	1474		
2. Cobros y (pagos) por instrumentos de pasivo financiero:	1480	(816)	(357)
(+) Emisión	1481		
(-) Devolución y amortización	1482	(816)	(357)
3. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	1485		(54)
4. Otros flujos de efectivo de actividades de financiación	1486	(2.100)	(1.197)
(-) Pagos de intereses	1487	(2.052)	(1.193)
(+/-) Otros cobros/(pagos) de actividades de financiación	1488	(48)	(4)
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	1492		
E) AUMENTO/(DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES (A + B + C + D)	1495	(890)	4.664
F) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL PERÍODO	1499	5.150	486
G) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERÍODO (E + F)	1500	4.260	5.150
COMPONENTES DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO		PERIODO ACTUAL 31/12/2014	PERIODO ANTERIOR 31/12/2013
(+) Caja y bancos	1550	4.260	5.150
(+) Otros activos financieros	1552		
(-) <i>Menos: Descubiertos bancarios reintegrables a la vista</i>	1553		
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL FINAL DEL PERIODO	1600	4.260	5.150

Este modelo de estado de flujos de efectivo consolidado (método directo) permite las alternativas de clasificación de los intereses y de los dividendos, tanto recibidos como pagados, que contemplan las NIIF adoptadas. Cada una de las partidas anteriores debe ser clasificada de forma única y coherente, en cada ejercicio, como perteneciente a las actividades de explotación, inversión o financiación.

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

11. CAMBIOS EN LA COMPOSICIÓN DEL GRUPO

Tabla1:

COMBINACIONES DE NEGOCIOS U OTRAS ADQUISICIONES O AUMENTO DE PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS (PERIODO ACTUAL)						
Denominación de la entidad (o rama de actividad) adquirida o fusionada	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	Coste (neto) de la combinación (a)+(b) (miles de euros)		% de derechos de voto adquiridos	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la adquisición
			Importe (neto) pagado en la adquisición + otros costes directamente atribuibles a la combinación (a)	Valor razonable de los instrumentos de patrimonio neto emitidos para la adquisición de la entidad (b)		
Residencial Marlin, S.L.	Negocio conjunto	14/11/2014	15.850	0	50,00	100,00
Los Alcornos de Sotogrande, S.L.	Negocio conjunto	14/11/2014	800	0	50,00	100,00
Conservación de la Marina, S.L.U	Rama/o de actividad	15/01/2014	134	0	100,00	100,00
Aguas del Valle del Guadiaro, S.L.U	Rama/o de actividad	15/01/2014	4.557	0	100,00	100,00
Concesionaria Puerto y Marina de Soogrande, S.L.U	Rama/o de actividad	03/10/2014	2.997	0	100,00	100,00

Tabla2:

DISMINUCIÓN DE PARTICIPACIONES EN ENTIDADES DEPENDIENTES, NEGOCIOS CONJUNTOS Y/O INVERSIONES EN ASOCIADAS ASOCIADAS U OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR (PERIODO ACTUAL)					
Denominación de la entidad (o rama de actividad) enajenado, escindido o dado de baja	Categoría	Fecha efectiva de la operación (dd-mm-aaaa)	% de derechos de voto enajenados o dados de baja	% de derechos de voto totales en la entidad con posterioridad a la enajenación	Beneficio/(Pérdida) generado (miles de euros)
Donnugata Resort, S.r.l	Dependiente	05/08/2014	95,26	0,00	2.565
Capredo Investment, GmbH	Asociada	14/11/2014	50,00	0,00	(6.805)
Sotocaribe, S.L.	Asociada	14/11/2014	35,50	0,00	(4.123)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

12. DIVIDENDOS PAGADOS

		PERIODO ACTUAL			PERIODO ANTERIOR		
		% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)	% sobre Nominal	Euros por acción (X,XX)	Importe (miles de euros)
Acciones ordinarias	2158	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Resto de acciones (sin voto, rescatables, etc)	2159	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
Dividendos totales pagados	2160	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
a) Dividendos con cargo a resultados	2155	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
b) Dividendos con cargo a reservas o prima de emisión	2156	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0
c) Dividendos en especie	2157	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

