

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	16.10.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	09.10.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	16.07.2018
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		14.02.2005

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates**

			Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
a	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	(b + c + d)		142.175.858,13	% (a / f)	19,08%
b	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Certificates (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	09.10.2018	481.336,72	% (b / e)	0,341%
c	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Certificates (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	09.10.2018	140.525.823,45		
d	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Certificates	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	09.10.2018	1.168.697,96		
e	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Certificates	(<18 meses) (<18 months)	09.10.2018	141.007.160,17	% (e / f)	18,93%
f	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates		14.02.2005	745.033.105,75		
g	Retención para Amortización de las Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Amortisation Withholding		09.10.2018	4.686.654,45	D - e	
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Available Funds applied for Amortization of Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P)		09.10.2018	4.686.654,45		
i	Déficit de Amortización "P" "P" Amortisation Deficiency		09.10.2018	0,00	g - h	

**1.2 Datos: Emisión Bonos (P) / Data: Bond Issue (P)**

A(P)	Saldo Principal Pendiente Clase A(P) Outstanding Principal Balance Class A(P)		Precedente Preceding	16.07.2018	136.933.243,20	
A1(P)	Saldo Principal Pendiente Serie A1(P) Outstanding Principal Balance Series A1(P)		Precedente Preceding	16.07.2018	0,00	
A2(P)	Saldo Principal Pendiente Serie A2(P) Outstanding Principal Balance Series A2(P)		Precedente Preceding	16.07.2018	136.933.243,20	
B(P)	Saldo Principal Pendiente Serie B(P) Outstanding Principal Balance Series B(P)		Precedente Preceding	16.07.2018	5.983.646,40	% (B(P) / D)
C(P)	Saldo Principal Pendiente Serie C(P) Outstanding Principal Balance Series C		Precedente Preceding	16.07.2018	2.776.925,02	% (C(P) / D)
D	Saldo Principal Pendiente Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Outstanding Principal Balance Series A1(P), A2(P), B(P) and C(P)		Precedente Preceding	16.07.2018	145.693.814,62	
E	Importe nominal emisión Serie B(P) Issue face amount Series B(P)		Inicial Initial	14.02.2005	15.300.000,00	
F	Importe nominal emisión Serie C(P) Issue face amount Series C(P)		Inicial Initial	14.02.2005	7.100.000,00	

**1.3 Datos: Fondo de Reserva (P) / Data: Cash Reserve (P)**

j	Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve		Precedente / Preceding	16.07.2018	3.725.000,00	
k	Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve		Precedente / Preceding	16.07.2018	3.725.000,00	(k - j)
l	Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve		Actual / Current	16.10.2018	3.725.000,00	
m	Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve		Actual / Current	16.10.2018	3.725.000,00	(m - l)

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Amortización a Prorrata Clase A(P) / Pro Rata Amortisation Class A(P)**

NO PROCEDE

**2.2 Pago intereses Series B(P) y C(P): postergación lugar orden de prelación  
Interest payment of Series B(P) & C(P): place deferred in priority of payments**

2.2.1 Serie B(P) / Series B(P)	09.10.2018	i	> 50%*B(P)+C(P)	5.768.748,22	N
2.2.2 Serie C(P) / Series C(P)	09.10.2018	i	> 50%*C(P)	1.388.462,51	N

**2.3 Amortización a Prorrata Series B(P) y C(P)  
Pro Rata Amortisation of Series B(P) & C(P)**

**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i)	16.10.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	19,08%	S/Y
2.3.1 Serie B(P): condiciones particulares / Series B(P): particular conditions (*)					S/Y
(i)	09.10.2018	% (B(P) / D)	≥ 4,107%	4,107%	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,341%	S/Y
2.3.2 Serie C(P): condiciones particulares / Series C(P): particular conditions (*)					S/Y
(i)	09.10.2018	% (C(P) / D)	≥ 1,906%	1,906%	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,341%	S/Y

**2.4 Reducción Fondo Reserva "P" Requerido: condiciones (\*\*)**

NO APLICA/PROCEDE POR ESTAR EN MÍNIMO

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N exercisable option Y/N
09.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	19,08%	N

Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha de Determinación / Determination Date  
Fecha de Pago / Payment Date  
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.10.2018**  
Actual / Current **09.10.2018**  
Precedente / Preceding **16.07.2018**  
**14.02.2005**

