

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	27.12.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	19.12.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	26.09.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		18.02.2004

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	70.799.558,46	% (a / f)	14,45%
Actual			
Current			
19.12.2018	409.163,65	% (b / e)	0,581%
Actual			
Current			
19.12.2018	69.958.591,45		
Actual			
Current			
19.12.2018	431.803,36		
Actual			
Current			
19.12.2018	70.367.755,10	% (e / f)	14,36%
Actual			
Current			
18.02.2004	490.013.794,84		
Inicial			
Actual			
Current			
19.12.2018	2.745.909,48	D - e	
Actual			
Current			
19.12.2018	2.745.909,48		
Actual			
Current			
19.12.2018	0,00	g - h	
Actual			
Current			

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

Precedente	26.09.2018	67.703.252,82		
Preceding				
26.09.2018	3.875.024,40	% (B / D)	5,300%	
Precedente				
Preceding				
26.09.2018	1.535.387,36	% (C / D)	2,100%	
Precedente				
Preceding				
26.09.2018	73.113.664,58			
Precedente				
Preceding				
18.02.2004	13.000.000,00			
Inicial				
Initial				
18.02.2004	5.200.000,00			
Inicial				
Initial				

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

Precedente / Preceding	26.09.2018	4.900.000,00		
Precedente / Preceding	26.09.2018	4.900.000,00	(k - i)	0,00
Actual / Current	27.12.2018	4.900.000,00		
Actual / Current	27.12.2018	4.900.000,00	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
--------------------------	-----------------------	------------------------	-----------------------------------	-------------------------

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación
Interest payment of Series B y C: place deferred in priority of payments

19.12.2018	i	> 0,5 * B + C	3.472.899,56	N
19.12.2018	i	> 0,5 * C	767.693,68	N

2.2 Amortización a Prorrata Series B y C
Pro Rata Amortisation of Series B & C

27.12.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
19.12.2018	i	= 0,00	0,00	S/Y
19.12.2018	% (a / f)	> 10,00%	14,45%	S/Y
19.12.2018	% (B / D)	≥ 5,300%	5,300%	S/Y
19.12.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,581%	S/Y
19.12.2018	% (C / D)	≥ 2,100%	2,100%	S/Y
19.12.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,581%	S/Y

2.3 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones ()**

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.12.2018	% (a / f)	< 10,00%	14,45%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com