13. EMISIONES, RECOMPRAS O REEMBOLSOS DE VALORES REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA

Uds.: Miles de euros

EMISIONES REALIZADAS POR LA ENTIDAD (Y/O SU GRUPO)		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2014
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	2191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	2192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	2193	0	0	0	0	0
TOTAL	2200	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Emisiones	(-) Recompas o reembolsos	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2013
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea, que han requerido del registro de un folleto informativo	4191	0	0	0	0	0
Valores representativos de deuda emitidos en un estado miembro de la Unión Europea que no han requerido del registro de un folleto informativo	4192	0	0	0	0	0
Otros valores representativos de deuda emitidos fuera de un estado miembro de la Unión Europea	4193	0	0	0	0	0
TOTAL	4200	0	0	0	0	0

EMISIONES GARANTIZADAS		PERIODO ACTUAL				
		Saldo vivo inicial 01/01/2014	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2014
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	2195	0	0	0	0	0

		PERIODO ANTERIOR				
		Saldo vivo inicial 01/01/2013	(+) Otorgadas	(-) Canceladas	(+/-) Ajustes por tipo de cambio y otros	Saldo vivo final 31/12/2013
Emisiones de valores representativos de la deuda garantizados por el grupo (importe garantizado)	4195	0	0	0	0	0

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (1/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	2061					
Valores representativos de deuda	2062				58.319	
Derivados	2063					
Otros activos financieros	2064				49	
Largo plazo/ no corrientes	2065				58.368	
Instrumentos de patrimonio	2066					
Valores representativos de la deuda	2067				5.560	
Derivados	2068					
Otros activos financieros	2069					
Corto plazo/ corrientes	2070				5.560	
TOTAL INDIVIDUAL	2075				63.928	
Instrumentos de patrimonio	2161			196		
Valores representativos de deuda	2162				58.765	
Derivados	2163					
Otros activos financieros	2164					
Largo plazo/ no corrientes	2165			196	58.765	
Instrumentos de patrimonio	2166					
Valores representativos de la deuda	2167					
Derivados	2168					
Otros activos financieros	2169				5.756	
Corto plazo/ corrientes	2170				5.756	
TOTAL CONSOLIDADO	2175			196	64.521	

PASIVOS FINANCIEROS: NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ACTUAL			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	2076			2.796	
Obligaciones y otros valores negociables	2077				
Derivados	2078				
Otros pasivos financieros	2079				
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2080			2.796	
Deudas con entidades de crédito	2081			844	
Obligaciones y otros valores negociables	2082				
Derivados	2083				
Otros pasivos financieros	2084			16.575	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2085			17.419	
TOTAL INDIVIDUAL	2090			20.215	
Deudas con entidades de crédito	2176			3.712	
Obligaciones y otros valores negociables	2177				
Derivados	2178				
Otros pasivos financieros	2179			62.251	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	2180			65.963	
Deudas con entidades de crédito	2181			947	
Obligaciones y otros valores negociables	2182				
Derivados	2183				
Otros pasivos financieros	2184			6.800	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	2185			7.747	
TOTAL CONSOLIDADO	2190			73.710	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

14. DESGLOSE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR NATURALEZA Y CATEGORÍA (2/2)

Uds.: Miles de euros

ACTIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR				
		Activos financieros mantenidos para negociar	Otros activos financieros a VR con cambios en PYG	Activos financieros disponibles para la venta	Préstamos y partidas a cobrar	Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
Instrumentos de patrimonio	5061					
Valores representativos de deuda	5062				10.712	
Derivados	5063					
Otros activos financieros	5064				4.422	
Largo plazo/ no corrientes	5065				15.134	
Instrumentos de patrimonio	5066					
Valores representativos de la deuda	5067					
Derivados	5068					
Otros activos financieros	5069				46	
Corto plazo/ corrientes	5070				46	
TOTAL INDIVIDUAL	5075				15.180	
Instrumentos de patrimonio	5161			207		
Valores representativos de deuda	5162				16.233	
Derivados	5163					
Otros activos financieros	5164					
Largo plazo/ no corrientes	5165			207	16.233	
Instrumentos de patrimonio	5166					
Valores representativos de la deuda	5167					
Derivados	5168					
Otros activos financieros	5169				2.744	
Corto plazo/ corrientes	5170				2.744	
TOTAL CONSOLIDADO	5175			207	18.977	