**1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation**

**1.1 Datos: Certificados de Transmisión de Hipoteca / Data: Pass-Through Certificates**

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	76.089.787,79	% (a / f)	26,24%
a Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca / Outstanding Balance Pass-Through Certificates (b + c + d)			
b Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Delinquent Pass-Through Certificates (Non-Doubtful) (>3 y <18 meses)	09.10.2018 158.439,68	% (b / e)	0,209%
c Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca no Morosos (no Dudosos) / Outstanding Balance Non-Delinquent Pass-Through Certificates (Non-Doubtful) (≤3 meses)	09.10.2018 75.526.420,11		
d Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca Dudosos / Outstanding Balance Doubtful Pass-Through Certificates (≥18 meses)	09.10.2018 404.928,00		
e Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca no Dudosos / Outstanding Balance Non-Delinquent Pass-Through Certificates (<18 meses)	09.10.2018 75.684.859,79	% (e / f)	26,10%
f Saldo Vivo Certificados de Transmisión de Hipoteca / Outstanding Balance Pass-Through Certificates	14.02.2005 290.028.674,58		
g Retención para Amortización de las Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T) / Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T) Amortisation Withholding	09.10.2018 2.233.351,85	D - e	
h Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T) / Available Funds applied for Amortization of Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T)	09.10.2018 2.233.351,85		
i Déficit de Amortización "T" / "T" Amortisation Deficiency	09.10.2018 0,00	g - h	

**1.2 Datos: Emisión Bonos (T) / Data: Bond Issue (T)**

A(T) Saldo Principal Pendiente Clase A(T) / Outstanding Principal Balance Class A(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 64.913.659,14		
A1(T) Saldo Principal Pendiente Serie A1(T) / Outstanding Principal Balance Series A1(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 0,00		
A2(T) Saldo Principal Pendiente Serie A2(T) / Outstanding Principal Balance Series A2(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 64.913.659,14		
B(T) Saldo Principal Pendiente Serie B(T) / Outstanding Principal Balance Series B(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 9.242.660,80	% (B(T) / D)	11,862%
C(T) Saldo Principal Pendiente Serie C(T) / Outstanding Principal Balance Series C(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 3.761.891,70	% (C(T) / D)	4,828%
D Saldo Principal Pendiente Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T) / Outstanding Principal Balance Series A1(T), A2(T), B(T) and C(T)	Precedente / Preceding	16.07.2018 77.918.211,64		
E Importe nominal emisión Serie B(T) / Issue face amount Series B(T)	Inicial / Initial	14.02.2005 17.200.000,00		
F Importe nominal emisión Serie C(T) / Issue face amount Series C(T)	Inicial / Initial	14.02.2005 7.000.000,00		

**1.3 Datos: Fondo de Reserva (T) / Data: Cash Reserve (T)**

j Fondo de Reserva "T" Requerido / Required "T" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.07.2018 4.207.583,43		
k Fondo de Reserva "T" dotado / Provisioned "T" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.07.2018 4.207.583,43	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva "T" Requerido / Required "T" Cash Reserve	Actual / Current	16.10.2018 4.086.982,08		
m Fondo de Reserva "T" dotado / Provisioned "T" Cash Reserve	Actual / Current	16.10.2018 4.086.982,08	(m - l)	0,00

**2 Situación disparadores / Triggers status**

**2.1 Amortización a Prorrata Clase A(T) / Pro Rata Amortisation Class A(T)**

NO PROCEDE

**2.2 Pago intereses Series B(T) y C(T): postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B(T) & C(T): place deferred in priority of payments**

2.2.1 Serie B(T) / Series B(T)	09.10.2018	i	> 50%* B(T)+ C(T)	8.383.222,10	N
2.2.2 Serie C(T) / Series C(T)	09.10.2018	i	> 50%* C(T)	1.880.945,85	N

**2.3 Amortización a Prorrata Series B(T) y C(T) / Pro Rata Amortisation of Series B(T) & C(T)**

**2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (\*)**

(i)	16.10.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	26,24%	S/Y
<b>2.3.1 Serie B(T): condiciones particulares / Series B(T): particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)	09.10.2018	% (B(T) / D)	≥ 11,862%	11,862%	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,209%	S/Y
<b>2.3.2 Serie C(T): condiciones particulares / Series C(T): particular conditions (*)</b>					S/Y
(i)	09.10.2018	% (C(T) / D)	≥ 4,828%	4,828%	S/Y
(ii)	09.10.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,209%	S/Y

**2.4 Reducción Fondo Reserva "T" Requerido: condiciones (\*\*)**

(i)	09.10.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,209%	N
(ii)	16.07.2018	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	16.10.2018	14.02.2005	años/years < 3,00	13,677	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

**3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization**

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / exercisable option Y/N
09.10.2018	% (a / f)	< 10,00%	26,24%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/>

[info@eurotitulizacion.com](mailto:info@eurotitulizacion.com)