PASIVOS FINANCIEROS; NATURALEZA/CATEGORÍA		PERIODO ANTERIOR			
		Pasivos financieros mantenidos para negociar	Otros pasivos financieros a VR con cambios en PYG	Débitos y partidas a pagar	Derivados de cobertura
Deudas con entidades de crédito	5076			3.672	
Obligaciones y otros valores negociables	5077				
Derivados	5078				
Otros pasivos financieros	5079			10.354	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5080			14.026	
Deudas con entidades de crédito	5081				
Obligaciones y otros valores negociables	5082				
Derivados	5083				
Otros pasivos financieros	5084			57.210	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5085			57.210	
TOTAL INDIVIDUAL	5090			71.236	
Deudas con entidades de crédito	5176			6.494	
Obligaciones y otros valores negociables	5177				
Derivados	5178				
Otros pasivos financieros	5179			10.430	
Deudas a largo plazo/ Pasivos financieros no corrientes	5180			16.924	
Deudas con entidades de crédito	5181			41.985	
Obligaciones y otros valores negociables	5182				
Derivados	5183				
Otros pasivos financieros	5184			56.285	
Deudas a corto plazo/ Pasivos financieros corrientes	5185			98.270	
TOTAL CONSOLIDADO	5190			115.194	

(Abreviaturas- VR: valor razonable/PYG: cuenta de pérdidas y ganancias)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

15. INFORMACIÓN SEGMENTADA

Uds.: Miles de euros

Tabla 1:

ÁREA GEOGRÁFICA		Distribución del importe neto de la cifra de negocios por área geográfica			
		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Mercado interior	2210	9.425	11.782	18.129	25.634
Exportación:	2215			6.290	
a) Unión Europea	2216			6.290	
b) Países O.C.D.E	2217				
c) Resto de países	2218				
TOTAL	2220	9.425	11.782	24.419	25.634

Tabla 2:

SEGMENTOS		Ingresos ordinarios					
		CONSOLIDADO					
		Ingresos ordinarios procedentes de clientes externos		Ingresos ordinarios entre segmentos		Total ingresos ordinarios	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Servicios Turísticos	2221	9.911	14.760			9.911	14.760
Inmobiliaria	2222	14.508	10.874			14.508	10.874
	2223						
	2224						
	2225						
	2226						
	2227						
	2228						
	2229						
	2230						
(-) Ajustes y eliminaciones de ingresos ordinarios entre segmentos	2231						
TOTAL	2235	24.419	25.634			24.419	25.634

Tabla3:

SEGMENTOS		Resultado	
		CONSOLIDADO	
PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR		
Servicios Turísticos	2250	(4.188)	11.410
Inmobiliaria	2251	26.493	(20.349)
	2252		
	2253		
	2254		
	2255		
	2256		
	2257		
	2258		
	2259		
Total resultado de los segmentos sobre los que se informa	2260	22.305	(8.939)
(+/-) Resultados no asignados	2261		
(+/-) Eliminación de resultados internos (entre segmentos)	2262		
(+/-) Otros resultados	2263		
(+/-) Impuesto sobre beneficios y/o resultado de operaciones interrumpidas	2264	(15.591)	(3.645)
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	2270	6.714	(12.584)

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

16. PLANTILLA MEDIA

		INDIVIDUAL		CONSOLIDADO	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR	PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
PLANTILLA MEDIA	2295	124	183	170	250
Hombres	2296	81	105	122	123
Mujeres	2297	43	78	48	127

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

17. REMUNERACIONES RECIBIDAS POR LOS ADMINISTRADORES Y POR LOS DIRECTIVOS

ADMINISTRADORES:

Concepto retributivo:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Retribución fija	2310	0	0
Retribución variable	2311	0	0
Dietas	2312	20	13
Atenciones estatutarias	2313	265	147
Operaciones sobre acciones y/u otros instrumentos financieros	2314	0	0
Otros	2315	0	0
TOTAL	2320	285	160

Otros beneficios:

Anticipos	2326	0	0
Créditos concedidos	2327	0	0
Fondos y planes de pensiones: Aportaciones	2328	0	0
Fondos y planes de pensiones: Obligaciones contraídas	2329	0	0
Primas de seguros de vida	2330	0	0
Garantías constituidas a favor de los Consejeros	2331	0	0

DIRECTIVOS:

		Importe (miles euros)	
		PERIODO ACTUAL	PERIODO ANTERIOR
Total remuneraciones recibidas por los directivos	2325	482	398

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA

18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (1/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	2340	996				996
2) Contratos de gestión o colaboración	2341					
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2342					
4) Arrendamientos	2343					
5) Recepción de servicios	2344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	2345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	2346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	2347					
9) Otros gastos	2348	276				276
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	2350	1.272				1.272
10) Ingresos financieros	2351	218				218
11) Contratos de gestión o colaboración	2352			1.382		1.382
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	2353					
13) Dividendos recibidos	2354					
14) Arrendamientos	2355					
15) Prestación de servicios	2356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	2357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	2358					
18) Otros ingresos	2359	57		1.078		1.135
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	2360	275		2.460		2.735

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ACTUAL				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	2371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	2372					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	2373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	2377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	2374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestatario)	2375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	2376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	2378					
Garantías y avales prestados	2381					
Garantías y avales recibidos	2382					
Compromisos adquiridos	2383					
Compromisos/Garantías cancelados	2384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	2386					
Otras operaciones	2385					

IV. INFORMACIÓN FINANCIERA SELECCIONADA
18. TRANSACCIONES CON PARTES VINCULADAS (2/2)

Uds.: Miles de euros

OPERACIONES VINCULADAS		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
GASTOS E INGRESOS:						
1) Gastos financieros	6340	1.001				1.001
2) Contratos de gestión o colaboración	6341	1.075		1.536		2.611
3) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6342					
4) Arrendamientos	6343					
5) Recepción de servicios	6344					
6) Compra de bienes (terminados o en curso)	6345					
7) Correcciones valorativas por deudas incobrables o de dudoso cobro	6346					
8) Pérdidas por baja o enajenación de activos	6347					
9) Otros gastos	6348					
GASTOS (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9)	6350	2.076		1.536		3.612
10) Ingresos financieros	6351				129	129
11) Contratos de gestión o colaboración	6352					
12) Transferencias de I+D y acuerdos sobre licencias	6353					
13) Dividendos recibidos	6354					
14) Arrendamientos	6355					
15) Prestación de servicios	6356					
16) Venta de bienes (terminados o en curso)	6357					
17) Beneficios por baja o enajenación de activos	6358					
18) Otros ingresos	6359			44		44
INGRESOS (10 + 11 + 12 + 13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	6360			44	129	173

OTRAS TRANSACCIONES:		PERIODO ANTERIOR				
		Accionistas significativos	Administradores y Directivos	Personas, sociedades o entidades del grupo	Otras partes vinculadas	Total
Compra de activos materiales, intangibles u otros activos	6371					
Acuerdos de financiación: créditos y aportaciones de capital (prestamista)	6372	(5.334)			(2.358)	(7.692)
Contratos de arrendamiento financiero (arrendador)	6373					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendador)	6377					
Venta de activos materiales, intangibles u otros activos	6374					
Acuerdos de financiación préstamos y aportaciones de capital (prestataria)	6375					
Contratos de arrendamiento financiero (arrendatario)	6376					
Amortización o cancelación de créditos y contratos de arrendamiento (arrendatario)	6378					
Garantías y avales prestados	6381					
Garantías y avales recibidos	6382					
Compromisos adquiridos	6383					
Compromisos/Garantías cancelados	6384					
Dividendos y otros beneficios distribuidos	6386					
Otras operaciones	6385					

V. NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS/ CUENTAS ANUALES RESUMIDAS DEL PERÍODO INTERMEDIO

N/A

(1) Notas explicativas a los estados financieros: En este apartado se adjuntarán *Notas explicativas a los estados financieros* intermedios y al resto de la Información financiera seleccionada del capítulo IV de este modelo, y contendrán, al menos, los desgloses de información mínima requeridos en las Instrucciones para la elaboración del informe financiero semestral.

(2) Cuentas anuales resumidas:

(2.1) Emisores que elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: Si los modelos de estados financieros consolidados de los apartados 6, 7, 8, 9 y 10.A ó 10.B del capítulo IV de Información financiera seleccionada no dan cumplimiento a los requisitos que establece la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas consolidadas del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* consolidadas del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos por la norma internacional de contabilidad adoptada aplicable a la información financiera intermedia, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente la información financiera del capítulo IV Información financiera seleccionada.

(2.2) Emisores que no elaboren cuentas anuales resumidas consolidadas: En el caso excepcional de que los modelos de estados financieros individuales de los apartados 1, 2, 3, 4 y 5 del capítulo IV de Información financiera seleccionada no den cumplimiento a los requisitos que establece el artículo 13 del Real Decreto 1362/2007; o si voluntariamente el emisor elabora unas cuentas anuales resumidas individuales del período intermedio incluyendo sus modelos propios de estados financieros resumidos, adjuntará en este apartado las *Cuentas anuales resumidas* individuales del período intermedio, que contendrán, al menos, todos los desgloses mínimos requeridos en el apartado C.2.1) de las instrucciones de este modelo, sin perjuicio de la obligación de cumplimentar adicionalmente los datos contenidos en el capítulo IV Información financiera seleccionada.

VI. INFORME DE GESTIÓN INTERMEDIO

N/A

VII. INFORME DEL AUDITOR

N/A